



Avannaata
Kommunia



AKUERISAQ – VEDTAGET

Tamanut nalunaarutigineqartoq - Offentligt bekendtgjort:
07.01.2026

ILU1202-D01 "Iliveqarfiup allilernera", Qeqertaq

AVANNAATA KOMMUNIATA KOMMUNIMUT PILERSAARUTAATA 2018-30-P TAPIATA **NORMUA 62**

IMMIKKOORTORTAP ILU1202-D01-P PILERSAARUTAA
Qeqertami iliveqarfimmut aalajangersakkat sukumiinerusut

ILU1202-D01 "Udvidelse af kirkegården", Qeqertaq

KOMMUNEPLANTILLÆG NR. 62 TIL AVANNAATA KOMMUNEPLAN 2018-30

DELOMRÅDEPLAN FOR OMRÅDE ILU1202-D01
Detaljerede bestemmelser for Kirkegården i Qeqertaq

KOLOFON	KOLOFON
KPT QQT 1202-D01 " Iliveqarfimmi allilerineq ", Qeqertaq	KPT QQT 1202-D01 "Udvidelse af kirkegården", Qeqertaq
Avannaata Kommuniani kommunimut pilersaarutaata 2018-30-p tapiata normua 62. Immikkoortortap QQT 1202-D01 -ip pilersaarutaa.	Kommuneplantillæg nr. 62 til Avannaata Kommuneplan 2018-30 med tillæg. Delområdeplan for område QQT 1202-D01 .
Qeqertammi iliveqarfimmik allilerineq	Udvidelse af Qeqertaq kirkegård
Kommunimut pilersaarummut tapiliussap siunertaraa, immikkoortortap 1202-D02-p allilernissaa, immikkoortortap 1202-D02 ilaa tassunga ilaalersillugu, kiisalu iliveqarfimmut tamarmut aalajangersakkat pingaarnerit sukumiinerusullu aalajangersarniarlugit.	Formålet med kommuneplantillægget er en udvidelse af delområde 1202-D01, hvor en del af 1202-D02 tillægges denne, samt fastlæggelse af overordnede og detaljerede bestemmelser for kirkegården som helhed.
Kommunimut pilersaarummut tapiliussatut siunnersuut Teknikkimut Ataatsimiisitaliamit akuerineqarpoq.	Kommuneplantillægget er godkendt i Udvalget for Teknik.
Ulloq: 05.11.2025	Dato: 05.11.2025
Tamanut nalunaarutigineqartoq: 07.01.2026	Offentligt bekendtgjort: d. 07.01.2026
Akerliilluni oqaaseqaatit, oqaaseqaatit allanngutissatut siunnersuutit kommunimut tunniunneqassapput. Kommunimut pilersaarutip nittartagaa, najukkami sullissivik aqutigalugu toqqaannartumik akissuteqartoqarsinnaavoq imaluunniit kommunimut akissutininik nassiussisoqarsinnaavoq.	Indsigelser, bemærkninger og ændringsforslag afgives til kommunen. Svar kan gives direkte gennem kommuneplanens hjemmeside, til den lokale Sullissivik eller sendes til kommunen.
Tusarniaanermi akissutit piffissap tusarniaaffiusup iluani tunniunneqassapput.	Høringssvar skal være afgivet inden for høringsperioden.
Paasissutissat amerlanerit uunga saaffiginnilluni pissarsiarineqarsinnaapput:	Yderligere information:
Avannaata Kommunian Pilersaarusiornermut immikkoortortaqarfik Kommunip allaffia Postboks 1023 3952 Ilulissat Plan@avannaata.gl Oqarasuaat 701800	Avannaata Kommunian Planafdelingen Rådhuset Postboks 1023 3952 Ilulissat Plania@avannaata.gl Tlf 701800
Aamma takukkit: www.avannaata.gl http://www.kommuneplanian.avannaata.gl/ http://www.planian.avannaata.gl/	Se også: www.avannaata.gl http://www.kommuneplanian.avannaata.gl/ http://www.planian.avannaata.gl/



Ullumikkut pissusia | Området i dag.

IMARISAI

NASSUIAANEQ	4
A: Tunuliaqut	4
B: Immikkoortortaq ullumikkut	4
C: Kommunitip pilersaarutip tapiata siunertaa	4
D: Kommunitip pilersaarutip tapiata imai	5
E: Pilersaarutitut allanut attuumassuteqarnera	5
PINGAARNERTUT AALAJANGERSAKKAT	7
AALAJANGERSAKKAT IMMIKKUT ITTUT	9
ATUUTTUSSANNGORTITSINERMI ATSIORNEQ	14
INATSIITIGUT SUNNIUTIT	15
NAJOQQUTASSIAQ - KOMMUNITIP PILERSAARUT AAMMA KOMMUNITIP PILERSAARUTIP TAPIA	18
ILANNGUSSAQ 1 Nunap assinga ilanngussaq - atuuffia	23

INDHOLD

REDEGØRELSE	4
A: Baggrund	4
B: Delområdet i dag	4
C: Kommuneplantillæggets formål	4
D: Kommuneplantillæggets indhold	5
E: Forhold til anden planlægning	5
OVERORDNEDE BESTEMMELSER	7
DETALJEREDE BESTEMMELSER	9
VEDTAGELSESPÅTEGNING	14
RETSVIRKNINGER	15
VEJLEDNING - KOMMUNEPLAN OG KOMMUNEPLANTILLÆG	18
BILAG 1 Kortbilag	23

NASSUIAANEQ

Kommunimut pilersaarutip tapiata uuma Avannaata Kommuniata kommunimut pilersaarutaani 2018-30-imi nassuiaat allannngortissanngilaa. Nassuiaammi ataani allassimasumi immikkoortortap allaaserineqassaaq kiisalu kommunimut pilersaarutip tapiata aalajangersagartai immikkuualuttut itisilerneqassapput erseqqissaaffigineqa ssallutillu.

A: Tunuliaqut

Qeqertap iliveqarfiani inissaq tamakkerluni atorneqarpoq. Allilerneqarnissaa pisariaqarpoq, siunissami inissaqarnissaa pillugu. Taamaallaat kimmut alliliinissaq periarfissaavoq, sammivinni allani ujarassuit nunatakinneralu pissutaallutik.

Kommunimut pilersaarummut tapiliussaq nr. 62 suliarineqarpoq siunertaralugu immikkoortortap 1202-D02 sanaartorfigeqqusaanngitsutut immikkoortinneqarsimasup ilaa, immikkoortup 1202-D01-ip allilerneqarnissaanut atorneqassasoq, iliveqarfimmi inissanik pisariaqartitsineq pissutigalugu.

B: Immikkoortortaq ullumikkut

Sumiiffik nunaannarmi ammasumi inissisimavoq, iliveqarfik pioreersoq immikkoortortap annerpaartaaniilluni. Iliveqarfiup kangianiippoq Qeqertap sanaartorfiusoq, kitaanilu kangerliumanermut qaqqajunnaqarluni qaqqap tungaanut isikkivilimmi. Avannamut iliveqarfiup nalaa qaqqamit portunerusumit killilerneqarpoq.

REDEGØRELSE

Dette kommuneplantillæg ændrer ikke ved redegørelsen i Avannaata Kommuneplan 2018-30. Nedenstående redegørelse er en beskrivelse af delområdet samt uddybning og konkretisering af kommuneplantillæggets detaljerede bestemmelser.

A: Baggrund

Kapaciteten af den eksisterende kirkegård i Qeqertap, er opbrugt. En udvidelse af området er nødvendig for at skabe plads til fremtidige grave. Udvidelsen kan kun ske i vestlig retning, da der i andre retninger enten er større sten i vejen, eller utilstrækkelig jorddybde.

Kommuneplantillæg nr. 62 er udarbejdet med henblik på at en del af delområdet 1202-D02, der er udlagt som friholdt naturområde, indrages som udvidelse af delområde 1202-D01, for at imødekomme behovet for fremtidige gravpladser.

B: Delområdet i dag

Området fremstår som åbent landskab, hvor den eksisterende kirkegård fylder størstedelen af delområdet. Øst for kirkegården ligger Qeqertap med bebyggelse, og mod vest, falder landskabet ned mod en vig, med udsigt til omkringliggende fjeld. Mod nord afgrænses kirkegårdens område af en højere fjeldside.



Kimmut isikkivia | Kig mod vest.

C: Kommunimut pilersaarutip tapiata siunertaa

Kommunimut pilersaarummut tapiliussap matuma siunertaraa, 1202-D01-ip immikkoortortap 1202-D02-ip ilaanik ilaneqarnissaa, iliveqarfiup pioreersup allilerneqarnissaanut atorneqartussamik.

C: Kommuneplantillæggets formål

Dette kommuneplantillæg har til formål, at sammenlægge 1202-D01 med en del af delområde 1202-D02, til udvidelse af den eksisterende kirkegård.

D: Kommunip pilersaarutip tapiata imai

Kommunimut pilersaarummut tapiliussap aalajangersarpai aalajangersakkat pingaarnit sukumiinerusullu, periarfissaqalersillugu, nunaminertap sanaartorfigeqqusaanngitsup iliveqarfiup sanianiittup Qeqertami iliveqarfiup 1202-D01-ip allilerneqarnissaanut atorneqarnissaa.

D: Kommuneplantillæggets indhold

Kommuneplantillægget fastlægger overordnede og detaljerede bestemmelser for området, der muliggør, at en del af det tilstødende friholdte område bliver sammenlagt med 1202-D01 Kirkegård i Qeqertaq.

E: Pilersaarutitut allanut attuumassuteqarnera

Nuna tamakkerlugu pilersaarusiorneq

Kommunimut pilersaarummut tapiliussaq nr. 62 nuna tamakkerlugu pilersaarusiornermut sunniuteqassanngilaq.

Avannaata Kommuniata pilersaarutaa 2018-30

Kommunimut pilersaarummut tapiliussaq nr. 62 Avannaata Kommuniata Kommunimut pilersaarutaa 2018-2030-i aalajangersakkanut pingaarnernut naapertuutinngilaq, immikkoortortaq 1202-D02 ullumikkut ilutsimigut sanaartorfigeqqusaanngitsutut immikkoortitaammat. Kommunimut pilersaarummut tapiliussakut ugguuna taassuma ilaa 1202-D01-imut ilanngunneqassaaq iliveqarfik alliffissaqartikkumallugu.

