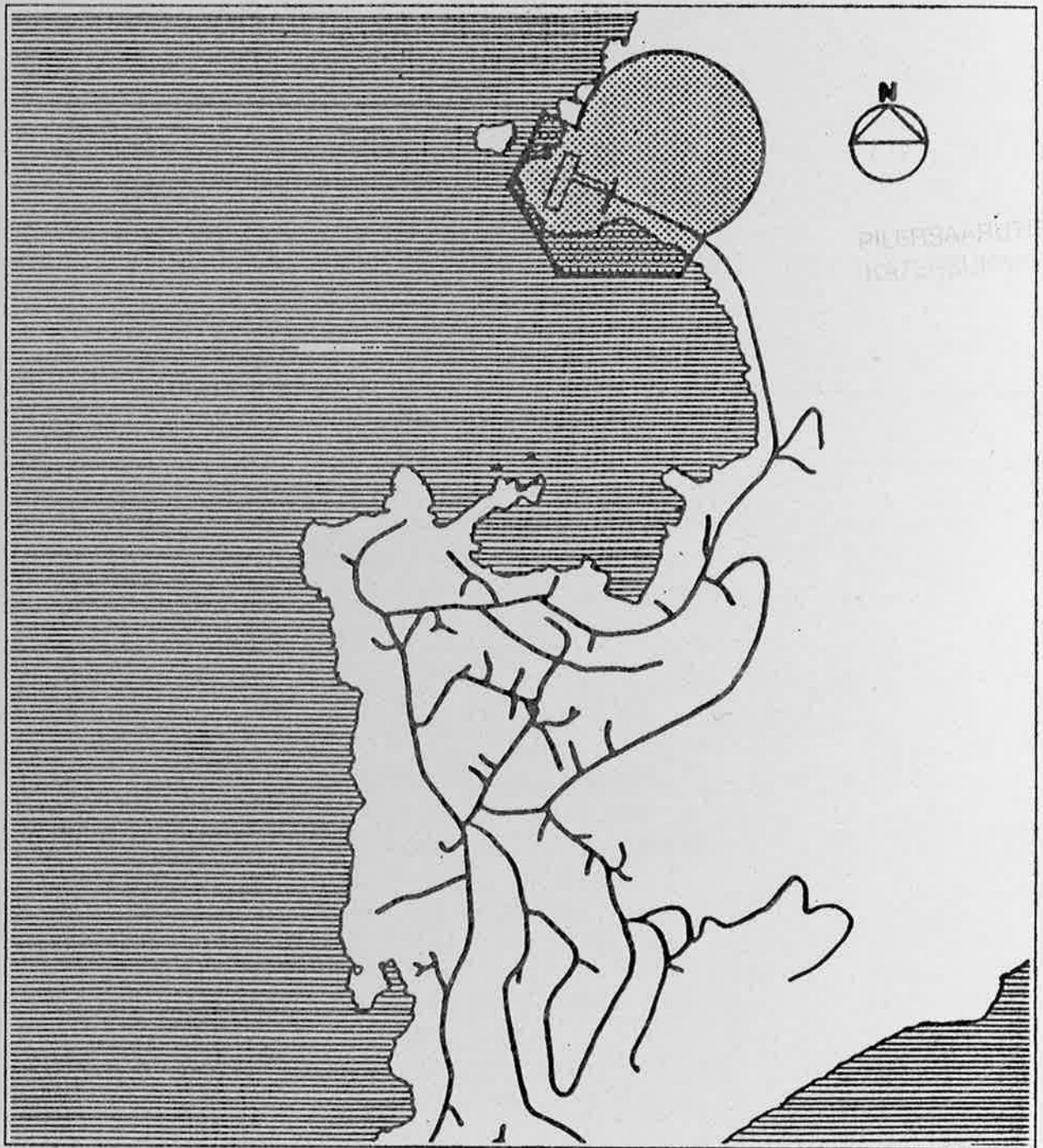


ILLOQARFIUP ILAANUT PILERSAARUT E3

Angallannermut telekkullu attaveqarnermut immikkoortoq



UPERNAVIUP KOMMUNEA

MARTSI 1991



ILLOQARFIUP ILAANUT PILERSAARUT AALAJANGIUSSAQ

IMARISAI

1. AALLAQQAATAA

- 1.1 Illoqarfiup ilaanut pilersaarut sunaana
- 1.2 Illoqarfiup ilaanut pilersaarutip saqqummiunneqarnera
- 1.3 Illoqarfiup ilaanut pilersaarutip imarisai

2. NASSUIAATIT

- 2.1 Illoqarfiup ilaanut pilersaarutip siunertaa imaalu
- 2.2 Allami pilersaarusiornermut attaveqarsinnaaneq
- 2.3 Killeqarfiit aalajangersimasunut atugassatut inniminnikkat
- 2.4 Pilersaarutip eqqartuussinikkut naleqartitaaneri
- 2.5 Allanguallatsitsisinnaanermut periarfissat

3. AALAJANGERSAASIMANERIT

- 3.1 Illoqarfiup ilaanut pilersaarutip siunertaa
- 3.2 Illoqarfiup ilaanut pilersaarutip sumiissusia
- 3.3 Nunamernut atorneqarnissaa
- 3.4 Angallannermi isumaginninneq
- 3.5 Sanaartorfiup annertussusia inissinneralu
- 3.6 Sanaartorfiup isikkua
- 3.7 Nunamernit sanaartorfigineqanngitsut
- 3.8 Qullersaqarfiit allat akuersissutigisimasassaat
- 3.9 Aalajangiinerupo allallugu nalunaarutiginera

1. AALLAQQAATAA

1.1 Illoqarfiup ilaanut pilersaarusiaq sunaana

Illoqarfiup ilaanut pilersaarusiaq tassaavoq peqqissaartumik pilersaarusiaq, nuna-mernup sumut atorneqarnissaanik aalajangersaasoq, aammalu illuliat sanaartuk-kallu allat qanoq inissinnissaannik qanorlu ilusilernissaannik aalajangersaasoq.

