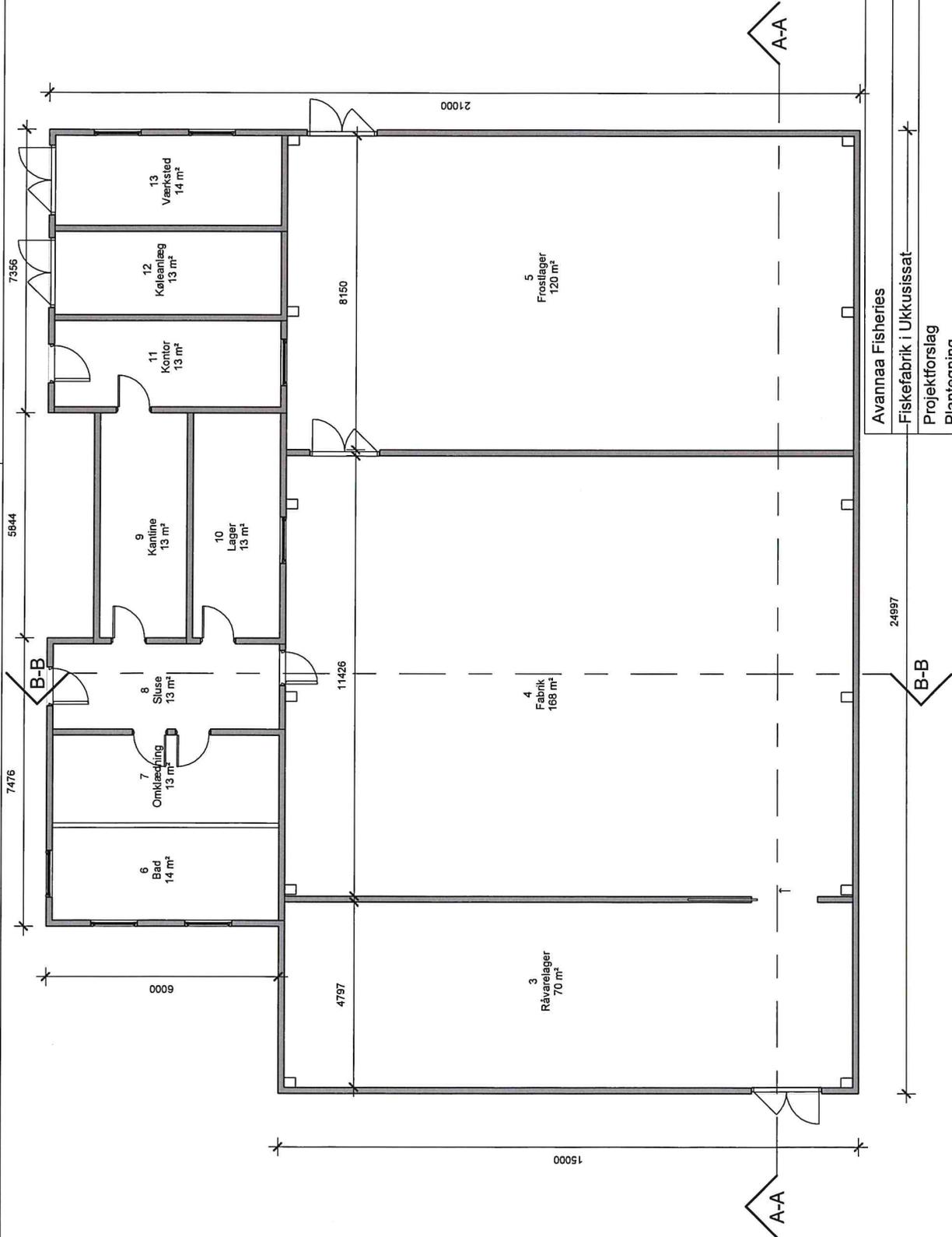
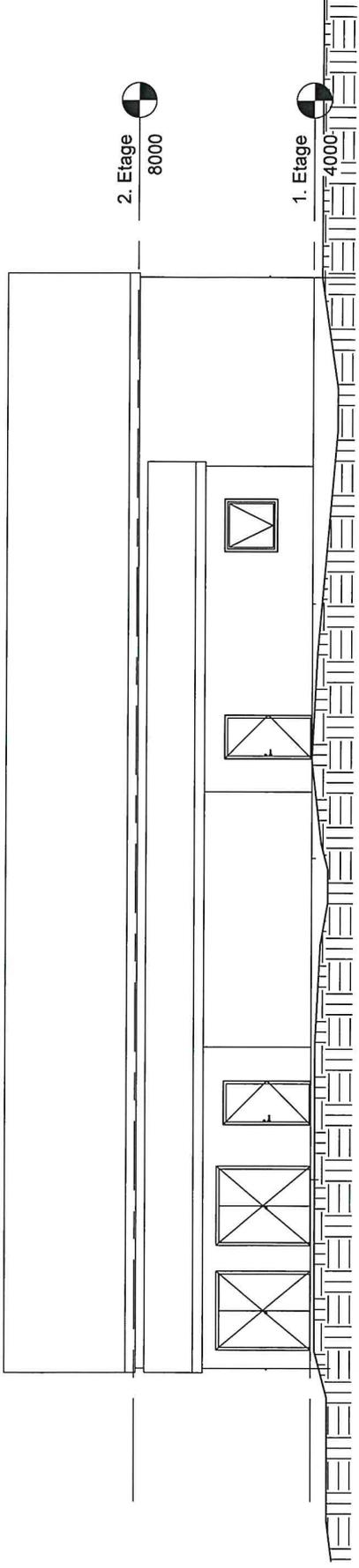


