



Avannaata
Kommunia



AKUERISAQ - VEDTAGET

Tamanut nalunaarutigineqatoq - Offentlig bekendtgjort

13.02.2023

UUM1500-D06 "Iliveqarfíup allineqarnera", Uummannaq

AVANNAATA KOMMUNIATA KOMMUNIMUT PILERSAARUTAATA 2018-30-P TAPIATA NORMUA 45

IMMIKKOORTORTAP UUm1500-D06 PILERSAARUTAA

Uummannami iliveqarfik pillugu aalajangersakkat immikkuualuttut

UUM1500-D06 "Udvidelse af kirkegården", Uummannaq

KOMMUNEPLANTILLÆG NR. 45 TIL AVANNAATA KOMMUNEPLAN 2018-30

DELOMRÅDEPLAN FOR OMRÅDE UUM1500-D06

Detaljerede bestemmelser for kirkegård i Uummannaq

| KOLOFON | KOLOFON |
|--|--|
| KPT UUM 1500-D06 "Iliveqarfik nutaaq", Upernivik | KPT UUM 1500-D06 Ny kirkegård", Upernivik |
| Avannaata Kommuniani kommunimut pilersaarutaata 2018-30-p tapiata normua 45 Immikkoortortap UUM1500-D06-ip pilersaarutaa. | Kommuneplantillæg nr. 45 til Avannaata Kommuneplan 2018-30 med tillæg. Delområdeplan for område UUM1500-D06 |
| Uummannami iliveqarfipu allineqarnera | Udvidelse af Uummannaq kirkegård |
| Kommunimut pilersaarummut tapiliussap siunertaraa Immikkoortup 1500-B07-ip aamma D06-ip ataatsimuilersinnissaat aamma iliveqarfik pillugu aalajangersakkat pingarnerit immikkualuttullu aalajangersarnissaat. | Formålet med kommuneplantillægter en sammenlæggelse af delområde 1500-B07 og D06, samt Fastlæggelse af overordnede og detaljerede bestemmelser for kirkegården som helhed. |
| Kommunip pilersaarutaanut tapiliussaq Attaveqaatinut, Sanaartornermut Avatangiisinullu Ataatsimiitaliamit inaarutaasumik akuersissutigineqarpoq. Ulloq: 15.12.2023. | Kommuneplantillægget er vedtaget i Udvalg for Infrastruktur, Anlæg og Miljø Dato: 15.12.2023 |
| Tamanut nalunaarutigineqartoq: Ulluni ukunani: 13.02.2024 | Offentlig bekendtgjort: d. 13.02.2024 |
| Paasissutissat amerlanerit uunga saaffiginnilluni pissarsiarineqarsinnaapput: | Yderligere information: |
| Avannaata Kommunia Pilerausiornermut immikkoortortaqarfik Kommunip allaffia Postboks 1023 3952 Ilulissat plania@avannaata.gl Oqarasuaat 701800 Aamma takukkit: www.avannaata.gl http://www.kommuneplania.avannaata.gl/ http://www.plania.avannaata.gl/ | Avannaata Kommunia Planaafdelingen Rådhuset Postboks 1023 3952 Ilulissat plania@avannaata.gl Tlf 701800 Se også: www.avannaata.gl http://www.kommuneplania.avannaata.gl/ http://www.plania.avannaata.gl/ |



Immikkoortortaq B07 ullumikkut | Delområde B07 i dag

IMARISAI

| | |
|--|-----------|
| NASSUIAANEQ..... | 4 |
| A: Tunuliaqut..... | 4 |
| B: Immikkoortortaq ullumikkut..... | 4 |
| D: Kommunip pilersaarutip tapiata imai..... | 4 |
| E: Pilersaarutinut allanut attuumassuteqarnera..... | 5 |
| PINGAARNERTUT AALAJANGERSAKKAT | 7 |
| AALAJANGERSAKKAT IMMIKKUT ITTUT..... | 9 |
| ATUUTTUSSANNGORTITSINERMI ATSIORNEQ | 14 |
| INATSISITIGUT SUNNIUTIT..... | 15 |
| NAJOQQUTASSIAQ - KOMMUNIMUT PILERSAARUT AAMMA KOMMUNIMUT PILERSAARUTIP TAPIA | 18 |
| ILANNGUSSAQ 1 Iliveqarfiup allineqarnera | 23 |
| ILANNGUSSAQ 2 Siornatigut | 24 |
| ILANNGUSSAQ 2 Kingorna | 25 |

INDHOLD

| | |
|--|-----------|
| REDEGØRELSE | 4 |
| A: Baggrund | 4 |
| B: Delområdet i dag | 4 |
| C: Kommunimut pilersaarutip tapiata siunertaa | 4 |
| C: Kommuneplantillæggets | 4 |
| formål | 4 |
| D: Kommuneplantillæggets indhold | 4 |
| E: Forhold til anden planlægning | 5 |
| OVERORDNEDE BESTEMMELSER..... | 7 |
| DETALJEREDE BESTEMMELSER..... | 9 |
| VEDTAGELSESPÅTEGNING..... | 14 |
| RETSVIRKNINGER | 15 |
| VEJLEDNING - KOMMUNEPLAN OG KOMMUNEPLANTILLÆG | 18 |
| BILAG 1 Udvidelse af kirkegård.. | 23 |
| BILAG 2 Før..... | 24 |
| BILAG 2 Efter | 25 |

NASSUIAANEQ

Kommunimut pilersaarutip tapiata uuma Avannaata Kommuniata kommunimut pilersaarutaani 2018-30-imi nassuaat allanngortissangilaa. Nassuaammi ataani allassimasumi immikkoortortap allaaserineqassaaq kiisalu kommunimut pilersaarutip tapiata aalajangersagartai immikkuualuttut itisilerneqassapput erseqqissaaffigineqa ssallutilu.

A: Tunuliaqt

Uummannap kangisissuani iliveqarfik atututtoq ulikkaalerpoq. Tamaani nunaminertaq allineqartariaqarpoq inissat amerlisikkumallugit. Periarfissaq iluarnerpaaq tassaassaaq iliveqarfik kangimut allineqarpat inuussutissarsiuteqarfiusp B07-p tungaanut.

Kommunimut pilersaarummut tapiliussaq nr. 45 suliarineqarpoq inuussutissarsiuteqarfimmi 1500-B07-imi nunaminertap atormeqanngitsup immikkoortortamut iliveqarfiusumut 1500-D06-imut ilanngunneqarnissaa. Taamaalilluni B07 D06-imut ilaassisaaq.

B: Immikkoortortaq ullumikkut



Iliveqarfik D06-imi | Kirkegården i D06



Immikkoortortaq B07 ullumikkut | Delområde B07 idag

C: Kommunimut pilersaarutip tapiata siunertaa

Kommunimut pilersaarummut tapiliussap matuma siunertaraa 1500-B07-ip immikkoortortamut 1500-D06-imut ilanngunneqarnissaa iliveqarfik alliniarlugu.

D: Kommunip pilersaarutip tapiata imai

Kommunimut pilersaarummut tapiliussami aalajangersarneqarput immikkoortumut aalajangersakkat pingarnerit immikkuualuttullu, inuussutissarsiuteqarfiusup sanaartorfigeqqusajunnaarluni iliveqarfinngornissaa periarfissillugu.

REDEGØRELSE

Dette kommuneplantillæg ændrer ikke ved redegørelsen i Avannaata Kommuneplan 2018-30. Nedenstående redegørelse er en beskrivelse af delområdet samt udbygning og konkretisering af kommuneplantillæggets detaljerede bestemmelser.

A: Baggrund

Kapaciteten på den eksisterende kirkegård, i vest Ummannaq, er ved at være opbrugt. En udvidelse af området er nødvendigt for at lave mere plads til fremtidige grave. Den mest oplagte løsning er at udvide kirkegården mod øst ind over erhversområdet B07.

Kommuneplantillæg nr 45 er lavet med henblik på at sammenlægge det ubrugte erhversområde 1500-B07 med delområdet for kirkegården 1500-D06. Herefter er B07 en del af D06.

B: Delområdet i dag

C: Kommuneplantillæggets formål

Dette kommuneplantillæg har til formål, at sammenslutte 1500-B07 under delområde 1500-D06, til udvidelse af kirkegården.

D: Kommuneplantillæggets indhold

Kommuneplantillægget fastlægger overordnede og detaljerede bestemmelser for området, der muligør, at erhversområdet bliver omdannet til et friholdt område med kirkegård.

E: Pilersaarutinut allanut attuumassuteqarnera

Nuna tamakkerlugu pilersaarusiorneq

Kommunip pilersaarutaata tapia normu 45-tut nuna tama-kkerlugu pilersaarusiorneq sunnissanngilaa.

Avannaata Kommuniata pilersaarutaa 2018-

Kommunimut pilersaarummut tapiliussaq nr. 45
Avannaata Kommuniata kommunimut pilersaarutanut 2018-2030-imut naapertuutinngilaq.



Kommunip pilersaarutaani immikkoortortat D06-p aamma B07-p allangortinneri.
Ændring af kommuneplanens delområder D06 og B07.

Kommunimut pilersaarummut tapiliussaq nr. 45-mi inussutissarsiuteqarfik B07 atorunnaarsinneqarpoq, immikkoortoq 1500-D06-inngorluni sanaartorfigeqqu-saanngitsoq.

Immikkoortoq 1500-D06 pillugu tapiliussami matumani aalajangersakkat immikkualuttut suliarineqarpuit Pilersaarusiorneq aamma nunaminertat atorneqartarnerat pillugit Inatsisartut inatsisisaat nr. 17, 17. november 2010-imeersoq naapertorlugu.

Aalajangersakkat tamanut atuuttut

Pissutsit makkua eqqarsaatigalugit kommunimut pilersaarummi aalajangersakkat tamanut atuuttut innersuussutigineqarpuit:

- Teknikkikut atortorissaarutit
- Eqqaavilerineq / anartarfilerineq

E: Forhold til anden planlægning

Landsplanlægning

Kommuneplantillæg nr. 45 påvirker ikke Landsplanlægningen.

Avannaata Kommuneplan 2018-30

Kommuneplantillæg nr. 45 er ikke i overensstemmelse med de overordnede bestemmelser i Kommuneplan 2018-2030 for Avannaata Kommunia, hvor delområdet er udlagt til erhversområde.

