



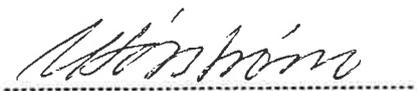
## 0. AALLAQQAASIUT AKUERSISSUTIGINEQARNERATALU ATSIORNERA.

Una tassaavoq immikkoortortaqarfimmi pilersaarut sumiiffimmi A3c-imi Nasiffissuarmi. Tamanna immikkoortinneqarpoq illuliorfissatut illuliorfigineqassalluni ilaqutariinnut illunik ataasiakkaanik pisiniarfiliortoqassalluni qanittuani ataatsimik.

Immikkoortortaqarfimmut pilersaarusiasmut siunnersuut tamanut saqqumitinneqarsimavoq sapaatip akunnerini arfinilinni 17.10.1991-miit agguanneqarnissaanilu allassimasunut agguanneqarsimalluni. Pilersaarummut akerliliissutinik nassiussaartoqarsimanngilaq. Namminersornerullutik Oqartussat aningaasatigutaqutsisoqarfianiitoqaaseqatiminnguittakkussimapputaqqissorneqarneranuttunngasut, taakkulusuliarineqarsimapput. Namminersornerullutik Oqartussat qanittukkutsaqqummiisussaammata tunngavissanik. tunniussisarnermut inatsisissanik nutaanik, tamakku pillugit aalajangersakkat pilersaarummi uani ilanngunneqanngillat.

Immikkoortortaqarfimmut pilersaarusiaq kommunalbestyrelsemit akuersissutigineqarnikuuvoq nassiunneqarsimallunilu naalakkersuisunut akuersissavinnngortinneqarnissaanut.

Kommunalbestyrelsemit akuersissutigineqarpoq, --  
Uummannaq, ulloq 17 februar 1992.



Borgmesteri.

## 0.1 IMARISAAI:

0.	Aallaqqaasiut akuersissutingineqarneratalu atsiornera	Qupp. 0.
0.1	Imarisaai	Qupp. 1.
1.	Nassuiaatitaai	Qupp. 2.
1.1	Immikkoortorta qarfimmuut pilersaarut sunaana	Qupp. 2.
1.2	Pilersaarutip siunertaa imarisaalu	Qupp. 2.
1.3	Pilersaarutinuut allanut sanilliunnera	Qupp. 2.
1.4	Inatsisitingut kingunerisinnaasaai	Qupp. 3.
2.	Aaliangersangartaai	Qupp. 4.
2.1	Sumiiffiup atorineqarnissaa	Qupp. 4.
2.2	Aqqusernit pisuinnarnullu aqqusernit	Qupp. 5.
2.3	Ledninngesarfiit	Qupp. 5.
2.4	Sanaartorfingineqarnissaa	Qupp. 6.
2.5	Illoqannginnersat	Qupp. 7.
2.6	Illut pioreersut	Qupp. 7.
2.7	Nunangissanermut aningaasartuutit	Qupp. 8.
2.8	Ineriartortinneqarnerata sukkassusissaa	Qupp. 8.
2.9	Toqqavissanik akuersissutinuut piumasarisat	Qupp. 8.
3.	Agguaanneqarfissaai	Qupp. 13.
	Sumiiffiata nunap assitaa 1:2000	Saqqaa
	Nunap assitaa 1:500 Pilersaarusiarmut A3c-mut Nasiffissuarmiittumut tunng.	Qupp. 10-11.
	Titartangartaanut nassuiaatitaai	Qupp. 12.

## 1. NASSUIAATTAL

### 1.1. Immikkoortorta qarfimmu pilersaarut sunaana?

Immikkoortorta qarfimmu pilersaarummi aalajangersarneqartarput sumiiffimmi tassani susoqassanersoq, illoqarfimmu pilersaarusiavit sukumiinnerusumik. Pilersaarutip aalajangersartarpai qanoq atorineqarnissaa, inissineqarnissaa aammalu siunissami illuliassat qanoq isikkoqarnissaat, illunik pianaissat, ledningeqarfiit, nunamernit immikkoortinneqarnissaat aqquasinerlut aqquasineeqqanullu kiisalu aalajangersartarlugit aningaasaqarniarnermut tunngasut nunagissaanermut aningaasartuutissat agguataarneqarnissaannut.

Immikkoortorta qarfimmu pilersaarutit kommunemit suliarineqartarput aalajangersakkat malillugit, taakkulu allasimapput "Namminersornerullutik Oqartussat nalunaarutaat nr. 25 9.november 1987-meersumi kommunemi pilersaarusiorteq aammalu sumiiffinni pilersaarusiorteq pillugit" aamma "Landstingip ileqqoreqqusaani nr. 6 19.december 1986-meersooq imaqartoq nunaminernik atuisarneq pillugu pilersaarusiortarneq pillugit". Ummannaq pillugu nutaamik akuerineqarsimasumik kommunemi pilersaaruteqartoqanngimmat, suliarineqarsimasumik nalunaarut nr. 25 malillugu, immikkoortorta qarfinnut pilersaarutit maannaagallartoq suliarineqartartussaapput siusinnerusukkut malittarisassat malillugit (para. 33 imm.2.). Ummannap illoqarfianut pilersaarut Namminersornerullutik Oqartussanit akuersissutigineqarsimavoq oktober 1983-imi, tassa suli atuuppoq.

Ummannami immikkoortorta qarfinnut pilersaarutit taamaattumik tamanut saqqummiunneqareerner-mik kingorna aammalu kommunalbestyrelsemik akuersissutigineqareerner-mik kingorna aamma akuersissutigineqartussaapput nunatsinni naalakkersuisunit. Landsstyremik pilersaarutit akuersissutigineqareeraangata tamanna pillugu nalunaarummik saqqummiisoqartarpoq, pilersaarummilu ileqqoreqqusat atulersinneqartarput, takuuk imm. 1.4.

### 1.2. Pilersaarutip siunertai imarisaalu.

Immikkoortorta qarfik A3C siunertaqarpoq sumiiffik tamanna Nasiffissuaq sanaartorfigissallugu ilaqutariinnut ataasiakkaanut illuliorfitut. Sanaartorneq nangitsineruvoq 1982-imi illunik ataasiakkaanik sanaartornermik. Ilanngullugu immikkoortinneqassooq nunamineq toqqavissaq pisiniarfimmu. Nunamineq immikkoortinneqassooq sumiiffimmi aqquasinnamut bilinut unittarfilerlugu. Anguniarneqassooq kujammuk kimmullu pitsaasumik isikkiveqarnissaa qaamasuunissaalu, taamaattumillu illuliorfissat inissineqarput imminnut assernaveersaatillugit. Qularnaveerneqassaaq meeraaqqanut pinnguarfigineqarsinnaasut errortanullu niviingavineqarsinnaasut nunaminerni maninnerusuni illuliorfigineqartussaannigtsuniq imminnullupituttuiffineqartussaannigtsuni. Tamakkuoqqartumiissinnaassapput illunit ungaluneqarsimassallutik.