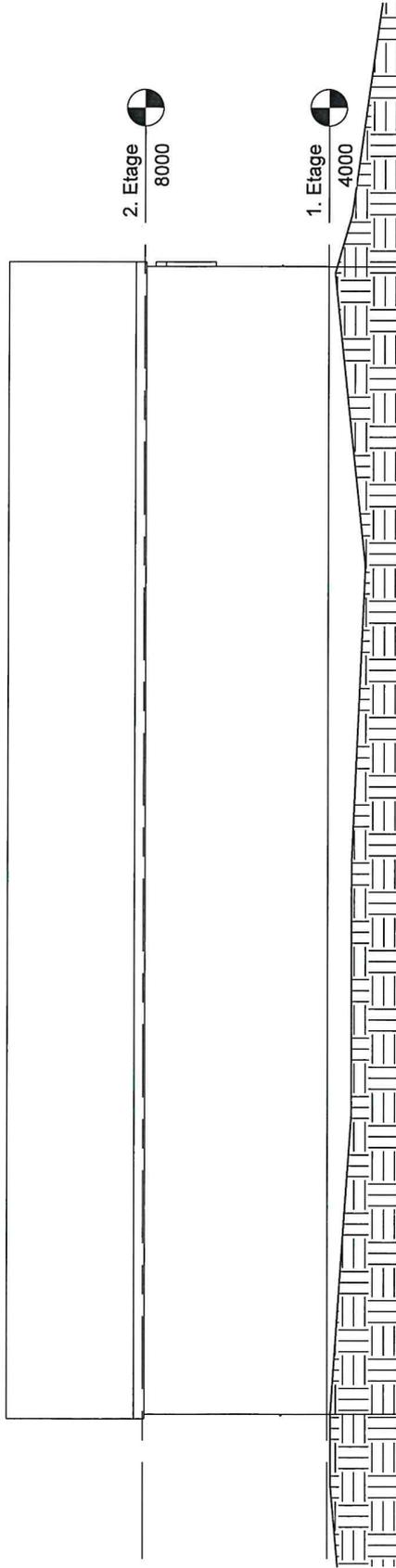
Avannaa Fisheries	Sags nr.:	198931
Fiskefabrik i Ukkusissat	A00.00	
Projektforslag	Date:	14.02.2020
Situationsplan	Mål:	1 : 500
	Proj:	HJJ/NFR
	Kontrol:	MGM
Masanti A/S CVR: 11922317 Tlf. +299 81 31 32 - Fax +299 81 37 97 Email: masanti@masanti.gl - www.masanti.gl Mánitsoq - Nuuk - Símirut - Ilulissat - Qaqortoq - Aasiaat - Ríngø		
Filnavn: N:\Filer\Sag\191889_Mandre_sage\198931_Fabrik i Ukkusissat\3_Projektforlag\198932 - Fiskefabrik i Ukkusissat_02.dwg		



