

UUMMANNAP

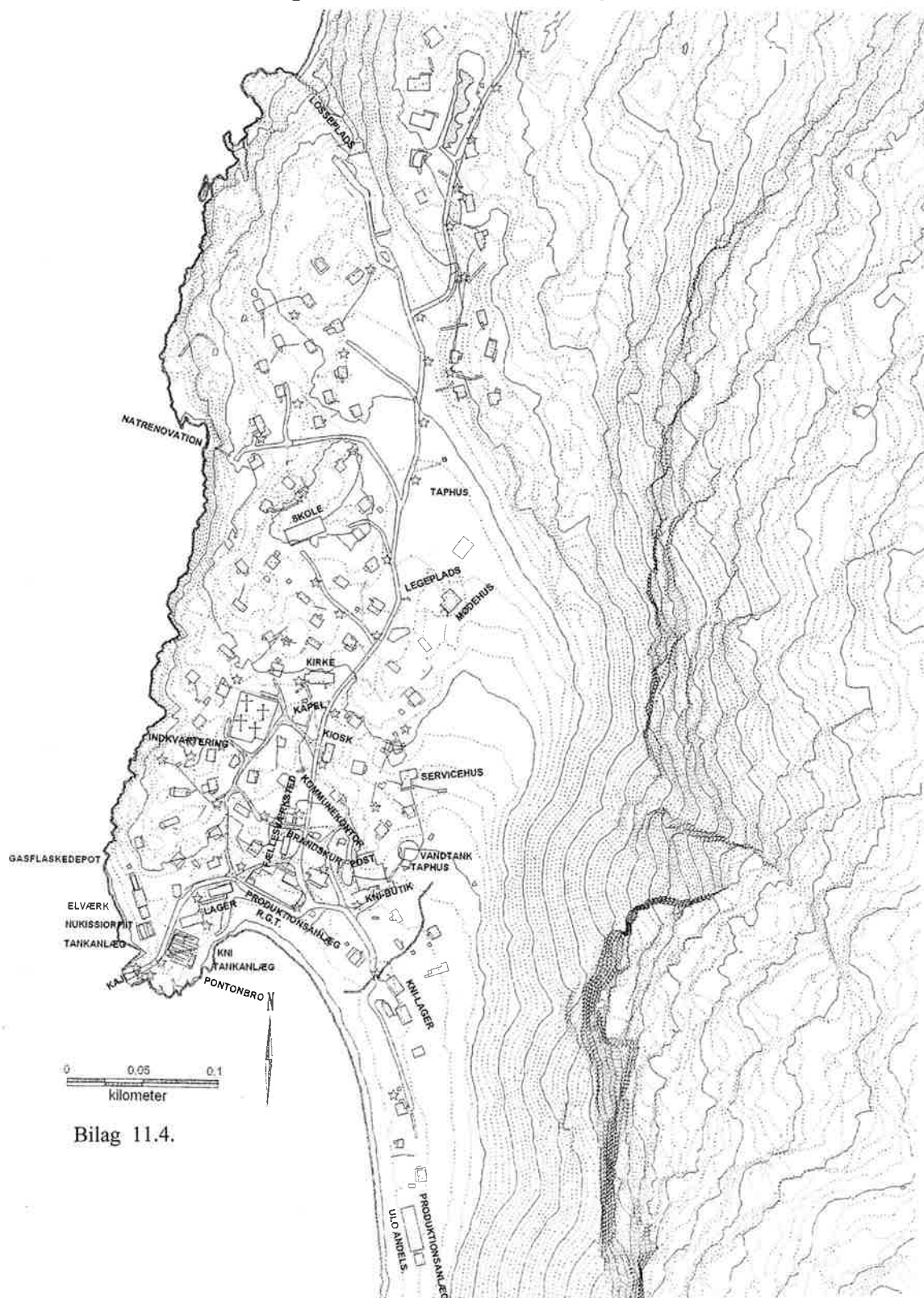


KOMMUNIA:

KOMMUNEMI PILERSAARUSIAMUT ILASSUT nr 6.

KOMMUNEPLANTILLÆG nr 6

til Uummannap Kommunia: Kommuneplan 1992-2010



Bilag 11.4.

NUNAQARFIMMUT UKKUSIANUT PILERSAARUSIAQ
BYGDEPLAN FOR UKKUSISSAT.

April 2007.

8.0 Aallaqqaasiut.

Ukkusissani najunga qarfiup avannaanut annertusineratigut, ulluklut unnukkullu eqqaaviit ullutsinnut naleqquttumik inissisimajunnaarsimapput, illunut qanittuararsuanngorsimangamik. Katersortarfiup eqqaani mittarfikoq nutaaq atulermat atorunnaarsimavoq, nunaminertarlut allamut atorneqarsinnaanngorsimalluni.

Taamaattumillu nunamienertat nutaat eqqaavimmut unnukkullu eqqaavinnut saqqummiunneqarput, 500 m missaani avannamut najunga qarfimmiit ungasitsigisumi. Kiisalu kissaatigineqarluni illuliorfissatit avannaatungaata qeqqa. Najunga qarfik A5.1 avannamut kangimut allineqassooq qeqqaniik C5.1-miik. Taannalu mittarfikup inka ilanngullugu allissutigineqassalluni. Ukkusissani sanaartungassat akikillisarniarlugit ujaqqat taavaniittut atorneqassapput, E5.4-lu nunaminertaq nutaaq sioqperiffittut ujaqperiffittullu atorneqassalluni.

Taakku tunuliaqutaralugit Ummannap kommuniani pilersaarutit sananeqarsimavoq. Ummannap kommuniani pilersaarummut ilassut 6 Ukkusissani nunaqarfimmi pilersaarut tamanut ammasumik tusarniaasutigineqarsimavoq piffissami 18.9 miit 18.12.2006 tungaanut. Pilersaarummut akerliliisoqarsimanngilaq kisiannili aqqisuisuuneqarfimmut oqaaseqaateqartoqarsimavoq Avatangiisinut Pinngortitamullu allaffeqarfimmi Pilersaarusiorfimmiit aqqisuisuuneqarfimmut oqaaseqaateqartoqarpoq . Taakku Ummannap kommuniani pilersaarummut ilanngunneqarsimapput..

