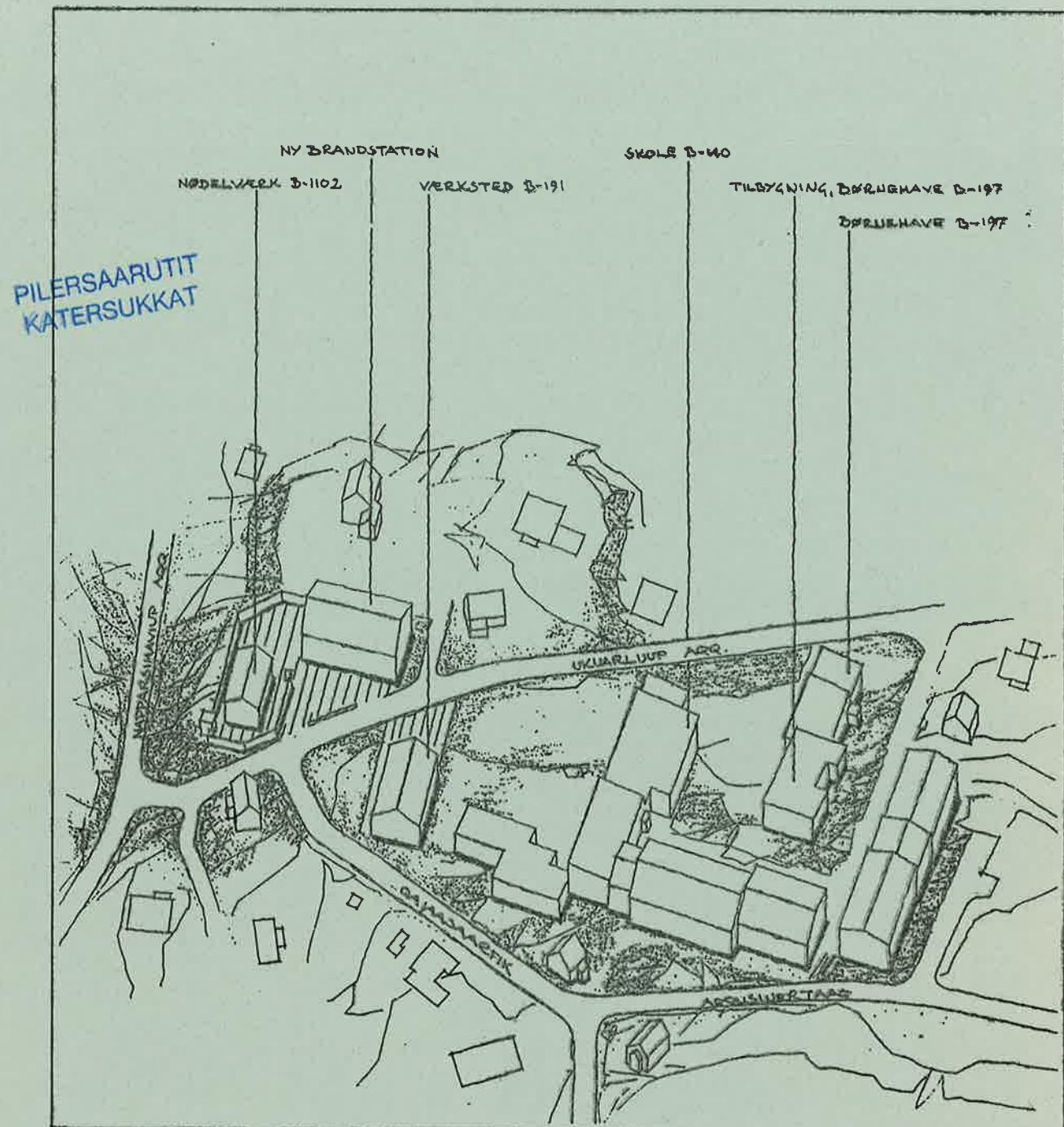


ILLOQARFIUP ILAANUT PILERSAARUT C3

Illoqarfiup qeqqani ataatsimut atugassaq



UPERNAVIUP KOMMUNEA

MARTSI 1995



ILLOQARFIUP ILAANUT PILERSAARUT AALAJANGIUSSAQ

1. Aallaqqaasiut	4
Illoqarfiup immikkoortuanut pilersaarut tamanullu saqqummiussineq	4
Illoqarfiup immikkoortuanut pilersaarutip inatsisitigut atuutilernissaata kinguneri	5
Illoqarfiup immikkoortuanut pilersaarutip imarisai	5
2. Nassuaat	6
Pilersaarutip siunertai	6
Pilersaarutip kommunemut pilersaarummut attuumassuteqarnera	6
3. Pilersaarutip malittarisassartai	7
3.1. Immikkoortumut pilersaarutip siunertai	7
3.2. Immikkoortup killiliiffingineqarnera	7
3.3. Immikkoortup atorfissaat	7
3.4. Sanaartukkat atorfissaat	7
3.5. Sanaartukkat inissiffissaat ilusilorsornissaallu	8
3.6. Aqqusernit pisuinnaallu aqquataat	9
3.7. Illoqannginnersat	10
3.8. Kussiorneq teknikkikkullu atortut	10
3.9. Akuersissutiginninnermi atsiorneq	10