Avanna Fisheries	Sags nr.: 198931
Fiskefabrik i Ukkuissat	A00.01
Projektforslag Plantegning	
Masanti A/S CVR: 11922317 Tlf. +299 81 31 32 - Fax +299 81 37 97 Email: masanti@masanti.gl - www.masanti.gl Manittooq - Nuuk - Sisimiut - Ilulissat - Qaortoq - Aasiaat - Ringe Filnavn: N:\Files\Sag\19198931\Fabrik i Ukkuissat\3 Projektforslag\7 Projektforslag\198932 - Fiskefabrik i Ukkuissat_02.rvt	
Dato: 14.02.2020	Kontrol: MGM
Mål: 1 : 100	
Proj: HJJ/NFR	

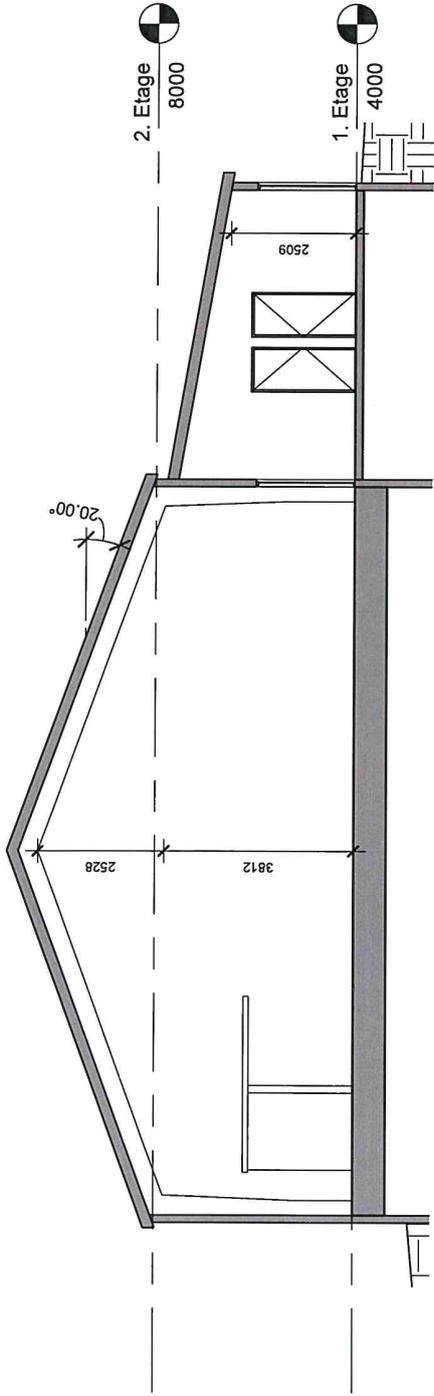