### 1.3. Pilersaarutinut allanut sanilliunna.

Tamanna killilerneqarsimavoq saqqaani nunap assingani takuneqarsinnaasutut.

#### Illoqarfimmu pilersaarusiaq.

A3C-mut pilersaarusiaq illoqarfimmu pilersaarusiavit naleqquttuuvooq, tamannalu sanaartorfigineqassooq "ammasumik sanaartorfik illuliarineqassallutik ilaqutariit illui ataasiakkaat aamma ilaqutariinnut marlunnut". A3C-p kitaatungaa illoqarfiup avataaniippoq illoqarfimmulu pilersaarummul ilaanani.

#### Immikkoortorta qarfinnut pilersaarusiavit allat.

Tamatuma eqqaa pilersaarusiorteqarsimangilaq. B-997 toqqaviliorneqarsimavoq ilaqutariit illuattut upernaakkut 1982-imi.

### Sumiiffiit inniminikkat.

Sumiiffiup A3C-ip avannamut killinga tassaavoq illoqarfimmut pilersaarusiortarfiusup killinga imeqarfiup tungaanut, imeqarfimmut imermik pissarsisinnaanerup avataaniittoq 30 meterinik. Aningaasatigut pilersaarusiortarneq pillugu innersuunneqarpoq imm. 2.8. ineriartortitsinerup sukkassusia.

#### 1.4. Inatsisitigut kingunerisinnaasai.

Utaqqüsaasumik inatsisitigut kingunerisinnaasai immikkoortortaqarfimmi pilersaarusiamut siunnersuut nassiunneqareerpat:

Kommunalbestyrelsep immikkoortortaqarfimmut pilersaarusiamut siunnersuut tamanut saqqummiutereerpagu, nunamineq sunaluunniit siunnersuummut ilaasoq, imatut atorineqassanngilaq, pisortanit atorineqarnissaa sioqqullugu atorineqarluni aammalu pilersaarusiavik sioqqullugu atorineqarluni. Nunaminermik illuutinillu akuerisaareersimasunik inatsisitigoortumik atuineq ingerlaannarsinnaavoq.

Naggataajusumik inatsisitigut kingunerisinnaasai immikkoortortaqarfimmi pilersaarusiamut akuerineqarpata:

Pilersaarut kommunalbestyrelsemit naalackersuisunillu akuersissutigineqarpat, tamaani nunamineq pilersaarusiortarfip iluani, sanaartorfineqassanngilaq imaluunniit pilersaarutitut akkerliusunut atorineqassanani.

Kommunalbestyrelseli akuersissuteqarsinnaavoq pilersaarummiit annikitsunik immikkut akuersissuteqarnissaminut, kisiannili piumasarineqarluni sumiiffiup immikkut pissusiinut allannguuteqartoqassanngitsoq atorinissanulluunniit allannguuteqartoqassanngitsoq. Tamakku minnerusunik sanioqqutitsinerit eqqaamiusunut ilisimatitsissutitut nalunaarutigineqartassapput, tamatumalu kingorna taakku periarfissaqarput sap.ak. marlunni oqaaseqaattissaminnik nassiussinissaminut. Annertunerusunik sanioqqutitsissagaanni pisariaqarpoq nutaamik pilersaarusiornissaq.

Immikkoortortaqarfimmi pilersaarusiap naammassineqarnissaanut pisariaqarpat illunik piisoqarsinnaavoq, tamannalu ingerlanneqarsinnaalluni malittarisassat malillugit.

Inuk ima iliorsimasoq eqqartuunneqarsinnaavoq mianersoqqussummik imaluunniit akiliisitaanermik, -nunaminermik nalinginnaasumik atuisitsinngitsoortoq, akuersissummik peqqaarani, tassa akuerisaanani nunaminermik atuisoq, nunaminermik atuineramik allangortitsisoq, akuersissummik peqqaarani,

- imaluunniit immikkoortortaqarfimmut pilersaarummi uani aalajangersakkanik unioqqutitsisoq.

Illunik piginnittoq imaluunniit nunaminermik attartortoq pisussaavoq unioqqutitsinerit iluarsissallugit. Tamanna pillugu piumasarineqartut piginnittumik atuisumilluunniit naammassineqanngippata, eqqartuussineq aqutigalugu pineqartoq piuaaffineqarsinnaavoq piffissami aalajangersimasumi pissutsit aqqeqqullugit.

Eqqartuussineq aqutigalugu piumasarineqartut nalunaarutigineqartut naammassineqarsimanngippata eqqartuussinerimi piffissaliussap iluani, kommunalbestyrelsep suliarisinnaavaa suliasat pisariaqartut pissutsit aqqinneqarnissaanut piginnittumut akiligassanngorlugu.

### Ingerlatitseqqissinnaneq.

Kommunalbestyrelsepaalajangingaanunaminermik atuisinnaanermut tunngasut suliasanngorteqqinnarsinnaapput:

**Landsstyret, økonomidirektoratet, fysisk planlægning  
Box 1037, 3900 NUUK-mut.**

Naammagittaalliuutit tunniunneqareersimassapput kingusinnerpaamik kommunalbestyrelsep aalajangiisimanerata tiguneqarneraniit qaammatit marluk qaangiutsinnangit.

## 2. AALAJANGERSAGARTAL

### 2.1. Sumiiffiup atorneqarnissaa.

Tamanna immikkoortinneqarpoq ammasumik illuliorfissatut, tassaassallutik ilaqutariit ataasiakkaat illui, qanittunnguanik sisamanik meeqqanut pinnguartarfiit. Nunaminermik immikkoortitsisoqassoq pisiniarfimmuut toqqavissamik.

Kommunalbestyrelsep akuersissutigisinnaavaa illunut ataasiakkaanut qanittuni minnerusunik quillornissaq, aneerasaartarfiliornissaq, nerukkaaviliornissaq il.il. ungasissusissanut aalajangersakkat unioqutinneqanngippata aammalu eqqaamiorisat akornuserneqanngippata, aammalu toqqavissamik tunisisoqareersimappat, takuuk imm.2.9.