Illoqarfiup ilaanut pilersaarut kommunemut pilersaarummut malittarisaa sumut naleqquttuussaag. Kommunemut pilersaarutit takkunnissaata tungaanut illoqarfiup ilaanut pilersaarut tassunga pilersaarusiornermut malittarisassaagallartunut, kommunemut pilersaarutit takkunnissaata tungaanut atuuttuusunut naleqquttuussaassaag. Illoqarfiup ilaanut pilersaarut innuttaasunut qullersaqarfinnullu aalajangiisuussaag, ima paasineqartussamik tassani sanaartortoqassanngitsoq imaluunniit nunamineq atorneqassanngitsoq, imaluunniit nunaminertanik atui-soqassanngitsoq pilersaarutit siunertaanut imaanullu akerliusunik.

Kommunalbestyrelse pisussaavoq illoqarfiup ilaanut pilersaarusiussalluni, sanaartukkanik annertuunik pingaarutilinnillu akuersitinnani, imaluunniit sanaar-tukkat annertuut pingaarutilillu piiarneqarnissaat akueritinnagu. Kommunalbesty-relse sukkulluunniit aalajangiisinnaavoq pisariaqarpat illoqarfiup ilaanut pilersaarummik saqqummiinissamik.

1.2 Illoqarfiup ilaanut pilersaarutit tamanut saqqummiunnissaa

Illoqarfiup ilaanut pilersaarummut siunnersuut tamanut saqqummiunneqassaaq sivikinnerpaamik sap. akunnerini arfinilinni, taamaalilluni innuttaasut qullersaqarfiillu allat periarfississallugit maalaaruteqarnissamik imaluunniit pilersaarutit allanngortinnissaanut siunnersuinissamik.

Illoqarfiup ilaanut pilersaasummut siunnersuut E 3 kommunalbestyrelsemit akuerineqarpoq ulloq 16.07.1990.

Siunnersuut tamanut saqqummiunneqarpoq 16.07.90-imit 27.08.90-ip tungaanut.

Tamanut saqqummiussinermut atatillugu Nuna-Tekimit qulimiguulinnut mittarfe-qarfinnut pallitsaaliuinermut aamma pisasaqartut ilisimanniffissaannut killeqarfinnut oqaaseqaatigiumasaat takkussimapput. Aningaasaqarnermut pisorta qarfinnik oqaloqatiginnereernermi isumaqatigiissutigineqarpoq illoqarfiup ilaanut pilersaarutit avataani nunaminertat akornusersuiffiunngitsut nunap assingani ilanngussami 1-imi takutinneqarnissaat pisariaqanngitsut.

Kommunalbestyrelsep illoqarfiup ilaanut pilersaarut naggataarutaasumik akuer-sissutigaa 25.03.91. Kommunalbestyrelseli akuersissutaa Upernaviup kommuneani illoqarfiup ilaanut pilersaarutit imaarisaata killigigallagaanut ilassutip, illoqarfiup ilaanut pilersaarummut tunngatillugu suliarineqarsimasup Naalakkersuisunit aku-erineqarsinnaaneranik aalajangerneqassaaq. Ataatungaani immikkoortumut 2.2-imut unnersuussineqarpoq.

1.3 Illoqarfiup ilaanut pilersaarutip sananeqarnera

Illoqarfiup ilaanut pilersaarut imaqarpoq nassuiaammik aammalu malittarisas-sarititanik.

Nassuiaammi allaaserineqartut ukuupput:

- Illoqarfiup ilaanut siunnersuutip siunertaa imaalu
- Pilersaarutip pilersaarutininut allanut attaveqarsinnaanera.
- Pilersaarutip eqqartuussinikkut naleqartitaanera.

Malittarisassarititani aalajangerneqarsimapput illoqarfiup ilaanut pilersaarusiukkap atorneqarnissaanut sanaartorfigineqarnissaanullu aalajangersaanerit. Nunamernup killilernera qanorlu atorneqarnissaa nunap assinganut ilanngussamiipput.

Malittarisassarititat eqqartuussinerni naleqartitaapput qullersaqarfiup inuinnaallu siunissami nunaminermik pilersaarusiap iluani siunissami atuiniarnissaanni.

2.1. Illoqarfiup ilaanut pilersaarutip siunertaa imaalu

Pilersaarutip aalajangerpaa nunamineq atorineqassasoq angallannermut telekkullu atassuteqarnermut. Nunamernup ilaaniipput helikopteritut mittarfik eqqaamiuulu tassunga tunngassuteqartut, kiisalu antenneqarfik mittarfiup avannamut kang-

atassuteqarnermut.

Siunertaa voq pilersissallugit.