Kingorna
Efter

Med kommuneplantillæg nr. 45, inddrages erhversområdet B07, og bliver i stedet til friholdt område 1500-D06

For delområde 1500-D06 er der med dette tillæg udarbejdet nye detaljerede bestemmelser, iht. Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse.

Generelle bestemmelser

For regulering af følgende forhold henvises til Kommuneplanens generelle bestemmelser:

- Tekniske anlæg
- Renovation
- Hundehold

Siusinnerusukkut immikkoortumut pilersaarutit aamma kommunip pilersaarutaanut tapiliussat

Kommunimut pilersaarummi tapiliussami immikkoortoq 1500-D06 Uummannaami iliveqarfik amingaataavoq. Immikkoortoq sanaartorfifeqqusaanngilaq kommunimut pilersaarummik tapiliussaanani. Inuussutissarsiuteqarfik atunngingajappoq, qimmiliveqarfimmut ataatsimut nunaminertamik atugassiisimaneq eqqaassanngikkaanni.

Itsarsuarnitsat

Immikkoortortap iluani itsarsuarnitsanik naammattuuisoqarsimaneranik Avannaata Kommunia ilisimasaqanngilaq, tamannali peqquteqarpoq immikkoortortami misissusoqarsimannginneranik.

Immikkoortup ilaani nunami suliaqarnerit, eqqissimatsisarneq aamma allatigut kulturikkut eriagisassanik kulturikkut kingornussatut illersuineq pillugu Inatsisartut inatsisaat nr. 11, 19. maj 2010-meersup ataaaniipput. Nunami suliaqarnermik anginerusumik suliaqarnermi sanaartortitsisup Nunatta Katersugaasivia Toqqorsivialu pilersaarusrornermi ilaatisavaa, tak. § 11, imm. 4 kiisalu §§-it 12-16 aamma §32.

Nunamik assaanermi itsarnitsanik nassaartoqassagalu arpat Nunatta Katersugaasiavinut saaffiginnittoqassaaq aamma itsarsuarnitsat nassaarineqartut nalaanni sulineq unitsinnejassalluni.

Nunatta Katersugaasiviata assaanermik suliaqartoq nalunaarfigissavaa sulineq aallarteqqissinnaassanersoq imaluuniit misissusoqareernissaata tungaanut sulineq unitsinnejassanersoq imaluuniit eqqissismatitsinissamik suliaq aallartissanersoq naliliisoqarsimanersoq nalunaarutigineqassalluni.

Siuliini taaneqartunik unioqqutitsineq akiliisinneqarnermik kinguneqarsinnaavoq.

Pigisat nassaarisat Namminersorlutik Oqartussat pigaat qinnuigineqarnerullu kingorna erngertumik tunniunner-qassapput.

Tidlige lokalplaner og kommuneplan-tillæg

Delområde 1500-D06 mangler idag et kommuneplantillæg for kirkegården Uummannaq. Området er et friholdt område uden kommuneplantillæg. Erhversområdet er næsten ubrugt, med undtagelse af et tildelt areal til hundeområde.

Jordfaste fortidsminder

Avannaata Kommunia er ikke bekendt med, at der ligger fortidsminder inden for området, men dette skyldes udelukkende, at der ikke er foretaget nogen form for undersøgelse af området.

Jordarbejder inden for delområdet er underlagt Inatsisartutlov nr. 11 af 19. maj 2010 om fredning og anden kulturarvsbeskyttelse. Bygheren skal ved større jordarbejder inddrage grønlandske Nationalmuseum og Arkiv i planlægningen, jf. §11 stk.4, samt §§12-16 og §32.

Hvis der under jordarbejde findes et fortidsminde, skal der rettes henvendelse til Nationalmuseet, og arbejdet skal standses i det omfang det berører fortidsmindet.

Nationalmuseet meddeler snarest den, der udfører arbejdet, om arbejdet kan fortsætte, eller om det skal indstilles, indtil der er foretaget en undersøgelse, eller der er taget stilling til, om fredningssag skal rejses.

Overtrædelse af ovenstående kan medføre bødestraf.

De fundne genstande tilhører Grønlands Selvstyre og skal efter anmodning straks afleveres.

PINGAARNERTUT

AALAJANGERSAKKAT

Kommunimut pilersaarummut tapiliussami matumani immikkoortortamut 1500-D06-imut aalajangersakkat pingarnerit aalajangersarneqarput.

OVERORDNEDE

BESTEMMELSER

Med dette kommuneplantillæg fastlægges nye overordnede bestemmelser for delområde 1500-D06.

| | 1500-D06 Pilersaarut: Siunnersuut | 1500-D06 Status: Forslag |
|--|--|--|
| 1. Immikkoortitap normua 1. Delområdenummer | D06 | D06 |
| 2. Sumiiffik - illoqarfik / nunaqarfik 2. Lokation - by/bygd | Uummannaq | Uummannaq |
| 3. Siunertaq 3. Formål | Sanaartorfigeqqusaanngitsut sunngiffimmilu sammisassaqtitsiviit | Friholdte områder og fritidsanlæg. |
| 4. Atorneqarnissaa immikkut ittumik 4. Anvendelse specifik | Immikkoortortaq ataatsimut isigalugu sanaartorfiusussaanngitsutut immikkoortinneqarpoq sunngiffimmilu sammisassaqtitsivittut aammalu iliveqarfittut, taakkununnga atasut atortut ilanngullugit. | Området som helhed må kun anvendes som friholdt område med fritidsanlæg og kirkegård, med tilhørende konstruktioner. |
| 5. Atorneqarnissaa 5. Anvendelse | 1. Immikkoortitap sumut atorneqarsinnaanera aalajangersarneqarpoq sunngiffimmilu siunertanut, tamaani iliveqarfiliortoqarsinnaalluni, taakkununnga atasut ilanngullugit, soorlu klubhusi, qui toqusullu inaat. 2. Nunaminertat sanaartorfiusimanngitsut siunertanut allanut immikkoortitaasimanngitsut aaqqissuunneqar-sinnaapput tamanulluunniit ataatsimoorfingineqarsin-naapput, immikkoortitap inissismavianut atorfissaanullu naapertuuttumik. | 1. Områdets anvendelse fastlægges til fritidsformål hvor der kan laves kirkegård med bebyggelse i form af tilhørende, klubhus, skur eller kapel. 2. Ubebyggede arealer, der ikke er udlagt til andet formål, må kun indrettes eller benyttes som fælles offentlige friarealer og skal gives en udformning, der harmonerer med områdets beliggenhed og anvendelse. |
| 6. Pissutsit atuuttut 6. Eksisterende forhold | 1. Pineqartoq sumiiffik angissuseqarpoq miss. 6,8 ha -nik imaappoq 68000 m ² -inik. 2. Immikkoortitap allineqarneratigut immikkoortortaq 8 hektar-itut imaluunniit 82.000 m ² -erisut initussuseqa-lerpoq. | 1. Området omfatter et areal på cirka 6,8 ha svarende til 68000 m ² 2. Udvidelsen indebærer at området bliver 8 hektar eller 82000 m ² |
| 7. Sanaartorfik 7. Bebyggelse | 1. Immikkoortitap iliveqarfittut aamma ivigaasaqq-a-nik qallerlugu arsaattarfittut atorneqarneranut naa-pertuuttunik sanaffigineqasinnavaqoq. 2. Quleriilinnik initialimmik | 1. Der kan etableres mindre bebyggelse/anlæg, som led i områdets anvendelse til kirkegård og kunstgræsbane. |

| | | |
|---|---|---|
| | sanaartortoqassanngilaq. | 2. Bygninger må kun opføres i én etage. |
| 8. Inissaq sinneruttoq 8. Restrummelighed | 1. Immikkut ittumik aalajangersagaqanngilaq. | 1. Ingen særlige bestemmelser. |
| 9. Angallanneq pilersuinerlu 9. Trafikbetjening og forsyning | 1. Siaqqissoq immikkoortortamut aqqusiniussaaq. | 1. Området vejbetjenes fra Siaqqissoq. |
| 10. Eqqissimatitat allanngutsaaliukkallu 10. Fredede og bevaringsværdige træk | 1. Immikkut aalajangersagartaqanngilaq. | 1. Ingen særlige bestemmelser. |
| 11. Immikkut aala-jangersaaffigisat 11. Klausulerede zoner | 1. Immikkut aalajangersagartaqanngilaq. | 1. Ingen særlige bestemmelser. |
| 12. Immikkut aalajangersakkat 12. Særlige bestemmelser | 1. Immikkut aaliangersagartaqanngilaq. | 1. Ingen særlige bestemmelser. |

AALAJANGERSAKKAT IMMIKKUT ITTUT

Immikkualuttortaanut aalajangersakkat ilaatigut sanaartornermut kiisalu nunaminertanut sanaartorfiusussaanngitsunut tunngassuteqarput. Immikkut ittumik pisoqartillugu aalajangersakkat immikkualuttortaanni allatut iliuuseqartoqarsinnaavoq.