1. AALLAQQAASIUT

Méeqqerivinni naammattunik inissaqartitsinissaq kommunep pisussaaffigimmagu kiisalu qatserisartoqarnermi pissutsit pitsanngorsaaviginissaannut periarfissat pitsaanerulersik-kumallugit kommunalbestyrelse aalajangersimavoq maannakkut meeqqueriviusoq alliler-neqassasoq nutaamillu qatserisarfioritoqarluni.

Sanaartugassat taakku Upernaviup kommuneanut pilersaarut 1992-2005 naapertorlugu immikkoortoq C3-mut inissinneqassapput, immikkoortoq tamanna ataatsimut atugassatut aalajangersaavagineqarsimavoq.

1.1. Immikkoortumut pilersaarut tamanullu saqqummiussinissaq

Nunaminertat atorneqartarnerat pilersaarusiorgineqartarnerallu pillugit Namminersorne-rullutik Oqartussat nalunaarutaat nr. 23. 18. november 1992-imeersoq naapertorlugu sanaartugassanut piorsaanissanullu annerusunut ijmaluunniit-pingaaruteqartunut toqqavissamik akuersissuteqannginnermi kommunalbestyrelse pisussaavoq illoqarfiup immikkoortuanut pilersaarummik pilersitsissalluni.

Nalunaarut taannattaaq toqqammavigalugu kommunalbestyrelsep illoqarfiup immikkoortuanut pilersaarutissatut siunnersuut tamanut takusassiaralugu saqqummiutissavaa pilersaarusiap imarisaanik kiisalu pilersarusiaq pillugu nassuaammik naatsumik allaaserisanik ilallugu, saqqummiussinerlu minnerpaamik sap. ak. 6-nik sivisussuseqassaaq, tamanalu aatsaat pereerpat siunnersuut kommunalbestyrelsemitt atuuttussatut akuersissutigineqarsinnaavoq.

Tamanna tunuliaqutaralugu kommunalbestyrelsep illoqarfiup immikkoortuanut pilersaarutissatut siunnersuut C 3 saqqummiussivaa, tassalu Upernavimmi illoqarfiup qeqqani immikkoortoq ataatsimut atugassatut (isumaginniffiit qatserisarfillu) aalajangersaaffigineqarsimasoq pillugu.

Immikkoortumut pilersaarusiqaq tamanut takusassiaralugu saqqumisinneqarpoq piffissami 23/6-1993-mit 4/8-1993-ip tungaanut. Kommunalbestyrelsep illoqarfiup immikkoortuanut pilersaarut naggataarutaasumik 27.03.95-imi akuersissutigaa.

1.2. Immikkoortumut pilersaarutip inatsisitigut atuutilernissaata kinguneri

Kommunalbestyrelsep immikkoortumut pilersaarummik akuersissutiginninnerata kingornagut, tamannalu pisortatigoortumik tamanut saqqumiunneqareerpat, pilersarusiami aalajangersakkanut akerliusumik inatsisiniq pissutsinilluunniit piviusunik tunngaveqarluni iliuuseqartoqassangilaq.

Kommunalbestyrelse immikkoortumut pilersaarummi aalajangersakkaniit allaanerusunik immikkut akuersissuteqarsinnaatitaavoq, immikkut akuersissuteqarneq pilersarusiap toqqammavigisaanut akerliungippat. Pilersarusiaq anniertuumik saneqqullugu iliuuseqartoqassappat immikkoortumut nutaamik pilersarusioqqinnissaq plumasaqaataavoq.

1.3. Pilersarusiap imarisai

Immikkoortumut pilersarut marlunnik immikkoortortaqarpoq:

- Nassuaat, tassani immikkoortumut pilersaarutip allatigut pilersarusiorernut attuumassuteqarnera allaaserineqarpoq, matumataaani pilersaarutip kommunemi pingaernerusu-mik pilersarusiornermut attuumassuteqarnera.
- Malittarisassat, taakkulu imaraat immikkoortup atorneqarnissaanut aalajangersakkat aamma sanaartukkat inissinneqarnissaanriut ilusilerrieqarnissaannullu tunngasut il.il..

Immikkoortumut pilersarut marlunnik immikkoortortaqarpoq:
- Nassuaat, tassani immikkoortumut pilersaarutip allatigut pilersarusiorernut attuumassuteqarnera allaaserineqarpoq, matumataaani pilersaarutip kommunemi pingaernerusu-mik pilersarusiornermut attuumassuteqarnera.