E: Forhold til anden planlægning

Landsplanlægning

Kommuneplantillæg nr. 62 påvirker ikke Landsplanlægningen.

Avannaata Kommuneplan 2018-30

Kommuneplantillæg nr. 62 er ikke i overensstemmelse med de overordnede bestemmelser i Kommuneplan 2018-2030 for Avannaata Kommunian, hvor delområdet 1202-D02, i sin nuværende udformning, er udlagt til friholdt område. En del af området omlægges til udvidelse af kirkegården 1202-D01, med nærværende kommuneplantillæg.



Kommunimut pilersaarummi immikkoortortat 1202-D01 aamma 1202-D02 allannguutaat | Ændring af kommuneplanens delområder 1202-D01 og 1202-D02.

Kommunimut pilersaarummut tapiliussaq nr. 62-ikkut immikkoortortat 1202-D01-ip aamma 1202-D02-p

Med kommuneplantillæg nr. 62 ændres afgrænsningen af delområderne 1202-D01

killeqarfiat allanngortinneqassaaq, takuuk asseq qulaaniittoq. 1202-D01 allineqassaaq nunainertamik 12.500 kvm-erisut annertutigisumik. 1202-D02 6.250 kvm.-inik annikillissaaq.

Immikkoortortamut 1202-D01-imut tapiliussami matumuuna aalajangersakkat pingaarnert sukumiinerusullu suliarineqarput, Pilersaarusiorneq aamma nunaminertat atorineqartarnerat pillugit Inatsisartut inatsisissaannik nalunaarut nr. 4, 25. januar 2024-imeersoq naapertorlugu.

Aalajangersakkat tamanut atuuttut

Pissutsit makkua eqqarsaatigalugit kommunimut pilersaarummi aalajangersakkat tamanut atuuttut innersuussutigineqarput:

- Teknikkikkut atorineqarsaatut
- Eqqaavilerineq / anartarfilerineq
- Qimmiliveqarneq
- Containerit

Siusinnerusukkut immikkoortumut pilersaarutit aamma kommunip pilersaarutaanut tapiliussat

Siusinnerusukkut taamaallaat tamanut atuuttunik aalajangersagaqarsimavoq 1202-D01-imi, iliveqarfissatut immikkoortinneqarsimasutut. Tamakku taarserneqarput pingaarnertut sukumiinerusumillu aalajangersakkanik nutaanik, kommunimut pilersaarummut tapiliussaq una aqqutigalugu.

Itsarsuarnitsat

Immikkoortortap iluani itsarsuarnitsanik naammattuuisoqarsimaneranik Avannaata Kommunია ilisimasaqanngilaq, tamannali peqquteqarpoq immikkoortortami misissuisoqarsimannginneranik.

Immikkoortup ilaani nunami suliaqarnerit, eqqissimatsisarneq aamma allatigut kulturikkut eriagissanik kulturikkut kingornussatut illersuineq pillugu Inatsisartut inatsisaat nr. 11, 19. maj 2010-meersup ataaniipput. Nunami suliaqarnermik anginerusumik suliaqarnermi sanaartortitsisup Nunatta Katersugaasivia Toqqorsivialu pilersaarusiornermi ilaatissavaa, tak. § 11, imm. 4 kiisalu §§-it 12-16 aamma §32.

Nunamik assaanermi itsarnitsanik nassaartoqassagalu arpat Nunatta Katersugaasiavinut saaffiginnittoqassaaq aamma itsarsuarnitsat nassaarineqartut nalaanni sulineq unitsinneqassalluni.

Nunatta Katersugaasiviata assaanermik suliaqartoq nalunaarfigissavaa sulineq aallarteqqissinnaassanersoq imaluunniit misissuisoqareernissaata tungaanut sulineq unitsinneqassanersoq imaluunniit eqqissisimatitsinissamik suliaq aallartissanersoq naliliisoqarsimanersoq nalunaarutigineqassalluni.

Siuliini taaneqartunik unioqqutitsineq akiliisinneqarnermik kinguneqarsinnaavoq. Pigisat nassaarisat Namminersorlutik Oqartussat pigaat qinnuigineqarnerullu kingorna erngertumik tunniunner-qassapput.

og D02, se oversigtskort ovenfor. 1202-D01 udvides til et nyt totalt areal på ca. 12.500 kvm. 1202-D02 reduceres med ca. 6.250 kvm.

For delområde 1202-D01 er der med dette tillæg udarbejdet nye overordnede og detaljerede bestemmelser, iht. Selvstyrets lovbekendtgørelse af Inatsisartutlov, nr. 4 af 25. januar 2024 om planlægning og arealanvendelse.

Generelle bestemmelser

For regulering af følgende forhold henvises til Kommuneplanens generelle bestemmelser:

- Tekniske anlæg
- Renovation
- Hundehold
- Containere

Tidligere lokalplaner og kommuneplantillæg

Tidligere har der kun været fastsat generelle bestemmelser 1202-D01, friholdt område med kirkegård. Disse erstattes med nye overordnede og detaljerede bestemmelser, med nærværende kommuneplantillæg.

Jordfaste fortidsminder

Avannaata Kommunია er ikke bekendt med, at der ligger fortidsminder inden for området, men dette skyldes udelukkende, at der ikke er foretaget nogen form for undersøgelse af området.

Jordarbejder inden for delområdet er underlagt Inatsisartutlov nr. 11 af 19. maj 2010 om fredning og anden kulturarvsbeskyttelse. Bygherren skal ved større jordarbejder inddrage grønlandsk Nationalmuseum og Arkiv i planlægningen, jf. §11 stk.4, samt §§12-16 og §32.

Hvis der under jordarbejde findes et fortidsminde, skal der rettes henvendelse til Nationalmuseet, og arbejdet skal standses i det omfang det berører fortidsmindet.

Nationalmuseet meddeler snarest den, der udfører arbejdet, om arbejdet kan fortsætte, eller om det skal indstilles, indtil der er foretaget en undersøgelse, eller der er taget stilling til, om fredningssag skal rejses.

Overtrædelse af ovenstående kan medføre bødestraf.

De fundne genstande tilhører Grønlands Selvstyre og skal efter anmodning straks afleveres.

PINGAARNERTUT AALAJANGERSAKKAT

Kommunimut pilersaarummut tapiliussakktu ugguuna Immikkoortoq 1202-D01-imut aalajangersakkat pingaarnertut aalajangerneqarput.

Pingaarnertut aalajangersakkanit immikkut akuersissuteqartoqarsinnaanngilaq, kommunimut pilersaarummut tapiliussamik nutaamik sanasoqarsimatinnagu.

Matuma ataani tabel tamatuminnga nangitsineruvoq.

OVERORDNEDE BESTEMMELSER

Med dette kommuneplantillæg fastlægges nye overordnede bestemmelser for delområde 1202-D01.

Der kan ikke dispenseres for de overordnede bestemmelser med mindre at der udarbejdes et nyt kommuneplantillæg.

Nedenstående tabel er en gengivelse heraf.

	1202-D01 Pilersaarut: Akuerisag	1202-D01 Status: Vedtaget
1. Immikkoortitap normua 1. Delområdenummer	QQT 1202-D01	QQT 1202-D01
2. Sumiiffik - illoqarfik / nunaqarfik 2. Lokation - by/bygd	Qeqertag	Qeqertag
3. Siunertag 3. Formål	Nuna sanaartorfigeqqusaanngitsoq, iliveqarfittalik.	Friholdt område, med kirkegård.
4. Atorneqarnissaa immikkut ittumik 4. Anvendelse specifik	Nuna tamanna sanaartorfigeqqusaanngitsutut immikkoortitaavoq, sunngiffimmi sukisaarsaarfissatut iliveqarfissatullu, tassungalu atatillugu ilusiliinerit.	Området som helhed må kun anvendes som friholdt område med fritidsanlæg og kirkegård, med tilhørende konstruktioner.
5. Atorneqarnissaa 5. Anvendelse	1. Nunaminertap atuuffissaatut aalajangerneqarpoq sunngiffimmi siunertanut atorneqarsinnaassasoq, aamma tamaani iliveqarfeqassasoq, toqusup inaanik sanaffigineqarsinnaasumik. 2. Nunaminertat sanaartorfiusimanngitsut, siunertanut allanut immikkoortitaangitsut, taamaallaat aaqqissuunneqarsinnaapput atorneqarsinnaappulluunniit tamanit atorneqarsinnaasutut, ilusilerneqassallutillu, sumiiffiup inissisimaneranut atuuffianullu tulluurtumik.	1. Områdets anvendelse fastlægges til fritidsformål hvor der kan laves kirkegård med tilhørende kapel. 2. Ubebyggede arealer, der ikke er udlagt til andet formål, må kun indrettes eller benyttes som fælles offentlige friarealer og skal gives en udformning, der harmonerer med områdets beliggenhed og anvendelse.
6. Pissutsit atuuttut 6. Eksisterende forhold	1. Immikkoortortag tamakkerluni 12.500 kvm. missaani annertussuseqarpoq.	1. Delområdet udgør samlet et areal på ca. 12.500 kvm.
7. Sanaartorfik 7. Bebyggelse	1. Mikisunnguamik sanasoqarsinnaavoq/ilusiliisoqarsinnaavoq iliveqarfimmut atortussamik. 2. Illuliat quleriinnik initassanngillat.	1. Der kan opføres mindre bebyggelse/anlæg i tilknytning til anvendelsen som kirkegård. 2. Bygninger må kun opføres i én etage.
8. Inissag sinneruttoq 8. Restrummelighed	1. Tamaani inissaqarpoq toqusut inaanik illuaqqamik sananissamut, iliveqarfimmi sulianut atatillugu.	1. Der er i området restrummelighed til opførelse af et kapel, som en del af kirkegårdens aktiviteter.
9. Angallanneq pilersuinerlu 9. Trafikbetjening og	1. Immikkut aaliangersagartaqanngilaq.	1. Ingen særlige bestemmelser.

forsyning		
10. Eqqissisimatitat allanngutsaaliukkallu 10. Fredede og bevaringsværdige træ	1. Immikkut aaliangersagartaqanngilaq.	1. Ingen særlige bestemmelser.
11. Immikkut aalajangersaaffigisa 11. Klausulerede zoner	1. Immikkut aaliangersagartaqanngilaq.	1. Ingen særlige bestemmelser.
12. Immikkut aalajangersakkat 12. Særlige bestemmelser	1. Immikkut aaliangersagartaqanngilaq.	1. Ingen særlige bestemmelser.