DETALJEREDE BESTEMMELSER

De detaljerede bestemmelser omhandler opføring af kirkegård med tilhørende kapell, stier og trapper. Der kan i særlige tilfælde dispenseres fra de detaljerede bestemmelser.

| | Aalajangersakkat nutaat Pilersaarut: Siunnersuut | Nye bestemmelser Status: Forslag |
|--|---|---|
| 13. Annikitsukkuutaap atorneqarfissaa 13. Delområdets anvendelse | <p>1. Immikkoortortaq 1500-D06 taamaallaat sanaartorfiu-nani immikkoortortaassaaq iliveqarfiullunilu, tassunga atasumik atortulersuuteqarfiusinnaalluni.</p> <p>2. Iliveqarfik atortulersuutaalu, sananeqarsinnaavoq ilan-ngussami titartakkami nr. 1-mi, iliveqarfik, nunaminer-tap killilerneqarsimasup iluani.</p> <p>3. Nunaminertap iluani arsaattarfiliortoqarsinnaavoq ivigaasaaqqanik qallikkamik, atortulersuuteqarlunilu biilit unittarfiinik, klubhus-imik aammalu sunngiffimmi sammisasaqartitsiniutit allat.</p> <p>4. Immikkoortortap iluani teknikkikkut atortulersuuteqar-sinnaavoq. Tamakku sananeqassapput ilusilerneqassal-lutillu immikkoortortaq ataatsimut isigalugu naleqqut-tunik.</p> | <p>1. Delområde 1500-D06. må anvendes til friholdt område og kirkegård med tilhørende konstruktioner.</p> <p>2. Kirkegård med tilhørende faciliteter, kan opføres inden for det angivede areal angivet på kortbilag nr.1, for kirkegård.</p> <p>3. Inden for området kan der opføres boldbane med kunstgræs, tilhørende areal til parkering, klubhus og andre fritidsaktiviteter.</p> <p>4. Inden for delområdet kan der opføres tekniske anlæg. Disse anlæg skal placeres og udformes under hensyntagen til området som helhed.</p> |
| 14. Sanaartukkat annertussissaat inissisimaffiilu 14. Bebyggelsens omfang og placering | <p>1. Atortulersuutit immikkoortortap 1500-D06-ip iluani inissinneqarsinnaapput. Tamakku ungasissutsinut piu-masaqaatit atuuttut malissavaat, tak. Sanaartornermut malittarisassat.</p> <p>2. Immikkoortortap iluani containerinik ilisanilluunniit allanik inissisoqassangilaq.</p> <p>3. Sanaartukkatut nutaatut sananeqarsinnaapput toqu-sut inaat, quit, arsartartunut klubhus imaluunniit iliveqarffimmut arsaattarfimmullu atasut allat. Sanaartukkat nutaat quleriittalinnik sanaartorfiussangilaq portuner-paagunillu nunamiiq qaliata portunersaanut 3,5 meteri-nik portutigisinnaapput.</p> <p>4. Sanaartornermi atortut annikitsut, soorlu teknikimut atortorissaarutit, innaallagissap aqquaanut katersuuffiit, erngup aqquaasa katersuuffi, qatserinermi atortussiaq kiisalu erngup aqquaanut qerinaversaatit kommunimut pilersaarummi tapiliussamut ilaatillugit suliarineqarsinnaapput, avatangiisinut</p> | <p>1. Anlæg må placeres inden for detailområde 1500-D06. Disse skal overholde de til enhver tid gældende afstandskrav, jf. Bygningsreglementet.</p> <p>2. Inden for detailområdet må der ikke opstilles containere eller anden form for oplag.</p> <p>3. Ny bebyggelse må opføres i form af kapel, udhuse, fodboldklubhus, el. andet tilhørende kirkegården eller boldbanen. Ny bebyggelse må opføres i maks. 1 etage og må ikke gives en større højde end 3,5 m fra terræn til kip.</p> <p>4. Mindre bygninger som tekniske anlæg i form af fx transformerstationer, ventilhuse, brandpost og antirostanlæg for hovedvandledninger kan opføres inden for kommuneplannetillæggets område, såfremt de tilpasses omgivelserne. Placeringen af</p> |

| | | |
|--|--|--|
| | <p>naleqqussarneqarsimappata. Qulaani pineqartut inissinneqartassapput tamatigut ikkussukkanik suliaqartut isumasioqqaarlugit.</p> <p>5. Tummeqqat / majorallaffiit 3 m-inik pingaarnertut silissusillit. Tummeqqat / majorallaffiit allat 1,8 m-inik silissusillit.</p> | <p>disse skal altid ske i samråd med forsyningen.</p> <p>5. Trapper/ ramper i hovedakser på 3 m. bredde. Andre trapper/ ramper på 1,8 m bredde.</p> |
| 15. Sanaartukkap si-latinigut isikkua 15. Bebyggelsens ydre fremtræden | <p>1. Illuni / iliveqarfíup oqaluffittaani silatit qisunniq sananeqaateqassapput. Taamaattorli taakku ilai annikinnerusut atortussanik allanik atuilluni sananeqaateqarsinnaapput.</p> <p>2. Silataata iigartaanut qalipaatai assigiinnik qalipaateqassapput, qalipaatiit taartut atorneqassapput imaluunniit assingusumik qaava atortulerneqarsinnaavoq /qalipaaserneqarsinnaavoq .</p> <p>3. Silataata iigartaanut qalipaat qillertuussanngilaq imaluunniit tarraqtitsuussanngilaq.</p> <p>4. Illup qaavi illugiinnik uigainilinnik qaliaqassapput imaluunniit uingasuunngitsunik qaliaallu qalissianik qallerneqarsimassapput qernertumik imaluunniit qasertoq taartumik qalipaatilinnik.</p> <p>5. Allagartarsuarni, pisuunnaat aqquaanni tummeqqanilu quilllersuinerit angallannermut sanilerisanullu ajoqutaaqqusaanngillat.</p> | <p>1. Facader på bebyggelse/ kapel skal fremstå i træ. Mindre dele kan dog fremstå i andre materialer.</p> <p>2. Ydervægge skal males med heldækkende maling i en mørk farve eller gives anden lignende overfladebehandling.</p> <p>3. Blanke og reflekterende materialer må ikke anvendes til ydervægge.</p> <p>4. Tage skal udføres som symmetrisk saddeltag eller fladt tag og skal beklædes med tagpap i farverne sort eller mørkegråt.</p> <p>5. Belysning i/ på skilte, stier og trappe må ikke være til gene for færdsel og naboer.</p> |
| 16. Aqquserngit aqqusineeqqat biili-nullu uninngasarfiit 16. Veje, stier og parkering | <p>1. Immikkoortortaq aqqusinermit Siaqqissumit pioreersumit tikinneqarsinnaassaaq.</p> <p>2. Sumiiffiup iluani pisariaqtitsinerit malillugit pisuunnaat aqquaat, ikaartarfíillu quisuit mikinerusut sanaartorneqarsinnaapput.</p> | <p>1. Området skal vejbetjenes fra eksisterende vej Siaqqissoq.</p> <p>2. Der kan inden for området etableres mindre stier og træbroer efter behov.</p> |
| 17. Nunaminertat sa-naartorfiusussann-gitsut kiisalu suli sa-naartorfigineqann-gitsut 17. Friarealer og ubebyggede arealer | <p>1. Nunap ilusaa sapinngisamik annerpaamik mianersuun-neqassaaq sanaartornermi iliveqarfíilernermilu. Nunap ilusaa innarlerneqarsimasoq iluarsineqassaaq, immikkoortortaq tamanna torersuuutinnejassamat.</p> <p>2. Iliveqarfíimi ungaluukkiortoqarsinnaavoq portuner-paamik 1,8 meterinik portutigisunik.</p> <p>3. Immikkoortortami qimmi liveqartoqarsinnaavoq, qimmeqarnermut ileqqoreqqusat atuuttut malillugit.</p> <p>4. Immikkoortortami qimmi liveqarfíimut arsaattar-fimmulluunniit 25</p> | <p>1. Terrænet skal skånes mest muligt under bebyggelse og anlæggelse af grave. Beskadiget terræn skal retableres, så området fremstår som ryddeligt.</p> <p>2. Der kan opsættes hegning i maks. 1,8 meters højde omkring kirkegården.</p> <p>3. Hunde er tilladt inden for delområdet, efter gældende hundevedtægter.</p> <p>4. Inden for delområdet, må hundehold ikke placeres inden for en afstand på 25 meter fra kirkegården eller fodboldbanen.</p> |

| | | |
|---|--|---|
| | meterit ataallugit qanitsigissanngillat. | |
| 18. Sanaartukkat avatangiisillu allann-gutsaaliorneqarneri 18. Bevaring af bebyggelse | 1. Immikkut ittumik aalajangersagaqanngilaq. | 1. Ingen særlige bestemmelser. |
| 19. Ledninginut tunngassuteqartut kiisalu teknikikkut atortorissaarutit 19. Ledningsforhold og tekniske anlæg | <p>1. Illut nutaat pisortat innallagissamut, imermut, kuuffissuarnut aqqutiutaannut kiisalu innaallagissamoortumik kiassateqarfimmut qaminneqarsinnaasumut imaluunniit ungasianiit kiassaateqarfimmut, taakku pigineqarsimappata, attaviler-neqassapput.</p> <p>Nukissiuutit avatangiisink mingutitsinngitsut allat, soorlu seqerngup qinggaornera atorlugu nukissiuutit, nunap kissarnera atorlugu nukissiuutit il.il. aamma atorneqarsinnaapput.</p> <p>2. Imikoorutit tamarmik imikup aqquaatigut inginneqartassapput. Imeq nunap qaaniittoo aamma imeq illut qalianut tuttarroq kuutsinniarlugu imikup aqquaanut atassuseqqaann-gilaq, taamaattorli eqqaamiorisaani sanaartukanut, aqqusinernut, aqqusineeqqanut nunaminertanullu sanaartorfigineqanngitsunut akornusersuutaanngitsumik inginneqarnissaat aqqtissiuunne-qartassaaq; soorlu assersuutigalugu kuussiat aqqtigalugit inginneqartassallutik.</p> <p>3. Imikup aqquaannut pisortanit pigineqartunut suli atassusertinnissaq periarfissaqartinnagu kommunalbestyrelsip tungaanit imikup katersuiffissaannik tankiliinissamik piumasaqartoqarsinnaavoq imaluunniit avatangiisit pillugit malittarisassat aamma imikup anartafeqarnermilu ingitassat inginneqartarneri pillugit malittarisassat qaqugukkulluun-niit atuuttut naapertorlugit imikoorutit suliarineqartarnissaannik piumasaqartoqarsinnaavoq.</p> <p>4. Teknikikkut atortorissaarutit pilersuinermi atorneqartartut; soorlu imikup kuuf-fii, innaallagissap aqqtai, erngup aqqtai, ungasissumiit kiassarnerup aqqtai assigisaallu nunap ikeranut assaallugit ikkussorneqassapput.</p> <p>5. Ledningit pilersuinermi atorneqartartut sapinnngissamik ataqqineqassapput aamma qallerlugit sanaartorfigeqqusaanngillat imaluunniit qajannaarsoqqaanatik. Illuatungeriit pingajorisinnaavaai ledningit allanngortitersinnaavai ledninginik piginnitumut aningaasartuutaanngitsumik aamma ledninginik piginnittooq isumasioqqaarlugu aatsaat taman-na</p> | <p>1. Ny bebyggelse skal tilsluttes offentlig el, vand, kloaknet samt afbrydelig elvarme eller fjernvarme, såfremt det forefindes. Der kan også gøres brug af andre alternative miljørigtige energikilder som solvarme, jordvarme m.m.</p> <p>2. Alt gråt og sort spildevand skal afledes via kloak. Overfladevand og tagvand må ikke ledes til kloakken, men skal bortledes således, at der ikke opstår gener for omkringliggende bebyggelse, veje, stier og ubebyggede arealer. Overfladevand eller tagvand kan f.eks. afledes til grøfter.</p> <p>3. I tilfælde hvor det endnu ikke er muligt at tilslutte til offentlig kloak, kan der fra Kommunalbestyrelsens side stilles krav om etablering af tank til opsamling af gråt og sort spildevand, eller at der etableres anden spildevandsbehandling i henhold til de til enhver tid gældende miljøbestemmelser og regler for bortskaffelse af spildevand og latrin.</p> <p>4. Teknisk forsyning, såsom kloak, elektricitet, vandforsyning, fjernvarme o.l. må kun fremføres via nedgravede anlæg.</p> <p>5. Forsyningsledninger skal så vidt muligt respekteres og må ikke overbygges eller befæstes. En evt. tredjeparts omlægning af ledningsanlæg er uden udgifter for ledningsejer, og må kun ske i samråd med ledningsejer og skal følge ledningsejers anvisninger og regler.</p> |