2. NASSUIAAT

1937 "The last of the old ones" - 1937

2.1. Pilarsaariutip siunertaa

1991-1992 学年第二学期期中考试卷

[Johanna Mikkonen](#) | [Mika Pihlaja](#) | [Sanna Saarinen](#) | [Timo Siitonen](#) | [Taru Viinikka](#)

joqqutassanik aalajangersaanissaq aamma immikkoortumi angallannikkut aaqqissuussinissaq kiisalu siunissami sanaartugassat inissiffissaannik isikkulerneqarnissaannillu aalajangersaanissaq.

Pilarsaarusiap suliarineqarnissaanut matumanipatsisaasoq, oqaatigineqareersutut, tassavoq kommunalbestyrelsep nutaamik qatserisarfiliornissamik meeqquerivimmillu allilerinissamik aalajangersimanera.

Tamatuma saniatigut immikkoortumut pilersaarusiap kommunemut pilersaarummi atuar-
flup allilertariaqarneranik paasisaq naammassineqarsinnaaneranut periarfissaqartilerpaa.

2.2. Immikkoortumut pilersaarutip kommunemut pilersaarummut attuumassuteqarnera

BY INFORMATION FROM THE STATE OF CALIFORNIA

Illoqarfiup immikkoortuanut pilersaarut Upernaviup Kommuneanut Pilersaarut 1992-2005 tunngavigalugu suliarineqarpooq.

Nunaminertat atorneqartarnerat pilersaarusrusiorfigineqartarnerallu pillugit Namminersorne-rullutik Oqartussat nalunaarutaanni nr. 23.-imi, 18. november 1992-imeersumi § 18 na-aportorlugu matumuuna pilersaarusrusiorfigineqartumut malittarisassat makku aalajanger-saaffigineqarput:

3.1. Pilersaarutip siunertai

Immikkoortumut pilersaarutip siunertari:

- nutaamik qatserisarfiliortoqarsinnaanera kiisalu meeqgeriviup atuarfiullu tamaani inisisimasut allilerneqarsinnaaneri qulakkiissallugit,
- nunaminertat sanaartorfigineqanngitsut (illoqannginnersat) atornissaannut ilusilersornisaannullu, matuma ataani immikkoortumi aqqusernit siunissami aaqqissuunneqarnissat, najoqqtassanik aalajangersaanissaq, kiisalu
- immikkoortumi illutat pioreersut siunissami allatut atorneqaleratarsinnaanerinut najoqqtassanik aalajangersaanissaq.

3.2. Immikkoortup killiliiffigineqarnera

Immikkoortoq takuss. 1-imi nunallu assingani 1-imi takutinneqartutut killilerneqarpoq.

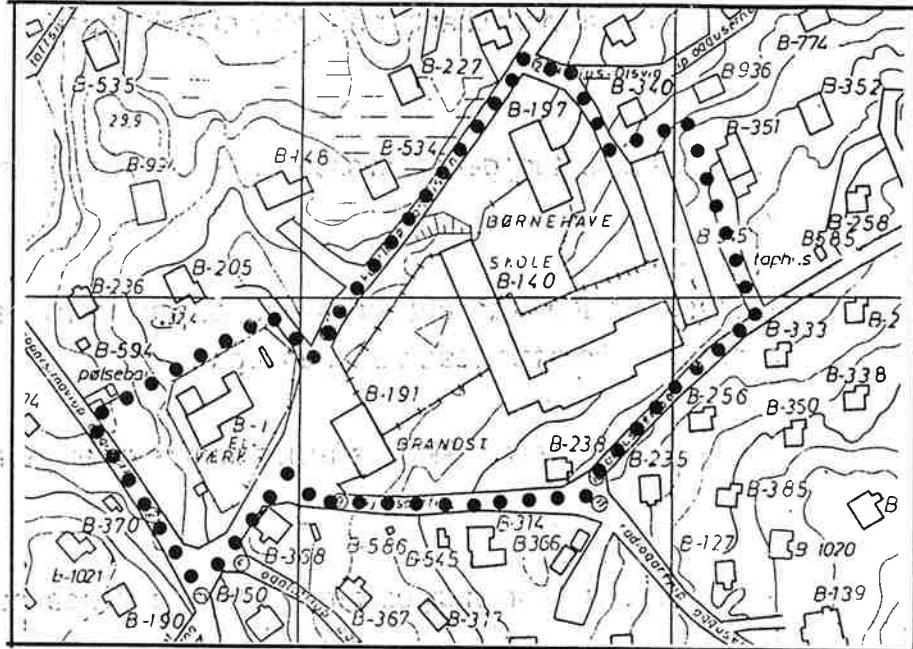
Killiliussaq Upernaviup kommuneanüt pilersaarummi 1992-2005 immikkoortoq C 3-mut naapertuuppoq.