AALAJANGERSAKKTAT IMMIKKUT ITTUT

Aalajangersakktat sukumiinerusut uku 1202-D01-imi iliveqarfiup ilaneqarnissaanut atortulerneqarnissaanullu tunngasuupput. Aalajangersakktat sukumiinerusut imaqarput ilaatigut sanaartorfigeqqusaasumut sanaartorfigeqqusaanngitsunullu tunngasut. Immikkorluinnaq pisut aallaavigalugit immikkut akuersissuteqartoqarneratigut aalajangersakktat sukumiinerusut saneqqunneqarsinnaapput.

DETALJEREDE BESTEMMELSER

De detaljerede bestemmelser omhandler kirkegården i 1202-D01, med udvidelsen, og med tilhørende udstyr. De detaljerede bestemmelser omhandler en række emner om bl.a. bebyggelse og friarealer. Der kan i særlige tilfælde dispenseres fra de detaljerede bestemmelser.

	Aalajangersakktat nutaat Pilersaarut: Akuerisaq	Nye bestemmelser Status: Vedtaget
13. Annikitsukkuutaap atorneqarfissaa 13. Delområdets anvendelse	1. Immikkoortortaq 1202-D01 sanaartorfigeqqusaanngitsutut atorneqarsinnaavoq iliveqarfittaqarluni, tassungalu atasumik aaqqiissuteqarluni. 2. Iliveqarfik tassungalu atasumik atortut, annertusineqarsinnaapput nunaminertami nunap assigani ilanngussaq nr.1-mi takutinneqartumi. 3. Immikkoortortap iluani teknikkikkut atortunik pilersitsisoqarsinnaavoq. Atortulersuutit taamaattut inissinneqassapput ilusilerneqarlutillu nunaminertap tamakkiisumik pinngortitami ammasumi, iliveqarfittaqartumi, pissusianut tulluuttumik.	1. Delområde 1202-D01 må anvendes til friholdt område med kirkegård og tilhørende konstruktioner. 2. Kirkegården med tilhørende faciliteter, kan udvides inden for det angivende areal på kortbilag nr.1 3. Inden for delområdet kan der opføres tekniske anlæg. Disse anlæg skal placeres og udformes under hensyntagen til området som helhed, og dets karakter af åbent naturområde, med kirkegård.
14. Sanaartukkat annertussissaat inissisimaffiilu 14. Bebyggelsens omfang og placering	1. Atortut immikkoortortap killeqarfiata iluani inissinneqarsinnaapput. Tamakku illuliornermi malittarisassat naapertorlugit ungasissutsimut piumasaqaatit qaqugukkulluunniit atuuttut malissavai. 2. Immikkoortortap iluani containerimik aalajangersimasumik inaalitsisoqassanngilaq imaluunniit allanik inaalitsisoqassanani. 3. Illuliortoqassappat nutaamik taava toqusut inaannik sanasoqarsinnaavoq, imaluunniit iliveqarfimmut allatut atortussamik sanasoqarsinnaalluni. Illu nutaaq quleriinnik initaqaassanngilaq, aamma nunamiit qaliata nuuanut 4,5 meterit sinnerlugit portussuseqassanngilaq. Nunamiit portussuseq nassuiarneqarpoq illup toqqaviata nunamiit nuisasup portunerpaaffianit. 4. Toqqaviit pisariaqartinneqartumit portunerussanngillat, tassa imaappoq, nunamiit uuttorlugu toqqaviup pukkinerpaaffiata 1 m-eri qummut qaanngersimassanngilaa. 5. Toqqaviit beton-iusut nunamiit 1 m-erimit portunerusut, illup silataatut qallerneqassapput imaluunniit allatut iliorluni uppersarsarneqassaaq, toqqavik	1. Anlæg må placeres inden for delområdegrensen. Disse skal overholde de til enhver tid gældende afstandskrav, jf. bygningsreglementet. 2. Inden for delområdet må der ikke opstilles containere permanent, eller anden form for oplag. 3. Ny bebyggelse må opføres i form af kapel, eller anden servicebygning tilhørende kirkegården. Ny bebyggelse må opføres i maks. 1 etage og må ikke gives en større højde end 4,5 m fra eksisterende terræn til kip. Højden på eksisterende terræn defineres som højeste synlige punkt under bygningens sokkel. 4. Fundamenter må ikke gives en større højde end nødvendigt, dvs. at fundamentets mindstehøjde ikke må overstige 1 m over oprindeligt terræn. 5. Betonfundamenter, der er højere end 1 m over terræn, skal således beklædes som ydervægge, eller det skal på anden måde dokumenteres, at fundamentet ikke bliver dominerende for bygningens helhedsindtryk.

	illup tamakkiisuusumik isikkuanut sunniivallaanngitsoq. 6. Sanaartornermi atortut annikitsut, soorlu teknikimut atortorissaarutit, innaallagissap aqquataanut katersuuffiit, erngup aqquataasa katersuuffii, qatserinermi atortussiaq kiisalu erngup aqquataanut qerinaversaatit kommunimut pilersaarummi tapiliussamut ilaatillugit suliarineqarsinnaapput, avatangiisinut naleqqussarneqarsimappata. Qulaani pineqartut inissinneqartassapput tamatigut ikkussukkanik suliaqartut isumasioqqaarlugit. 7. Tummeqqat / majorallaffiit 3 m-inik pingaarnertut silissusillit. Tummeqqat / majorallaffiit allat 1,8 m-inik silissusillit.	6. Mindre bygninger som tekniske anlæg i form af fx transformerstationer, ventilhuse, brandpost og antifrostanlæg for hovedvandedninger kan opføres inden for kommuneplantillæggets område, såfremt de tilpasses omgivelserne. Placeringen af disse skal altid ske i samråd med forsyningen. 7. Trapper/ ramper i hovedakser tillades i 3 m. bredde. Andre trapper/ ramper kan tillades med 1,8 m bredde.
15. Sanaartukkap silatimigut isikkua 15. Bebyggelsens ydre fremtræden	1. Illuni/iliveqarfiup silatit pingaarnermik qisunnik sananeqaateqassapput. Taamaattorli taakku ilai annikinnerusut atortussanik allanik atuilluni sananeqaateqarsinnaapput. 2. Silataata iigartaanut qalipaatai assigiinnik qalipaateqassapput, qalipaatiit kalaallit qalipaataat nalinginnaasut imaluunniit assingusumik qaava atortulernerqarsinnaavoq. 3. Silataata iigartaanut qalipaati qillertuussanngilaq imaluunniit qinngornernik uterartitsisuussanngilaq. 4. Illup qaavi illugiinnik sivinganilinnik qaliaqassapput imaluunniit sivinganeqartinneqassapput qaliaallu silamut pertujaattumik, qinngornernik uterartitsisuunngitsunik qernertumik imaluunniit qasertoq taartumik qalipaatilinnik qallerneqassapput. 5. Allagartarsuarni, pisuinnaat aqquataanni tummeqqanilu qullilersuinerit angallannermut sanilerisanullu ajoqutaqqusaanngillat. Qammaqqutit nunap tamassuma pissusaanut annertuumik allanngortitsissanngillat.	1. Facader på bebyggelse skal hovedsageligt fremstå i træ. Mindre dele kan fremstå i andre materialer. 2. Ydervægge skal males med heldækkende maling i klassiske grønlandske farver, eller gives anden lignende overfladebehandling. 3. Blanke og reflekterende materialer må ikke anvendes til ydervægge. 4. Tage skal udføres som symmetrisk saddeltag eller en-sidet tag og skal beklædes med et vejrbestandigt, ikke reflekterende materiale i farverne sort eller mørkegrå. 5. Belysning i/på skilte, stier og trappe må ikke være til gene for færdsel og naboer. Belysning må ikke ændre væsentligt på områdets nuværende karakter.
16. Aqquuserngit aqqusineeqqat biilinullu uninngasarfiit 16. Veje, stier og parkering	1. Sumiiffimmi pisariaqartitsinerit malillugit pisuinnaat aqquataat pilersinneqarsinnaapput.	1. Der kan inden for området etableres stier efter behov.
17. Nunaminertat sanaartorfiusussanng itsut kiisalu suli sanaartorfigneqanng itsut 17. Friarealer og ubebyggede arealer	1. Nunap ilusaa sapinngisamik annerpaamik mianersuunneqassaaq sanaartornermi iliveqarfiliornermilu. Nunap ilusaa innarlerneqarsimasooq iluarsineqassaaq, immikkoortortaq tamanna torersuuutinneqassammat.	1. Terrænet skal skånes mest muligt under bebyggelse og anlæggelse af nye grave. Beskadiget terræn skal retableres, i videst mulige omfang. 2. Der kan opsættes hegn i maks. 1,8 meters højde omkring kirkegården og