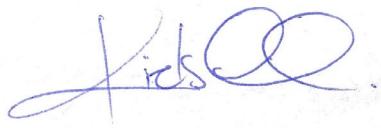
| | | |
|--|--|---|
| | <p>pisinnaavoq aamma ledninginik piginnittup innersuussutai malittarisassaatalu naapertorlugit allanngortiterisoqarsinnaalluni.</p> <p>6. Immikkoortortap iluani teknikkikkut atotorissaarutit inissinneqarsinnaapput; immikkoortortap pilersorneqarnerani sakkortusaaviiit ilanngullugit. Kalaallit Nunaanni nukissiuutnik pilersuisut, Nukissiorfiit, isumasioqatigalugu sakkortusaavinnik inissiisoqassaaq aamma immikkoortortap tamarmi takussunarsinnginnissaa isikkusuinermitaamaalluni eqqarsaatigineqassaaq.</p> | <p>6. Inden for området kan der placeres tekniske anlæg, herunder transformerstationer til områdets lokale forsyning. Placing af transformerstationer skal ske i samråd med Nukissiorfiit, Grønlands Energiforsyning, og de placeres, så de ikke kommer til at virke skæmmende for området som helhed.</p> |
| 20. Pinngortitaq, avatangiisit kiisalu silaannaap pis-susaanut tunngas-suteqartut 20. Natur-, miljø- og klimaforhold | <p>1. Nunaminertamik immiineq nunagissarneralu pinngortitat pii kisiisa atorlugit pissaaq akuutissaqarsinnaasunik akullit mingutitsisinnaasut avatangiisinullu akornutaasinnaasut atornagit. Immersuutissatut atortut ass. beton-imik ilaqpata oqartussanut akuersissummik piniartoqaqqaassaaq.</p> <p>2. Immikkoortortap Avannaata Kommuniata eqqaavilerinermerik aaqqissuussineri eqqakkallu pillugit malittarisassai qaqugukkulluunniit atuuttut ilaaffigai.</p> | <p>1. Opfyldning og retablering af terræn må kun ske med organiske materiale og materiale, som ikke indeholder stoffer, der kan forurene og være til gene for omgivelserne. Indeholder opfyldningsmaterialet f.eks. beton, må godkendelse indhentes hos relevante myndighed.</p> <p>2. Området er omfattet af Avannaata Kommunias til enhver tid gældende renovationsordninger og affaldsregulativ.</p> |
| 21. Illuutileqatigiit ki-isalu aningaasanut tunngassuteqartut 21. Ejerforening og økonomiske forhold | <p>1. Sanaartorfigissaanermut aningaasaliineq qaqugumulluunniit atuuttutut Kommunalbestyrelsip malittarisassai naapertorlugit pissaaq.</p> <p>2. Illumik piginnittup pilersuinermi aqqutit ikkussuunneqarneranut aningaasartuutit tamaasa aklissavai, tamatumani pineqarlutik, innaallagissamut, imermut kiisalu imermut kissartumut aqqutit.</p> | <p>1. Finansiering af byggemodning sker efter Kommunalbestyrelsens til enhver tid gældende retningslinjer.</p> <p>2. Bygningsejeren skal finansiere alle udgifter i forbindelse med tilslutning til forsyningens net, både hvad angår tilslutning til el, vand og varme.</p> |
| 22. Atugaalernissaan-nut piumasaqaatit 22. Betingelse for ibrugtagning | <p>1. Sanaartukkat nutaat atulerneqarsinnaanngillat Nukissiorfiit pilersuveqarfianit atassusertinnerit allakkatigut akuersissutaannik saqqummiussisoqarsimatinnagu.</p> <p>2. Sanaartukkat nutaat atulerneqarsinnaanngillat piumasaqaatit uku naammassineqarsimatinngagit:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pisortat pilersuiffiutaannut atassusertinneq qulakkeerneqareersimassaaq. - Nunaminertamik aaqqissusseqqinnerit naammassisimassapput. <p>3. Kommunalbestyrelse akuersisinnaavoq sanaartukkap atulersinnaaneranut, tamakkiisumik ilaannakortumilluunniit naak sanaartorneq suli naammassinngikkaluartoq, Sanaartorneq maleruaqqusani 2006-meersuni kap.16 imm.2 naapertorlu.</p> | <p>1. Ny bebyggelse må ikke tages i brug, før der foreligger en skriftlig godkendelse af tilslutninger til Nukissiorfiits forsyningsanlæg.</p> <p>2. Ny bebyggelse må ikke tages i brug, før følgende betingelser er opfyldt:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tilslutning til offentlig forsyning skal være sikret. - Afsluttende terrænarbejder skal være udført. <p>3. Kommunalbestyrelsen kan dog give tilladelse til, at bebyggelsen tages i brug, helt eller delvist, selvom byggearbejdet endnu ikke er helt afsluttet, jf. Bygningsreglementet 2006 kap. 1.6 stk. 2.</p> <p>Dette er med baggrund i at et</p> |

| | | |
|---|--|--|
| | <i>Tamatumunnga tunuliaqutaavoq, akuttunngitsumik sanaartukkat inaarsarneqartarmata ukiakkut ukiukkul-luunniit, taamaasilluni inaarsaanerit soorlu nunagissaanermik il.il. naammassineqarsinnaasaratick, kisiannili inaarsarneqartarlutik upernaqqinnerani kommunalbestyrelsemit piiffissaliunneqartumik.</i> | <i>byggeri ofte afsluttes i løbet af efteråret eller vinteren, hvorfor færdiggørelse af terrænareblder o.lign. ikke kan udføres, men førdriggøres i løbet af den kommende sommer med en frist givet af Kommunalbestyrelsen.</i> |
| 23. Iliveqarfiup nuna-minertaata aaqqisuunnera 23. Organisering af kirkegårdens areal | <p>1. Ilerrit inissaasa aaqqissuunnerat Uummanni Teknik-ikkut ingerlatsivimmik ingerlanneqassooq Najukkami ataatsimiitaliaq ilagiillu sinnisaat suleqatigalugit.</p> <p>2. Ilerrit inisisimaffit nakkutigilluarlugit atorneqassapput.</p> <p>3. Ilerrit naleriiinneqassapput nunaminertap taamaatsissinnaappagu.</p> <p>4. Tulleriaat akunneranni ilerrillu ataasiakkat ungasissusaat annerpaamik 50 cm-ussooq, pissutsit allat taamaatsissinnaanngippassuk.</p> | <p>1. Organiseringen af gravpladser varetages af Teknisk Forvaltning Uummannaq i samarbejde med Lokalrådet og Menighedsrådet</p> <p>2. Gravpladsareal skal udnyttes på en effektiv måde</p> <p>3. Grave placeres i lige rækker såfremt terrænet tillader det</p> <p>4. Afstand mellem rækker og mellem de enkelte grave, skal være på maximum 50 cm, medmindre andre forhold gør sig gældende.</p> |

ATUUTTUSSANNGORTITSINERMI ATSIORNEQ

Kommunimut pilersaarutip tapissaatut siunnersuut
Attaveqaatinut, Sanaartornermut Avatangiisinullu
ataatsimiitaliamit akuerineqarpoq ulloq 15.12.2023

Kommunip pilersaarummut tapiussaq tamanut
saqqummiunneqarpoq ulloq 13.02.2024.



Niels Davidsen

Teknikkимut Ataatsimiitaliami siulittaasоq
Formand for Udvalget for Teknik



Karl Madsen

Teknikkимut Pisortaagallartoq
Direktør for Forvaltningen for Teknik

INATSISITIGUT SUNNIUTIT

Siuunnersuutip aamma pilersaarutip qanoq ittuunerit aamma atuuuffisa qanorittuunerit apeequtaallutik inatsisitigut sunniutaat aalajangersarneqartarput. Tassa imaappoq: immikkoortortami siunnersuusiorfiusumi suut atuutsinneqassanersut aamma pilersaarut inaarutaasumik akuerineqareeruni qanoq atuutilissanersoq apeequtaasarpooq. Kommunimut pilersaarummut inatsisitigut sunniutit atuuttut assingi kommunimut pilersaarutit tapiisa atuuffigissavaat.

Inatsisitigut atuukkallarneq

Kommunip pilersaarutaataa tapiatut siunnersuut tamanut saqqummiinneqareerpat nunaminertat, illut sanaartukkallu pilersaarutitut siunnersuummi ilaasut kommunimut pilersaarutip tapissaatut siunnersuutip imani allassimasut akerlianik atorneqarsinnaassanngillat imalunniit sanaartorfigeqquaassanatik.

Tamat peqataatinneqarnerisa nalaanni nutaamik sanaartornerit imaluunniit nunaminertamik atuinerup allangortinneqarneri il.il. inerteqquatalerallassapput.

Tusarniaaneq naappat akerliusqassanngippat kommunalbestyrelsip nunaminertaq siunnersuummi sanaartorfissatut immikkoortaasoq imaluunniit kommunimut pilersaarutip tapiani allatut atorneqartussatut allaaserineqartoq allassimasut naapertorlugit siunertanut taakkununnga atorneqarsinnaalissaq.