Taakku tunuliaqutaralugit Ummannap kommuniani pilersaarut sananeqarsimavoq Nalunaarut nr. 23 ulloqartoq 18.11.1992 akuerineqarsimallunilu Namminersornerullutik Oqartussani Aningaasaqarnermut Pisortaqarfimmit 23.2.1995 tunngavigalugu. Tamannalu pisariillisarniarlugu Ukkusissanut pilersaarummik nutaarluinnaq suliarineqarsimalluni Kommunemut pilersaarummut ilassutitut ittumik.

Kommunip pilersaaritaanut ilassut 6 nunaqarfik Ukkusissat pilersaarutip immikkoortoq 8-mut taamaallaat atavoq. Ukkusissanut pilersaarut nutaaq nunaminertat atorneqarnissaannut 2005-2010 ilanngussaq nutaaq 11.3 siornatigut ilanngussamut 11.3 taartaassaaq.

Ilanngussaq 11.2 massakkut atuuttunut tunngasoq qupperneq siullertut ilanngussaq 11.4 –tut suliarineqarsimavoq nunaqarfiup qeqqa pillugu. Nunaminertaq nunaqarfiup qeqqaniittumut alaannguuteqanngilaq mittarfik nutaaq eqqarsaatigissanngikkaanni taannalu nunap assingani 11.3-mut ilanngussimavoq. Nunaqarfiup Ukkusissat avammut killiganut allannguuteqanngilaq taamaattumik ilanngussat 11.1 aamma 11.2 allannguuteqanngillat taamaattumillu ilanngussat 11.1 aamma 11.2 taarserneqassanngillat. Ilanngussaq 11.2 malinnaasutut ilanngussaq 11.4 qipperneq saqqaanit ikkunneqarsinnaavoq.

Nunaqarfik Ukkusissat Pilersaarutip imaa tassa immikkoortoq 8 tamaat quppernertut nutaanut taarsiutissapput ilanngussarlut 11.3 11.3 rev 2007-ut taarsiunneqassaaluni.

Saqqa: Ukkusissat 2005-mi pissutsut atuuttut malillugit. Ca 1:4000 Grundkort Copyright ASIAQ.

(Ilassut 1 Qaarsut mittarfitalik)

(Ilassut 2 Illoqarfiup aqquserngisa allannguutaat Ummannami)

(Ilassut 3 Nunaqarfimmut Pilersaarut nutaaq Illorsuarnut)

(Ilassut 4 Nunaqarfimmut pilersaarut nutaaq Saattunut)

(Ilassut 5 Nunaqarfimmut pilersaarut nutaaq eqqaaveqarfinnut E8)

8. NUNAQARFIMMUT PILERSAARUT, UKKUSISSAT.

8.1 Ukkusissani ilusissaq pingaarneq. Nassuiaat.

Pilersaarummut siunnersuut tunngaveqarpoq kissaataammat nutaamik eqqaaviliornissaq unnukkullu ingitassanut kuisisarfiliornissaq najungaqarfimmiit ungasinnerusumut, aammalu kingornatigut periarfissaqalernissaq nunaqarfimmi ingitassanut ikuallaavimmik pilersitsinissamut.

Nunaqarfik Ukkusissat sumiiffia bilag 11.1 ersippoq. Februar 1994 atortorissaarutit atuuttut bilag 11.2-mi ersipput aamma 2005-mi atortorissaarutit uuttortarneqarsimasut titartarneqarsimasullu saqqaani bilag 11.4-mi ersipput.

Innuttaasut amerlassusiisa ingerlanerat kommunip pilersaarutaani imm. 1,1-mi ersippoq arnarnut ungutinullu immikkoortinneri 1982 – 1992 bilag 1-mi ersipput. Ukiuni kingullerni innuttaasut amerlassusii ikiliartorsimapput. Nunaqarfik 1992-miit ukiut 2000-01 tungaanut nunaqarfimmi innuttaasut assut amerliartorsimapput amerlanerpaangamik 224 tamatumalu kingornagut 1992-mi innuttaasut ataassimallugit januar 2007-mi 170-iinnanngorsimallutik.

Meeqqat atuarfianni atuartut amerlassusii takuneqarsinnaapput kommunemut pilersaarummi imm.1.9-mi. Ukioq atuarfiusumi 2005-06 atuartut 28-iusimapput klassinut 9-nut agguataarsimallutik. Atuarfik sisamaannarnik initaqarpoq klassinut 9-nut. (sanasarfik illumi allamiittoq ilanngunnangu), tamanna agguaqatigiisillugu atuartut inimi 7-aasarpot.

Tunisinerup ineriartornera, nunaqarfimmi aningaasarsiornermut pingaarnersat ilaat aammalu illut amerlassusii takuneqarsinnaapput imm.1.2-mi. Nammineeirluni illuliat sananeqartalernerisigut illullu attartorneqartatut ilanngullugit oktoberimi 2005-imi Ukkusissani illut iningineqarsinnaasut 68 -iupput, 1992-imi 55-iusimallutik. Inissiani ineqartut amerlassusaat agguaqatigiisillugu amerlassusaat innuttaasut illullu 1992-mi 3,1-miit amerlassusaasa 2,5-mut 2006-mi annikillisisimalluni. Ukkusissani anguniarneqartoq naammassineqassappat, tassalu agguaqatigiisillugu inuit 2,5/illumi ataatsimi. INI-p illutaarniartunut utaqquisunut allattuiffia malillugu juli 2006-imi Ukkusissani illu 1-it attartugassatut, illut inoqanngittut 2-it aaqqissuunneqartut illut 3 kapitel-hus (BSU) malillugu aammalu illut nammineeirluni illuliat 2-luupput.

Ukkusissani umiarsualivimmi pissutsit ajornakusoortuupput. Kangerloqanngilaq itisuunik aalavallaanngitsunillu maannalu talittarfiusoq ikkatumiilluni, nunaminertaa naammaannarluni nassatanut ilioqqaavissatut tikinniartarneralu pitsaasuunani.