	2. Iliveqarfimmi ungaluukkiortoqarsinnaavoq portunerpaamik 1,8 meterinik portutigisunik. 3. Immikkoortortami qimmiliveqartoqarsinnaavoq, Avannaata Kommunianni qimmeqarnermut ileqqoreqqusat atuuttut malillugit. 4. Immikkoortortami qimmiliviit iliveqarfimmut arsaattarfimmulluunniit 25 meterit ataallugit qanitsigissanngillat.	enkelte grave. 3. Hunde er tilladt inden for delområdet, efter Avannaata Kommuniens gældende hundevedtægter. 4. Inden for delområdet, må hundehold ikke placeres inden for en afstand på 25 meter til kirkegården.
18. Sanaartukkat avatangiisillu allangutsaaliorneqarneri 18. Bevaring af bebyggelse	1. Immikkut ittumik aalajangersagaqanngilaq.	1. Ingen særlige bestemmelser.
19. Ledninginut tunngassuteqartut kiisalu teknikikkut atortorissaarutit 19. Ledningsforhold og tekniske anlæg	1. Nutaamik illuliaq atassuserneqassaaq pisortat innaallagissamut, imermut kuuffilersuutinullu attaveqaasersuutaannut. Illu nutaaq kiassaaserneqassaaq innaallagissamik kiassaammut imaluunniit ungasianiit kiassaateqarfimmut atassuserneqassalluni. Aamma ilassuteqartinneqarsinnaavoq avatangiisinut tulluurtunik nukissiuutinik, soorlu seqernup nunalluunniit iluanit kiassarnermut. Taamaattumik sanaartortitsisussap Nukissiorfiit attavigissavai sanaartornerup aallartinnissaa sioqqullugu isumaqatigiissuteqarfiginiarlugu. Atuinissamik akuersissut tunniunneqarsinnaanngilaq kiassarneq inatsisit atuuttut tunngavigalugit aqqinneqarsimanngippat. 2. Imikoorutit tamarmik imikup aqqutaatigut inginneqartassapput. Imeq nunap qaaniittoq aamma imeq illut qalianut tuttartoq kuutsinniarlugu imikup aqqutaanut atassuseqqusaanngilaq, taamaattorli eqqaamiorisaani sanaartukkanut, aqqusinernut, aqqusineeqqanut nunaminertanullu sanaartorfigineqanngitsunut akornusersuutaanngitsumik inginneqarnissaat aqqutissiuunneqartassaaq; soorlu assersuutigalugu kuussiat aqqutigalugit inginneqartassallutik. 3. Imikup aqqutaannut pisortanit pigineqartunut sulii atassusertinnissaaq periarfissaqartinnagu kommunalbestyrelsip tungaanit imikup katersuiffissaannik tankiliinissamik piumasaqartoqarsinnaavoq imaluunniit avatangiisit pillugit malittarisassat aamma imikup anartarfeqarnermilu ingitassat inginneqartarneri pillugit malittarisassat qaqugukkulluunniit atuuttut naapertorlugit imikoorutit suliarineqartarnissaannik piumasaqartoqarsinnaavoq.	1. Ny bebyggelse skal tilsluttes offentlig el, vand, kloaknet såfremt det forefindes. Ny bebyggelse skal tilsluttes afbrydelig elvarme eller fjernvarme, såfremt det forefindes. Det kan også suppleres med andre alternative miljørigtige energikilder som solvarme, jordvarme m.m. Bygherre skal derfor kontakte Nukissiorfiit for indgåelse af aftale inden byggeri påbegyndes. Ibrugtagningstilladelse kan ikke udstedes uden lovlig opvarmingsform. 2. Alt gråt og sort spildevand skal afledes via kloak. Overfladevand og tagvand må ikke ledes til kloakken, men skal bortledes således, at der ikke opstår gener for omkringliggende bebyggelse, veje, stier og ubebyggede arealer. Overfladevand eller tagvand kan f.eks. afledes til grøfter. 3. I tilfælde hvor det endnu ikke er muligt at tilslutte til offentlig kloak, kan der fra Kommunalbestyrelsens side stilles krav om etablering af tank til opsamling af gråt og sort spildevand, eller at der etableres anden spildevandsbehandling i henhold til de til enhver tid gældende miljøbestemmelser og regler for bortskaffelse af spildevand og latrin.

	4. Teknikkikkut atortorissaarutit pilersuinermit atorineqartartut; soorlu imikup kuuf-fii, innaallagissap aqquai, erngup aqquai, ungasissumiit kiassarnerup aqquai assigisaallu nunap ikeranut assaallugit ikkussorneqassapput. 5. Ledningit pilersuinermit atorineqartartut sapinngissamik ataqqineqassapput aamma qallerlugit sanaartorfigeqqusaanngillat imaluunniit qajannaarsoqqusaanatik. Illuatungeriit pingajorisinnaata ledningit allanngortitersinnaavai ledninginik piginnittumut aningaasartuutaanngitsumik aamma ledninginik piginnittoq isumasioqqaarlugu aatsaat taman-na pisinnaavoq aamma ledninginik piginnittup innersuussutai malittarisassaataalu naapertorlugit allanngortiterisoqarsinnaalluni. 6. Immikkoortortap iluani teknikikkut atortorissaarutit inissinneqarsinnaapput; immikkoortortap pilersorneqarnerani sakkortusaaviit ilanngullugit. Kalaallit Nunaanni nukissiuutinik pilersuisut, Nukissiorfiit, isumasioqatigalugu sakkortusaavinnik inissiisoqassaaq aamma immikkoortortap tamarmi takussunarsinnginnissaa isikkussuinermit taamaalilluni eqqarsaatigineqassaaq.	4. Teknisk forsyning, såsom kloak, elektricitet, vandforsyning, fjernvarme o.l. skal hvor det er muligt fremføres via nedgravede anlæg. 5. Forsyningsledninger skal så vidt muligt respekteres og må ikke overbygges eller befæstes. En evt. tredjeparts omlægning af ledningsanlæg er uden udgifter for ledningsejer, og må kun ske i samråd med ledningsejer og skal følge ledningsejers anvisninger og regler. 6. Inden for området kan der placeres tekniske anlæg, herunder transformerstationer til områdets lokale forsyning. Placering af transformerstationer skal ske i samråd med Nukissiorfiit, Grønlands Energiforsyning, og de skal placeres, så de ikke kommer til at virke skæmmende for området som helhed.
20. Pinngortitaaq, avatangiisit kiisalu silaannaap pisisaanut tunngas-suteqartut 20. Natur-, miljø- og klimaforhold	1. Nunaminertamik immiineq nunagissarneralu pinngortitap pii kisiisa atorlugit pissaaq akuutissaqarsinnaasunik akullit mingutitsisinnaasut avatangiisinullu akornutaasinnaasut atornagit. Immersuutissatut atortut ass. beton-imik ilaqarpata oqartussanut akuersissummik piniartoqaaqassaaq. 2. Immikkoortortap Avannaata Kommuniata eqqaavilerinermik aqqissuussineri eqqakkallu pillugit malittarisassai qaqugukkulluunniit atuuttut ilaaffigai.	1. Opfyldning og retablering af terræn må kun ske med organiske materiale og materiale, som ikke indeholder stoffer, der kan forurene og være til gene for omgivelserne. Indeholder opfyldningsmaterialet f.eks. beton, skal godkendelse indhentes hos den relevante myndighed. 2. Området er omfattet af Avannaata Kommunias til enhver tid gældende renovationsordninger og affaldsregulativ.
21. Illuutileqatigiit kiisalu aningaasanut tunngassuteqartut 21. Ejereforening og økonomiske forhold	1. Sanaartorfigissaanermut aningaasaliineq qaqugumulluunniit atuuttut Kommunalbestyrelsen malittarisassai naapertorlugit pissaaq. 2. Illumik piginnittup pilersuinermit aqquutit ikkussuunneqarneranut aningaasartuutit tamaasa akilissavai, tamatumani pineqarlutik, innaallagissamut, imermut kiisalu imermut kissartumut aqquutit.	1. Finansiering af byggemodning sker efter Kommunalbestyrelsens til enhver tid gældende retningslinjer. 2. Bygningsejer skal finansiere alle udgifter i forbindelse med tilslutning til forsyningens net, både hvad angår tilslutning til el, vand og varme.
22. Atugaalernissaannut piumasaqaatit 22. Betingelse for ibrugtagning	1. Sanaartukkat nutaat atulerneqarsinnaanngillat Nukissiorfiit pilersuiveqarfianit atassusertinnerit allakkatigut akuersissutaannik saqqummiussisoqarsimatinnagu.	1. Ny bebyggelse må ikke tages i brug, før der foreligger en skriftlig godkendelse af tilslutninger til Nukissiorfiits forsyningsanlæg.

	2. Sanaartukkat nutaat atulerneqarsinnaangillat piumasaqaatit uku naammassineqarsimatinnagit: - Biilnut inissiisarfiit pisariaqartitat pilersinneqarsimassapput. - Pisortat pilersuiffiutaannut atassusertinneq qulakkeerneqareersimassaaq. - Nunaminertamik aaqqissuusseqqinnerit naammassisimassapput. 3. Kommunalbestyrelse akuersisinnaavoq sanaartukkap atulersinnaaneranut, tamakkiisumik ilaannakortumilluunniit naak sanaartorneq suli naammassinngikkaluartoq, Sanaartornermut maleruaqqusani 2006-meersuni kap.16 imm.2 naapertorlugu. <i>Tamatununga tunuliaqutaavoq, akuttunngitsumik sanaartukkat inaarsarneqartarmata ukiakkut ukiukkul-luunniit, taamaasilluni inaarsaanerit soorlu nunagissaanermik il.il. naammassineqarsinnaasaratik, kisiannili inaarsarneqartarlutik upernaqqinnerani kommunalbestyrelsemiit piffissaliunneqartumik.</i> 4. Kommunalbestyrelsi sanaartukkap inaarsarneqarnissaanut piffissaliisinnaavoq, sanaartuk-kallu inaarsarneqarnissaanut qularnaveeqquusiinissamik piumasaqaateqarsinnaalluni. Piffissaliunneqartoq eqqor-tinneqanngippat, sanaartugaq kommunalbestyrelsip qularnaveeqquusiunneqartoq atorlugu inaarsartissinnaavaa.	2. Ny bebyggelse må ikke tages i brug, før følgende betingelser er opfyldt: - Tilslutning til offentlig forsyning skal være sikret. - Afsluttende terrænarbejder skal være udført. 3. Kommunalbestyrelsen kan dog give tilladelse til, at bebyggelsen tages i brug, helt eller delvist, selvom byggearbejdet endnu ikke er helt afsluttet, jf. Bygningsreglementet 2006 kap. 1.6 stk. 2. <i>Dette er med baggrund i at et byggeri ofte afsluttes i løbet af efteråret eller vinteren, hvorfor færdiggørelse af terrænarbejder o.lign. ikke kan udføres, men færdiggøres i løbet af den kommende sommer med en frist givet af Kommunalbestyrelsen.</i> 4. Kommunalbestyrelsen kan give en frist for byggeriets færdiggørelse og kræve sikkerhedsstillelse for færdiggørelsen. Såfremt fristen ikke overholdes, kan byggeriet færdiggøres ved kommunalbestyrelsens foranstaltning for den stillede sikkerhed.
23. Immikkut aalajangersakktat 23. Særlige bestemmelser	1. Immikkut ittumik aalajangersagaqanngilaq.	1. Ingen særlige bestemmelser.