Tamaani suliffinnik ingerlatsisoqassanngilaq ajoqusersuisinnaasunik pujoralatsitsinikkut, pujoornermik, tupiliornermik, nipiliornermik imaluunniit allatut iliorluni ajoqusersuisinnaasunik avatangiisinut imaluunniit imeqarfimmuut mingutsitsisinnaasunik.

Kommunalbestyrelsep inerteqqutigisinnaavaa tamaani bilit sulinermi atorneqartartut uninngasarnissaat inissinneqarsinnaaneralluunniit aamma atortussat, angallatit imaluunniit qimmit pitussimaneqarsinnaanerat, tamaani najugaqartunut akornutaasinnaasut imaluunniit nunap pissusianut allanngortitsisinnaasut.

Sanaartorfigineqarnissaa:

Illuliorfissat 10 illunut 48 m<sup>2</sup>-tut angissusilinnut 1½ etagelinnut

Illuliorfissat 15 illunut 117 m<sup>2</sup>-tut angissusilinnut 1 etagelinnut, aamma

illuliorfissaq ataaseq 120 m<sup>2</sup>-tut angissusilinnut pisiniarfiliornissamut 2 etagelimmik.

Tamaani nuna annertussuseqarpoq 1,35 ha-nik (13.500 m<sup>2</sup>) tassalu imaappoq ha-mut ataatsimut naatsorsuullugu illut 19-it.

### 2.2. Aqqusernit aqqusineeqqallu.

Tamaani aqqusinissaq suliarineqassoq 6 meter angullugit silitsigisoq kimmuut Nasiffissuarmiit. Tamaani aqqusinissaq suliarineqareerpat kaajallattarianngorlugi, kommunalbestyrelsep aalajangersinnaavaa aqqusernup siumuinnaq atorneqarnissaa. Kujammut kimmuut sammisortaa immaqpa ingerlateqqinneqarsinnaavoq kimmuut, kingusinnerusukkut pisariaqartitsisoqalissagaluarpat aqqusernup Qernertunnguanut tallineqarnissaanik.

Aqqusineeqqat ingerlanneqassapput kujammut aqqusernup Nasiffissuaq-mut tummeqqanullu ingerlaqqillunilu Aqqusinertaaq-mut.

Aqqusernit eqqaanni nunap assingani takuneqarsinnaasutut bilinut unittarfiliortoqassoq. Kommunalbestyrelsep inerteqqutigisinnaavaa tamaani aqqusernup siviisumik uninngatitsisarnissaaq, bilit uninngasut ajoqutaassappata allat ingerlaarnerannut imaluunniit tamaani isikkivimmuut.

Aqqusernit kikkunnilluunniit atorneqarsinnaasut bilillu unittarfii atorneqassanngillat inissiivittut angallatinut, atortussanut kiisalu bilinut allagartaqanngitsunut/normoqanngitsunut.

Qimmit pitunneqassanngillat aqqusernup anngussinnaanngortillugit, bilit unittarfii, aqqusineeqqanut imaluunniit pinnguartarfinnut.

Bilit unittarfii aqquserniilluunniit 2 meterit sinnerlugit portussusilinnik uvinganersaqarpat, tamakku autoværnik (nakkarnaveeqqutinik), ungalunik, ujaqqanik assigisaannilluunniit assiaqutaqartinneqassapput.

Uvinganersat 1 meter ataallugu portussusillit sinaanni ungalilisoqarsinnaavoq, kisiannili nunaminermik atuinissamik qinnuteqaqqaartoqassoq.

### 2.3. Ledningeqarfiit.

Ukioq naallugu imermik pilersorneqarneq ajornartinneqanngilaq B-1079-imiit, immaqalu kujammut attavilerneqarsinnaalluni Qernertunnguanut.

Illuliorfissap 10-ip kujataani nunamineq immikkoortinneqassooq inertartarfissamut qatserisartunut ventilertalerlugu. Ungasissumiit kiassarnermut ledningit tamaani ajornartinneqanngillat. Ajornartinnangu ledningit ingerlanneqassapput illut toqqavii aqqutigalugit aammalu sammiveqassallutik nunap assingani takutinneqartutut kuuffittut.

Illuliorfinniit 1-miit 10 ilanngullugu imeq ingitassaq ingerlanneqartassooq kimmuteq eqqaamiorisanullu akornutaanngitsumik imaluunniit aqqusineeqqanut ataatsimoorussanut. Kingusinnerusukkut paasineqassagalarpat tamanna eqqaamiorisanut nunamulluunniit angalaarfiusumut akornutaasoq, illuliorfiit akornutaasut piimasaqarfigineqarsinnaapput kuuffiliinissamik 25 meterit angullugit, illuliorfigisap akiligassaani.

Illuliorfiit nr. 11-miit 26 ilanngullugu tamarmik atassuserneqassapput kuuffimmut ataatsimoorussamut, taannalu aqqutigalugu imeq ingitassaq ingerlanneqartassooq ima ungasitsigisumut akornutaajunnaarsil-lugu angallavigineqartunut, imeqarfimmut imaluunniit illuliorfinnut allanut. Kuuffinnut atassusiinissaq pinngitsoorneqarsinnaavoq illuliorfinniit imeq ingitassaq tankinut immiunneqarsinnaappat tassanngaanniillu eqqarneqartassalluni.

Imeqanartarfinniit imermik kuutsitsiviusartuniit kuutsinneqartassanngilaq nunamut, kisiannili tankinut katersorneqartassalluni imaluunniit ledninginut kuuffinnut akuerineqarsimasunut peqqinnissamik oqartussanit.

Ledningeqarfiit tamarmik karsit ventileqarfiit ilanngullugit il.il. taamaallaat sananeqarsinnaapput nunaminermik atuisinnaanermut akuersissut pineqareerpat.

Kussiat.

Illut eqqaanni kussiornissat akuerineqarput nunap marsarsuunnginnissaa eqqarsaatigalugu. Taseqqat imaarsarneqarnissaat akuerineqarpoq ujaqqanillu nunagissarlugit. Imeq nunap qaaniittoq kloakitugut kuutsinneqassanngilaq.

Inerteqqutaavoq kuutsissallugit olia, benzin, syre, toqunartut assigisaalluunniit nunamut, kuuffinnut imaluunniit kussianut.