Ukkusissani aqquusernit pitsaasuunngillat naammaginartuunatillu. Nutaanik aqqusinniornissaq akisoorujussuuvoq qeqertami aqqusinniornissamut atortussanik soqanngimmat. Nunaqarfiup avannamut ineriartortinneqarnissaanut annertuumik periarfissaqarpoq, kangerlunni tamaaniittuni aalisarfigissorsuulluni, kisiannili qeqertami imermik pilersuinissamut ukiukkut aaqqiisoqartariaqarpoq, aasakkulli kuummiit imissaqarluarluni. Ukkusissat inissisimalluarpoq, takornariartitsinermut peqatigiiffik ukiualunni ingerlanneqarluni, takornarissanik sintersortunik aaqqissuussiffiusarluni, tamaallunilu isertitsiffiusarluni avataaniit.

Aningaasalersuinissamut pisariaqartitsineq takuneqarsinnaavoq kommunemut pilersaarummi imm. 1.6-mi. Kommunalbestyrelsep tulleriiaarisimanera pisortatigoortunik sanaartugassanut takuneqarsinnaavoq imm. 1.10-mi.

1994-mit 2005-mut makku sananeqarsimapputt: ilaqutariit ataatsit illui 17-it, ukioq kaajallallugu Katersortarfiup Pisiniarfiullu eqqaani imertartarfiit nutaat, elværki allilerneqarpoq, ikummatissanut tank-eqarfik allilerneqarpoq, pisiniarfik KNI allilerneqarpoq iffiorfeeratalik allakkerivilillu, atuarfik allilerneqarpoq ininik marlunnik atuartsivittalinnik, katersortarfik allilerneqarpoq, nammineerluni kioski allineqarpoq, TV-mik tigooraasinnaaneq, nunaqarfiup avannaatungaanut aqqusineq nutaaq, avannamut nutaamik mittarfik tank-eqarfiup eqqaani puttasumik niusaarfik, katersortarfiup eqqaani meeqqat pinnguarterfiat nutaaq, nunaqarfiup kujataa tungaani iliveqarfik nutaaq, nakorsiartarfik nunarterneqarpoq, illu nsulloivimmi errorsisarneq annertusineqarpoq, mobiltelefon-illu atorlugit attaveqalerpoq.

8.1.2 Ukkusissani maanna suliffeqarfiit:

Meeqgerivik. Meeqgeriveqanngilaq taamaallaat angerlarsimaffimmi paarsisartoqarpoq, Meeqqanut aaqqissuussamik perorsaankkut meeqgerivik amingaataavoq, pisariaqarlunilu agnat tunisassiorfimmi sulisuunissaannut. Inissinneqarsinnaavoq nunaminertami C5 1-mi.

Pinnguarterfik. Katersortarfiup eqqaaniippoq, avannaatungaannullu allineqarsinnaalluni.

Arsartarfik allineqarsinnaavoq mittarfikumi Inissinneqarsinnaavoq toqqinnermi katersortarfiup eqqaani mittarfikumi.

Meeqqat atuarfiat B-414-uvoq kiisalu atuarfikoq B-137 sanasarfittut aaqqissuunneqarsimasooq, atuarfiup ulluinnarni ingerlanerani imminnut ungasinneri naleqquttuunngillat. Atuarfimmi ininiiki amerlanerusunik pisariaqartitsilluinnarput. Allilerineq pisinnaavoq atuarfiup anginngittumik ilaneratigut, annermik ilaneqassappat ill. Eqqaaniittoq piiartariaqassooq.

Atuakkanik atorniartarfik atuarfimmi inimi atuartsiviusartumiippoq. Piffissap ingerlanerani namminerisaminik ineqartariaqarpoq.

Fritidsklubbi imaluunniit inuusuttunut suliffeqarfiusinnaasumik allamik sanasoqarsimanngilaq. Annikinnerusunik sunngiffimmi sammisassaqartitsisoqartarpoq atuarfimmi. Pisariaqarpoq annertunerusumik inuusuttut sullinneqarnissaat sumiginnaaneq pitsaaliorlugu taamaalilluni sammisassaqartitsiviusinnaasut amerlineqassammata.

Eqaarsaarfik imaluunniit timersortarfeeraq – taakkuninnga soqanngilaq, kissaatigineqarlunili meeqqanit, inuusuttunit timersoqatigiiffimmillu. Eqaarsaarfik C5.1-mi inissinneqarsinnaavoq atuarfimmu katersortarfimmu meeqgerivittaamulluunniit attavilerlugu.

Utoqqarnut inissiaqanngilaq. Utoqqaat angerlarsimaffimmiit nuutinneqartarput illoqarfimmi utoqqaat illuannut. Ukioq 2005 tunngavigalugu naatsorsuutigineqarpoq utoqqaat amerlinissaat, taamaalillunilu najungaqatigiiffinnik utoqqarnullu najungaqatigiiffinnik pisariaqartitsinerulissooq nunaqarfimmi. Utoqqaat nunaqarfimminneerusuttarput ajornanngippat sivilunerpaamik ilaquattatit ikinngutitillu najorusullugit, taamaallaallu illoqarfimmu nuukkusuttarlutik paaqqutarineqartariaqaleraangamik.

Peqqinnissaqarfik juumuumut nakorsiartaqarfeqarpoq B-474-mi, 2005-mi aaqqissuunneqarsimavoq nakorsanit tikeraartunit napparsimasunullu uninngavigineqarsinnaasunngorlugu.

Oqaluffik B-1396-uvoq. Illu naammattutut naatsorsuutigineqarpoq nunaqarfimmiunut piffissamut pilersaarusiorfusumut.

Iliveqarfik toqqissumi uinganermi inissisimavoq 500 m missaani nunaqarfimmiit kujasinnerusumi. Nunap assingata titartarneqarsimasup avataaniilluni peqqissaarnerusumillu titartarneqarsimalluni 1:250.000 taamaattumillu taamaallaat nalunaaqutserneqarsimalluni sammivia bilag 11.3-mi. Angissusia pilersaarutip atuunnerani naammattutut naatsorsuutigineqarpoq, allinissaanullu periarfissaqarluppoq.

Katersortarfik B-465. Illu aserfallattaalinera pitsaasuuvoq, 2002-milu allineqarsimalluni.