- Pilersaarut inatsisit malillugit tunngaveqartoq nunamernup helikopteritut mittarfiup

kujammut kangianiittup atorineqarnissaanut,

- pilersaarutip tunngavilernissaa nunamernup atorineqarnera helikopterit mittarfiata

aammalu eqqaata taassumunnga tunngasup ineriartortinnissaanut, aammalu

- pilersaarutip nunamernup antennet allineqarnissaannut atorineqarnissaa anten-

netut atortut Telebakkemit (Radioqarfiimmit) nuunneqarnissaat eqqarsaatigalugu.

Pilersaarutip aalajangerpai sanaartorfissat angallannermut tunngassuteqartut,

helikopteritut quersuaq, sulisunut inissiat aammalu quersuaq, kiisalu aalajang-

ersakkat siunissami sanaartugassat pillugit aammalu sanaartugassat allat

inissinnissaat isikkussaallu.

2.2. Kommunep pilersaarusiaanut attaveqarnera

Soorlu qulaani taaneqarersutut illoqarfiup ilaanut pilersaarut kommunemut

pilersaarummut malittarineqartussamut naleqquttuussaaq. Upervavimmu suli

kommunemut pilersaarusiortoqanngimmat illoqarfiup ilaanut pilersaarut

pilersaarusiornermut malittarisassatut tunngaviugallartumut Naalakkersuisunit

akuersissutigineqarsimasumut naleqquttuussaaq. Taakku taaneqarput „Upervaviup

kommuneani illoqarfiup ilaanut pilersaarusiornermi imaarisat killigigallagaat“

Naalakkersuisunillu 06.04.1990-imi akuersissutigineqarsimapput.

Killigititat taakku tamakkiisumik illoqarfiup ilaanut pilersaarummut attuumassuteqannginnerat pissutigalugu taakkununnga ilassummik pissarsiniartoqartariaqarsimavoq. Illassut 31.05.1991-imi akuersissutigineqarpoq.

Taamaattumik illoqarfiup ilaanut pilersaarutip naggataarutaasumik akuerineqarnissaanut pisariaqartinneqarsimavoq Naalakkersuisut killigititaagallartunut ilassummik, qulaani taaneqartumut akuersissuteqarnissaat.

2.3. Killeqarfiit aalajangersimasunut atugassatut inniminnikkat

Illoqarfiup ilaanut pilersaarusiaq imaqarpoq pallitsaalineqarfittut killiliinermik aammalu pisassaqartut ilisimanniffissaannut killilersuinermik, tassani eqqarsaatigineqarlutik helikopterit mittarfiat aammalu antennet maannakkut tassaniittut, aalajangerneqarsimasut illoqarfiup ilaanut pilersaarummut killigititaagallartumi.

Pilersaarutip aalajangiiffigivinnerani pisassaqartut ilisimanniffissaannut killiliussaq atorunnaarsinneqassaaq. Pallitsaaliuinnermut pisassaqartullu ilisimanniffissaannut killiliussat aalajangerneqarsimapput aalajangersakkat ilaassutilinnik timmisartuussinnermut tunngassuteqartunik; taakkulu atulersinneqarput naalagaaffiup timmisartuussinnermut qullersaqarfiani timmisartuussinnermut inatsit malillugu.

2.4 Illoqarfiup ilaani pilersaarusiornierup eqqartuussisutigit naleqarnera

Illoqarfiup ilaanut pilersaarut kommunalbestyrelsemit aalajangerneqarpat, kommunalbestyrelsepat tamanut nalunaaruteqarnermigut ersersissavaa illoqarfiup ilaanut pilersaarutip akuerineqarnera. Taamaaliornikkut eqqartuussinikkut naleqartitaanerit atuutilissapput.

Tamatuma kingorna illoqarfiup ilaani pilersaarutip iluani immikkooortortami nunaminertat sanaartorfigineqassanngillat allatulluunniit atorineqassanngillat pilersaarummi aalajangersakkat sanioqqullugit.

2.5 Allanngortitsisinnaanermut periarfissat

Kommunalbestyrelsepat akuerisinnaavai allannguallatsitsisinnaanerit annertunnginnerusut, illoqarfiup ilaanut pilersaarummut naleqqiullugit; piumasarineqarporli nunamernut immikkut isikkuata allanngortinnginnissaa, pilersaarummi allaatigisanut naleqqiullugu. Annertunerusumik allanngortitsinerit pisinnaapput aatsaat illoqarfiup ilaanut nutaamik pilersaarusiornikkut.

Illunik nunaminertanillu atuuttunik inatsisaasut iluanni atuineq atuunneratut ingerlatiinnarneqarsinnaavoq, qanorluunniit illoqarfiup iluani pilersaarummi allasimasoqaraluarpat, inatsisitigit illoqarfiup iluani pilersaarut siunissami suliariniakkanuinnaq atuuttuummat.

3. ILLOQARFIUP ILAATA PILERSAARUSIORNERANI MALITTARISASSAT

3.1 § 1 Illoqarfiup ilaanut pilersaarutip siunertaa

Pilersaarutip qulakkiissavaa nunamernup siunissami helikopterip mittarfiatut telelu atorlugu attaveqarnermut atorneqarnissaa taakkunungalu tunngasunik illuliornissat sanaartugassanillu allanik sanaartornissat.

3.2 § 2 Illoqarfiup ilaanut pilersaarusiordermi pineqartoq

Illoqarfiup ilaanut pilersaarusiorderup killeqarfii nunap assingani ilanngussami 1-imi takutinneqarput.

Stk. 2. Nunamineq immikkoortunut 1-imut 2-mullu avinneqarsimavoq.