#### 2.4. Sanaartorfigineqarnera.

Sanaartorneq taamaallaat ingerlanneqarsinnaavoq nunap assingani takuneqarsinnaasuni illuliorfissani aammalu illut portussusissaannut aalajangersakkat malillugit. Illuliassanut tunngatillugu pilersaarutininik sulisaqqummiussisoqarsimannngimmat, allannguutissanik minnerusuniksaqqummertoqarsinnaavoq, tak. imm. 1.4., kisiannili illuliorfissami m<sup>2</sup> katillugit atorineqartussat qaangerneqassanngillat imaluunniit illut portussusissaat.

Kommunalbestyrelsep itigartitsissutigisinnavaa toqqavissamik tunisisinnaaneq, toqqavissaq iluamik atorineqassanngippat. Qaliaasa uvingassusiat illunut 1-mik aamma 2 etagealinnut 30 grader ataassimassuaat taavalu 1½ etagealinnut 45 grader ataassimassallugu.

Illut portussusiisa 11 meter qaangersimassanngilaat nunamiit pukkinerpaamiit qummut qaliata tungaanut uuttorlugu, toqqavia tamaat eqqarsaatigalugu.

Toqqaviisa portussusii annerpaamik 3,5 meteriussooq. Akuersissutigineqarsinnaavoq kælderit atorineqarnissaat. Illut sananeqarnissaat akuersissutigineqarsinnaavoq inissisimaneri assigiinngiaartillugit.

Illut toqqavissat eqqaaniittut ataatsimoortillugit (nipitartillugit) sananeqarsinnaapput imaluunniit uvinguleriittut. Pisiniarfik illuliorfissami 21-miittoq akuerineqarsinnaavoq inissisimantimik sananeqarnissaa. Pisiniarfik ingerlanneqassooq nerisarsaarniarfittut.

Illut silataasa sananeqaataasa assigissavai illoqarfimmi illut allat atortussat qalipaataallu eqqarsaatigalugit. Takoqqusaarutit pilersaarutit ikkussuunneqarsinnaanngillat kommunalbestyrelse akuersiseqqaar-nangu.

Illuliorfissat ima immikkoortitaarneqarput:

Illuliorfissap nr.	Angissusia	Etage amerlass.
1-10	ann. 48 m <sup>2</sup>	1 etage qalia atorlugu
11-20 + 22-26	ann. 117 m <sup>2</sup>	1 etage kælderilerlugu
21	ann. 120 m <sup>2</sup>	2 etager, kælderit atornangu

## 2.5. Illoqannginnersat.

Illut ataatsimoortut eqqaanni immikkortinneqassapput sumiiffiit sisamat errortanut inioraavissat meeraaqqaanullu pinnguartarfissat, toorneeqqaanik nunap assingani takutinneqartut. Tamakku atorineqassanngillat qimminut pituttuiffittut imaluunniit angallatinut inissivittut, bilinut, atortussanut assigisaannullu. Pinnguartarfiit ungalulerneqarsinnaapput, manissarneqarlutik errortanullu inioqqaavilerneqarsinnaallutik.

Sumiiffimmi imeqarfiup tungaanut killigeqqusap iluani, tassalu illuliorfigineqartup avannaani, qimminik pituttuisoqassanngilaq, illuaraliortoqassanngilaq, ikassaliortoqassanngilaq imaluunniit arlaannik ingerlatitsisoqassanngilaq imeqarfimmut mingutsitsinissamik navianaataasinnaasunik.

## 2.6. Illut pioreersut.

Illu pioreersoq B-997 akuerineqarpoq najugaqarfiuinnassasoq imermut tankeqartillugu. Sanaartorfissap kujataatungaaniippat nerukkaaviit marluk akuerineqanngitsut, taakku peerneqartariaqassapput sanaartorneq aallartitsinnangu. Nerukkaavik B-998-ip avannaaniittoq nuunneqartariaqassooq aqquinnioortoqalerpat. Nasiffissuarmi aappalaartulerfitoqaaq attorneqassanngilaq, kisiannili ilanngunneqassalluni qanittumi pinnguartarfittut illuliorfissat 22 aamma 26 akornanni.

## 2.7. Nunagissaanermut aningaasartuutit.

Kommunep aningaasartuutigisimasai aqqusineeqqaanut, inuinnaat aqqusineeraannut, bilinut unittarfinnut kussianullu agguataarneqarsinnaapput nunagissaanermut aningaasartuutitut illuliorfigineqartussatakoranni. Kommunalbestyrelsep aalajangissuaanunagissaanermutaningaasartuutit sorliit sanatitsisumit akilerneqassanersut.

Ledningit illunut atassusiisut suliarineqarnerat imermut kuuffinnullu akilerneqassapput sanatitsisumit illuliorfigineqartunut atasut. Kommunalbestyrelsep aalangiiffigisinnaavaa agguataarinissaq sanaartukkanut aningaasartuutini ataatimoorussanik imermut aqutinut ataatsimoorussanillu kuuffiliornermut.

Ledningit illunut atassusiisut ingerlanneqarnerat imermut kuuffinnullu akilerneqassapput illuliorfissanik piginnittuusunit. Kommunalbestyrelse malittarisassaliorsinnaavoq inerlatsinermi aningaasartuutit agguataarneqarnissaat pillugu ataatsimoorussanik imermut aqutinut kuuffinnullu.

Innaallagissamut aqquutit suliarineqarnerat ingerlanneqarnerallu isumagineqassooq tamakkuninnga tunniussisussa q isumaqatigalugu.

## 2.8. Ineriartortinneqarnerata sukkassusissaa.

A7, Maniillat Qaqqaat, tamangajalluinnarmi illuliorfigineqareermat toqqavissat ataasiakkaannguit eqqarsaatigissanngikkaanni, 1992-miit illuliassat nutaat ingerlanneqassapput A3C-mi. Illuliorfissat taakku 25-it sanaartorfigineqarsinnaapput ukiuni marlunni miss., taamaattumillu A3C sanaartorfigineqareersimassooq 1992-94-kkunni.

Immikkoortortaqarfimmi aqquinnissat bilinullu unittarfissat kommunep budgetiini 1992-94-imi inissinneqareersimapput.

A3c-imi nunagissaanissat pingaarnerusunut aningaasartuutissat Namminersornerullutik Oqartussat sanaartornissamut pilersaarutaanni 1992-imi ilanngunneqareersimapput.

Nunagissaaneq pillugu misissueqqaarnerit suliarineqarsimapput 1991-imi.

## 2.9. Toqqavissamik akuersissutitut piumasarisat.

Sanaartorfigisassamut, maskinanik inissiinissanut, kraninik inissiinissanut assigisaannullu, utaqqiisaasumik inissiinissaq qinnuteqaatigineqartussaavoq kommunalbestyrelsemut. Qinnuteqaatit imaqaassapput sumi inissiinissamik, sanaassap allaatigineqarneranik kiisalu atortussat qalipaatisallu illut silataanni atorineqartussat.