Illu sullivik uffarfeqarpoq, sanaluffigineqarsinnaasumik ineqarluni errorsiveqarlunilu B-1341-mi

Unnuisarfik kommunep pigaa B-466-mi, barakki qanganisaq saanii Qullissaniit nuutat.

Allaffeqarfik kommunep pigaa B-1114-mi KNI-llu allaffia B-448-miippoq. Taakkua tamarmik annikinnerusumik allineqarsinnaapput.

Polittut oqartussaaneq ingerlanneqarpoq kommuneqadimit. Isertitsiveqaranilu allaffeqanngilaq atornerqarsinnaasunik.

KNI-p pisiniarfia quersuortalik ataatsimoorput B-448-voq. 2005-mi pisiniarfittaa, allakkerivik iffiortillu allineqarsimallutik.

Quersuaq KNI-p pisiniarfiata toqqorsivia B-24 sissiuukkamiittoq, aammalu eriangisassatut nalilerneqarsimasut quersuit B-109 aamma B-111.

Privatit kioskiat B-1394, 2002-i ilaneqarsimasoq.

KNI-p tankeqarfia tunniussisarfik sissiuukkamiippoq. Namminersornerullutik Oqartussat KNI-p elværkillu tankeqarfii sissiuukkamiittut akuerinkuuaat, ilanngullugu benzintank tamakkiisumik innermut qarmakktmik illersuutitaqanngittoq. Tankip nuisanera ruujorillu piffissap ingerlanerani amingassaassapput.

KNI-p gassiisivia B-1776 elværkip avannaatungaaniittoq. Elværkip allinissaanut inissisimanera assaavoq naleqquttuunanilu truckinik assartuisoqarsinnaanngimmat. Gassiisivik nuunneqarsinnaavoq naleqqunnerusumut pisiniarfiup kangiutungaanut nunaminertaq C5.1-mut.

Talittarfik 3,5 meterinik ulittarnerup tinittarnerullu akornanni itissusilimmiippoq.

Naatsorsuutigineqarsinnaallunilu pilersaarutip atuunera tamkat naammannissaa. KNI-p pisiniarfiata tungkanut aqqusernup ilaa qallitissamik manngersumik amingaateqarpoq kangiutungaani.

Umiatsiaaqqanut umiarsualivik kangerlummiippoq fabrikkip kujataani. Umiatsiat pujortuleeqqallu inissisimaneq navianartuuvog avannersumi kitaaniillu anorlersumi. Umiatsiaaqqanut assiaqutaliisoqarsinnaavoq nuuaniit tankeqarfiup eqqaaniit, aammalu pujortuleeqqanut ajunnginnerusumik isumannaannerusumillu kisarfissaqalissooq. Umiatsianik qaqtisisoqartarpoq sissami kangerlummi. Pisanik aalisakkanillu qaqtoraavissamik pilersitsisoqarsinnaavoq sissamiit pigineqatigiiffiup tunisassiorfiata kitaaniit.

Aqqusernit sanaartorfimmut avannamut qallersornissai amingaataapput. Puilasumullu kussiornissaq.

Helistop qaqqap qaani manissumi inissisimavoq nunaqarfiup avannaatungaani. Timminiarneq minniarnerlu ajornartorsiutaasinnaapput, timmeqqaalernerminni killilersuisarlutik peqqutigalugu qaqqamiit anori atersaartarnera qaqqaq 1400 meterinik portutigisog kangianiimmat.

Utaqqisarfirmik usinullu ilitsivimmik pilersitsisoqarnissaa pisariaqarpoq mittarfiup eqqaani kujataatungaani sananeqarsinnaapput.

Elværk B-970 peqqumaasivimmik tankilik 2002-mi allineqartoq. Illutaa inituujuvog.

Inissisimanerani taamaallaat annikittuinnarmik nipiliornera innuttaasunut akornutaalluni. Tankit peqqumaasiviit piffissaq ilutigalugu nuunneqartariaqarput ungasinnerusumut KNI-p tankianiit ikualattoornissamut sillimaniarneq eqqarsaatigalugu, kisiannili gassiisiviit nooqqaartariaqarlutik. Ataavartumik nukiisiorneq. Ukiaq 2006 mittarfiup kangiutungaani napparusertoqarpoq anorimut uuttortaatilimmik anorip periarfissaqarnera misissorniarlugu paasissutisaalu suli pigineqanngillat. Anorimik innaallagissiuutit piffimmi qutsissumi E5.7 illuliorfigisimasap kangiani inissinneqarsinnaapput. Erngup nukianik misissuisoqarpoq tatsimiit 600 m mis. Qutitsigisumit nunaqarfiup kujataatungaani kuummit imilersuisumit tamannalu pisinnaavoq ukiukkut annertunerusumik imilersuineq ataqtigaelugu.

Imeqarneq aasakkut kuummiit pisarpoq nunaqarfiup kujataaniit, ukiukkullu 1400 m³ mik tankeqarluni. Nunaqarfiullu inuttussusia naapertorlugu tamanna naammaqqarpoq, ill. Sullivimmi uffarnermut 500 m³-lu tunisassiornermut. Ukiullu naajartornerani akulikitsunik imam imakitsigilertarpoq allaat errorsiviit illu sullivimmi atornissaat killeqalertarluni. Ukiukkut imissaq annertusineqarsinnaavoq innermut tankip ilaneratigut, nunaminertami C5.1-mi.

Tele illuaqqami B-333-mi tiguisarfeqarpoq aallakaatitsiveqarlunilu. Tassanngaanniit agguataarneqartarput telefonimut aqputit TV-kkullu aallakaatiteqqarneqartarput. Ukiorlu 2006-mi napparummik ilaneqarlutik mobilinut, illuaqqamillu B-1801.