3.3 § 3 Nunamernup atornissaa

Immikkoortoq 1. taamaallaat atorneqassaaq mittarfittut atugassanullu tassunga tunngassuteqartunut.

Stk. 2. Nunaminermi sanaartugassat pisariaqartinneqartut, allaffik angalatitsinermut atugassaaq, helikopteritut quersuaq timmisartortartut mittarfimmilu sulisut illuat, tassa mittarfiup ingerlannerani pisariaqartut sananeqarsinnaapput.

Quersuaq maannakkut pioreersoq nunamernup kujataani kangiatungaaniittoq (B ??) quersuartut atuinnarneqarsinnaavoq.

Stk. 3. Immikkoortoq 2 telekkut atassuteqarnerinnarmut atorneqassaaq, antennenut, antennet illuarartaannut ingerlatsinermilu pisariaqartunik sanaartukkanut minnernut allanut.

3.4 § 4 Angallatsinermut tunngasut

Angalasut Mittarfiup Aqqusernanit isumagineqartassapput.

Stk. 2. Nunaminermut qamussuit inuussutissarsiordermi sullisit, umiatsiat assigisaallu inissinneqassanngillat, tamakku angallannermut akornutaasinnaammata, nunamernullu qanoq issusianut kusanaallisaataasinnaammata.

3.5 § 5 Sanaartorfiup annertussusia inissinneralu

Sanaartornermi inissitsiterineq nunap assingata ilanngussap 1-ip sanaartorfissatut ersersitaatut pisussaavoq.

Stk. 2. Immikkoortumi 2-mi antennet antennellu illuarartaat Upernavimmiit Upernavimmullu telekkut attaveqaatit atornissaat qulakkeerniarlugu inissinneqarsinnaapput.

Stk. 3. Kommunalbestyrelsen akuerisinnarvai sanaartukkat minnerusut (quit, inaalitsiviit il.ii.) ingerlatsinermi pisariaqartut sananissaat, illoqarfiup ilaanut pilersaarusiap iluani inissillugit.

Stk. 4. Sanaartukkat ataasiakkaat quleriussanngillat, sanaallu toqqavissatut sanaamit uuttorlugit 10 m-it sinnersimassanngilaat.

Stk. 5. Toqqavissiat nunamit pisariaqartoq sinnerlugu portussusilerneqassanngillat.

3.6 § 6 Sanaartukkat silatiminni isikkuat

Sanaartukkat nutaat isikkumikkut, sanaartornermi atorineqartutigut qalipaaticimikkullu pioreersunut naleqquttussaapput.

3.8 § 7 Nunaminermi sanaartorfiunngitsortat

Sanaartorfiunngitsortat eqqiluitsuutinneqassapput.

Stk. 2. Atortussanik silami inissiineq aatsaat pisinnaavoq kommunalbestyrelsen immikkut akuersineratigut.

Stk. 3. Helikopteritut mittarfiup eqqaani mittarefiup ingerlatinnerani isumannaallisaanermilu pisariaqartinneqarpas ungaluliisoqarsinnaavoq.

3.8 § 8 Qullersaqarfinit allanit akuersissutit

Aalajangersimasunut atugassatut killiliussap iluani (nunap assinganut naleqq.) sanaartukkat aatsaat pisinnaapput silaannakkut angallannermut qullersaasut akuersinerisigut.