Inatsisitigut sunniutaagallartut kommunimut pilersaarutip tapiat tamanut nalunaarutigineqarnissaata tungaanut atuutissapput – taamaattoq siunnersuutip tamanut saqqummiinneqarnerata kingorna sivisunerpaamik ukioq ataaseq (1) atuutissallutik.

Inatsisitigut atuutilivinneq

Kommunimut pilersaarutip piviusunngortinneqarnissaat kommunalbestyrelsip akuerisartussaavaa, nunaminertamik atuisinnaanermut akuersissutit ilanggullugit akuerisartussaavai.

Kommunimut pilersaarutip tapia akuersissutigineqareeruni aamma tamanut nalunaarutigineqareeruni, kommunimut pilersaarutip tapiani aalajangersakkat akerlianik imaluunniit nunaminertamik atuisinnaanermut akuersissuteqartarnermi piumasaqaatinut atuuttutunut akerliusunik pilersitsisoqqaqusaanngilaq. Taamaattoq immikkut itumik pisoqartillugu aalajangersakkat immikkualuttunit nikingassutit minnerit, kommunimut pilersaarutip tapiani aalajangersakkanut taakkua naapertuussimappata, akuersissutigineqarsinnaapput. Aalajangersakkani immikkualuttunit nikingassutit anginerusut imaluunniit immikkut itumik aalajangersakkanit nikingasoortoqarpallaartillugu aalajangersakkanik nutaanik suliaqarnissaq pisariaqartassaaq.

Inatsisit malillugit nunaminertamik atuisinnaanerni malittarisassat suli atuupput. Tassa imaappoq: nunaminertamik atuinerit, illut sanaartukkallu kommunimut pilersaarutip tapiatut siunnersuutip (imalunniit kommunimut pilersaarutitut siunnersuutip)

RETSVIRKNINGER

Retsvirkninger handler om, hvilken status og gyldighed, forslaget og planen har. Det vil sige, hvad der gælder, når der er lavet et forslag for et delområde, og hvad der gælder når planen er endeligt vedtaget. Der gælder de samme retsvirkninger for selve Kommuneplanen som for Kommuneplantillæggene.

Midlertidige retsvirkninger

Når forslag til kommuneplantillægget er offentliggjort, må arealer, bygninger og anlæg, der er omfattet af forslaget, ikke bebygges eller i øvrigt udnyttes på en måde, der strider imod det endelige kommuneplantillægs indhold.

I den offentlige inddragelsesperiode indtræder således et midlertidigt forbud mod opførelsen af ny bebyggelse eller ændring af anvendelsen mv.

Hvis der ikke er indkommet indsigelser, når indsigesfristen er udløbet, kan kommunalbestyrelsen tillade, at et areal inden for forslagets område bebygges eller i øvrigt udnyttes i overensstemmelse med kommuneplantillægget.

De midlertidige retsvirkninger er gældende frem til kommuneplantillæggets offentlige bekendtgørelse – dog højst ét (1) år efter forslagets offentliggørelse.

Endelige retsvirkninger

Kommunalbestyrelsen skal virke for kommuneplanens gennemførelse, herunder ved tildeling af arealer.

Når det vedtagne kommuneplantillæg er offentligt bekendtgjort, må der ikke retligt eller faktisk etableres forhold i strid med kommuneplantillæggets bestemmelser, eller vilkår for arealtildeling. Under visse omstændigheder kan der dog dispenseres fra mindre væsentlige afvigelser i de detaljerede bestemmelser, hvis de er i tråd med principperne for kommuneplantillæggets bestemmelser. Videregående afvigelser i de detaljerede bestemmelser eller afvigelser fra de overordnede bestemmelser kræver, at der laves nye bestemmelser for området.

Reglerne for fortsat lovlig anvendelse gælder. Det vil sige, at hidtidig lovlig brug af arealer, bygninger og anlæg, som er etableret før offentliggørelse af forslag til kommuneplantillæg (eller kommuneplanforslag), kan fortsætte som hidtil – også efter ejerskifte.

tamanut saqqummiunneqannginnerini pilersinneqartut, allanngoratik atuutissapput – aamma piginnittut allanngoraluarpata atuutissallutik.

Paarlattuanik nunaminertamik atuinerit allannguinerit imaluunniit nutaamik sanaartornerit kommunimut pilersaarutip tapiani (imaluunniit kommunimut pilersaarummi) aalajangersakkanut akerlioqquasaangillat.

Kommunimut pilersaarutip tapia (imaluunniit kommunimut pilersaarut) immini nunaminertanik atugassanik, illunik sanaartukkanillu, pilersaarummi ilangunneqartunik, pilersitsinissaminik kinguneqassanngilaq. Kommunalbestyrelsen illunik sanaartukkanillu pilersitsinissaminut pisussaatitaanngilaq, kommunimulli pilersaarutip piviusunngortinnejarnissaanik suliaqartuuusussaalluni. Tamanna ima aamma paasineqassaaq: kommunimut pilersaarummut qinnuteqaat naapertuutinngippat kommunalbestyrelseni nunaminertamik atuisinnaanermut akuersisummik tunniuseqqussanngitsoq.

"§32 atorlugu inerteqqutaagallartoq"

Tunngaviusumik pilersaarummi immikkoortortami nunaminertamik aalajangersimasumik atusinnaanermut akuersissut imaluunniit sanaartornissaq periarfissaqaraluartoq kommunalbestyrelsip "§32 atorlugu inerteqqutaagallartoq" atussallugu aalajangersinnaavoq. Tamatuma kingorna immikkoortortami tassani nutaamik kommunimut pilersaarutip tapissaatut siunnersuummik kommunalbestyrelsen ukiup ataatsip iluani saqqummiussissaq. Nunaminertaq naammaginanngitsumik tunngaviusumik pilersaarummik peqanngippat §32 atorlugu inerteqqutaagallartoq aamma atuutilersinneqarsinnaavoq, taamaattoq qinnuteqaat akuerisinnaajumallugu itigartissinnaajumalluguluunniit aalajangersakkanik immikkualuttunik suliaqartoqartariaqassaaq.

Nammagittaaliornissamik ilitsersuut

Kommunimut pilersaarut, kommunimut pilersaarutip tapia imaluunniit nunaminertamik atuisinnaanermut qinnuteqaatiq suliarineqarnera il.il. pillugu kommunalbestyrelsip aalajangernera Naalakkersuisunut naammagittaallitigineqarsinnaapput.

Naammagittaalliorsinnaatitaasoq tassaavoq suliap inernerata namminerminut eququisutut misigisimatitsineranik aamma pingaarutilimmik soqutiginnittooq kinaluunniit aalajangernermi eqquaasoq.

Naammagittaallitit kommunalbestyrelsip aalajangernerminit nalunaarneranit kingusinnerpaamik sapaatipakun-neri arfineq-pingasut iluini tunnuneqareersimassapput.

Naammagittaalliuutit Avannaata Kommunianut, suliap kommunimi suliarineranik oqaaseqaasiliqarlutik Naalakkersuisunut ingerlatitseqqittussat imaluunniit naammagittaalliuutit toqqaannartumik Naalakkersuisunut nassunneqarsinnaapput. Naalakkersuisut aalajangermerat eqqar-tuussivimmur suliareqqitassanngortinnejarnissaapput.

Naammagittaalliuutit Avannaata Kommunianut

Derimod må f.eks. ændret anvendelse eller opførelse af ny bebyggelse ikke være i strid med kommunetillægget (eller kommuneplanen).

Kommuneplantillægget (eller kommuneplanen) medfører ikke i sig selv, at arealer, bygninger og anlæg, som er indeholdt i planen, skal etableres. Kommunalbestyrelsen er ikke forpligtet til at etablere bygninger og anlæg, men skal arbejde for kommuneplanens virkeliggørelse. Det betyder også, at kommunalbestyrelsen ikke må give arealtildeling, såfremt det ansøgte strider imod kommuneplanen.

"Midlertidigt § 32-forbud"

Kommunalbestyrelsen kan vælge at nedlægge et "midlertidigt § 32-forbud" mod konkret brug af areal eller etablering af byggeri i et delområde, selvom det gældende plangrundlag muliggør brugen. Kommunalbestyrelsen skal derefter inden for et år fremlægge et nyt forslag til kommuneplantillæg for delområdet. Der kan også nedlægges et § 32-forbud for et areal, hvis der for et område ikke er tilstrækkeligt plangrundlag, men skal udarbejdes detaljerede bestemmelser for enten at imødekommme eller afvise en ansøgning.

Klagevejledning

Kommunalbestyrelsens afgørelse i forbindelse med Kommuneplan, Kommune plantillæg eller arealsagsbehandling mv. kan ankes til Naalakkersuisut.

Klageberettiget er den, til hvem afgørelsen er rettet, enhver, der skønnes at have en individuel og væsentlig interesse i sagens udfald.

Klager skal indgives senest 8 uger efter, at kommunalbestyrelsen har meddelt sin afgørelse.

Klager kan enten indsendes til Avannaata Kommunia, der videresender klager til Naalakkersuisut med bemærkninger om sagens behandling i kommunen eller klager kan indsendes direkte til Naalakkersuisut. Naalakkersuisuts afgørelse kan indbringes for domstolene.

nassiunneqartut uunga nassiunneqassapput:
Avannaata Kommunia
Postboks 1023
3952 Ilulissat

Naammagittaalliuutit Naalakkersuisut nassiunneqartut
uunga nassiunneqassapput:
Naalakkersuisut
Aningaasaqarnermut Akileraartarnermullu
Naalakkersuisoqarfik
Imaneq 4, Postboks 1037
3900 Nuuk

Klager, der indsendes til Avannaata
Kommunia indsendes til:
Avannaata Kommunia
Postboks 1023
3952 Ilulissat

Klager, der indsendes til Naalakkersuisut
indsendes til:
Naalakkersuisut
Departementet for Finanser og Skatter
Imaneq 4, Postboks 1037
3900 Nuuk

NAJOQQTASSIAQ - KOMMUNIMUT PILERSAARUT AAMMA KOMMUNIMUT PILERSAARUTIP TAPIA

Kommunimut pilersaarutip tapia tassaavoq kommunimut pilersaarutip atuuttup tapia. Kommunimut pilersaarutip tapia kommunimut pilersaarummi ilassutinik allannguitillu imaqarsinnaasarpooq, siunertap sorpianera apeqquataalluni. Kommunimut pilersaarutip tapiani immikkoortortaq ataaseq kisimi nalinginnaasumik pineqartarpooq, tassa imaappoq; soorlu assersutigalugu illoqarfiup, nunaqarfiup imaluunniit pinngortitami nuaminertap aala-jangersimasup killigi aalajangersimasut aalajangersaavigineqartarput. Taamaattumik Kommunimut pilersaarutip tapiaata atuarnerani kommunimut pilersaarut tamarmiusoq tamatigut attuumassuteqartillugu atuarneqartassaaq.