Eqqaavilerineq saviminernullu eqqaavik eqqaavissuup eqqaani inissinneqassapput avannamut kangiani saviminermillu karsimik ikuallaaneq naafferarlugu pisassalluni. Eqqaavik nutaat ungalusaq ikuallaaveerartalik aqqusineq pilersinneqareerpat pilersinneqarsinnaavoq nunaminertami nutaami avannaata kangiani pilersaarut E5.5

Anartarfilerineq katersorneqariarlutik immamut imaarneqartarput kuisisarfimmiit najunga qarfinnut qanittumi. Sanilinullu tipeqarpallaarnera pillugu, anitsisarfik avannarpasinnerusumut nuunneqassooq, nunaminertamut pilersaarummut nutaamut E5.6-mut aqqusinniortoqareerpat.

Qatserutaasivik B-1334 Taanna qatserisarfilerineqarsinnaavoq biilinu ataatsinu inissalimmik oliefyr-imillu kiassakkamik.

Aalisakkerivik B-1134-avvoq. Qaleralli japaniliarineqartarput (niaquerlugit paperuerlugillu), ilaamininnguillu nerpiliarineqartarlutik qeritinneqartarlutillu. Nioqutissiorfik tamakkiisumik allilernerqarsimasutut isingineqarpoq. Qerinasuartitsiviit allilernerqarnissaat eqqaassanngikkaanni qerititsiviullu quiusup. Aalisakkeriviup quia qerititsivik allilernerqarsinnaavoq kangimut illut eqqaaniittut inoqanngittut piiarnerisigut. Puisit amid tunisassiorfimmut tunineqartarput. Aqqissuussamik ataatsimoortumik neqitsersuivik aalisartunut sissiukkap eqqaani pilersinneqarsinnaavoq.

Pigineqatigiiffik Ulo illuteqarpoq qullukkeriviuteqarlunilu B-974-mi. Quimik qerititsivimmik umiatsianullu qaqsivissamik eqqaani alliliineq pisinnaavoq.

Sannavik kommune pigaa B-332-mi. Allilernerqarsinnaanngilaq ikualattoornissamut sanilinu piumasarisat naapertorlugit, nutaaq pilersinneqassooq nunaminertami C5-1-mi.

8.2 Ukkusissani killigeqqusanut aalajangersakkat. Ilegqoreqqusat.

8.2.1 Nunaqarfimmut pilersaarutip siunertaa.

Ukkusissanut nunaqarfimmut pilersaarutip siunertaraa:

- Nunaminertamik eqqaavimmut atungassamik pilersitsisinissaq
- Unnukut ingitassanut anitsisarfimmut atungassamik nunaminertamik pilersitsisinissaq.
- Nunaminertamik siunissamik ikuallaavimmut atungassamik pilersitsisinissaq.
- Nunaminertamik sioqqerivimmik ujaqqerivimmillu pilersitsisinissaq.
- Aammalu illuliorfissamik nunaqarfiup avannaatungaani nunaminertamik pilersitsisinissaq.

8.2.2 Nunaqarfimmi atorneqarsinnaasut killiliiffigineqarnerat.

Killiliissutit takuneqarsinnaapput nunap assingani bilagimi 11.3. .

8.2.3 Atorneqarnissaa.

Ukkusissani typit sisamat immikkoortinneqarput makkuninnga siunertaqartut:

A5.1 aamma A5.2 illuliorfissat.

Sumiffiit immikkoortinneqarput ammasumik illuliorfissatut ilaqutariit ataasiakkaat marlukkaartulluunniit illussaannut. Tamaani akuersissutigineqarsinnaavoq sananeqarsinnaasut unnuisarfiit kioskilluunniit, immaqa illumut atatillugit. siusinnerusukkullu illuusimasuni quiliornissaq.

B5.1 Umiarsualivik inuutissarsiutinullu ingerlatsivik.

Tamanna immikkoortinneqarpoq umiarsualivittut inuutissarsiutinillu ingerlatsivittut atorineqartussaalluni immakkut assartuinnerut, ilanngullugillu quersuit, aalisakkerivik, elværki kiisalu atorussanik ilioqqaavittut aalisarnermut piniarnermullu tunngassuteqartunik. Maanna illuutigineqartut aaqqissorneqarsinnaatinneqarput. Piginnittunut taartisiassatut illuliassat sumiiffii allanngortinnagit sananeqarsinnaatitaapput. Nutaanillu sanaartortoqassalluni nunaminertami A5.1 imaluunniit A5.2-mi

C5.1 aamma C5.2 Nunaqarfiup qeqqa.

C5.1 immikkoortinneqarpoq nunaqarfiup qitiusoqarfissaatut pisiniarfinnut, hotelinut, allaffinnut kiisalu isumaginninnermi kultureqarnermilu suliffeqarfinnut. Tamaani illooreersut aaqqissorneqarsinnaatitaapput. Nutaanillu sanasoqarniarpat nunaminertaq A5.1 A5.2-lu innersuussutigineqarlutik. Piginnittup pingisami inaatigut nutaamik sanaqqinniarpat akuerineqarsinnaavoq.

C5.2 Iliveqarfimmut, kiisalu timersornermik ingerlatsivittut immikkoortinneqarpoq. .

E5.1 + E5.2 + E5.3 + E5.4 + E5.5 + E5.6 + E5.7. Sumiiffiit immikkut atorineqarsinnaasut.

E5.1 immikkoortinneqarpoq eqqaavittut, arsakunut toqqorsivittut, saviminernut eqqaavimmut aammalu pisatanik ilitsivissatut.

E5.2 immikkoortinneqarput helistop-itut.

E5.3 immikkoortinneqarpoq annanut eqqaavittut.

E5.4 immikkoortinneqarpoq ujaqqerivittut.

E5.5 immikkoortinneqarpoq immikkoortinneqarpoq eqqaavittut, arsakunut toqqorsivittut, saviminernut eqqaavimmut, eqqakkanillu ikualaaviliornissamut.

E5.6 immikkoortinneqarpoq annanut eqqaavittut.

E5.7 immikkoortinneqarpoq siunissami innaallagissiuutinut anorisaaatitut ikkussuiffissatut.

8.2.4 Nunaminertat atorineqarsinnaanerannut malittarisassat.**Ukkusissani sumiiffinnut tamanut aalajangersakkat.****Atorineqarnera.**

Illunut ataasiakkaanut atatillugit ingerlanneqarsinnaapput inuutissarsiutit akornusersuinngitsut soorlu advokatit, nujalerisut il.il. illumik piginnittup kommunalbestyrelsellu akuersissutaat piniarneqarsimappat, tassunga ilanngullugit allagartalersuinerit aamma pilersaarutitut qulliit akuerineqarneri.