Toqqavissamik tunisineq, tassani ilanngullugu aallarteriikkat, kisiannili suli inersimangitsut, allanut tunniunneqarsinnaanngillat tunineqarsinnaanatillu, nunagissaanermulluunniit aningaasartuutit akilerneqarsimagaluarpata. Sanaartugassanut pilersaarutit taamaatiinnarneqarsimappata suli sanaartukkat ininngitsut toqqavissamik tunineqarsimasoq pisussaavoq tamanna nalunaarutigissallugu kommunalbestyrelsemut, taakkulu aalajangertassavaat toqqavissaq allanut tunniunneqarsinnaanersoq imaluunniit nunagissaanermut aningaasartuutit utertinneqarsinnaanersut.

Illuliorfissamut qinnuteqartut piukkunnartut arlaqarpata qinnuteqartut toqqavissamut ataatsimut, toqqavissaq tunniunneqassooq qinnuteqartumut sivisunerpaamik kommunemi najugaqarsimasumut.

Sanaartornermi oqartussaasut (Namm. Oqartussat sinnerlugit kommunalbestyrelse) akuersissutaat pineqareersimassooq sanaartornerlu aallartinneqareersimassalluni kingusinnerpaamik akuersissummiit ukioq ataaseq qaangiutsinnangu. Sanaartorneq inereersimassooq ukiut marluk qaangiutsinnangit akuersissutsip kingornagut. (Sanaartorneq isigineqartarpoq inersimasutut sanaartornermi akuersisartut akuersisimangaangata iserterfigineqarnissaanut).

Sanaartorfigisaq salinneqareersimasussaavoq kingusinnerpaamik qaammatit pingasut qaangiutinnginneranni iserterfigineqareerneraniit. Atulernerata kingornagut ukioq ataaseq qaangiutsinnangu piumasarisaasut naammassineqareersimassapput.

Kommunalbestyrelsep nunaminermik tunniussinnermi piumasarisinnaavaa akiliutigineqarallartussat imaluunniit qularnaveequsiissutit, taakkulu toqqortarineqassallutik nunaminermik tunisinnermi piumasarisaasut salinissarlu naammassineqarserlugit.

Nunagissaanermi akiliutissaq akilerneqarsimangippat imaluunniit illuliassaq suli aallartinneqarsimangippat piffissarititaasut iluanni, taava nunaminermik tunisineq atorunnaartutut isigineqassooq. Taava toqqavissaq allanut tunniunneqarsinnaavoq. Suliffeqarfik imaluunniit peqatigiiffik atorunnaarsimappat taava toqqavissaq atorunnaassooq.

Illu ikuallannikoq imaluunniit illu arlaannik pissuteqarluni aserorneqarsimasoq sanaqqinneqanngippat ukiut marluk iluanni sulilu atorsinnaanani napaannartoq, nunamineq utertinneqassooq toqqavikualu piginnittumit piiarneqassalluni.

## 3.0 Fordelingsliste: Agguaanneqarfissaa:

Lokalplanen tilsendes:

Pilersaarussiaq makkununga agguaanneqassoq:

- 2 eks. Hjemmestyret økonomidirektorat. Økonomisk og fysisk plan.  
Box 1037, 3900 Nuuk.
- 1 eks. Hjemmestyret, Socialdirektoratet, Box 260, 3900 Nuuk.
- 2 eks. Hjemmestyret, boligdirektoratet, Box 1070, 3900 Nuuk.
- 1 eks. Grønlands Televæsen, Box 1002, 3900 Nuuk.
- 1 eks. Grønlands Energitjeneste, Box 380, 3900 Nuuk.
- 2 eks. Byggevæsenet + Forundersøgere, Box 1044, 3900 Nuuk.
- 1 eks. Lufthavnsvæsenet, Box 1036, 3900 Nuuk.
- 1 eks. Hjemmestyret Sekretariat, Miljø- og naturforvaltning,  
Box 1015, 3900 Nuuk.
- 3 eks. Landsbiblioteket, Box 1011, 3900 Nuuk.
- 3 eks. Det Kongelige bibliotek, Pligtafleveringskontor.  
Christians brygge 8, 1219 København K.
- 1 eks. Politiet, Box 39, 3961 Uummannaq.
- 1 eks. Brandvæsenet, Box 70, 3961 Uummannaq.
- 1 eks. Teleregioncenter, Box 217, 3950 Aasiaat.
- 1 eks. Teletjeneste, Box 130, 3961 Uummannaq.
- 2 eks. Hjemmestyrets Byggevæsen, Box 192, 3961 Uummannaq.
- 2 eks. Hjemmestyrets Energitjeneste, Box 192, 3961 Uummannaq.
- 1 eks. Kultur & Undervis. forvaltningen, Box 193, 3961 Uummannaq.
- 1 eks. Sundhedsvæsenet c/o Sygehuset, Box 191, 3961 Uummannaq.
- 1 eks. Museet, B-9, 3961 Uummannaq.
- 1 eks. Jakob Therkelsen, B-997, 3961 Uummannaq.
- 1 eks. Svend Danielsen, B-996, 3961 Uummannaq.
- 1 eks. Karl Leibhardt, B-1075, 3961 Uummannaq.
- 1 eks. Karl Therkildsen, B-981, 3961 Uummannaq.
- 1 eks. Jens Nielsen, B-998, 3961 Uummannaq.
- 1 eks. Tobias Grønvold, B-999, 3961 Uummannaq.
- 1 eks. Henrik Danielsen, B-1000, 3961 Uummannaq.
- 1 eks. Martha Fleischer, B-1082, 3961 Uummannaq.

TITARTAKKAT ISUMAAT:

SIGNATUR:

IMMIKKOORTORTAQARFIUP KILLINGA



GRÆNSE FOR LOKALPLANOMRÅDE A3c

IMEQARFIMMUT KILLINGEQQUSAQ



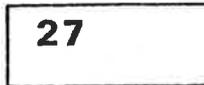
BYPLANENS SPÆRREGRÆNSE IND MOD VANDINDVINDINGSOMRÅDE

PILERSAARUSIORFIUP  
IMMIKKOORTUA A3c

**A3c**

BYPLANOMRÅDE A3c

SANAARTORFISSAQ 27



BYGGEFELT 27

KUUFFIMMUT LEDNINNGIP SAMMIVIS-  
SAA



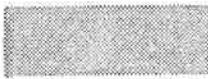
KLOAKLEDNING MED RETNING FOR UDLØB

PISUINNAAT AQQUTAAT



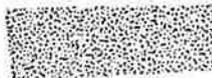
FÆLLES STI

BIILINUT INISSIISARFIIT



PARKERINGSPLADS

PINNGUARTARFIIT QANITTUT  
ERRORTANULLU PANERSIIVIIT



FÆLLES NÆRLEGEOMRÅDE OG TØJTØRRING



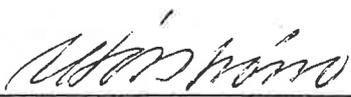
0. Indledning og vedtagelsespåtegninger.