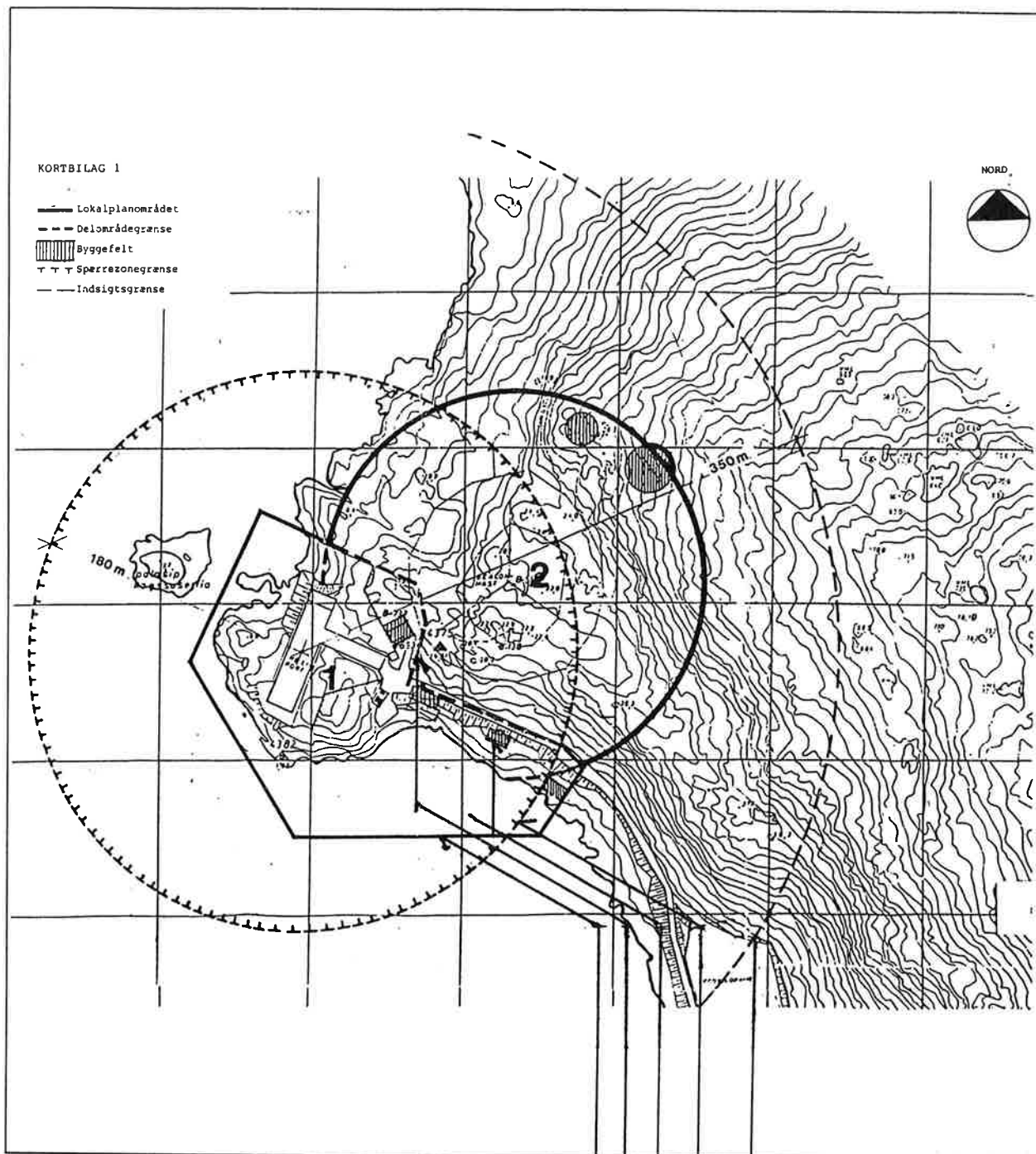
Stk. 2. Oqartussaasut killeqarfiup iluani qanoq pisoqarneranik ilisimannitsusaanerannut aalajangiinerup iluani (nunap assinganut naleqq.) sanaartugassat mittarfimmit portunerusut (kota 7,8) aatsaat sananeqarsinnaapput silaannakkut angallannermut qullersaasut akuersisinnerisigut.

3.9 § 9 Uuma akuerineqarnerata allaaserineqarnera

Taamatut naggataarutaasumik Upernaviup kommunalbestyrelse aalajanger-saavoq ulloq 25.03.91.

Borgmester

Kommunaldirektør



Illoqarfiup ilaanut pilersaarusiaq killilernera

Immikkoortuliussat killingi

Sanaartorfissatr

Aalajangersimasumut atugassatut inniminnikkat

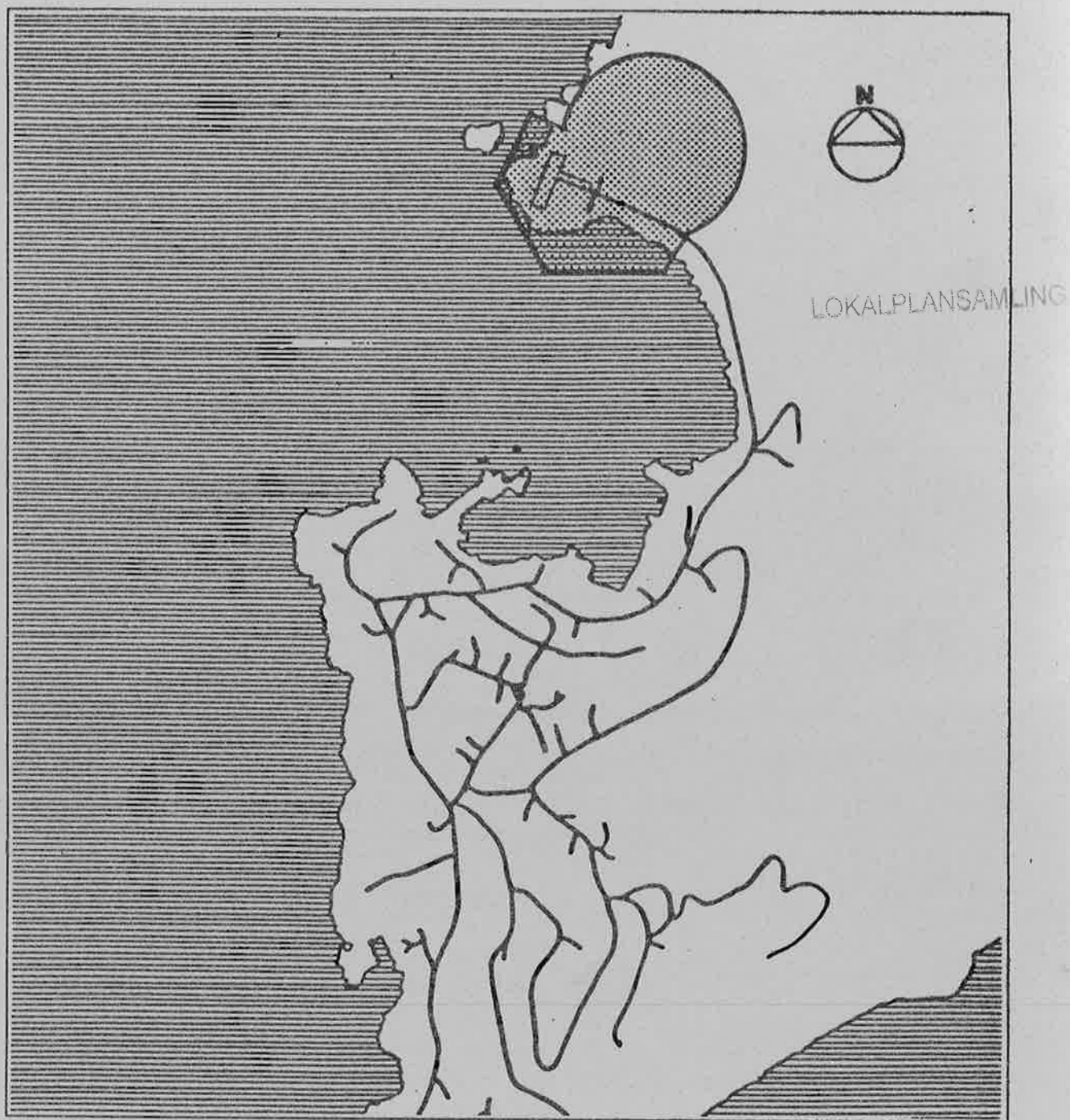
**Oqartussaasut killeqarfiup iluani qanoq pisoqar-
neranik ilisimannittussaanerannut killiliussaq**