ATUUTTUSSANNGORTITSINERMI ATSIORNEQ

Kommunimut pilersaarummut ilassutissatut siunnersuut
Teknikkimut Ataatsimiisitaliami akuerineqarnikuvoq.
Ulloq 05.11.2025

Kommunip pilersaarummut tapiussaq tamanut
saqqummiunneqarpoq ulloq 07.01.2026.



Sakio Fleischer

Teknikkimut Ataatsimiisitaliami siulittaasoq

Formand for Udvalget for Teknik

VEDTAGELSESPÅTEGNING

Forslaget til kommuneplantillægget er
godkendt i Udvalget for Teknik. Den
05.11.2025

Kommuneplantillægget er offentligt
bekendtgjort den 07.01.2026.



Hans Inûsugtok

Teknikkimut Ingerlatsivimmi pisortaq

Direktør for Forvaltningen for Teknik

INATSISITIGUT SUNNIUTIT

Siunnersuuttip aamma pilersaarutip qanoq ittuuneri aamma atuuffiisa qanorittuuneri apeqqutaallutik inatsisitigut sunniutaat aalajangersarneqartarput. Tassa imaappoq: immikkoortortami siunnersuusiorfiusumi suut atuutinneqassanersut aamma pilersaarut inaarutaasumik akuerineqareeruni qanoq atuutilissanersoq apeqqutaasarpog. Kommunimut pilersaarummut inatsisitigut sunniutit atuuttut assingi kommunimut pilersaarutit tapiisa atuuffigissavaat.

Inatsisitigut atuukkallarnek

Kommunip pilersaarutaata tapiatut siunnersuut tamanut saqqummiunneqareerpat nunaminertat, illut sanaartukkallu pilersaarutit siunnersuummi ilaasut kommunimut pilersaarutip tapissaatut siunnersuuttip imaani allassimasut akerlianik atorineqarsinnaassanngillat imaluunniit sanaartorfigeqqusaassanatik.

Tamat peqataatinneqarnerisa nalaanni nutaamik sanaartornerit imaluunniit nunaminertamik atuinerup allanngortinneqarneri il.il. inerteqqutaalerallassapput.

Tusarniaaneq naappat akerliusoqassanngippat kommunalbestyrelsen nunaminertaq siunnersuummi sanaartorffissatut immikkoortitaasoq imaluunniit kommunimut pilersaarutip tapiani allatut atorineqartussatut allaaserineqartoq allassimasut naapertorlugit siunertanut taakkununga atorineqarsinnaalissaaq.

Inatsisitigut sunniutaagallartut kommunimut pilersaarutip tapiata tamanut nalunaarutigineqarnissaata tungaanut atuutissapput – taamaattoq siunnersuuttip tamanut saqqummiunneqarnerata kingorna sivisunerpaamik ukioq ataaseq (1) atuutissallutik.

Inatsisitigut atuutilivinneq

Kommunimut pilersaarutip piviusunngortinneqarnissaa kommunalbestyrelsen akuerisartussaavaa, nunaminertamik atuisinnaanermut akuersissutit ilanngullugit akuerisartussaavai.

Kommunimut pilersaarutip tapia akuersissutigineqareeruni aamma tamanut nalunaarutigineqareeruni, kommunimut pilersaarutip tapiani aalajangersakkat akerlianik imaluunniit nunaminertamik atuisinnaanermut akuersissuteqartarnermi piumasaqaatinut atuuttutunut akerliusunik pilersitsisoqaaqusaanngilaq. Taamaattoq immikkut ittumik pisoqartillugu aalajangersakkat immikkuualuttunit nikingassutit minnerit, kommunimut pilersaarutip tapiani aalajangersakkanut taakkua naapertuussimappata, akuersissutigineqarsinnaapput. Aalajangersakkani immikkuualuttunit nikingassutit anginerusut imaluunniit immikkut ittumik aalajangersakkanik nikingasoortoqarpallaartillugu aalajangersakkanik nutaanik suliaqarnissaaq pisariaqartassaaq.

Inatsisit malillugit nunaminertamik atuisinnaanerni malittarisassat sulii atuupput. Tassa imaappoq: nunaminertamik atuinerit, illut sanaartukkallu kommunimut pilersaarutip tapiatut siunnersuuttip (imaluunniit kommunimut pilersaarutit siunnersuuttip) tamanut saqqummiunneqannginnerini pilersinneqartut,

RETSVIRKNINGER

Retsvirkninger handler om, hvilken status og gyldighed, forslaget og planen har. Det vil sige, hvad der gælder, når der er lavet et forslag for et delområde, og hvad der gælder når planen er endeligt vedtaget. Der gælder de samme retsvirkninger for selve Kommuneplanen som for Kommuneplantillæggene.

Midlertidige retsvirkninger

Når forslag til kommuneplantillægget er offentliggjort, må arealer, bygninger og anlæg, der er omfattet af forslaget, ikke bebygges eller i øvrigt udnyttes på en måde, der strider imod det endelige kommuneplantillægs indhold.

I den offentlige inddragelsesperiode indtræder således et midlertidigt forbud mod opførelsen af ny bebyggelse eller ændring af anvendelsen mv.

Hvis der ikke er indkommet indsigelser, når indsigelsesfristen er udløbet, kan kommunalbestyrelsen tillade, at et areal inden for forslagets område bebygges eller i øvrigt udnyttes i overensstemmelse med kommuneplantillægget.

De midlertidige retsvirkninger er gældende frem til kommuneplantillæggets offentlige bekendtgørelse – dog højst ét (1) år efter forslagets offentliggørelse.

Endelige retsvirkninger

Kommunalbestyrelsen skal virke for kommuneplanens gennemførelse, herunder ved tildeling af arealer.

Når det vedtagne kommuneplantillæg er offentligt bekendtgjort, må der ikke retligt eller faktisk etableres forhold i strid med kommuneplantillæggets bestemmelser, eller vilkår for arealtildeling. Under visse omstændigheder kan der dog dispenseres fra mindre væsentlige afvigelser i de detaljerede bestemmelser, hvis de er i tråd med principperne for kommuneplantillæggets bestemmelser. Videregående afvigelser i de detaljerede bestemmelser eller afvigelser fra de overordnede bestemmelser kræver, at der laves nye bestemmelser for området.

Reglerne for fortsat lovlig anvendelse gælder. Det vil sige, at hidtidig lovlig brug af arealer, bygninger og anlæg, som er etableret før offentliggørelse af forslag til kommuneplantillæg (eller kommuneplanforslag), kan fortsætte som hidtil – også efter ejerskifte.

Derimod må f.eks. ændret anvendelse eller opførelse af ny bebyggelse ikke være

allanngoratik atuutissapput – aamma piginnittut allanngoraluarpata atuutissallutik.

Paarlattuanik nunaminertamik atuinerit allannguinerit imaluunniit nutaamik sanaartornerit kommunimut pilersaarutip tapiani (imaluunniit kommunimut pilersaarummi) aalajangersakkanut akerlioqquusaangillat.

Kommunimut pilersaarutip tapia (imaluunniit kommunimut pilersaarut) immini nunaminertanik atugassanik, illunik sanaartukkanillu, pilersaarummi ilanngunneqartunik, pilersitsinissaminik kinguneqassanngilaq. Kommunalbestyrelsi illunik sanaartukkanillu pilersitsinissaminut pisussaataaangilaq, kommunimulli pilersaarutip piviusunngortinneqarnissaanik suliaqartuusussaalluni. Tamanna ima aamma paasineqassaaq: kommunimut pilersaarummut qinnuteqaat naapertuutinngippat kommunalbestyrelsi nunaminertamik atuisinnaanermut akuersisummik tunniusseqquusanngitsoq.

”§32 atorlugu inerteqqutaagallartoq”

Tunngaviusumik pilersaarummi immikkoortortami nunaminertamik aalajangersimasumik atuisinnaanermut akuersissut imaluunniit sanaartornissaq periarfissaqaraluartoq kommunalbestyrelsip ”§32 atorlugu inerteqqutaagallartoq” atussallugu aalajangersinnaavoq. Tamatuma kingorna immikkoortortami tassani nutaamik kommunimut pilersaarutip tapissaatut siunnersuummik kommunalbestyrelsi ukiup ataatsip iluani saqqummiussissaaq. Nunaminertaq naammaginangitsumik tunngaviusumik pilersaarummi peqanngippat §32 atorlugu inerteqqutaagallartoq aamma atuutilersinneqarsinnaavoq, taamaattoq qinnuteqaat akuersinnaajumallugu itigartissinnaajumalluguluunniit aalajangersakkanik immikkuualuttunik suliaqartoqartariaqassaaq.

Nammagittaaliornissamik ilitsersuut

Kommunimut pilersaarut, kommunimut pilersaarutip tapia imaluunniit nunaminertamik atuisinnaanermut qinnuteqaatip suliarineqarnera il.il. pillugu kommunalbestyrelsip aalajangernera Naalakkersuisunut naammagittaalliutigineqarsinnaapput.

Naammagittaalliorsinnaatitaasoq tassaavoq suliap inernerata namminerminut eqquisutut misigisimatitsineranik aamma pingaarutilimmik soqutiginnittoq kinaluunniit aalajangernermi eqqugaasoq.

Naammagittaalliutit kommunalbestyrelsip aalajangernerminit nalunaarneranit kingusinnerpaamik sapaatipakun-neri arfineq-pingasut iluini tunniuneqareersimassapput.

Naammagittaalliutit Avannaata Kommunianut, suliap kommunimi suliarineranik oqaaseqaasiliortarlutik Naalakkersuisunut ingerlatitseqqittussat imaluunniit naammagittaalliutit toqqaannartumik Naalakkersuisunut

i strid med kommuneplæen (eller kommuneplanen).