Facade fra Nord

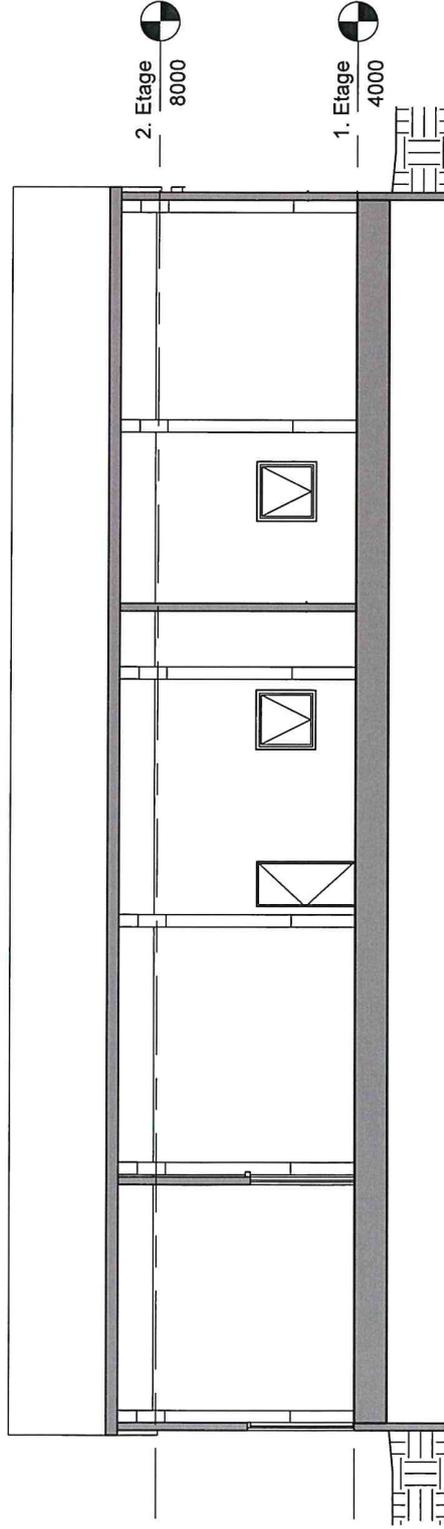


Facade fra Syd

Avanna Fisheries	Sags nr.:	198931
Fiskefabrik i Ukusissat	A00.03	
Projektforslag		
Facader	Dato:	14.02.2020
 Masanti A/S CVR: 11922317 Tlf. +299 81 31 32 - Fax +299 81 37 97 Email: masanti@masanti.gl - www.masanti.gl Maniitsoq - Nuuk - Sisimiut - Ilulissat - Qaortoq - Aasiaat - Ringø Filnavn: N:\Filer\Sag\19198931 Fabrik i Ukusissat\3 Projektforslag\198932 - Fiskefabrik i Ukusissat_02.rvt	Mål:	1 : 100
	Proj:	HJJ/NFR
	Kontrol:	MGM