3.3. Immikkoortup atorfissaa

Immikkoortoq taamaallaat ataatsimut ingerlatsivinnut atorneqarsinnaavoq, tassa atuarfimmut, meeqqanik inuuusuttunillu sulissivinnut, kultureqarnermut tunngasunut kiisalu qatserisarfimmut.

3.4. Illutat/sanaartukkat atorfissaat

3.4.1. Nunap assingani 1-imi sanaartorfissatut nalunaarsorneqarsimasut iluini nutaanik sanaartortoqarsinnaavoq tassaasunik: qatserisarfik nutaaq kiisalu meeqgerivimmut atu-



Takuss. 1 - Immikkoortup pilersaarúsiorfigineqartup killinga

arfimmullu ilassutissat.

3.4.2. Illut pioreersut maannamut atorneqarneri ingerlaannarsinnaapput.

3.4.3. Illut pioreersut atorneqarneri taamaallaat allanngortinneqarsinnaapput ingerlatanut immikkoortumut pilersaarutip siunertaanut naapertuuttunut.

3.4.4. B 191-ip qatserisarfittut atorneqarunnaarneranut atatillugu illutaa kulturikkut ingerlatanut atugassangortinneqarsinnaavoq soorlu sanalukkanik ataatsimut sullivittut il.il.

3.5. Sanaartukkat inissiffissaat ilusilersornissaallu

Nunap assingani 1-imik sanaartorfissatut nalunaarsukkat 1, 2 aamma 3-p killingga iluni en nutaanik sanaartortoqarsinnaavoq najoqqutassat makku naapertorlugit:

3.5.1. Sanaffissaq 1 - Qatserisarfik:

Immikkoortumi tassani nutaamik qatserisarfiliortoqarsinnaavoq.

Qatserisarfik nalinginnarmik illuliatut amiligaartutut („takisuutut“) ilusilerlugu tupiusatut qialalerlugu suliarineqassaaq inissinneqassallunilu immikkoortup pilersaarúsiorfigineqartup killinga atuarlugu avannamut-kangiatungaanit kujammut-kitaatungaanut sammivilerlugu.

Illutassaq toqqaviata qummut killinganiit annerpaamik 8 meterisut portussusilerneqarsin-naavoq.

Qatserisarfiup naqqata nunamut tunngannginnissaa qulakkiiginnarlugu toqqavissaar portussusilerneqassaaq.

Illutaata ilaa quleriittut (marluttut) suliarineqarsinnaavoq, qulaani inimik qatserisartut atugassaannik allaffimmillu il.il. pilersitsinissaq siunertaralugu.

Qaliata qaava qalissialersorneqassaaq iikkallu silarliit qisunniq suliarineqassallutik.

3.5.2. Sanaffissaq 2 - Meeqqerivik:

Immikkoortumi tassani meeqqerivimmut uigussamik sanasoqarsinnaavoq.

Sanaassaq ilusilerneqarnermigut, portussusilerneqarnermigut, qalialerneqarnermigut sana-neqaatsimigullu meeqqerivimmut pioreersumut naleqqussarneqassaaq.

3.5.3. Sanaffissaq 3 - Atuarfik:

Immikkoortumi tassani atuarfiup ilassutissaanik sanasoqarsinnaavoq.

Sanaassaq ilusilerneqarnermigut, portussusilerneqarnermigut, qalialerneqarnermigut sana-neqaatsimigullu atuarfimmut pioreersumut naleqqussarneqassaaq.

3.6. Aqqusernit pisuinnaallu aqqutaat

3.6.1. Aqqusernup ilaa A-B-C illoqarfiup immikkoortuanut/-tuinut aqqusinertut aalajanger-saaffigineqarpoq aqqusernullu ilaa B-D najukkami aqqusinertut.

3.6.2. Illoqarfiup immikkoortuinut aqqusineq atuarlugu aqquserniorfissaq 15 meterisut silissuseqartoq aalajangiunneqarpoq kiisalu najukkami aqqusineq atuarlugu aqquserniorfissaq 10 meterisut silissuseqartoq aalajangiunneqarluuni. Aqquserniorfissatut/aqqusineqarfissatut aalajangiunneqartut aqqusernit qeqqanniit uuttorneqassapput, siullermut 7,5 m, aappaanullu 5 m, tassa nunap assingani 1-imni aqqusernit qeqqisut nalunaarneqarsi-masut aallaavigalugit.

3.6.3. Illoqarfiup immikkoortuinut najukkamilu aqqusernit piorsaavigineqarnerat piissaaq qanga GTO-p suliarisimasaani „Kalaallit Nunaanni illoqarfinni aqqusernit” najoqqtassatut aalajangersarneqarsimasut malillugit.

3.7. Illoqannginnersat

3.7.1. Nunap assingani 1-imí nunámineq a-tut nalunaaqutserneqarsimasoq meeqqeriviup pinnguartarfittasaatut aalajangiunneqarpoq.

Tassani pinnguartarfiliortoqarsinnaavoq pinnguarfinnik assigiinnngitsunik, illuaqqanik, il.il. pilersitsinikkut.