Kommuneplantillægget (eller kommuneplanen) medfører ikke i sig selv, at arealer, bygninger og anlæg, som er indeholdt i planen, skal etableres. Kommunalbestyrelsen er ikke forpligtet til at etablere bygninger og anlæg, men skal arbejde for kommuneplanens virkeliggørelse. Det betyder også, at kommunalbestyrelsen ikke må give arealtildeling, såfremt det ansøgte strider imod kommuneplanen.

”Midlertidigt § 32-forbud”

Kommunalbestyrelsen kan vælge at nedlægge et ”midlertidigt § 32-forbud” mod konkret brug af areal eller etablering af byggeri i et delområde, selvom det gældende plangrundlag muliggør brugen. Kommunalbestyrelsen skal derefter inden for et år fremlægge et nyt forslag til kommuneplantillæg for delområdet. Der kan også nedlægges et § 32-forbud for et areal, hvis der for et område ikke er tilstrækkeligt plangrundlag, men skal udarbejdes detaljerede bestemmelser for enten at imødekomme eller afvise en ansøgning.

Klagevejledning

Kommunalbestyrelsens afgørelse i forbindelse med Kommuneplan, Kommuneplantillæg eller arealsagsbehandling mv. kan ankes til Naalakkersuisut.

Klageberettiget er den, til hvem afgørelsen er rettet, enhver, der skønnes at have en individuel og væsentlig interesse i sagens udfald.

Klager skal indgives senest 8 uger efter, at kommunalbestyrelsen har meddelt sin afgørelse.

Klager kan enten indsendes til Avannaata Kommunian, der videresender klager til Naalakkersuisut med bemærkninger om sagens behandling i kommunen eller klager kan indsendes direkte til Naalakkersuisut. Naalakkersuisuts

nassiunneqarsinnaapput. Naalakkersuisut aalajangernerat
eqqar-tuussivimmut
suliareqqitassanngortinneqarsinnaapput.

Naammagittaalliutit Avannaata Kommunianut
nassiunneqartut uunga nassiunneqassapput:
Avannaata Kommunia
Postboks 1023
3952 Ilulissat

Naammagittaalliutit Naalakkersuisut nassiunneqartut
uunga nassiunneqassapput:
Naalakkersuisut
Aningaasaqarnermut Akileraartarnermullu
Naalakkersuisoqarfik
Imaneq 4, Postboks 1037
3900 Nuuk

afgørelse kan indbringes for domstolene.

Klager, der indsendes til Avannaata
Kommunia indsendes til:
Avannaata Kommunia
Postboks 1023
3952 Ilulissat

Klager, der indsendes til Naalakkersuisut
indsendes til:
Departementet for Finanser og Skatter
Imaneq 4, Postboks 1037
3900 Nuuk

NAJOQQUTASSIAQ - KOMMUNIMUT PILERSAARUT AAMMA KOMMUNIMUT PILERSAARUTIP TAPIA

Kommunimut pilersaarutip tapia tassaavoq kommunimut pilersaarutip atuuttup tapia. Kommunimut pilersaarutip tapia kommunimut pilersaarummi ilassutinik allannnguutinillu imaqaarsinnaasarpog, siunertap sorpiaanera apeqqutaalluni. Kommunimut pilersaarutip tapiani immikkoortortaq ataaseq kisimi nalinginnaasumik pineqartarpog, tassa imaappog; soorlu assersuutigalugu illoqarfiup, nunaqarfiup imaluunniit pinngortitami nuaminertap aalajangersimasup killigi aalajangersimasut aalajangersaavigineqartarput. Taamaattumik Kommunimut pilersaarutip tapiata atuarnerni kommunimut pilersaarut tamarmiutsoq tamatigut attuumassuteqartillugu atuarneqartassaaq.

Kommunimut pilersaarutip tapiani ataatsimi nunaminertap pineqartup sumut atorineqarnissaanik nassuiaateqartarpog aamma aalajangersakkanik imaqartarluni. Kommunimut pilersaarutip tapiata atuutilinnginnerani kommunimut pilersaarutip tapiatut siunnersuut naalakkersuineramik sulialinnit akuerineqaaqassaaq aamma inuit tusarniaaffigineqaaqassallutik. Tamatuma kingorna kommunimut pilersaarutip tapiata inaarutaasumik akuersissutigineqar-nissaanik suliaqartoqartarpog, taannalu naalakkersuiner mik sulialinnit akuerineqassaaq tamanullu nalunaarutigineqassalluni.

Ataani allassimasut itinerusumik makkua atuarsinnaavatit:

- Kommunimut pilersaarut sunaava?
- Kommunimut pilersaarutip tapia sunaava?
- Aalajangersakkat qanorittut piuppat?
- Pilersaarusiariaaseq qanorittuua?
- Tamanik tusarniaaneq qanoq pisarpa aamma tusarniaanermi akissutinik nassiuissisarneq qanoq pisarpa?
- Kommunimut pilersaarutip tapia qaqugukkut atuutilertarpa?

Kommunimut pilersaarut sunaava?

Kommunimut pilersaarut tassaavoq Avannaata Kommuniani tamarmi illoqarfinni nunaqarfinnilu tamani innuttaasut suliffeqarfiit il.il. kommunalbestyrelsip siunissami ineriartortitsinissamik pilersaarutaanik paasisaqaarsinnaanerinik pilersaarut. Kommunimi illoqarfiit nunaqarfiillu tamarmik aamma kommuni tamaat ataatsimut isigalugu kommunimut pilersaarut aqutugalugu anguniakkat pingaarnertullu aaqqissuussinerit aalajangersarneqartarput.

Kommunimut pilersaarut aqutsinermi sakkutut isigineqarsinnaavoq aamma kommunalbestyrelsip pisussaataafigaa kommunimut pilersaarusiap suliarineqarnissaanik qulakkeerinnineq. Tamanna aningaasanik immikkoortitsisariaqarnermik aamma pilersaarummi allaaserisat naapertorlugit sanaartortariaqarnermik toqqaannartumik pisussaaffeqartitsinngilaq.

Kommunalbestyrelsip kommunimi nunaminertamik atuinerit pilersaarusiorneqarnissaanik aqutissiuussisussaataaavoq. Inatsimmi kommunimut pilersaarut immikkoortunik sisamanik makkunanga

VEJLEDNING - KOMMUNEPLAN OG KOMMUNEPLANTILLÆG

Et kommuneplantillæg er et tillæg til den gældende kommuneplan. Kommuneplantillægget kan både indeholde tilføjelser og ændringer af kommuneplanen, afhængigt af, hvad formålet er. Som regel omhandler et kommuneplantillæg kun ét delområde, det vil sige fx et afgrænset område af en by, bygd eller det åbne land. Kommuneplantillægget skal derfor altid læses i sammenhæng med kommuneplanen som helhed.

Et kommuneplantillæg består af en redegørelsesdel og en bestemmelsesdel. Før et kommuneplantillæg gælder, skal et forslag til kommuneplantillægget godkendes politisk og sendes i borgerhøring. Derefter udarbejdes det endelige kommuneplantillæg, som vedtages politisk og offentligt bekendtgøres.

Du kan nedenfor læse mere om:

- Hvad er en kommuneplan?
- Hvad er et kommuneplantillæg?
- Hvilken slags bestemmelser findes?
- Hvordan er planprocessen?
- Hvordan foregår offentlig høring og indsendelse af høringssvar?
- Hvornår gælder et kommuneplantillæg?

Hvad er en kommuneplan?

En Kommuneplan er kommunalbestyrelsens plan for den fremtidige fysiske udvikling, hvor borgere, virksomheder m.fl. kan orientere sig om planlægningen for hver by og bygd og for Avannaata Kommunia som helhed. Kommuneplanen fastsætter mål og hovedstrukturer for hver by og bygd og for hele kommunen.

Kommuneplanen er et slags styringsredskab, og det er Kommunalbestyrelsens forpligtelse at arbejde for kommuneplanens gennemførelse. Det medfører dog ikke direkte pligt til at afsætte midler og gennemføre de bebyggelser eller anlæg, der er beskrevet i planen.

Kommunalbestyrelsen skal tilvejebringe en plan for arealanvendelsen i kommunen. Lovgivningen fastslår, at kommuneplanen skal indeholde følgende fire afsnit:

imaqarnissaa aalajangersagaavoqt:

- Kommunimi ineriartornerup tunngaviisa anguniagaasalu nassuiarneqarneri
- Kommunimi tamarmi kiisalu illoqarfinni, nunaqarfinni pinngortitamilu pingaarnertut ilusilersuineq.
- Immikkoortortani ataasiakkaani nunaminertamik atuisinnaanermut aamma sanaartornermut akuersissutit immikkut ittumik aalajangersagartaqarnissaat
- Kommunimut tamarmut atuuttumik nunaminertamik atuisinnaanermut aalajangersakkat aamma assigiiaartumik sullissinerup qulakkeerneqarnera.

Immikkut ittumik aalajangersakkat iluini sanaartukkat, aq-quserngit pisuffissiat, pilersuiffiit, asiariartfiit il.il. aalajangersakkanik immikkuualuttunik taperneqarsinnaasarput.

Inatsisit allat, soorlu assersuutigalugu avatangiisinut inatsit, pinngortitamik illersuiniarluni inatsit, aatsitassanut inatsit, sanaartornermut inatsit il.il., nalinneqartuartartussaapput, naak kommunimut pilersaarummi (imaluunniit kommunimut pilersaarutip tapiini) taakkua aalajangersimaqqissaartumik taaneqanngikkaluartut.

Kommunimut pilersaarut kommunip iluani illunut sammisanullu pituttuisuuvog. Taamaattumik pissutsit kommunimut pilersaarummut (aamma kommunimut pilersaarutip tapiinut ataasiakkaanut) akerliusut pilerseqqusaanngillat. Sanaartukkat atorneqarneri, silatimikkut qalipaataat imaluunniit ungasissutsimik piumasaqaatit assersuutigalugit matumani pineqarsinnaapput.