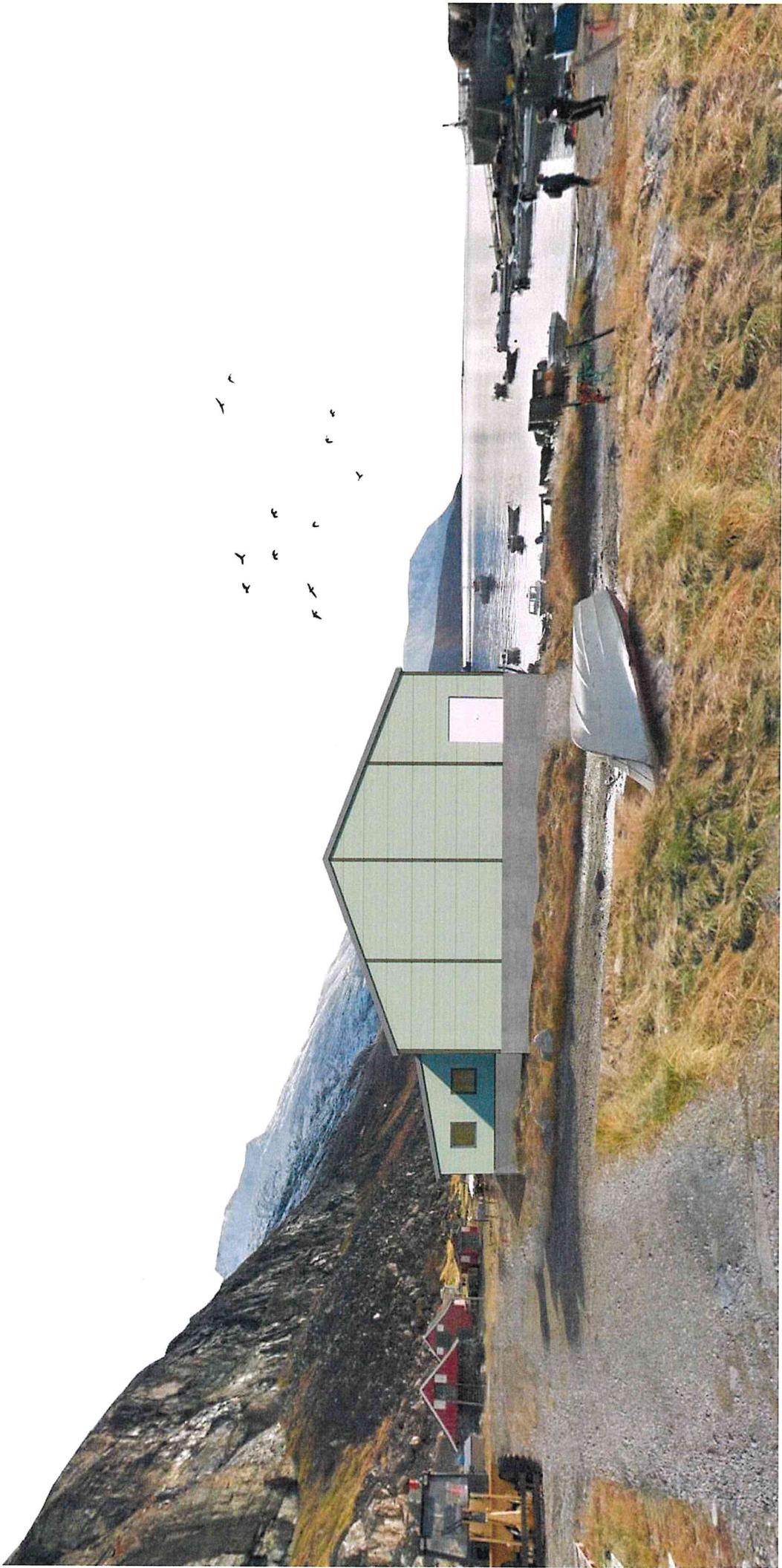


Snit B-B



Snit A-A

Avanna Fisheries	Sags nr.:	198931
Fiskefabrik i Ukusissat	A00.02	
Projektforslag	Dato:	14.02.2020
Snit	Mål:	1 : 100
	Proj:	HJJ/NFR
	Kontrol:	MGM
<p>Masanti A/S CVR: 11922317 Tlf: +299 81 31 32 - Fax: +299 81 37 97 Email: masanti@masanti.gl - www.masanti.gl Manittooq - Nuuk - Sisimut - Ilulissat - Qaortoq - Aasiaat - Ringe Filnavn: N:\Filna\Sag\19198931\Fabrik i Ukusissat\3 Projektforslag\198932 - Fiskefabrik i Ukusissat_02.rvt</p>		





Arkitekter og ingeniører

CVR-nr.: 11922317
E-mail: masanti@masanti.gl
Hjemmeside: www.masanti.gl

Avannaata Kommunia
Forvaltningen for Anlæg og Miljø - Planafdelingen

Sags nr. 198931
Dato. 26.05.2020
Side 1 af 2
Kontor: Masanti A/S
Direkte email: mgm@masanti.gl
Direkte telefon:

Att.. Nynne Jørgensen

Mail sendt

Vedr. **Fiskefabrik i Ukkusissat, ansøgning om arealtildeling.**

Som ønsket i Jeres email af d. 20. maj 2020 fremsendes hermed supplerende oplysninger om Avanna Fisheries ApS planer om at etablere en fiskefabrik i Ukkusissat.