1:4000

NUNAP ASSINGA 1

LOKALPLAN E3

Område for trafik og telekommunikation



UPERNAVIUP KOMMUNEA

MARTS 1991



ENDELIG LOKALPLAN

INDHOLDSFORTEGNELSE

1. Indledning	4
1.1. Hvad er en lokalplan?	4
1.2. Lokalplanens offentliggørelse og vedtagelse	4
1.3. Lokalplanens indhold	4
2. Redegørelse	6
2.1. Lokalplanens formål og indhold	6
2.2. Forholdet til anden planlægning	6
2.3. Klausulerede zoner	6
2.4. Lokalplanens retsvirkninger	6
2.5. Dispensationsmuligheder	7
3. Bestemmelser	8
§1. Lokalplanens formål	8
§2. Lokalplanens område	8
§3. Områdets anvendelse	8
§4. Trafikbetjening	8
§5. Bebyggelsens omfang og placering	8
§6. Bebyggelsens ydre fremtræden	9
§7. Ubebyggede arealer	9
§8. Tilladelse fra andre myndigheder	9
§9. Vedtagelsespåtegning	9

KORTBILAG 1

1. INDLEDNING

1.1. Hvad er en lokalplan?

En lokalplan er en detaljeret plan, der fastlægger hvad et bestemt område må anvendes til, og hvordan bygninger og anlæg m.v. skal placeres og udformes indenfor området.

En lokalplan skal være i overensstemmelse med den overordnede kommuneplan. Indtil der foreligger en kommuneplan, skal en lokalplan være i overensstemmelse med de midlertidige rammer for lokalplanlægningens indhold, der gælder indtil en kommuneplan foreligger.

En lokalplan er bindende for borgere og myndigheder, således at forstå at der ikke må iværksættes bygge- eller anlægsarbejder, eller ske anvendelse af arealer der er i strid med planens formål og indhold.

Kommunalbestyrelsen er forpligtet til at udarbejde en lokalplan, før der gives tilladelse til større eller væsentlige bygge- eller anlægsarbejder, eller nedrivning af større eller væsentlig bebyggelse. Kommunalbestyrelsen kan iøvrigt til enhver tid beslutte at tilvejebringe en lokalplan, når man skønner der er behov herfor.

1.2. Lokalplanens offentliggørelse og vedtagelse

Et forslag til lokalplan skal fremlægges offentligt i mindst 6 uger, så borgerne og andre myndigheder har mulighed for at fremsætte indsigelser eller ændringsforslag til planen.

Et forslag til lokalplan E3 blev vedtaget af kommunalbestyrelsen den 16.07.1990.

Forslaget blev herefter offentliggjort fra den 16.07.90 til den 27.08.90.

I forbindelse med offentliggørelsen indkom der bemærkninger fra Nuna-Tek vedrørende spærre- og indsigtszoner omkring heliporten. Efter drøftelser med økonomidirektoratet under hjemmestyret blev der opnået enighed om, at de hindringsbegrænsende flader, der ligger uden for lokalplanens områder ikke nødvendigvis skal vises på lokalplanens kortbilag.

Kommunalbestyrelsen vedtog lokalplanen endeligt den 25.03.91. Kommunalbestyrelsens vedtagelse var betinget af, at landsstyret kunne godkende et tillæg til de midlertidige rammer for indholdet af lokalplanlægningen i Upernavik kommune, der var udarbejdet og offentliggjort i tilknytning til lokalplanen. Der henvises til nedestående pkt. 2.2.

1.3. Lokalplanens opbygning

En lokalplan består af en redegørelse og en vedtægtsdel.

I redegørelse beskrives følgende forhold:

- Lokalplanens formål og indhold.
- Lokalplanens forhold til anden planlægning.
- Lokalplanens retsvirkninger.

- Dispensationsmuligheder.

I vedtægtsdelen fastlægges de konkrete bestemmelser for lokalplanområdets anvendelse og bebyggelse. Afgrænsning af området og angivelse af arealets disponering er afgivet ved kortbilag.

Vedtægtsdelen har retslig bindende virkning for offentlige myndigheders og privates fremtidige dispositioner indenfor lokalplanområdet.