Avannaata Kommuniata kommunimut pilersaarutaa 2018-30 atuuttoq qarasaasiaq atorlugu suliarineqareertoq nittartakkami kommuniplania.avannaata.gl-i atuarneqarsinnaavoq. Nittartakkami tassani kommunimi immikkoortortani aalajangersakkat atuuttut nassaariuaannarsinnaavatit. Taassuma saniatigut Sullissivinni tamani pappiliatigut pigi-sat nutarterneqartuaannartut pissarsiarineqarsinnaapput.

Kommunimut pilersaarutip tapia sunaava?

Kommunimut pilersaarut naak akuerineqareeraluartoq kommunimut pilersaarusiorneq ingerlaavartumik suliarineqartarpoq. Taamaattumik kommunalbestyrelsi pisariaqartitsineq naapertorlugu kommunimut pilersaarummik nutarterissalluni pisussaataitaavoq, taamaalilluni pilersaarut tunngaviusoq pisoqalisinneqassanngilaq imaluunniit amigatartinneqassanngilaq. Immikkoortortami naammaginartumik tunngaviusumik pilersaarummi naammaginangitsumik peqartoqarnera peqqutigalugu nunaminertamik atuisinnaanermut akuersissut itigartinneqarsinnaanngilaq.

Kommunimut pilersaarutip tapia nutaaq aqqutigalugu tamanna pisinnaavoq, kommunimut pilersaarummik allannguilluni imaluunniit ilassusiilluni aamma nunaminertap atorneqarnissaanut sanaartorfigineqarnissaanullu aalajangersakkanik aalajangersaaneq amerlanertigut tamanna pisarpoq.

Kommunalbestyrelsip kommunimut pilersaarutip tapianik suliniuteqarnissaaq nammineq suliutigisinnaavaa. Soorlu

- En redegørelse for forudsætninger og mål for kommunens udvikling
- En hovedstruktur for hele kommunen samt for alle byer, bygder og det åbne land.
- Overordnede bestemmelser for areal anvendelse og bebyggelse i de enkelte delområder
- Bestemmelser for arealtildeling, der gælder for hele kommunen og sikrer ensartet behandling.

De overordnede bestemmelser kan suppleres med detaljerede bestemmelser for bebyggelse, veje og stier, forsyning, friarealer mv.

Anden lovgivning, fx miljølov, naturbeskyttelseslov, råstoflov, byggelov mv., skal stadig overholdes, selvom Kommuneplanen (eller kommuneplantillæggene) ikke konkret omtaler dette.

Kommuneplanen er bindende for ejendomme og aktiviteter inden for kommunen. Der må dermed ikke etableres forhold i strid med kommuneplanen (og med de enkelte kommuneplantillæg). Det kan fx dreje sig om anvendelse af bygninger, facadefarve eller afstandskrav.

Avannaata Kommuneplan 2018-30, der er den gældende kommuneplan, er en digital plan, som kan læses på hjemmesiden kommuneplania.avannaata.gl. Her kan du altid finde det, der gælder for hvert område i kommunen. Desuden vil der ligge et papireksemplar i hver Sullissivik, som opdateres jævnligt.

Hvad er et kommuneplantillæg?

Selvom Kommuneplanen er vedtaget, er kommuneplanlægning dog en løbende proces. Kommunalbestyrelsen er derfor forpligtet til at ajourføre kommuneplanen efter behov, så plangrundlaget ikke fremstår forældet eller mangelfuldt. Der kan ikke gives afslag på en arealansøgning, fordi der ikke er tilstrækkeligt plangrundlag for et område.

Dette gøres gennem nye kommuneplantillæg, der enten ændrer eller tilføjer noget til Kommuneplanen, og som oftest fastsætter nærmere bestemmelser for arealers anvendelse og bebyggelse.

Kommunalbestyrelsen kan selv tage initiativ til at udarbejde et kommuneplantillæg. Det kan fx være tilfældet, hvis Kommunalbestyrelsen ønsker at gennemføre et anlæg eller ønsker at ændre plangrundlaget i forbindelse med nye målsætninger.

assersuutigalugu kommunalbestyrelsen
sanaartortoqarnissaanik imaluunniit nutaamik
anguniagaqarnermi tunngaviummik pilersaarutip
allanngorneqarnissaanik kissaatigisimagaa tamatumalu
kingorna suliaqarneq aallartikkumallugu.

Taakkua saniatigut kommunimut pilersaarutip tapiani aa
lajangersakkat immikkuullarissut
suliarineqartariaqassapput, ima pisoqartillugu:

- Nuna tamakkerlugu pilersaarutip aamma kommunimut
pilersaarutip piviusunngorinniarneqarnerani
pisarialimmik qulakkeerininniarneq.
- Sanaartugassat imaluunniit sanaartukkat anginerusut
imaluunniit pingaarutillit nunaminertamik
atuisinnaanerannik akuersissuteqarfigineqarnissaat
pissinnaalerniassammat.
- Sanaartukkat anginerit imaluunniit pingaarutillit
ingutserneqarnissaat sioqqullugu
suliaqartoqartariaqarneranik peqquteqarneq.

Kommunimut pilersaarutip tapia marlunnik
immikkoortortoqartarpoq:

- Nassuiaat: Pilersaarutip siunertata aamma
aalajangersakkat imai, inatsisitigut atuuttut aamma
pilersaarummut allamut tunngassuteqartut
allaaserineqarneri.
- Aalajangersakkat: Inatsisitigut pituttuiffiit,
pilersaarutip iluani sanaartornianermi imaluunniit
sammasaqartitsiniarnermi malinneqartussaataasut.
Aalajangersakkat immikkut ittumik aamma
aalajangersakkanut immikkuualuttunut
agguataarneqatarput.

Aalajangersakkat

Soorlu qulaani allaaserneqareersoq aalajangersakkat
immikkoortunut marlunnut agguataarneqartarput.

- Immikkut ittumik aalajangersakkat: Siunertaq,
nunaminertap atorineqarnera, sanaartukkat,
pijuartitsineq, nunaminertap atorineqanngitsaq,
immikkoortortap iluani nunaminertap immikkut
ittumik aalajangersakkat il.il. imarisarpari. Immikkut
ittumik aalajangersakkani immikkut ittumik
akuersissuteqartoqarsinnaanngilaq.
- Aalajangersakkat immikkuualuttut: sanaartukkat
inissisimaffissaat, silatimikkut isikkui il.il., angallanneq,
asiartortarfiit, pilersuineq, pinngortitaq avatangiisillu,
aningaasaqarnermut pissutsit il.il. imarisarpari. Pissutsilli
tamarmik allaaserineqarnissaat piumasaqaataanngilaq.
Aalajangersakkani immikkuualuttuni pisut ilaat immikkut
ittumik akuersissutigineqarsinnaasarput.

Taakkua saniatigut kommunimi tamarmi
immikkoortortani tamani aalajangersakkat tamanut
atuuttut arlallit aalajangersarneqartarput.

Immikkoortortani ataasiakkaani aalajangersakkani
allatut allassimasoqarsimassanngippat taakkua
immikkoortortani tamani malinneqartussaapput.
Aalajangersakkat tamanut atuuttut
sukaterneqarsinnaapput aamma
aalajangersimaqqissaartuni aalajangersakkani
qasuterneqarsinnaasarput.

Aalajangersakkat tamanut atuuttut naapertorlugit
immikkut ittumik akuersissuteqartoqarsinnaanngilaq.

Pilersaaruserioriaaseq

Derudover skal der laves
kommuneplantillæg med detaljerede
bestemmelser i følgende tilfælde:

- Når det er nødvendigt for at sikre
landsplanlægningens og
kommuneplanens virkeliggørelse.
- Inden der kan gives arealtildeling til
større eller væsentlige bygge- eller
anlægsarbejder.
- Inden nedrivning af større eller væsent-
lig bebyggelse.

Et kommuneplantillæg består af to dele:

- Redegørelsesdel: Beskrivelse af planens
formål og bestemmelsernes indhold,
retsvirkninger og forhold til anden
planlægning.
- Bestemmelsesdel: juridisk bindende
bestemmelser, der skal følges, når man vil
bygge eller lave aktiviteter inden for
planens område. Bestemmelserne er delt
op i overordnede og detaljerede
bestemmelser.

Bestemmelserne

Som beskrevet ovenfor, består
bestemmelserne af to niveauer.

- Overordnede bestemmelser: Omhandler
formål, anvendelse, bebyggelse,
bevaring, restrummelighed,
klausulerede zoner mm. Der kan ikke
dispenseres fra de overordnede
bestemmelser.
- Detaljerede bestemmelser: Omhandler
bebyggelsens placering, ydre
fremtræden mm., infrastruktur,
friarealer, forsyning, natur og miljø,
økonomiske forhold mm. Det er dog
ikke et krav, at alle forhold skal
beskrives. Der kan under visse
betingelser dispenseres fra de
detaljerede bestemmelser.

Derudover er der fastsat en række
generelle bestemmelser for alle
delområder i kommunen. Disse skal
overholdes for alle delområder, med
mindre der er beskrevet andet i
bestemmelserne for det enkelte
delområde. De generelle bestemmelser
kan både strammes og løsnes i de
specifikke bestemmelser.

Der kan ikke dispenseres fra de generelle
bestemmelser.

Planprocessen

Udarbejdelsen af et nyt
kommuneplantillæg følger en lovmæssig
beslutningsog høringsproces, som er

Kommunimut pilersaarutip tapianik nutaamik suliaqarneq inatsisinik tunngaveqarluni aalajangiinermik aamma tusarniaanermik malitseqartarpoq, taakkualu piffissartornartarput aamma peqqissaartumik suliaqarnissamik piumasaqaatitaqartarlutik.

Suleriaaseq aallartittarpoq kommunip nammineeqluni suliaqarnissamik aallartitsineratigut imaluunniit kommuni apeqquteqaammik aalajangersimasumik tigusaqarneratigut imaluunniit sanaartugassatut imaluunniit sammisaqartitsiniarluni akuersissummik qinnuteqammik tigusaqarneratigut. Tunngaviummik pilersaarummi atuuttumi pilersaarut periarfissaqartinneqanngikkaangat aamma immikkut ittumik akuersissuteqartoqarsinnaanngikkaat nutaamik tunngaviummik pilersaarusiortoqarsinnaasarpog.