Avanna Fisheries er et veldrevet selskab, som har eksisteret i 9 år. Selskabet ejes af Bo Volfred Christensen, Per Mikkelsen, Jens Peder Kleist og Kristina Eriksen. 3 af de 4 ejere er bosiddende i Grønland, den sidste er bosiddende i Danmark. Selskabet har etableret og siden hen drevet fiskefabrikker i Maniitsoq og Uummannaq. Begge fabrikker er i dag velfungerende fabrikker, som skaber stor værdi i lokalsamfundet i form af arbejdspladser og indhandlingsmuligheder for fiskerne. Ydermere har selskabet selv fiskefartøjer, som fisker og indhandler i Grønland.

Det er Avanna Fisheries ønske at skabe den samme værdi lokalt i Ukkusissat, som der er skabt i Maniitsoq og Uummannaq. Efter tsunamien i Uummannaq fjord i 2017, hvor 2 bygder efterfølgende blev lukket, har der været et stigende ønske hos fiskerne i Uummannaq distriktets nordøstlige del om at få endnu en mulighed for at indhandle deres fangster. I netop dette område lukkede der 2 indhandlingssteder efter tsunamien. Avanna Fisheries arbejder tæt sammen med fiskerne og vil derfor opfylde deres ønske om etableringen af fabrikken i Ukkusissat. Processen med at opføre en ny fiskefabrik har vi prøvet 2 gange før, så vi kender de udfordringer der er, og vi ved hvorledes vi skal overkomme dem.

Tidsplanen for etableringen af fiskefabrikken er følgende:

- | | |
|---|-----------------|
| - Godkendelse af ansøgning om arealtildeling til fiskefabrik: | 3. kvartal 2020 |
| - Udarbejdelse af ansøgning om byggetilladelse og miljøansøgning: | 4. kvartal 2020 |
| - Start på opførelse af fiskefabrik: | 2. kvartal 2021 |
| - Ibrugtagning og opstart af produktion i fiskefabrik: | 2. kvartal 2022 |

Infrastruktur i Ukkusissat:

I dag er der en anløbskaj i Ukkusissat, som både RAL's bygdeskibe og fiskekuttere kan anløbe. Fiskefabrikken er beliggende tæt på stranden og muligheder for at joller kan ligge til ved en ponton på stedet vil senere blive undersøgt, men det er ikke en del af nærværende projekt. Vejen fra anløbskajen til fiskefabrikken er en fast banet grusvej, som kan anvendes af gummihjulslæssere, ATV'er etc. I forbindelse med fiskefabrikken's etablering vil vejen blive eftergået for lunke og udjævnet, således at vejforbindelsen mellem fabrik og anløbskaj er funktionsduelig. Der forventes at blive transporteret i gennemsnit 20 tons indhandlede fisk om ugen til fabrikken, som efterfølgende skal transporteres retur til anløbskajen for udskibning.

Forsyningsforhold i Ukkusissat:

I bygden forefindes der i dag offentlig vand- og elforsyning, som drives af Nukissiorfiit. Vi har

Maniitsoq	Ilulissat	Nuuk	Sisimiut	Qaqortoq	Aasiaat
Niels Lyngep aq. 14 3912 Maniitsoq Tlf. +299 813132 Fax +299 813797	Peter Rosingip aq. 2 3952 Ilulissat Tlf. +299 943853	Issortarfimmur 7, 102 3900 Nuuk Tlf. +299 311825	Aqqusinersuaq 65 3911 Sisimiut Tlf. +299 863060	Torvet B-134 3920 Qaqortoq Tlf. +299 641006	Suulunnguup aqq. 21B 3950 Aasiaat Tlf. +299 891825



henvendt os til Nukissiorfiit med en ansøgning om at kunne tilslutte fiskefabrikken. I vedhæftede svarskrivelse meddeler Nukissiorfiit at tilslutning er mulig, men det kræver at Avannaa Fisheries vil være medfinansierende på udvidelser. Avannaa Fisheries er villige til at betale de i skrivelsen oplyste beløb til udvidelse af bygdens vand- og el-forsyning.