3.7.2. Nunap assingani 1-imí immikkoortoq b-tut nalunaaqutsigaq atuarfiup anitsiartarfis-saatut aalajangiunneqarpoq.

3.7.3. Nunap assingani 1-imí immikkoortoq c-tut nalunaaqutserneqarsimasoq qatserisar-tut suliffissaattut aalajangiunneqarpoq.

Kommunalbestyrelsep innersuussinera malillugu immikkoortoq nunniorneqarsinnaavoq ungaluukkerneqarsinnaallunilu.

3.7.4. Kiisalu illoqannginnersat sapinngisamik pinngortitatut allanngutsaalineqassapput, illoqqaavittut atorneqaratik asulilu eqqaavigineqaratik.

3.8. Kussiorneq teknikkikkullu atortut

3.8.1. Masarsuit, imeq qaliat qaanneersoq illuniillu imikornerq ilanggullugit kussiorneqas-sapput.

3.9. Akuersissutiginninnermi atsiorneq

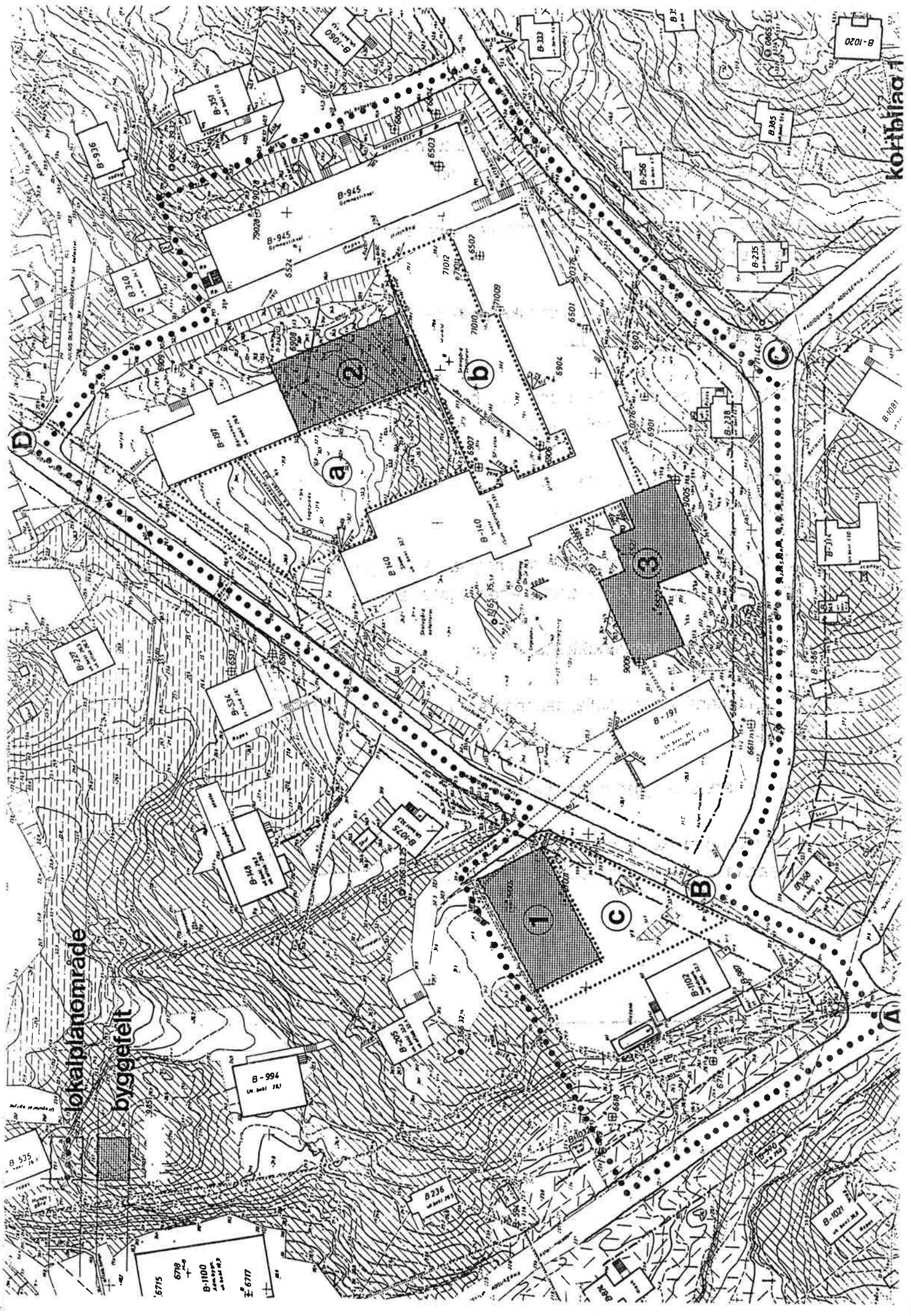
Illuqarfiup immikkoortuanut pilersaarut manna Upernivik kommunalbestyrelsemít nag-gataarufaasumík akuersissutigineqarpoq 27.03.95.