Kommunimut pilersaarutip tapiani ataatsimi nunaminertap pineqartup sumut atorneqarnissaanik nassuaateqartarpooq aamma aalajangersakkaniq imaqartarluni. Kommunimut pilersaarutip tapiata atuutilinnginnerani kommunimut pilersaarutip tapiatut siunnersuut naalakkersuinermerk sulialinnit akuerineqqaassaaq aamma inuit tusarniaaffigineqqaassallutik. Tamatumma kingorna kommunimut pilersaarutip tapiata inaarutaasumik akuersissutigineqarnissaanik suliaqartoqartarpooq, taannalu naalakkersuiner mik sulialinnit akuerineqassaaq tamanullu nalunaarutigineqassalluni.

Ataani allassimasut itinerusumik makkua atuarsinnaavatit:

- Kommunimut pilersaarut sunaava?
- Kommunimut pilersaarutip tapia sunaava?
- Aalajangersakkat qanorittut piuppat?
- Pilersaarusroriaaseq qanorittuu?
- Tamanik tusarniaaneq qanoq pisarpa aamma tusarniaanermi akissutinik nassiusisarneq qanoq pisarpa?
- Kommunimut pilersaarutip tapia qaqugukkut atuutiler-tarpa?

Kommunimut pilersaarut sunaava?

Kommunimut pilersaarut tassaavoq Avannaata Kommuniani tamarmi illoqarfinttu nunaqarfinttilu tamani innuttaasut suliffeqarfitt il.il. kommunalbestyrelsip siunissami ineriantortitsinissamik pilersaarutaanik paasisaqarsinnaaneranik pilersaarut. Kommunimi illoqarfitt nunaqarfiliu tamarmik aamma kommuni tamaat ataatsimut isigalugu kommunimut pilersaarut aqqtigalugu anguniakkat pingaarnertullu aaqqissuussinerit aalajangersarneqartarput.

Kommunimut pilersaarut aqtsinermi sakkutut isigineqarsinnaavoq aamma communalbestyrelsip pisussaatitaaffigaa kommunimut pilersaarusiap suliarineqarnissaanik qulakkeerinninneq. Tamanna aningaasanik immikkoortitsisariaqarnermik aamma pilersaarummi allaaserisat naapertorlugit sanaartortariaqarnermik toqqaannartumik pisussaaffeqartitsinngilaq.

Kommunalbestyrelsip kommunimi nunaminertamik atuinerit pilersaarusriorneqarnissaanik aqqtissiuussisussaatitaavoq. Inatsimmi kommunimut pilersaarut immikkoortunik sisamanik makkunanna

VEJLEDNING - KOMMUNEPLAN OG KOMMUNEPLAN-TILLÆG

Et kommuneplantillæg er et tillæg til den gældende kommuneplan.

Kommuneplantillægget kan både indeholde tilføjelser og ændringer af kommuneplanen, afhængigt af, hvad formålet er. Som regel omhandler et kommuneplantillæg kun ét delområde, det vil sige fx et afgrænset område af en by, bygd eller det åbne land.

Kommuneplantillægget skal derfor altid læses i sammenhæng med kommuneplanen som helhed.

Et kommuneplantillæg består af en redegørelsесdel og en bestemmelseresdel. Før et kommuneplantillæg gælder, skal et forslag til kommuneplantillægget godkendes politisk og sendes i borgerhøring. Derefter udarbejdes det endelige kommuneplantillæg, som vedtages politisk og offentligt bekendtgøres.

Du kan nedenfor læse mere om:

- Hvad er en kommuneplan?
- Hvad er et kommuneplantillæg?
- Hvilken slags bestemmelser findes?
- Hvordan er planprocessen?
- Hvordan foregår offentlig høring og indsendelse af høringssvar?
- Hvornår gælder et kommuneplantillæg?

Hvad er en kommuneplan?

En Kommuneplan er kommunalbestyrelsens plan for den fremtidige fysiske udvikling, hvor borgere, virksomheder m.fl. kan orientere sig om planlægningen for hver by og bygd og for Avannaata Kommunia som helhed. Kommuneplanen fastsætter mål og hovedstrukturer for hver by og bygd og for hele kommunen.

Kommuneplanen er et slags styringsredskab, og det er Kommunalbestyrelsens forpligtelse at arbejde for kommuneplanens gennemførelse. Det medfører dog ikke direkte pligt til at afsætte midler og gennemføre de bebyggelser eller anlæg, der er beskrevet i planen.

Kommunalbestyrelsen skal tilvejebringe en plan for arealanvendelsen i kommunen.

imaqarnissaa aalajangersagaavoqt:

- Kommunimi ineriarornerup tunngaviisa anguniag-asalu nassuarneqarneri
- Kommunimi tamarmi kiisalu illoqarfinni, nunaqarfinni pinngortitamilu pingaarnertut ilusilersuineq.
- Immikkoortortani ataasiakkaani nunaminertamik atu-isinnaanermut aamma sanaartornermut akuersissutit immikkut ittumik aalajangersagartaqarnissaat
- Kommunimut tamarmut atuuttumik nunaminertamik atuisinnaanermut aalajangersakkat aamma assigiaartumik sullissinerup qulakkeerneqarnera.

Immikkut ittumik aalajangersakkat iluini sanaartukkat, aq-quserngit pisuffissiat, pilersuiffit, asiariartarfiiit il.il. aalajangersakkanik immikkualuttnik taperneqarsinnaasarpuit.

Inatsisit allat, soorlu assersuutigalugu avatangiisut inatsit, pinngortitamik illersuiniarluni inatsit, aatsitassanut inatsit, sanaartornermut inatsit il.il., nalinneqartuartartussaapput, naak kommunimut pilersaarummi (imaluunniit kommunimut pilersaarutip tapiini) taakkua aalajangersimaqqissaartumik taaneqanngikkaluartut.

Kommunimut pilersaarut kommunip iluani illunut sammisanullu pituttuusuvoq. Taamaattumik pissutsit kommunimut pilersaarummut (aamma kommunimut pilersaarutip tapiinut ataasiakkaan) akerliusut pilerseqquaanngillat. Sanaartukkat atorneqarneri, silatimikkut qalipaataat imaluunniit ungasissutsimik piumasaqaatit assersuutigalugit matumanii pineqarsinnaapput.

Avannaata Kommuniata kommunimut pilersaarutaa 2018-30 atuuttoq qarasaasiaq atorlugu suliarineqareertoq nittartakkami kommuneplania.avannaata.gl-i atuarneqarsinnaavoq. Nittartakkami tassani kommunimi immikkoortortani aalajangersakkat atuuttut nassaariuaannarsinnaavatit. Taassuma saniatigut Sullissivinni tamani pappiliatigut pigi-sat nutarterneqartuaannartut pissarsiarineqarsinnaapput.

Kommunimut pilersaarutip tapia sunaava?

Kommunimut pilersaarut naak akuerineqareeraluatoq kommunimut pilersarusiorneq ingerlaavartumik suliarineqartarpooq. Taamaattumik communalbestyrelsi pisariaqartitsineq naapertorlugu kommunimut pilersaarummik nutarterissalluni pisussaatitaavoq, taamaalilluni pilersaarut tunngaviusoq pisogalisinnejassanngilaq imaluunniit amiga-ateqartinneqassanngilaq. Immikkoortortami naammaginartumik tunngaviusumik pilersaarummi naammaginanngitsumik peqartoqarnera peqqutigalugu nunaminertamik atuisinnaanermut akuersissut itigartinneqarsinnaanngilaq.

Kommunimut pilersaarutip tapia nutaaq aqqutigalugu tamanna pisinnaavoq, kommunimut pilersaarummik allannguilluni imaluunniit ilassusiilluni aamma nunaminertap atorneqarnissaanut sanaartorfigineqarnissaanullu aalajangersakkanik aalajangersaaneq amerlanertigut tamanna pisarpoq.

Kommunalbestyrelsip kommunimut pilersaarutip tapianik suliniuteqarnissaq nammineq suliutigisinnavaa. Soorlu assersuutigalugu communalbestyrelsip

Lovgivningen fastslår, at kommuneplanen skal indeholde følgende fire afsnit:

- En redegørelse for forudsætninger og mål for kommunens udvikling
- En hovedstruktur for hele kommunen samt for alle byer, bygder og det åbne land.
- Overordnede bestemmelser for areal anvendelse og bebyggelse i de enkelte delområder
- Bestemmelser for arealtildeling, der gælder for hele kommunen og sikrer ensartet behandling.

De overordnede bestemmelser kan suppleres med detaljerede bestemmelser for bebyggelse, veje og stier, forsyning, friarealer mv.

Anden lovgivning, fx miljølov, naturbeskyttelseslov, råstoflov, byggelov mv., skal stadig overholdes, selvom Kommuneplanen (eller kommuneplantillæggene) ikke konkret omtaler dette.

Kommuneplanen er bindende for ejendomme og aktiviteter inden for kommunen. Der må dermed ikke etableres forhold i strid med kommuneplanen (og med de enkelte kommuneplantillæg). Det kan fx dreje sig om anvendelse af bygninger, facadefarve eller afstandskrav.

Avannaata Kommuneplan 2018-30, der er den gældende kommuneplan, er en digital plan, som kan læses på hjemmesiden kommuneplania.avannaata.gl Her kan du altid finde det, der gælder for hvert område i kommunen. Desuden vil der ligge et papireksemplar i hver Sullissivik, som opdateres jævnligt.

Hvad er et kommuneplantillæg?

Selvom Kommuneplanen er vedtaget, er kommuneplanlægning dog en løbende proces. Kommunalbestyrelsen er derfor forpligtet til at ajourføre kommuneplanen efter behov, så plangrundlaget ikke fremstår forældet eller mangelfuld. Der kan ikke gives afslag på en arealansøgning, fordi der ikke er tilstrækkeligt plangrundlag for et område.