Silami atorutunik sivisunerusumik uninngatitsineq aatsaat pisinnaavoq ulinneqarsimappata imaluunniit nunaminertaq qinnuteqaatigillarneqarsimappat.

Illunut ataasiakkaanut atatillugu akuerineqarsinnaapput quit minnerusut, qimmiliviit ungaluukkat, nerukkaaviit, aneerasaartarfiit il.il. illunut ungasissusissanut aalajangersakkat nunaqarfimmullu pilersaarummi aalajangersakkat malinneqarpata kiisalu nunaminermik atuisinnaaneq pigineqarpat. Quit, illuaqqat, qimmiliviit, nerukkaaviit, napparutit, aappalaartulerfiit il.il. peeqquneqarsinnaapput taarsiissutaanngitsumik illumiit nuuttoqartillugu imaluunniit atorunnaarsimappata.

Ukkusissamik nunaqarfiup iluani nammineq atungassanik piiasoqarsinnaavoq, tamakku annikittuinnaappoq, nunallu assingani nalunaarsorneqarsimanatik.

Sanaartorneq.

Illuliorfik nutaaq illuliorfiitoqanut tulluutissaaq qaliallu uvinganeri 20-t 45-lu grad-it akornanniissapput silataanilu kalaallit pisarnerat malillugu qalipaaserneqartassaalutik. Illuiat portussusii nunamiit 11 m qummut qaangersimassanngilaat nunaminertamit atsinnermiit illuliap timitaa tamakkerlugu tunngaviatigut.

Tunngaviit naqqullu iluani iikkat ersittut portussusii akuerisaat 3 m annerpaamik portussuseqassapput. Qisunnik(tuussanik) sukanillu toqqaviit ersittut illup isuini saneraanilu ittut qisuminernik assersorsimassapput qalipanneqarlutillu. Illuliorfiup nutaap aqqusernit atuuttut akornusissanngilaat. Illuiat nutaat aqqusernup qeqqaniit minnerpaamik 7,5 m-nik ungasissuseqassapput kisiannili aqqusernup qamutit isaafiata qeqqanit minnerpaamik 3 m-ussaaq taamatut atorneqarpiannngitsumit. Illuliorfimmi nutaami illuliorfiup eqaa toqqissarneqassaaq nunaminertaq eqqiluittuutinneqarsinnaanngorlugu ilaatigut kussiuilluni.

Nunaminertat najungaqarfiit eqqaat.

Illut suliffeqarfiillu eqqamik salingaatsuunissaat isumagissuaat, Ingitassat atortussallu illumeersut imaluunniit suliffeqarfinneersut nunaminertamut allamut tiginneqarsimasut umiarsualivimmulluunniit, illumik atuisup pineqartoq suliffeqarfiulluunniit salittassuai. Najungaqartut aqputaannut isumannaallisaatit, innaarsuit nalunaaqutsersorneqarsinnaapput, ungalulernerneqarsinnaapput, aqqusernit sinaakkuserneqarsinnaapput qullilerlugillu. Aqquserngup atii normuulu illunut tamanut ikkunneqarnissaat piumasarineqarsinnaavoq piginnittumut taarsiissutitaqanngittumik.

Pilersuinerit.

Sanaartukkat nutaat piumasaqaatigisinnaavaat kuuffiit imaluunniit ungasissumiik kiassarneq, tamakkua sanaartukkamiit 25 meter iluanni periarfissaqarpata, Sanaartungaq kuuffimmut atassuteqanngippat, qasersumik kuutsitseqqusaanngilaq, angallannermut naliginnaasumut akornutaasinnaammat, sanilunut imaluunniit peqqinnissaqarfiup tamanna akuersaarsinnaanngippangu.

Aqqusernit pingaernerit nunap assiungani bilag 11.3-mi takuneqarsinnaapput, aqqusineeqqat tassanngaanniit sanaartukkanut ataasiakkaanut ingerlanneqarsinnaapput. Akuerineqarsinnaavoq kussiornissaq immattuunngissnissamut qulakkeerisumik. Kallerup inneranut- imermut- tele-mut ungasissumiik kiassarnermut, kuuffinnullu attaviliisoqarsinnaavoq nunaminertamik tunisineq pineqareerpat, Ledning-it aqqusineeqqat aqqusernilluunniit ikaarsimappatigut tulluartumik tummeqqanik ikaartarfimmilluunniit angallannerup ingerlasinnaaneranut qulakkeerisumik sanasoqassooq. Illumik pinginnittoq pisussaavoq pisariaqartut isaaffiit aputaajarnissaannut aammalu pisortaniit suliarineqartartut allannguttaaliornissaannut.

Akuerineqartassapput telemut atortut, anorisaatit, seqernullu nukinganik katersiviit sanaartukkap silataanut ikkunneqarnissaannut.

Avatangiiisnut tunngasut.

Anartarfinneersut (imeq igitassaq) taamaallaat eqqarneqarsinnaapput, peqqinnissaqarfiup kuuffiit ataasiakkaat kuuffii akuerisimappatigut. Anartarfinnik nunamut immamulluunniit anitsinerit taamaallaat pisinnaapput nunaqarfimmi unnukkat ingitassanik eqqaaneq atuutinngippat, tassani pineqanngilaq anartarfilerisut kuisisarnerat. Imerpalasut soorlu benzin, uulia, arortitsisinnaasullu, toqunartut assingisaallu, kuuffinnut kuineqartassanngillat.

Silami ikualaanerit imaluunniit eqqagassanik eqqaanerit inerteqqutaapput, taamaallaat taamaaliortoqarsinnaalluni eqqaavimmi. Qimminik pituttuinerit ingerlanneqartassapput

qimmineqarnermi ileqqoreqqusaq malillugu, qimmillu pitunneqartassanngillat tamanut aqquiti illernillu angumasaannut.

Sissap eqqai.