Borgmesteri

Kommunaldirektøri

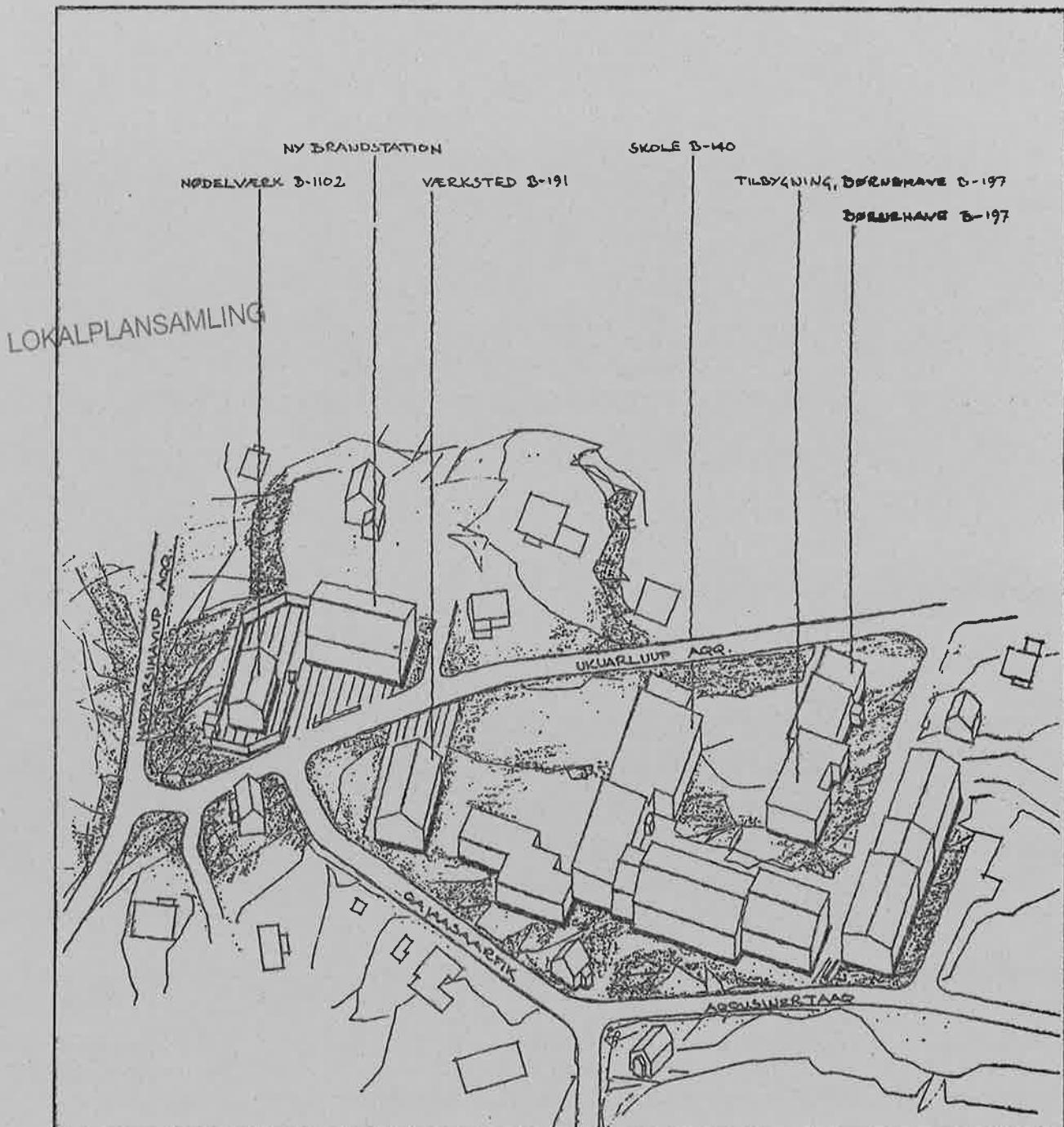
Lokalplanområde

byggefælt



LOKALPLAN C3

Fælles formål, bymidten



UPERNAVIUP KOMMUNE A

MARTS 1995



ENDELIG LOKALPLAN

1. INDLEDNING

Der er opstået behov for at udvide børnehaven ved Ukuarluup Aqquserna.

Samtidig har kommunalbestyrelsen besluttet at opføre en ny brandstation ligeledes ved Ukuarluup Aqquserna i delområde C3 i kommuneplanen.

1.1. Lokalplan og offentlighed

I henhold til Hjemmestyrets Bekendtgørelse nr. 23 af 18. november 1992 om arealanvendelse og planlægning har kommunalbestyrelsen pligt til at tilvejebringe en lokalplan, forinden der meddeles arealtildeling til større eller væsentlige bygge- eller anlægsopgaver.