Dette gøres gennem nye kommuneplantillæg, der enten ændrer eller tilfører noget til Kommuneplanen, og som oftest fastsætter nærmere bestemmelser for arealers anvendelse og bebyggelse.

Kommunalbestyrelsen kan selv tage initiativ til at udarbejde et kommuneplantillæg. Det kan fx være tilfældet, hvis Kommunalbestyrelsen

sanaartortoqarnissaanik imaluunniit nutaamik anguniagaqarmermi tungaviusumik pilersaarutip allanngorneqarnissaanik kissaatigisimagaa tamatumalu kingorna suliaqarneq aallartikkumallugu.

Taakkua saniatigut kommunimut pilersaarutip tapiani aa lajangersakkat immikkullarissut
suliarineqartariaqassapput, ima pisoqartillugu:

- Nuna tamakkerlugu pilersaarutit aamma kommunimut pilersaarutip piviusunngorinniarneqarnerani pisarialimmik qulakeerininninarneq.
- Sanaartugassat imaluunniit sanaartukkat anginerusut imaluunniit pingaarutilit nunaminertamik atuisinnaanerannik akuersissuteqarfingeqarnissaat pisinnaalerniassammatt.
- Sanaartukkat anginerit imaluunniit pingaarutilit ingutserneqarnissaat sioqqullugu
suliaqartoqartariaqarneranik peqquteqarneq.

Kommunimut pilersaarutip tapia marlunk immikkoortortaqartarpoq:

- Nassuaat: Pilersaarutip siunertata aamma aalajangersakkat imai, inatsisitigut atuuttut aamma pilersaarummut allamut tunngassuteqartut allaaserineqarneri.
- Aalajangersakkat: Inatsisitigut pituttuiffit, pilersaarutip iluani sanaartornianermi imaluunniit sammisaqartitsiniarnermi malinneqartussatitaasut. Aalajangersakkat immikkut ittumik aamma aalajangersakkant immikkualuttunut agguataarneqatarput.

Aalajangersakkat

Soorlu qulaani allaaserneqareersoq aalajangersakkat immikkoortunut marlunnut agguataarneqartarput.

- Immikkut ittumik aalajangersakkat: Siunertaq, nunaminertap atorneqarnera, sanaartukkat, piujuartitsineq, nunaminertaq atorneqannigtsod, immikkoortortap iluani nunaminertaq immikkut ittumik aalajangersakkat il.il. imarisarpai. Immikkut ittumik aalajangersakkani immikkut ittumik akuersissuteqartoqarsinnaangilaq.
- Aalajangersakkat immikkualuttut: sanaartukkat inisisimaffisaat, silatimikkut isikkui il.il., angallanneq, asiariartortarfiit, pilersuineq, pinngortitaq avatangiisillu, aningaasaqarnermut pissutsit il.il. imarisarpai. Pissutsilli tamarmik allaaserineqarnissaat piumasaqaataanngilaq. Aalajangersakkani immikkualuttuni pisut ilaat immikkut ittumik akuersissutigineqarsinnaasarpot.

Taakkua saniatigut kommunimi tamarmi immikkoortortani tamani aalajangersakkat tamanut atuuttut arlallit aalajangersarneqartarput. Immikkoortortani ataasiakkaani aalajangersakkani allatut allassimosqarsimassangippat taakkua immikkoortortani tamani malinneqartussaapput. Aalajangersakkat tamanut atuuttut sukaterneqarsinnaapput aamma aalajangersimaqqissaartuni aalajangersakkani qasuterneqarsinnaasarpot.

Aalajangersakkat tamanut atuuttut naapertorlugit immikkut ittumik akuersissuteqartoqarsinnaangilaq.

Pilerausioriaaseq

ønsker at gennemføre et anlæg eller ønsker at ændre plangrundlaget i forbindelse med nye målsætninger.

Derudover skal der laves kommuneplantillæg med detaljerede bestemmelser i følgende tilfælde:

- Når det er nødvendigt for at sikre landsplanlægningens og kommuneplanens virkeliggørelse.
- Inden der kan gives arealtildeling til større eller væsentlige bygge- eller anlægsarbejder.
- Inden nedrivning af større eller væsentlig bebyggelse.

Et kommuneplantillæg består af to dele:

- Redegørelsесdel: Beskrivelse af planens formål og bestemmelsernes indhold, retsvirkninger og forhold til anden planlægning.
- Bestemmelsesdel: juridisk bindende bestemmelser, der skal følges, når man vil bygge eller lave aktiviteter inden for planens område. Bestemmelserne er delt op i overordnede og detaljerede bestemmelser.

Bestemmelserne

Som beskrevet ovenfor, består bestemmelserne af to niveauer.

- Overordnede bestemmelser: Omhandler formål, anvendelse, bebyggelse, bevaring, restrummelighed, klausulerede zoner mm. Der kan ikke dispenseres fra de overordnede bestemmelser.
- Detaljerede bestemmelser: Omhandler bebyggelsens placering, ydre fremtræden mm., infrastruktur, friarealer, forsyning, natur og miljø, økonomiske forhold mm. Det er dog ikke et krav, at alle forhold skal beskrives. Der kan under visse betingelser dispenseres fra de detaljerede bestemmelser.

Derudover er der fastsat en række generelle bestemmelser for alle delområder i kommunen. Disse skal overholdes for alle delområder, med mindre der er beskrevet andet i bestemmelserne for det enkelte delområde. De generelle bestemmelser kan både strammes og løsnes i de specifikke bestemmelser.

Der kan ikke dispenseres fra de generelle bestemmelser.

Kommunimut pilersaarutip tapianik nutaamik suliaqarneq inatsisiniq tunngaveqarluni aalajangiinermik aamma tusarniaanermik malitseqartarpoq, taakkualu piffissartornartarpot aamma peqqissaartumik suliaqarnissamik piumasaqaatitaqartarlutik.

Suleriaaseq aallartittarpoq kommunip nammineerluni suliaqarnissamik aallartitsineratigut imaluunniit kommuni apeqquteqaammik aalajangersimasumik tigusaqarneratigut imaluunniit sanaartugassatut imaluunniit sammisaqartitsiniarluni akuersissummik qinnuteqammik tigusaqarneratigut. Tunngaviusumik pilersaarummi atuuttumi pilersaarut periarfissaqartinneqangnikkaangat aamma immikkut ittumik akuersissuteqartoqarsinnaanngikkaat nutaamik tunngaviusumik pilersaarusiortoqarsinnaasarpoq.

Nutaamik tunngaviusumik pilersaarusiortoqassanersoq, tassa imaappoq nutaamik kommunimut pilersaarutip tapianik suliaqartoqassanersoq, kommunalbestyrelsi (imaluunniit ataatsimiitaliaq ataavartoq) aalajangiisarpoq. Naalakkersuinerterik suliallit anguniagaannut pilersarut aalajangersimasoq naapertuuttingitsoq periarfissiuunniarlugu kommunimut pilersaarutip allanngorneqarnissaanik kommunalbestyrelsip kissaateqarnissaa qularnarpoq.

Immikkoortortami immikkut ittumik aalajangersakkat kisiisa atuutsillugit aamma "anginerusumik imaluunniit pingaaruteqartumik sanaartortoqarniarneq" peqqutigalugu kommuni qinnuteqammik tigusaqarsimatillugu inatsimmi piumasaqaataavoq immikkoortortami pineqartumi aalajangersakkat immikkuualuttut suliarineqassasut.

Tamatuma kingorna suliaq aallartissaaq; paasissutissanik katersuineq aamma immikkoortortami pineqartumi nutaamik suliassat periarfissinniarlugit kommunimut pilersaarutip tapissaanik siunnersuusiorneq. Pissutsit amerlasuut kommunimut pilersaarutip tapianik suliaqarnermi eqqarsaatigineqartariaqartarpot, soorlu assersuutigalugu sanaartugassap inissismaffissai, avatangiisit asiartarfissat, teknikkikkut atortulersuutit, aqquserngit, massakkut atuuttut il.il.

Kommunimut pilersaarutip tapiata imartussusaa aamma immikkuualuttunik misissugassat amerlassusaat apeqqutaalluni taamatut suliaqarneq apeqqutaasarpoq. Kommunimut pilersaarutip tapiatut siunnersuut ingerlatsivip suliareeruniuk kommunalbestyrelsimit akueriteqqaariarlugu tusarniutitut tamanut saqqummiuttarpaa. Tamatuma kingorna sivikinnerpaamik sapaatip-akunnerini arfinilinni tusarniutigineqassaaq. Kikkut tamat siunnersuummut akerliunissaminut imaluunniit oqaaseqarnissaminut periarfissinneqassapput. Tusarniaanerup nalaani innuttaasunik ataatsimiisitsisoqassanersoq assigisaannilluunniit periuseqartoqassanersoq assigiinngissinnaasarpoq.

Tusarniaaneq naappat kommunimut pilersaarutip tapiata kommunalbestyrelsimit inaarutaasumik akueritinngrinnerani tusarniaanermi akissutigineqartut tamarmik suliarineqassapput. Kommunimut pilersaarutip tapi inaarutaasumik akuerineqareeriaruni tamanut nalunaarutigineqassaaq, tamatumalu kingorna atuutilissalluni.

Planprocessen

Udarbejdelsen af et nyt kommuneplantillæg følger en lovmaessig beslutningsog høringsproces, som er tidskrævende, og som kræver et grundigt forarbejde.

Processen starter enten ved at Kommunen selv tager initiativ til udarbejdelsen, eller ved at Kommunen modtager en konkret forespørgsel eller ansøgning til et byggeri, anlæg eller en aktivitet. Hvis det eksisterende plangrundlag ikke muliggør projektet, og der ikke kan gives dispensation, kan der udarbejdes nyt plangrundlag.

Hvorvidt der skal laves nyt plangrundlag, dvs. om der skal udarbejdes nyt kommuneplantillæg, besluttes af Kommunalbestyrelsen (eller stående udvalg). Det er altså ikke sikkert, at kommunalbestyrelsen ønsker at ændre kommuneplanen for at muliggøre et konkret projekt, hvis det ikke stemmer overens med de politiske målsætninger.

Hvis der i et delområde kun er overordnede bestemmelser, og kommunen modtager en ansøgning om "større eller væsentlige bygge- eller anlægsarbejder", er det et lovkrav, at der også udarbejdes detaljerede bestemmelser til delområdet.