Dette er en lokalplan for område A3c Nasiffissuaq. Område A3c Nasiffissuaq udlægges til beboelse i form af eenfamiliehuse med 1 nærbutik.

Forslaget til lokalplanen var offentligt fremlagt i 6 uger fra 17.10.1991, og tilsendt de i fordelingslisten nævnte. Der indkom ingen indsigelser mod planen. Fra hjemmestyrets Økonomidirektorat fremkom nogle redaktionelle bemærkninger, der er blevet indarbejdet. Da Hjemmestyret inden for den nærmeste fremtid venter at udsende en ny arealtildelingslov, er bestemmelser herom udeladt i lokalplanen.

Lokalplanen er godkendt af kommunalbestyrelsen, og fremsendt til landsstyret for endelig godkendelse.

Godkendt af kommunalbestyrelsen  
Uummannaq den 17. februar 1992.

  
\_\_\_\_\_

Borgmester.

0.1 Indholdsfortegnelse:

0.	Indledning og vedtagelsespåtegninger.....	side 0
0.1	Indholdsfortegnelse.....	side 1
1.	<u>Redegørelses-</u> del.....	side 2
1.1	Hvad er en lokalplan.....	side 2
1.2	Formål og indhold.....	side 3
1.3	Forhold til øvrig planlægning.....	side 4
1.4	Retsvirkninger.....	side 4
2.	<u>Vedtægts-</u> del.....	side 5
2.1	Områdets anvendelse.....	side 5
2.2	Veje og stier.....	side 5
2.3	Ledningsanlæg.....	side 6
2.4	Bebyggelsen.....	side 7
2.5	Friarealer.....	side 8
2.6	Eksisterende bebyggelse.....	side 8
2.7	Byggemodningsudgifter.....	side 9
2.8	Udbygningstakt.....	side 9
2.9	Arealtildelingsvilkår.....	side 10
3.	Fordelingsliste.....	side 11
	Oversigtskort 1:2000 .....	forsiden
	Kortbilag 1:500 for lokalplan A3c Nasiffissuaq.....	midtersiderne
	signatur forklaring til kort.....	side 12

## 1. Redegørelses-del.

### 1.1 Hvad er en lokalplan?

I en lokalplan fastlægges hvad der må ske i et område, mere detaljeret end i den overordnede byplan.

Lokalplanen fastlægger anvendelsesform, placering og udseende af fremtidigt byggeri, saneringer, ledningsanlæg, m.v. Lokalplanen udlægger areal til vej og stiformål samt fastlægger økonomiske vilkår for byggemodningsudgifternes fordeling.

Lokalplaner udarbejdes af kommunen i henhold til bestemmelserne i "Hjemmestyrebekendtgørelse nr 25 af 9. november 1987 om kommune- og områdeplanelægning" og "Landstingsforordning nr 6 af 19. december 1986 om arealanvendelse og planlægning". Da der ikke foreligger nogen ny-godkendt kommuneplan for Uumannaq udarbejdet efter bekendtgørelse 25, skal lokalplaner ind til videre udarbejdes efter tidligere regler (§33 st.2). Uumannaq's byplan, der blev godkendt af hjemmestyret i oktober 1983, er således stadig gældende.

Lokalplaner for Uumannaq skal derfor efter offentliggørelsen ud over godkendelse af kommunalbestyrelsen, også godkendes af landsstyret. Når lokalplanen er endeligt godkendt af landsstyret, udsendes bekendtgørelse herom, og planens vedtægter er trådt i kraft, jfr. afsnit 1.4.

### 1.2 Lokalplanens formål og indhold.

Lokalplan A3c har til formål at udlægge området Nasiffissuaq til åben beboelse i form af eenfamiliehuse. Bebyggelsen er en fortsættelse af bebyggelsen med eenfamiliehuse fra 1982. Endvidere udlægges areal til 1 nærbutik.

Der udlægges areal til en lokalvej med parkeringsområder.

Der tilstræbes gode lys- og udsigtsforhold mod syd og vest, hvorfor byggefeltene er placeret så de skygger mindst muligt for hinanden. Der skal sikres legeområder for småbørn og tøjttørringsområder ved at friholde nogle forholdsvis jævne områder for bebyggelse og hundetøjring. Disse områder skulle samtidig sikres nogen læ af de omkringliggende bygninger.

### 1.3 Forhold til øvrig planlægning.

Områdets afgrænsning er vist på forsiden og på kortbilaget.

### Byplan.

Lokalplanen for A3c er i overensstemmelse med byplanen, hvori A3c udlægges til "åben beboelse i form af een- og tofamiliehuse". Området vest for A3c er uden for byzonen og ikke omfattet af byplanen.

### Andre lokalplaner.

Der er ikke udarbejdet lokalplaner for nogle af naboområderne. B-997 er arealtildelt som eenfamiliehus i foråret 1982.

### Klausulerede zoner.

Område A3c's grænse mod nord er byplanens spærregrænse for vandindvindingsområde, 30m uden for vandskellet til drikkevandssøen. Ang. økonomisk planlægning henvises til afsnit 2.8 Udbygningstakt.

## 1.4 Retsvirkninger.

Midlertidige retsvirkninger når lokalplanforslaget er udsendt.

Når kommunalbestyrelsen har offentliggjort et forslag til lokalplan, må intet areal der er omfattet af forslaget, udnyttes på en måde, der kan foregribe offentlighedens inddragelse og foregribe indholdet af den endelige plan. Den eksisterende lovlige anvendelse af arealer og bygninger kan fortsætte som hidtil.

Endelige retsvirkninger når lokalplanen er vedtaget.

Når lokalplanen er godkendt af kommunalbestyrelsen og landsstyret, må intet areal inden for lokalplanområdet herefter bebygges eller på anden måde anvendes i strid med planen.