Bekendtgørelsen pålægger endvidere kommunalbestyrelsen at offentliggøre et forslag til lokalplanen sammen med en kortfattet beskrivelse af planens indhold og redegørelse i mindst 6 uger, forinden forslaget kan endeligt vedtages af kommunalbestyrelsen.

I overensstemmelse hermed fremlagde kommunalbestyrelsen et forslag til Lokalplan C3 for et område til fælles formål (institutioner og brandstation) i Upernivik bymidte.

Forslaget blev offentliggjort i perioden fra den 23.06.1993 til den 04.08.1993.

Kommunalbestyrelsen vedtog lokalplanen endeligt den 27.03.95.

1.2. Lokalplanens retsvirkninger

Efter kommunalbestyrelsens endelige vedtagelse af lokalplanen og efter, at der er foretaget offentlig bekendtgørelse herom, må der ikke retligt eller faktisk etableres forhold i strid med planens bestemmelser.

Kommunalbestyrelsen kan dispensere fra bestemmelserne i lokalplanen, hvis dispensationen ikke er i strid med planens principper. Videregående afvigelser fra planen forudsætter, at der tilvejebringes en ny lokalplan.

1.3. Lokalplanens indhold

Lokalplanen består af 2 dele:

- En redegørelsесdel, der indeholder en beskrivelse af planens forudsætninger, herunder af planens forhold til den overordnede kommuneplanlægning.
- En vedtægtsdel, der indeholder bestemmelser for områdets anvendelse og bebyggelsens placering og udformning m.v.

2. LOKALPLANENS REDEGØRELSE

2.1. Lokalplanens formål

Lokalplanen har til formål at fastlægge retningslinier for den fremtidige arealanvendelse og regulering af trafikforholdene i området samt for den fremtidige bebyggelses placering og udformning.

Den aktuelle anledning for planens udarbejdelse er som nævnt kommunalbestyrelsens beslutning om at opføre en ny brandstation og gennemføre en udvidelse af børnehaven.

Herudover sikrer lokalplanen mulighed for at der kan gennemføres en udvidelse af skolen i overensstemmelse med det behov for skoleudvidelse, der er konstateret i kommuneplanen.

2.2. Lokalplanens forhold til kommuneplanen

Lokalplanen er udarbejdet på grundlag af Kommuneplan, Upernivik 1992-2005.

3. LOKALPLANENS BESTEMMELSER

I henhold til § 18 i Hjemmestyrets Bekendtgørelse nr. 23 af 18. november 1992 om areal-anvendelse og planlægning fastsættes herved følgende bestemmelser for det af lokalplanen omfattede område:

3.1. Lokalplanens formål

Lokalplanen har til formål:

at sikre mulighed for at der kan opføres en ny brandstation og gennemføres tilbygninger til de eksisterende børnehave- og skolebygninger i området,

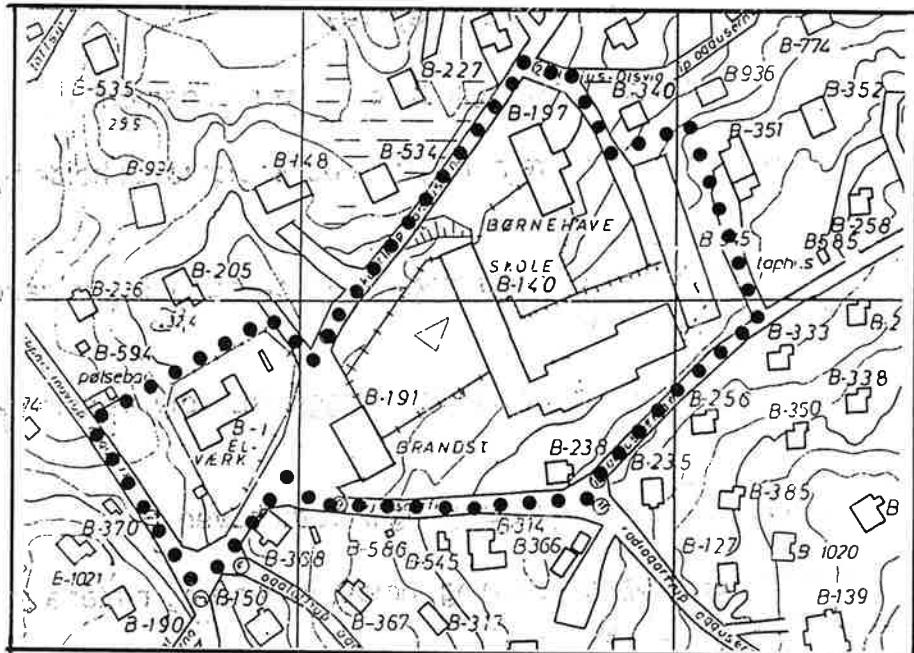
at fastlægge retningslinier for ubebyggede arealers anvendelse og udformning, herunder for den fremtidige udformning af vejene i området, samt

at fastlægge retningslinier for en eventuel fremtidig ændret anvendelse af eksisterende bygninger i området.