Affald og spildevand:

Kommunens affaldsregulativ vil naturligvis blive overholdt. Det forventes at den almindelige dagrenovation fra fabrikken kan ske via kommunens affaldshåndtering. Affald fra byggeriet vil blive afleveret i Uummannaq. Der vil være en minimal udledning af spildevand fra fabrikken, og dette vil kun have urenheder i form af fiskeslim. Der vil blive etableret et neddykket udløb til havet fra fabrikken.

Der vil naturligvis blive søgt om udledningstilladelse hos Selvstyret.

Økonomi:

Avannaa Fisheries er et ApS og derfor er firmaets regnskaber offentligt tilgængelige i CVR-registeret. Ydermere er vedlagt en erklæring fra GrønlandsBanken om, at firmaet er i stand til at finansiere et byggeri til 22 millioner kroner i Ukkusissat.

Med venlig hilsen

Morten Gosvig
MASANTI A/S

Vedlagt:

Skrivelse fra Nukissiorfiit vedrørende tilslutning af fiskefabrik i Ukkusissat.
Erklæring fra GrønlandsBanken om økonomisk formåen.

Pillugu: **Ukkusissani aalisakkerivik, nunaminertamik atugassinneqarnissaq pillugu qinnuteqaat**

Emailissinni ull. 20. maaji 2020-meersumi kissaatigisassitut matumuuna Ukkusissani aalisakkeriviliornissaq pillugu Avannaa Fisheries ApS-ip pilersaarutai pillugit ilassutitut paasissutissat nassiuqqarput.

Avannaa Fisheries tassaavoq ukiuni qulingiluani atasimasutut ingerlatseqatigiiffik ingerlanneqarluartoq. Tassanga piginnittuupput Bo Volfred Christensen, Per Mikkelsen, Jens Peder Kleist aamma Kristina Eriksen. Piginnittuinit sisamanit pingasut Kalaallit Nunaanni najugaqarput, kingulleq Danmarkimi najugaqarluni. Ingerlatseqatigiiffik pilersinneqarlunilu kingornatigut Maniitsumi Uummannamilu aalisakkerivinnik ingerlataqarsimavoq. Ullumikkut suliffissuit tamarmik ingeralluartuupput, suliffeqarfittut ittunik aamma aalisartunut tunisinissamut periarfissanik najugarisani inuiaqatigiinni annertuumik naleqassutsimik pilersitaqartut. Aammalu ingerlatseqatigiiffik nammineq Kalaallit Nunaanni aalisarlutillu tunisisartunik aalisariuteqarpoq.

Maniitsumi aamma Uummannami pilersitaasimatutut taamatut ittunik naleqassutsimik Ukkusissani najugaasumik pilersitaqarnissaq Avannaa Fisheriesip kissaatigaa. 2017-imi Uummannap kangerluani tsunamip, kingunerisaatut nunaqarfiit marluk matuneqarfigisaata kingornatigut pisarminnik tunisinissamut sulii periarfisseqqinneqarnissaminnik Uummannap pigisaata avannamut-kangisissortaani aalisartut kissaataat annertusiartuinnarsimavoq. Sumiiffimmi tassanerpiaq tsunamip kingornatigut tunitsiviit marluk matuneqarput. Avannaa Fisheries aalisartut qanimut suleqatigai, taamaattumillu Ukkusissanik suliffissualliorneq pillugu kissaataat piviusunngorterussuppa. Marlorialuta aalisakkerivimmik nutaanik sanaartornermik ingerlattagaq misilereersimavarput, taamaattumillu tassani tamaviaarfissaasut ilisimallugillu qanoq qaangerniarnissaat nalunngilarput.