2. REDEGØRELSE

2.1. Lokalplanens formål og indhold

Planen udlægger et område til trafik- og kommunikationsformål. Området omfatter den eksisterende heliport med tilgrænsende områder samt antenneområdet nordøst for heliporten. Formålet er at tilvejebringe

- et lovligt plangrundlag for den eksisterende arealanvendelse i området sydøst for heliporten,
- et plangrundlag for arealadministrationen i forbindelse med den fortsatte udvikling af heliporten med tiliggende arealer, og
- et plangrundlag for arealadministrationen i forbindelse med udbygningen af antenneområdet som led i udflytningen af de eksisterende antennefunktioner på Telebakken.

Planen fastlægger byggefeltet for trafikbygning, helikopterhangar, indkvarteringsbygninger og lagerhal, samt bestemmelser om fremtidige bygninger og anlægs placering og udformning.

2.2. Forholdet til kommuneplanen

Som nævnt ovenfor skal lokalplaner være i overensstemmelse med den overordnede kommuneplan. Da der endnu ikke foreligger en kommuneplan for Upernavik, skal lokalplaner være i overensstemmelse med det midlertidige, overordnede planlægningsgrundlag, der er godkendt af landsstyret. Dette plangrundlag benævnes "midlertidige rammer for indholdet af lokalplanlægning i Upernavik" og er godkendt af landsstyret den 06.04.1990.

Da disse rammer ikke omfatter lokalplanområdet i sin helhed, har det været nødvendigt at tilvejebringe et supplement hertil i form af et tillæg. Godkendelse af tillægget forelå den 31.05.1991.

Den endelige godkendelse af lokalplanen var derfor betinget af, at landsstyret kunne godkende ovennævnte tillæg til de midlertidige rammer.

2.3. Spærregrænser og indsigtssoner

Lokalplanområdet er omfattet af spærregrænser og indsigtssoner omkring heliporten og det eksisterende antenneanlæg, der er fastlagt i de midlertidige rammer for lokalplaner. I forbindelse med den endelige godkendelse af lokalplanen ophører indsigtssonen omkring antenneanlægget. Spærregrænsen og indsigtssonen omkring heliporten er fastlagt på grundlag af bestemmelser for civil luftfart, der er udstedt af statens luftfartsvæsen med hjemmel i lov om luftfart.

2.4. Lokalplanens retsvirkninger

Når lokalplanen er endeligt vedtaget af kommunalbestyrelsen, foretager kommunalbestyrelsen offentlig bekendtgørelse heraf. Herefter må intet areal inden for lokalplanområdet bebygges eller på anden måde anvendes i strid med planens bestemmelser.

2.5. Dispensationsmuligheder

Kommunalbestyrelsen kan tillade mindre betydende afvigelser fra lokalplanen under forudsætning af, at det ikke ændrer områdets særlige karakter og generelle anvendelse, der er fastlagt i planen. Mere betydende afvigelser kræver, at der tilvejebringes en ny lokalplan.

Eksisterende, lovlig anvendelse af bygninger og arealer kan fortsætte som hidtil, uanset bestemmelser i en lokalplan, idet en lokalplan kun er juridisk bindende for fremtidige dispositioner.

3. LOKALPLANENS BESTEMMELSER

§1. Lokalplanens formål

Planen skal sikre områdets fremtidige anvendelse til heliport og telekommunikationsanlæg samt nødvendige bygninger i tilknytning hertil.

§2. Lokalplanens område

Lokalplanområdet afgrænses som vist på kortbilag 1.

Området opdeles i delområderne 1 og 2.

§3. Områdets anvendelse

Delområde 1 må kun anvendes til heliport og aktiviteter i tilknytning hertil.

I området kan der opføres bygninger og anlæg, der er nødvendige for heliportens drift, herunder administrations- og trafikbygning, helikopterhangar og indkvarteringsbygning for fly- og lufthavnspersonale.

Den eksisterende lagerhal i områdets sydøstlige del kan fortsat anvendes til lagerformål.

Delområde 2 må kun anvendes til telekommunikationsanlæg, herunder antenneanlæg, antennehytter og mindre bygninger, der er nødvendige for områdets drift.

§4. Trafikbetjening

Området trafikbetjenes fra Mittarfiup Aaquserna.

Der må ikke i området henstilles erhvervskøretøjer, både og lignende, som er til gene for trafikken, eller som skæmmer områdets karakter.

§5. Bebyggelsens omfang og placering

Bebyggelsen skal i princippet placeres indenfor de på kortbilag 1 viste byggefeltet.

I delområde 2 kan der placeres antenner og antennehytter i det omfang, det er nødvendigt for at sikre telekommunikationen til og fra Upernavik.

Kommunalbestyrelsen kan tillade enkelte mindre bygninger (lager, depot m.v.), der er nødvendige for områdets drift, placeret efter behov indenfor lokalplanområdet.

Bebyggelsen må ikke opføres med mere end een etage, og bebyggelsens højde må ikke overstige 10 m. målt fra fundament.

Fundamenter må ikke gives en større højde end nødvendigt for at holde bygningen fri af terræn.

§6. Bebyggelsens ydre fremtræden

Ved ny bebyggelse skal bygningsform, materialer og farver tilpasses den eksisterende bebyggelse.

§7. Ubebyggede arealer

Ubebyggede arealer skal holdes ryddelige.

Udendørs oplægning må kun finde sted med kommunalbestyrelsens særlige tilladelse.