Umiatsiaaqqat angallatillu ima pitussimaneqassanngillat amusimaneqaratilluunniit angallannermut akornutaatillugit tamaanilu inuit angallannerannut. Allunaasat stålwirellu ersittumik ikkunneqarsimassapput tamaani inunnut angalaartunut naviananngitsumik. Pisanik minnerusunik pilanneq inerteqqutaanngilaq tamanna peqqinnissaqarfiup tungaaniit akuerineqarsimappat, pilareernerullu kingorna sukumiisumik saliisoqassalluni.

Eqqissisimatitanut tunngasut.

Illuutigisat makku eqqissisimatitassatut isigineqarsinnaapput:

B-104	quersuaq	sananeqarpoq 1907
B-107	quersuaq	sananeqarpoq 1867 *
B-111	quersuaq	sananeqarpoq 1906

* Illut sananeqarsimasut ukioq 1900 sioqqullugu ilaapput eqqissisimatitsinermut inatsimmut 5/1980 ulloqartoq 16.10.1980 eqqissisimatitaallutillu atorneerussimappata. (Illup B-109 isuari kukkusumik b-nr, ivertinneqarsimavoq 108.) Illut eqqissisimatitaasut illunut naleqquttumik ataatsimut inissisimapput, panertulivimmut/umiatsianik qaqitsisarfimmut sissamut. 25 meterinik illuniit qaninnerusumi sanaartortoqaqqusaanngilaq Kommunalbestyrelsemit akuerineqarsimatinnani eqqissisimatitsineq pissutigalugu. Eqqissisimatitanut maleruagassaq tamanna atuuppoq nunaminertami C1 immikkoortoq 3.13-mi.

Siunissami ineriartortitsinissaq.

Ukkusissat ineriartortitsinissamut taamaallaat periarfissaqarpoq avannamut minnerusumillu kangimut kujammullu. Angallatit avannamit navianartorsiortinneqartarmata, malinnut assiaqutassaq kissaatigisaavoq annertooq taannalu sananeqarsinnaalluni ikkarluit eqqaanni avannamut-kangimut. B-1334 inissisimavoq inissakilliorluni illunut qanganittanut allinissaanullu periarfissalulluni, taamaattumillu pisariaqarluinnarpoq illut eqqaaniittut ilaatigut inoqanngittut aserorternissaat piffissaq ungasinnerusoq eqqarsaatigalugu.

8.2.5 Sumiiffiit tikeqqusaanngitsut.

Ukkusissat eqqarsaatigalugu ataani allassimasut 4 tikeqqusaanngitsutut atuupput. .

S5.1 Imermut killingititaq.

Killiliussaq tikeqqusaanngittoq nunap assingani bilag 11.1-mi takuneqarsinnaavoq, ukiukkut tankip pilersorneranut imeq killingititap iluaniittoq atorneqartarpoq. Killingititarlu nunap assingani 1:100.000 50 meterinut itissuseqarput. Kiisalu imeqarfiup ilaa sersersuup ilangalugu, tamannalu sarfamut sirup ataani tunuarsimaarfigineqarluni. Tikeqqusaanngittoq aaqqiiffigineqassooq, itinerusumik paasinarsippat.

Nunaminertami S5.1 iluani aamma malittarisaassat immikkoortoq 3.2-mi allanneqarsimasut atuupput S1-mi.

S5.2 Helistop.

Miffigineqartartup eqqaani illuliortoqassanngilaq, qimminik pituttuisoqassanngilaq, atortussanik ilioraasoqassanngilaq il.il. helikopterit minnissaanut akornutaasinnaasunik aammalu suulluunniit portunerussanngillat helistoppip portussusianit kote 68,8 m. Tamanna titartarneqarpoq E5.2-tut bilagimi 11.3.-mi.

Mikkiartortarfiup iluani illuliortoqassanngilaq ima portutigisunik tassunga akornutaasunik. Mikkiartortarfik erseqqissarneqarpoq nunap assingini ilanngussani killiliissutinilu sammivinnik mikkiartortarfinnut qangattalernernullu, qaffariartuaarlutillu 12,5%-mik (1:8) mittarfimmiit. Sanimut mikkiartortarfik qaffariarpoq 100%-mik (1:1).

Aalajangersakkanut erseqqinnerusunut innersuunneqarpoq Statens Luftfartsvæsen: "BL 3-25 Bestemmelser om etablering af helikopterflyvepladser på Færøerne og Grønland"

S5.3 Teleanlæg.

Tikeqqusaanngitsoq aalajangersarneqarpoq 25 meterinut napparummiit illuaqqamiillu B-333 aamma B-1801.

S5.4 Tankeqarfik.

Tikeqqusaanngitsoq aalajangersarneqarpoq tankiniit 20 m-imik ungasitsigisumut. Tamatuma iluani ingerlatat taamaallaat pisinnaapput tankeqarfinnut oqartussaasut akuersissuteqarnerasigut. Tankeqarfik tamarmi immikkut akuersissuteqarnikkut inissisimavoq, elværkip tankkanut ikuallattoornissamut sillimaniarnikkut ungasissusissamut tunngatillugu. Immakkut angallannermi tunniussisarfik pilersinneqarsimavoq S5.4 iluani.

Gassiisivik B-1776 immikkut ikuallattoornissamut ungasissusissaq 20 meteri atuuppoq.

Ukkusissani sumiissutsinut immikkoortitanut

	Angiss.100 0 m2	Illut amerlassus ii	Initussusia píiaanerit ilan- ngunnagit	Sumiffimmi illut allat
A5.1	32	33	0-10 %	Quit 2, ill. 1 sananeqartoq
A5.2	56	11	30-40 %	1 sananeqartoq
B5.1	45*	10	1-10 %	17 quit aalisakkerivillu
C5.1	59	15	10-20 %	13, pisiniarfik, atuarfik, oqaluffik
C5.2	Ca.10□	0	70-90 %	Iliveqarfik, tummeqqat
E5.1	1	0	30-70%	Eqqaavik
E5.2	2	0	0-10 %	Mittarfik
E5.3	0,5	0	0-10 %	Annanut kueraavik
E5.4	5	0	30,70?	0,Ujaqqat kuup akua
E5.5	2	0	50-80 %	0
E5.6	0,5	0	70-90%	0. Qaqqami qunneq
E5.7	10	0	30-50%	0, 100-200m
KATILL.	253	69		

* Nunaminertat uuttortarneqarput digitalimik nunap assinganik ilanngullugit sinerissamiit nunaminertat.