Aalisakkeriviliornermut piffissalersuut imatut isikkoqarpoq:

Aalisakkerivimmut nunaminertamik atugassiineq pillugu qinnuteqaatip akuersissutigina: 2020-mi kvartalit pingajuat

Sanaartornissamut akuersissut pillugu qinnuteqaasioq, aamma avatangiisinut qinnuteqaat: 2020-mi kvartalit sisamaat

Aalisakkeriviliornerep aallartinnera: 2021-mi kvartalit aappaat

Aalisakkeriviup atulerlugulu tunisasioqnerup aallartinnera: 2022-mi kvartalit aappaat

Ukkusissani attaveqarfiit: Ullumikkut RAL-ip nunaqarfiliartaataasa aalisariutillu tulaffigisinnaasaannik Ukkusissanik tulattarfeqarpoq. Aalisakkerivik sissamut qanippoq, kingusinnerusukkullu angallateeqqat tamaani tulattarfimmuut puttasumut tulassinnaanissaanut periarfissat misissorneqassapput, suliniummullu pineqartumut matumunnga tamanna ilaangilaq. Aalisakkerivimmuut tulattarfimmit aqqusineq tassaavoq ujaraaqqanik aqqusinniaq manngortoq, gummihjulsæsseriniq, ATV-nik, il.il. atorneqarsinnaasoq. Aalisakkeriviup sanaartorneranut atatillugu aqqusineq misissorneqarlunilu manissarneqassaaq, taamaallunilu aalisakkeriviup tulattarfiullu akornanni aqqusineq atorneqarsinnaassalluni. Aalisakkerivimmuut sap. akunneranut aalisakkarit tunisat aguaqatigiissillugit 20 tonsit assartorneqartarnissaat naatsorsuutigineqarpoq, taakkulu kingornatigut assartugassanngorlugit tulattarfimmuut utertillugit assartorneqartassapput.

Ukkusissani pilersuineri pissutsit: Ullumikkut Nukissiorfinnit ingerlanneqartumik pisortat imermik innaallagissamillu pilersuiffii nunaqarfimmiupput. Aalisakkerivimmuut attaviliisinnaaneq pillugu Nukissiorfinnut qinnuteqaateqarluta saaffiginnissimavugut. Akissutitut allakkiaminni kakkiussami attaviliisoqarsinnaasoq Nukissiorfiit nalunaarutigaa, allisaqarnenili Avannaa Fisheries aningaasaleeqataassasoq tamatumunnga pisariaqartinneqarpoq Allakkiami ilisimatitsissutaasutut nunaqarfimmi imermik innaallagissamillu pilersuiffiniq allisaqarnissamut akigitamik Avannaa Fisheries akiliuteqarumavoq.

Eqqakkat aamma imikoq: Kommunimi eqqaavilerineri malittarisassat soorunami malittarineqassapput. Aalisakkerivimmuut nalinginnaasumik eqqaavilerineq kommunip eqqaavileriffia aqutugalugu pisinnaassasoq naatsorsuutigineqarpoq. Sanaartornermit eqqagassat Uummannami tunniunneqarumaarput. Aalisakkerivimmuut annikinnerpaamik imikumik aniatitsisoqassaaq, tamannalu aalisakkanit perlukutut ittunik taamaallaat mingutaqassaaq. Aalisakkerivimmuut immap iluanut immamut kuuffiliortoqarumaarpoq. Soorunami aniatitaqarnissamut akuersissut Namminersorlutik Oqartussanut qinnuteqaatigineqassaaq.

Aningaasaqarneq: Avannnaa Fisheries tassaavoq ApS, taamaattumillu CVR-imik nalunaarsuisarfimmi suliffiup naatsorsuutai kikkunnit tamanit pissarsiarineqarsinnaapput. Ilanngullugu Ukkusissani koruuninik 22 millionilimmik sanaartornissamut suliffik aningaasaliisinnaasoq pillugu GrønlandsBankenimit nalunaarut kakkiunneqarpoq.

Ilanngussaq: Ukkusissani aalisakkerivimmut attaviliinissamut tunngatillugu Nukissiorfinnit allakkiaq. Aningaasaqarnikkut pisinnaassuseq pillugu GrønlandsBankenimit nalunaarut.