På heliportområdet kan der afsættes hegn i det omfang, det er nødvendigt for heliportens drift og sikkerhed.

§8. Tilladelse fra andre myndigheder

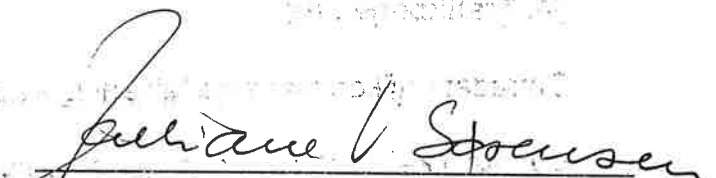
Indenfor spærrezonen omkring heliporten (jvf. kortbilag 1) må der kun opføres bygninger og lignende med tilladelse fra luftfartsmyndigheden.

Indenfor indsigtszonen omkring heliporten (jvf. kortbilag 1) må bygninger over heliportniveau (kote 7,8) kun opføres med tilladelse fra luftfartsmyndigheden.

§9. Vedtagelsespåtegning

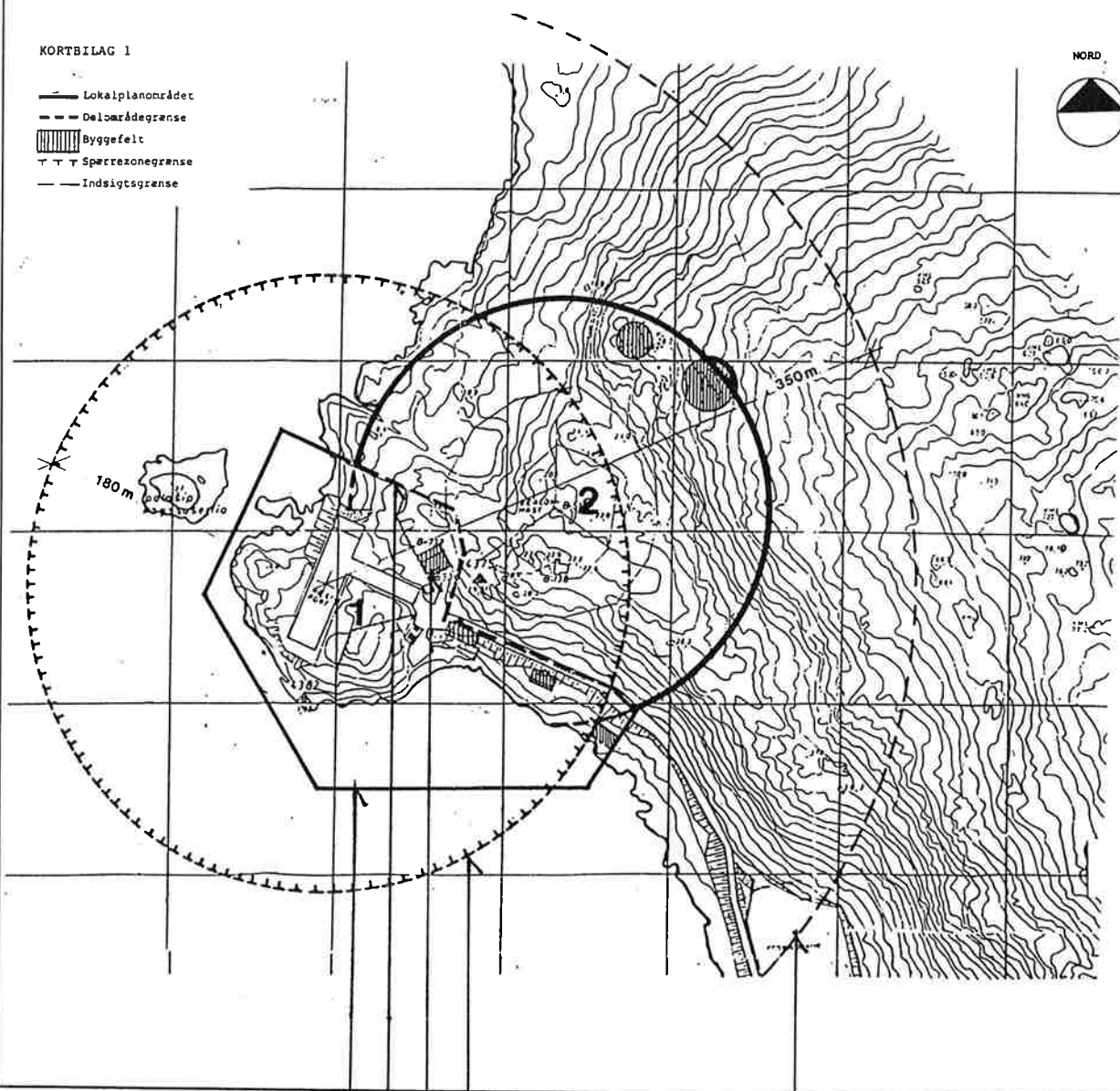
Således endeligt vedtaget af Upernavik Kommunalbestyrelse den 25.03.91.


Borgmester


Kommunaldirektør

KORTBILAG 1

- Lokalplanområdet
- - - Delområdegrænse
- ▨ Byggefelt
- ⋈ ⋈ ⋈ Spærrezonegrænse
- Indsigtsgrense



Lokalplanområdet

Delområdegrænse

Byggefelt

Spærregrænse

Indsigtsgrense

KORTBILAG 1

mål 1:4000