Kommunalbestyrelsen kan dog foretage mindre betydende afvigelser fra en lokalplan, under forudsætning af, at det ikke ændrer områdets særlige karakter eller generelle anvendelse. Disse mindre afvigelser skal fremlægges til orientering for naboer, der herefter har 2 ugers frist til at fremsende bemærkninger. Større afvigelser kræver dog udarbejdelse af en ny lokalplan.

Når sanering er nødvendig for gennemførelse af en lokalplan, kan der foretages ekspropriation efter gældende regler.

Advarsel eller bøde idømmes den, der

unddrager et areal almen benyttelse uden arealtildeling,  
ændrer udnyttelsen af et areal uden tilladelse, eller  
overtræder bestemmelserne i denne lokalplan.

Ejeren af en ejendom eller brugeren af et areal er forpligtiget til at berigtige et ulovligt forhold. Efterkommer ejeren eller brugeren ikke et meddelt påbud herom, kan det ved dom pålægges vedkommende inden en fastsat tidsfrist at berigtige forholdet.

Hvis et ved dom meddelt påbud ikke er efterkommet inden for den i dommen fastsatte frist, kan kommunalbestyrelsen foretage det nødvendige til forholdets berigtigelse på ejerens regning.

#### Ankeinstans.

Kommunalbestyrelsens afgørelse i sager om arealanvendelse kan indbringes for:

Landsstyret, økonomidirektorat/ fysisk planlægning  
Box 1037, 3900 NUUK

Klage skal være indgivet senest 2 måneder efter kommunalbestyrelsens afgørelse er modtaget.

\*\*\*\*\*

## 2. Vedtægtsdel.

### 2.1 Områdets anvendelse.

Området udlægges til åben beboelse i form af eenfamiliehuse, med 4 nærlegeområder. Der udlægges areal til 1 nærbutik.

Kommunalbestyrelsen kan tillade, at der i nær tilknytning til den enkelte bolig kan etableres mindre udhuse, terrasser, tørrestativer o.l. såfremt gældende afstandsregler overholdes, naboer ikke påføres gene og arealtildeling er oprået, jfr afsnit 2.9.

Der må inden for området ikke udøves nogen art af virksomhed, som med støv, røg, lugt, støj eller på anden måde er til ulempe for omgivelserne eller frembyder forureningsfare for drikkevandssøen.

Kommunalbestyrelsen kan forbyde at der i området parkeres eller henstilles arbejdskøretøjer, materialer, både eller tøjres hunde, som er til gene for områdets brugere eller ændrer områdets karakter af boligområde.

Der udlægges: 10 byggefelter på 48m<sup>2</sup> for huse i halvanden etage.

15 byggefelter på 117m<sup>2</sup> for huse i 1 etage,

og 1 byggefelt på 120m<sup>2</sup> for nærbutik i 2 etager.

Med områdets areal på 1,35 ha (13.500 m<sup>2</sup>) svarer dette til 19 boliger/ha.

## 2.2 Veje og stier.

Der udlægges en op til 6m bred lokalvej mod vest fra Nasiffissuaq til betjening af området. Når lokalvejen er gennemført som ringvej, kan kommunalbestyrelsen gennemføre ensretning af vejen. Den sydvestlige del kan evt. videreføres mod vest, såfremt der senere skulle opstå behov for forbindelse til en forlængelse af vejen Qernertunguanut.

Stiforbindelsen mod syd fører til vejen Nasiffissuaq og trappen videre derfra mod Aqqusinertaaq.

Ved vejene udlægges de på kortbilaget viste arealer til parkering. Kommunalbestyrelsen kan forbyde langtidsparkering på lokalvejen, hvis det parkerede køretøj er til gene for andres færdsel eller oversigt i området.

Offentlige veje og parkeringspladser må ikke benyttes til henstilling af fartøjer, materialer og uindregistrerede motorkøretøjer.

Hunde må ikke tøjres så de kan nå ud på offentligt færdselsareal, parkeringsplads, sti eller fælles legeområde.

Er der skråninger på mere end 2 meters højde ned fra parkeringsplads, eller vej, markeres skråningstoppen ved autoværn, hegn, rækværk, række af stenblokke el. lign. Der tillades opstilling af hegn eller rækværk på under 1 m højde ved overkanten af stejle skråninger. Arealtildeling hertil skal dog indhentes forinden.

## 2.3 Ledningsanlæg.

Helårsvandforsyning tillades ført op i området fra B-1079, evt. til forbindelse mod syd til Qernertunguanut-området.

Syd for byggefelt 10 udlægges areal til taphus med brandvandsventil. Fjernvarmeledninger tillades fremført i området. Rørledninger skal så vidt muligt fremføres gennem husenes kældre og parallelt med de på kortbilaget viste kloakledninger.

Byggefelterne 1-10 incl. skal udlede afløbsvand mod vest og uden gene for nabo eller fællessti. Såfremt der senere viser sig gener for nabo eller færdselsareal, kan byggefelter der forvolder gener kræves forsynet med op til 25m udvendig kloak på byggefeltets regning.

Alle byggefelterne nr 11-26 incl. skal tilsluttes fælleskloak, der skal føre det grå spildevand så langt væk, at udledning er uden gene for offentligt færdselsareal, drikkevandsområdet eller andre byggefelter. Kloaktilslutning kan fraviges hvis byggefeltets spildevand føres til samletank og bortkøres derfra som sort spildevand.

Sort afløbsvand fra vandskylende WC-er tillades ikke udledt på terræn, men skal føres til samletank, eller til kloakledning med udløb godkendt af sundhedsmyndigheden.

Alle ledningsanlæg incl. ventilkasser o.l. må kun etableres når arealtildeling er opnået.

Grøfter.

Ved bygninger tillades udført grøfter til sikring af terrænets afvanding. Vandhuller tillades drænet og reguleret med stemmateriale. Overfladevand må ikke ledes til offentlige kloakledninger.

Det er ikke tilladt at udlede olie, benzin, syre, gifte og lignende kemikalier hverken på arealet, i afløbsledningerne eller til grøfterne.

#### 2.4 Bebyggelsen.

Bebyggelse må kun opføres inden for de på kortbilaget viste byggefelter og i de anførte antal etager. Da der ikke foreligger projekter for nogle af byggerierne endnu, kan mindre justeringer af byggefelterne tillades jfr. afsnit 1.4, dog må byggefeltets samlede antal m<sup>2</sup> eller etagehøjde ikke øges.

Kommunalbestyrelsen kan nægte arealtildeling, hvis et byggeprojekt skønnes at give en for ringe udnyttelse af et udlagt byggefelt.