Derefter begynder selve arbejdet med at indsamle oplysninger og udarbejde et forslag til kommuneplantillæg, der muliggør nye aktiviteter i et delområde. Der er mange forhold, der skal tages i betragtning, når der udarbejdes kommuneplantillæg, fx placering af byggeri, omgivelser og friarealer, teknisk forsyning, vejforhold, eksisterende brug osv. Hvor lang tid det tager, afhænger af kommuneplantillæggets omfang og detaljeringsgrad.

Når forvaltningen har udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg, skal det godkendes af kommunalbestyrelsen, før det kan sendes i høring. Derefter skal det sendes i høring i minimum 6 uger, hvor alle har mulighed for at komme med indsigelser og kommentarer til forslaget. Det er forskelligt, om der i høringsperioden afholdes borgermøde eller lignende.

Når høringsperioden er slut, behandles de indkomne høringssvar, inden det endelige kommuneplantillæg vedtages af Kommunalbestyrelsen. Snarest efter kommuneplantillægget endelige vedtagelse

Kommunimut pilersaarutip tapia nutaamik sanaartornissamik imaluunniit nutaanik sanaartorfissanik periarfissiissappat, soorlu inissianik imaluunniit inuussutissarsiorut atugassaannik, taakkua sapaatip-akunnerini pingasuni imaluunniit arfinilinni tamanut nalunaarutigineqassapput. Qinnuteqaatit tamarmik, piffissami tassani tiguneqartut, ataatsikkut tiguneqartutut isigineqartarput. Nunaminertamik atuinissamik akuersissuteqartarneq kommunimut pilersaarutip aalajangersagartaani allaaserineqareerpoq.

Kommunimut pilersaarutip tapiata inaarutaasumik akuerineqarnera

Kommunalbestyrelsi kommunimut pilersaarutip tapianik suliaqareeruni taanna sivikinnerpaamik sapaatip-akunnerini arfinilinni tusarniutigissavaa. Piffissami tassani kikku tamarmik – innuttaasut, suliffeqarfut, paaqqinnittarfut, peqatigiifit il.il. – akerliunerminnik, oqaaseqaamminnik aamma allangnuutissatut siunnersuumminnik tusarniaasumut nassiuassisinnaapput.

Tusarniaanermi akissutit kommunimut pilersaarutip nittartaagaa aqqutigalugu toqqaannartumik nassiuinneqarsinnaapput. Najukkami sullissivimmut imaluunniit kommunimut nassiuinneqarsinnaapput.

Tamatuma kingorna communalbestyrelsip oqaaseqaatit aamma tusarniaanermi akissutit qanoq pineqassanersut naliliisaq aamma kommunimut pilersaarutip tapia inaarutaasumik akuerineqarsinnaalissaq.

Akerliulluni oqaaseqaatit tiguneqartut imaluunniit nammineq kissaateqarneq tunngavigalugu kommunalbestyrelsi malunnaatilinnik allannguissaguni, tunngaviusumik pilersaarut matumani pineqartillugu, siunnersuut nutaamik tusarniutitut nassiuuttariaqassavaa.

Kommunimut pilersaarutip tapia inaarutaasumik akuerineqareeruni tamanullu nalunaarutigineqareeruni qarasaasiaq atorlugu kommunimut pilersaarummut, <http://kommuneplania.avannaata.gl>-mut aamma nuna tamakkerlugu qarasaasiaq atorlugu paassisutissiivimmut (GIS), www.nunagis.gl.

Ilanngunneqassaaq. Tamatuma kingorna kommunimut pilersaarutip tapia Avannaata Kommuniata kommunimut pilersaarutaanut 2018-30-mut tamarmiusumut ilaasutut isigineqalissaq.

Sullissiviit ataasiakkaat kommunimut pilersaarutip tapianik imaluunniit kommunimut pilersaarutip nutarterata paassisutissartaanik aamma nassineqassapput, taamaalluni najukkami sulisut kommunimut pilersaarut atuuttoq pappilianngorlugu peqarnissaat qulakteerneqassaaq. Taamaattoq innuttaasut ataasiakkaat kommunimut pilersaarut atuuttoq piginerlugu namminneq qulakkerinnissallutik akisussaaffigaat.

skal det offentligt bekendtgøres, hvorefter det er gældende.

Hvis et kommuneplantillæg skaber mulighed for nyt byggeri eller nye elter til for eksempel boliger eller erhverv, skal dette annonceres i henholdsvis 3 eller 6 uger. Alle ansøgninger, der modtages i denne periode betragtes som indkommet samtidig. Det er yderligere beskrevet i Kommuneplanens bestemmelser for arealtildeling.

Det endelige kommuneplantillæg

Når Kommunalbestyrelsen har udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg, skal det i offentlig høring i mindst 6 uger. I denne periode kan alle – borgere, virksomheder, institutioner, foreninger m.fl. – fremsætte indsigelser, bemærkninger og ændringsforslag.

Høringsvar kan afgives direkte ennen kommuneplanens jemmeside, til den lokale Sullissivik eller sendes til Kommunen. Høringsvar skal være afgivet inden for høringsperioden.

Herefter vurderer kommunalbestyrelsen, hvordan indsigelser og høringsvar skal behandles, og derefter vedtages kommuneplantillægget endeligt.

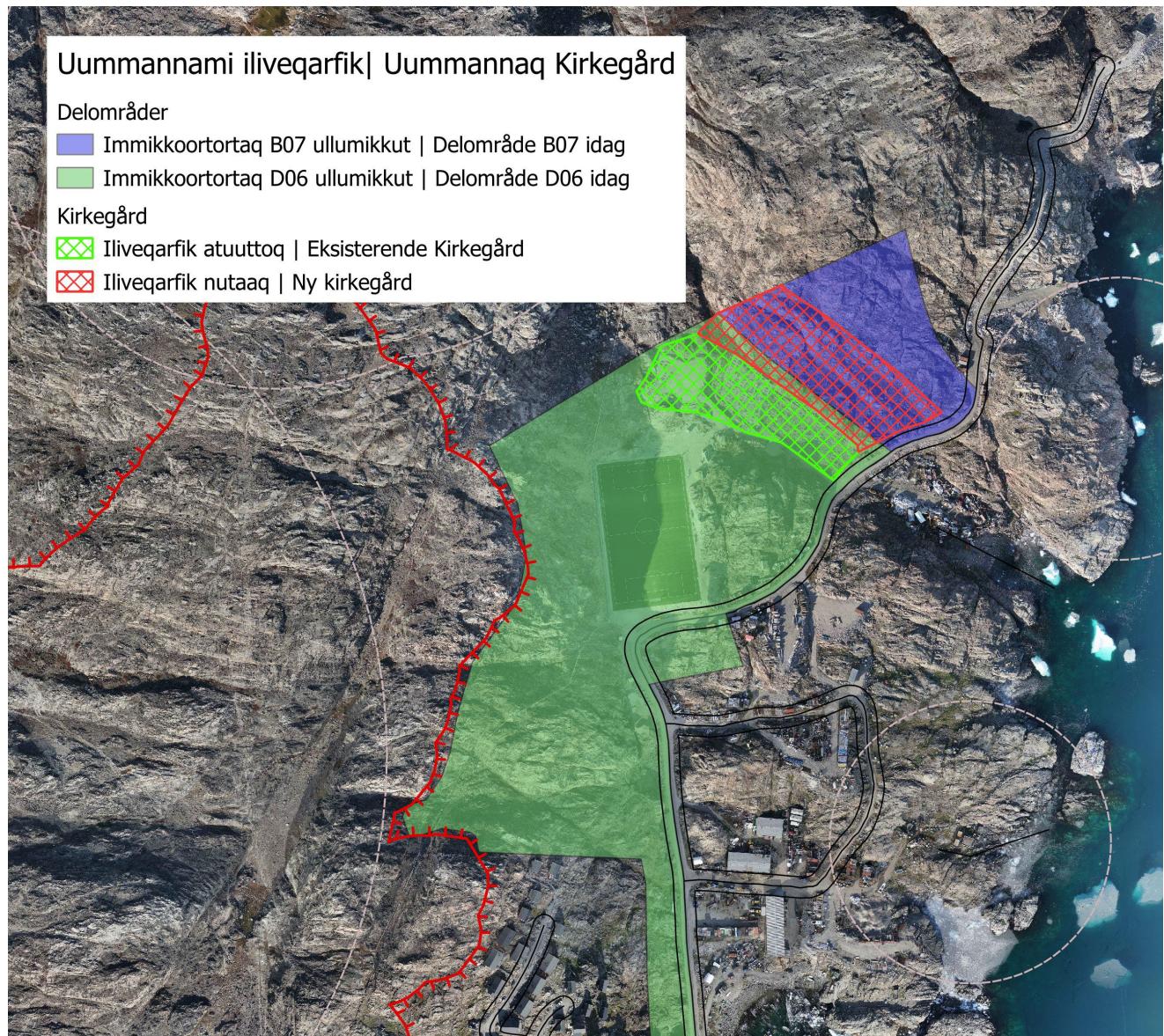
Hvis Kommunalbestyrelsen, på baggrund af de indkomne indsigelser eller efter eget ønske, vil foretage så omfattende ændringer, at der reelt er tale om et nyt planforslag, sendes et forslag i høring på ny.

Når kommuneplantillægget er endeligt vedtaget og bekendtgjort, indarbejdes det i den digitale kommuneplan, <http://kommuneplania.avannaata.gl>, og på det landsdækkende digitale geografiske informationssystem (GIS), www.nunagis.gl.

Herefter betragtes kommuneplantillægget som en del af den samlede Avannaata Kommuneplan 2018-30.

De enkelte Sullissivik-afdelinger vil også få tilsendt Kommuneplantillægget eller de relevante opdateringer af kommuneplanen, som de lokale medarbejdere kan sikre adgang til en papirversion af gældende kommuneplan. Det er dog borgersens eget ansvar at sikre sig, at en eventuel papirversion også er faktisk gældende.

**ILANNGUSSAQ 1 | Iliveqarfiup allineqarnera
BILAG 1 | Udvidelse af kirkegård**

ILANNGUSSAQ 2 | Siornatigut**BILAG 2 | Før**

ILANNGUSSAQ 2 | Kingorna BILAG 2 | Efter