Nutaamik tunngaviummik pilersaarusiortoqassanersoq, tassa imaappog nutaamik kommunimut pilersaarutip tapianik suliaqartoqassanersoq, kommunalbestyrelsi (imaluunniit ataatsimiititaliaq ataavartoq) aalajangiisarpog. Naalakkersuineramik suliallit anguniagaannut pilersaarut aalajangersimasog naapertuutinnitsoq periarfissiuunniarlugu kommunimut pilersaarutip allanngorneqarnissaanik kommunalbestyrelsip kissaateqarnissaa qularnarpoq.

Immikkoortortami immikkut ittumik aalajangersakkat kisiisa atuutsillugit aamma "anginerusumik imaluunniit pingaaruteqartumik sanaartortoqarniarneq" peqqutigalugu kommuni qinnuteqaammik tigusaqarsimatillugu inatsimmi piumasaqaataavoq immikkoortortami pineqartumi aalajangersakkat immikkualuttut suliarineqassasut.

Tamatuma kingorna suliaq aallartissaaq; paasissutissanik katersuineq aamma immikkoortortami pineqartumi nutaamik suliaqartat periarfissiniarlugit kommunimut pilersaarutip tapissaanik siunnersuusioreq. Pissutsit amerlasuut kommunimut pilersaarutip tapianik suliaqarnermi eqqarsaatigineqartariaqartarput, soorlu assersuutigalugu sanaartugassap inissisimaffissai, avatangiisit asiartarfissat, teknikkikkut atortulersuutit, aqquserngit, massakkut atuuttut il.il.

Kommunimut pilersaarutip tapiata imartussusaa aamma immikkualuttunik misissugassat amerlassusaat apeqqutaalluni taamatut suliaqarneq apeqqutaasarpog. Kommunimut pilersaarutip tapiatut siunnersuut ingerlatsiviup suliareeruniuk kommunalbestyrelsimit akueriteqqaariarlugu tusarniutitut tamanut saqqummiuttarpaa. Tamatuma kingorna sivikinnerpaamik sapaatip-akunnerini arfinilinni tusarniutigineqassaaq. Kikkut tamat siunnersuummut akertuunissaminut imaluunniit oqaaseqarnissaminut periarfissinneqassapput. Tusarniaanerp nalaani innuttaasunik ataatsimiisitsisoqassanersoq assigisaannilluunniit periuseqartoqassanersoq assigiinngissinnaasarpog.

Tusarniaaneq naappat kommunimut pilersaarutip tapiata kommunalbestyrelsimit inaarutaasumik akueritinnginnerani tusarniaanermi akissutigineqartut tamarmik suliarineqassapput. Kommunimut pilersaarutip tapiata inaarutaasumik akuerineqareeriaruni tamanut nalunaarutigineqassaaq, tamatumalu kingorna atuutilissalluni.

tidskrævende, og som kræver et grundigt forarbejde.

Processen starter enten ved at Kommunen selv tager initiativ til udarbejdelsen, eller ved at Kommunen modtager en konkret forespørgsel eller ansøgning til et byggeri, anlæg eller en aktivitet. Hvis det eksisterende plangrundlag ikke muliggør projektet, og der ikke kan gives dispensation, kan der udarbejdes nyt plangrundlag.

Hvorvidt der skal laves nyt plangrundlag, dvs. om der skal udarbejdes nyt kommuneplantillæg, besluttet af Kommunalbestyrelsen (eller stående udvalg). Det er altså ikke sikkert, at kommunalbestyrelsen ønsker at ændre kommuneplanen for at muliggøre et konkret projekt, hvis det ikke stemmer overens med de politiske målsætninger.

Hvis der i et delområde kun er overordnede bestemmelser, og kommunen modtager en ansøgning om "større eller væsentlige bygge- eller anlægsarbejder", er det et lovkrav, at der også udarbejdes detaljerede bestemmelser til delområdet.

Derefter begynder selve arbejdet med at indsamle oplysninger og udarbejde et forslag til kommuneplantillæg, der muliggør nye aktiviteter i et delområde. Der er mange forhold, der skal tages i betragtning, når der udarbejdes kommuneplantillæg, fx placering af byggeri, omgivelser og friarealer, teknisk forsyning, vejforhold, eksisterende brug osv. Hvor lang tid det tager, afhænger af kommuneplantillæggets omfang og detaljeringsgrad.

Når forvaltningen har udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg, skal det godkendes af kommunalbestyrelsen, før det kan sendes i høring. Derefter skal det sendes i høring i minimum 6 uger, hvor alle har mulighed for at komme med indsigelser og kommentarer til forslaget. Det er forskelligt, om der i høringsperioden afholdes borgermøde eller lignende.

Når høringsperioden er slut, behandles de indkomne høringssvar, inden det endelige kommuneplantillæg vedtages af Kommunalbestyrelsen. Snarest efter kommuneplantillægget endelige vedtagelse skal det offentligt bekendtgøres, hvorefter det er gældende.

Kommunimut pilersaarutip tapia nutaamik sanaartornissamik imaluunniit nutaanik sanaartorfissaniq periarfissiissappat, soorlu inissianik imaluunniit inuussutissarsiortut atugassaannik, taakkua sapaatip-akunnerini pingasuni imaluunniit arfinilinni tamanut nalunaarutigineqassapput. Qinnuteqaatit tamarmik, piffissami tassani tiguneqartut, ataatsikkut tiguneqartutut isigineqartarput. Nunaminertamik atuinissamik akuersissuteqartarneq kommunimut pilersaarutip aalajangersagartaani allaaserineqareerpoq.

Kommunimut pilersaarutip tapiata inaarutaasumik akuerineqarnera

Kommunalbestyrelsi kommunimut pilersaarutip tapianik suliaqareeruni taanna sivikinnerpaamik sapaatip-akunnerini arfinilinni tusarniutigissavaa. Piffissami tassani kikkut tamarmik – innuttaasut, suliffeqarfiit, paaqqinnittarfiit, peqatigiiffiit il.il. – akkerliunermikkut, oqaaseqaammikkut aamma allannguutissatut siunnersuummikkut tusarniaasumut nassiussisinnapput.

Tusarniaanermi akissutit kommunimut pilersaarutip nittartaagaa aqqutigalugu toqqaannartumik nassiunneqarsinnapput. Najukkami sullissivimmuut imaluunniit kommunimut nassiunneqarsinnapput.

Tamatuma kingorna kommunalbestyrelsi oqaaseqaatit aamma tusarniaanermi akissutit qanoq pineqassanersut naliliissaaq aamma kommunimut pilersaarutip tapia inaarutaasumik akuerineqarsinnaalissaaq.

Akkerliulluni oqaaseqaatit tiguneqartut imaluunniit nammineq kissaateqarneq tunngavigalugu kommunalbestyrelsi malunnaatilinnik allannguissaguni, tunngaviummik pilersaarut matumani pineqartillugu, siunnersuut nutaamik tusarniutitut nassiuttariaqassavaa.

Kommunimut pilersaarutip tapia inaarutaasumik akuerineqareeruni tamanullu nalunaarutigineqareeruni qarasaasiaq atorlugu kommunimut pilersaarummut, <http://kommuneplan.avanngaata.gl>-mut aamma nuna tamakkerlugu qarasaasiaq atorlugu paasisutissiivimmuut (GIS), www.nunagis.gl.

Ilanngunneqassaaq. Tamatuma kingorna kommunimut pilersaarutip tapia Avannaata Kommuniata kommunimut pilersaarutaanut 2018-30-mut tamarmiusumut ilaasutut isigineqalissaaq.

Sullissiviit ataasiakkaat kommunimut pilersaarutip tapianik imaluunniit kommunimut pilersaarutip nutarterata paasisutissartaanik aamma nassinneqassapput, taamaalluni najukkami sulisut kommunimut pilersaarut atuuttoq pappiliannngorlugu peqarnissaat qulakkeerneqassaaq. Taamaattoq innuttaasut ataasiakkaat kommunimut pilersaarut atuuttoq piginerlugu namminneq qulakkerinnissallutik akisussaaffigaat.

Hvis et kommuneplantillæg skaber mulighed for nyt byggeri eller nye elter til for eksempel boliger eller erhverv, skal dette annonceres i henholdsvis 3 eller 6 uger. Alle ansøgninger, der modtages i denne periode betragtes som indkommet samtidig. Det er yderligere beskrevet i Kommuneplanens bestemmelser for arealtildeling.

Det endelige kommuneplantillæg

Når Kommunalbestyrelsen har udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg, skal det i offentlig høring i mindst 6 uger. I denne periode kan alle – borgere, virksomheder, institutioner, foreninger m.fl. – fremsætte indsigelser, bemærkninger og ændringsforslag.

Høringssvar kan afgives direkte enen kommuneplanens hjemmeside, til den lokale Sullissivik eller sendes til Kommunen. Høringssvar skal være afgivet inden for høringsperioden.

Herefter vurderer kommunalbestyrelsen, hvordan indsigelser og høringssvar skal behandles, og derefter vedtages kommuneplantillægget endeligt.

Hvis Kommunalbestyrelsen, på baggrund af de indkomne indsigelser eller efter eget ønske, vil foretage så omfattende ændringer, at der reelt er tale om et nyt planforslag, sendes et forslag i høring på ny.

Når kommuneplantillægget er endeligt vedtaget og bekendtgjort, indarbejdes det i den digitale kommuneplan, <http://kommuneplan.avanngaata.gl>, og på det landsdækkende digitale geografiske informationssystem (GIS), www.nunagis.gl.

Herefter betragtes kommuneplantillægget som en del af den samlede Avannaata Kommuneplan 2018-30.

De enkelte Sullissivik-afdelinger vil også få tilsendt Kommuneplantillægget eller de relevante opdateringer af kommuneplanen, som de lokale medarbejdere kan sikre adgang til en papirversion af gældende kommuneplan. Det er dog borgerens eget ansvar at sikre sig, at en eventuel papirversion også er faktisk gældende.

ILANNGUSSAQ 1 | Nunap assinga ilanngussaq - atuuffia

BILAG 1 | Anvendelse



- 1202-D01 iliveqarfimmik allilerineq / kirkegård
- 1202-D02
- Illu / Bygninger