Taghældningen skal for bygninger i 1 og 2 etager være under 30 grader, og for bygninger i halvanden etage under 45 grader.

Bygningshøjden må for ingen af bygningerne overstige 11m målt fra laveste terrænpunkt og lodret op til tagkant, gældende for hele fundamentsranden.

Fundamentshøjden må højst være 3,5m. Der kan gives tilladelse til udnyttelse af kælder. Husene tillades opført med forskudte planer og facadespring.

Huse på nabobyggefelter tillades sammenbygget som dobbelthuse eller kædehuse. Butikken på byggefelt 21 tillades indrettet med beboelse i en del af etagearealet. Butikken skal forhandle kolonialvarer.

Husenes ydre beklædning skal i materiale- og farvevalg harmonere med materialer og farver for byens øvrige huse. Der må ikke opsættes reklameskilte uden kommunalbestyrelsens godkendelse af skiltet.

Byggefelterne udlægges til:

Byggefelt nr:	Grundareal:	Etageantal:
1 - 10	højst 48 m <sup>2</sup>	1 etage med udnyttet tagetage
11-20 + 22-26	højst 117 m <sup>2</sup>	1 etage med kælder
21	højst 120 m <sup>2</sup>	2 etager, ikke udnyttet kælder

## 2.5 Friarealer.

Ved husklyngerne udlægges 4 områder for tøjtørring og småbørns legeområde, vist med tæt priksignatur på kortbilaget. Disse områder må ikke benyttes til tøjrning af hunde eller henstilling af fartøjer, biler, materiel o.l. Legeområderne tillades indhegnet, reguleret og tøjtørrestativer opsat.

På området inden for spærrezonen mod vandsøen, d.v.s. nord for bebyggelsen, må ikke tøjres hunde, opføres skure, tørrestativer eller ske nogen form for aktivitet, der kan frembyde en forureningsrisiko for vandsøen.

## 2.6 Eksisterende bebyggelse.

Det eksisterende B-997 tillades fortsat anvendt som beboelseshus med tankvand.

På den sydlige del af arealet står 2 foderstativer uden arealtildeling, disse må fjernes før området bebygges. Et tørrestativ nord for B-998 må flyttes når vejen skal anlægges.

Den eksisterende flagstang ved udsigtspunktet berøres ikke af anlægsaktivitet, men indgår i nærlegeområdet mellem byggefelt 22 og 26.

## 2.7 Byggemodnings udgifter.

De af kommunen afholdte udgifter til stikveje, adgangsstier, parkeringspladser og grøfteanlæg kan fordeles som byggemodningsafgift mellem de arealtildelte byggefelter. Kommunalbestyrelsen afgør hvilken andel af byggemodningsudgifterne bygherrene skal afholde.

Anlæg af stikledninger til både vand og kloak betales af bygherren for det tilsluttede byggefelt. Kommunalbestyrelsen kan træffe beslutning om fordeling af anlægsudgifterne for fælles vandstikledninger og fælleskloaker.

Drift af stikledninger til både vand og kloak betales af ejeren af det tilsluttede byggefelt. Kommunalbestyrelsen kan sætte retningslinjer for fordeling af driftudgifterne til fælles vandstikledninger og fælleskloakledninger.

Anlæg og drift af el-stikledninger sker efter aftale med el-leverandør.

## 2.8 Udbygningstakt.

Da A7, Maniillat Qaqqat, er udbygget på nær enkelte ledige byggefelter, vil nybyggeri fra 1992 skulle ske i A3c. De 25 byggefelter svarer til ca 2 års nybyggeri, hvorfor A3c vil blive udbygget 1992-94.

Etablering af lokalveje og parkeringspladser er indplaceret i kommunens budget 1992-94.

Udgiften til den overordnede byggemodning af område A3c er indarbejdet i Hjemmestyrets anlægsinvesteringsplan for 1992. Forundersøgelser for overordnet byggemodning er udført 1991.

## 2.9 Arealtildelingsvilkår.

Til etablering af byggeplads, opstilling af blandemaskiner, byggekraner o.l. skal der søges om midlertidig arealtildeling hos kommunalbestyrelsen.

En arealansøgning skal indholde placeringssønske, bygningsbeskrivelse samt materiale- og farvevalg til yderbeklædningen.

En arealtildeling, herunder også til et påbegyndt men ikke færdiggjort byggeri, kan ikke overdrages eller videresælges, uanset om

byggemodnings-udgifterne er betalt. Hvis byggeplaner opgives inden et byggeri er færdigt har vedkommende, der har fået arealtildelingen, pligt til at melde dette til kommunalbestyrelsen, som derefter tager stilling til evt. tildeling af arealet til anden side og evt. tilbagebetaling af byggemodningsomkostninger.

Er der flere lige realistiske ansøgere til samme byggefelt, vil feltet blive tildelt den der har boet længst tid i kommunen.

Byggemyndighedens (kommunalbestyrelsens på Hjemmestyrets vegne) byggetilladelse skal være indhentet og byggeriet påbegyndt senest 1. år efter arealtildelingen.

Byggeriet skal være færdiggjort inden 2 år efter arealtildelingen. (Byggeriet betragtes som færdiggjort når bygningsmyndighedens ibrugtagningstilladelse foreligger).

Byggepladsen skal være ryddet senest 3 måneder efter ibrugtagningen. De ved arealtildelingen stillede vilkår skal være opfyldt inden 1 år efter ibrugtagningen.

Kommunalbestyrelsen kan ved arealtildelingen opkræve depositum eller garantistillelse der skal henstå indtil arealtildelingens vilkår og oprydning er udført.

Er en byggemodningsandel ikke betalt, aftale om betaling ikke indgået eller er byggeriet ikke påbegyndt inden de fastsatte tidsfrister, betragtes arealtildelingen som bortfaldet. Arealet kan da frit tildeles til anden side. Opløses en virksomhed eller forening bortfalder arealtildelingen.

Såfremt en brandtomt eller på anden måde ødelagt hus ikke bliver genopført inden 2 år efter skaden og stadig henstår ubrugeligt til husets formål, skal arealet tilbageleveres og tomten ryddes af den der har haft arealtildelingen.



UUMMANNAQ KOMMUNE  
TEKNISK FORVALTNING  
POSTBOX 70 - TLF. 48 277 - 3961 UUMMANNAQ - TELEX 91506

SAG: **Lokalplan A3c**  
**Nasiffissuaq**

MÅL: **1: 500**  
PROJ. SIGN: **nm**  
DATO: **1991**

TEGN.NR: **1**