3.2. Områdets afgrænsning

Området afgrænses som vist på figur 1 og kortbilag 1.

Afgrænsningen svarer til rammeområde C 3 i kommuneplan Upernivik 1992-2005.



Figur 1 - Lokalplanområdets afgrænsning

3.3. Områdets anvendelse

Området må kun anvendes til fælles formål i form af skole, institutioner for børn og unge, kulturelle formål samt brandstation.

3.4. Bebyggelsens anvendelse

3.4.1. Indenfor de på kortbilag 1 viste byggefelter kan der opføres ny bebyggelse i form af ny brandstation samt tilbygning til børnehave og skole.

3.4.2. Eksisterende bygninger kan anvendes som hidtil.

3.4.3. Ændret anvendelse af eksisterende bygninger kan kun tillades til funktioner, der er i overensstemmelse med lokalplanens formål.

3.4.4. I forbindelse med udflytningen af brandslukningsfunktionerne fra B 191 kan bygningen overgå til kulturelle formål i form af fællesværksted for husflidsproduktion m.v.

3.5. Bebyggelsens placering og udformning

Indenfor de på kortbilag 1 viste byggefelter 1, 2 og 3 kan der opføres ny bebyggelse i overensstemmelse med følgende retningslinier:

3.5.1. Byggefelt 1 - Brandstation:

Indenfor området kan der opføres en ny brandstation.

Bygningen skal opføres som et længehus med saddeltag, placeret med længderetningen langs lokalplangrænsen i retningen nordøst-sydvest.

Bygningen kan opføres med en max. højde på 8 m. over fundament.

Fundamenter må ikke gives en større højde end nødvendigt for at holde bygningen fri af terrænet.

Dele af bygningen kan opføres i to etager med henblik på indretning af mandskabsrum og administrationsrum m.v. på 1. sal.

Tagdækning skal udføres som tagpap og ydervæggene skal udføres som træbeklædning.

3.5.2. Byggefelt 2 - Børnehave:

Indenfor området kan der opføres en tilbygning til børnehaven.

Bygningen skal med hensyn til udformning, højde, tagform og materialer tilpasses den eksisterende børnehavebygning.

3.5.3. Byggefelt 3 - Skole:

Indenfor området kan der opføres en tilbygning til skolen.

Bygningen skal med hensyn til udformning, højde, tagform og materialer tilpasses den

eksisterende skolebygning.

3.6. Veje og stier

3.6.1. Vejstrækningen A-B-C udlægges som bydelsvej og vejstrækningen B-D udlægges som lokalvej.

3.6.2. Der fastlægges vejbyggelinie på 15 m. langs bydelsvejen og vejbyggelinie på 10 m. langs lokalvejen. Byggelinierne udmales med henholdsvis 7.5 m. og 5 m. fra de på kortbilag 1 viste vejmidterlinier.

3.6.3. Udbygningen af bydelsvejen og lokalvejen skal ske i overensstemmelse med de standarder der er fastlagt i "Veje i grønlandske byer", der er udarbejdet af det daværende GTO.

3.7. Ubebeyggede arealer

3.7.1. Det på kortbilag 1 viste areal a udlægges til legeplads for børnehaven.

På arealet kan der anlægges legeplads med legeredskaber, legehuse o. lign.

3.7.2. Det på kortbilag 1 viste område b udlægges til skolegård.

3.7.3. Det på kortbilag 1 viste område c udlægges som arbejdsareal for brandstationen.

Området kan befæstes og indhegnes efter kommunalbestyrelsens nærmere anvisning.

3.7.4. Ubebeyggede arealer skal i øvrigt såvidt muligt bevares i naturtilstand og friholdes for opdag og henkastning af affald.

3.8. Afvanding og tekniske anlæg

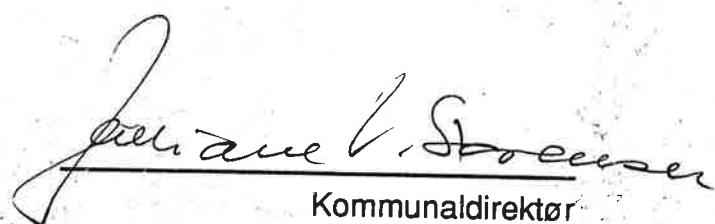
3.8.1. Overfladenvand, herunder tagvand samt gråt spildevand skal ledes til grøft.

3.9. Vedtagelsespåtegning

Nærværende lokalplan er endeligt vedtaget af Upernivik kommunalbestyrelse den 27.03.1993.



Borgmester



Kommunaldirektør

lokalplanområde
byggetfelt

kohli bag