Illut amerlassusii Bnr-mut malillugit august 2006-mi aammalu malinneqarpiarani bilagini nunap assingini tunngaviumik titartukkanit ukioq 2005-imi.

□ Immikkoortortaq C5.2 iliveqarfimmut timersorfissatullu nunap assingani tunngavissiami titartarneqarsimangilaq.

8.2.6 Akuerissutigineqarnerata atsiorneqarnera.

Teknikkimut Avatangiisinullu ataatsimiititaliap ulloq 20.03.2007

Kommunalbestyrelsep kommunemut pilersaarummut ilassut nr. 6 ulloq 8.maj 2007

Uummannaq, ulloq / 2007.

Uummannaq, ulloq 4/5 2007


Jens Lars Fleischer
Borgmester


Pollas Lyberth
Kommunaldirektør

Namminersornertubdl: Qeqertarsuaq
GRØNLANDS HJEMSTYRE
Direktoratet for Miljø og Natur
Box 1614, 3900 Nuuk

Nuuk, 12/7 - 2007
Troels Wissing

Nuuk, 12-07-2007


8.0 Indledning.

Efter bebyggelsen i Ukkusissat er udvidet mod nord, er de eksisterende dag- og natrenovationspladser ikke længere placeret tidssvarende, idet begge ligger meget nær ved boliger. Det tidligere helistop ved forsamlingshuset er nedlagt efter ny heliport er taget i brug, hvorfor arealet fra det nedlagte helistop kan overgå til anden anvendelse.

Der udlægges derfor nye arealer til etablering af ny losseplads og natrenotip ca 500m nord for bebyggelsen. Samtidig er der ønske om boligbyggeri i den centrale nordlige del. Boligområde A5.1 udvides derfor mod nordøst med areal fra centerområde C5.1, der til gengæld udvides med det tidligere område for helistop. For at kunne billiggøre anlægsarbejder i Ukkusissat ved udnyttelse af lokale stenmaterialer, udlægges et nyt område E5.4 for grusgrav og stenbrud. For at kunne mindske forbrug af olie til elproduktion og reducere CO2-udledning ønskes på længere sigt etableret elforsyning fra vedvarende energikilder. Dertil udlægges et område øst for bygden til opstilling af vindmøller.

På baggrund heraf er dette kommuneplantillæg blevet udarbejdet. Forslaget til kommuneplantillæg 6 bygdeplan Ukkusissat var fremlagt i offentlig høring i perioden fra 18.9. til 18. 12. 2006. Der indkom ingen indsigelser mod forslaget, men en række redaktionelle bemærkninger fra Direktoratet for Miljø og Natur, Fysisk Planlægning. Disse er indarbejdet i dette kommuneplantillæg.

Uummannaq's kommuneplan er udarbejdet i henhold til bekendtgørelse nr 23 af 18.11. 1992, og godkendt af Hjemmestyrets Økonomidirektorat 23. 2. 1995. For at forenkle sagsgangen er kommuneplantillægget udarbejdet som en hel ny bygdeplan for Ukkusissat i form af dette kommuneplantillæg nr 6.

Kommuneplantillæg 6 berører kun Ukkusissat bygdeplan, afsnit 8 i kommuneplanen. Ny bygdeplan og bygdeanvendelsesområder for Ukkusissat 2005-2010 er nyt bilag 11.3 til erstatning af det hidtidige bilag 11.3.

Bilag 11.2 med eksisterende forhold er ajourført som forsidekort bilag 11.4 for det centrale bygdeområde. Uden for det centrale bygdeområde er der ikke sket ændringer ud over ny heliport er blevet etableret, den er angivet på kortbilag 11.3. Der er ingen ændringer af grænse for bygdezonen for Ukkusissat bygd, hvorfor bilag 11.1 + 11.2 ikke er ændret, og bilag 11.1 + 11.2 skal derfor ikke udskiftes. Som ajourføring af bilag 11.2 kan bilag 11.4 fra forsiden indsættes.

Hele teksten med Ukkusissat bygdeplan, d.v.s. hele afsnit 8, udskiftes til disse nye sider, og bilag 11.3 udskiftes til det nye 11.3 rev 2007.

Forside: Ukkusissat Eksisterende faciliteter år 2005.
ca 1: 4000 Grundkort Copyright ASIAQ.

(Tillæg 1 er ny bygdeplan for Qaarsut med lufthavn)
(Tillæg 2 er ændring af bydelsvej i Uummannaq)
(Tillæg 3 er ny bygdeplan for Illorsuit)
(Tillæg 4 er ny bygdeplan for Saattut)
(Tillæg 5 er ny bygdeplan for renovationsområde E8)

8. BYGDEPLAN UKKUSISSAT.

8.1 Hovedstruktur for Ukkusissat, Redegørelse.

Baggrunden for planforslaget er ønske om etableringen af ny losseplads og natrenotipsted længere væk fra bebyggelse, samt efterfølgende mulighed for etablering af bygdeforbrændingsanlæg.

Placeringen af Ukkusissat bygd fremgår af bilag 11.1. De pr februar 1994 eksisterende faciliteter er anført på bilag 11.2, og de pr år 2005 opmålte og udtegnede faciliteter fremgår af forsiden bilag 11.4.

Udviklingen i indbyggerantal fremgår af kommuneplanens afsnit 1.1, og alders- og kønsfordelingen 1982 og 1990 fremgår af bilag 1. Bygdens indbyggertal er de sidste par år faldet. Bygden havde fra 1992 en kraftig befolknings-stigning indtil år 2000-01 hvor indbyggertallet toppede med 224, for derefter at falde ned til under 1992-niveauet med kun 170 indbyggere januar 2007.

Udviklingen i elevantal i folkeskolen er anført i kommuneplanens afsnit 1.9. For skoleår 2005-06 var der 28 elever i skolen fordelt på 9 klasser. Skolens hovedbygning har kun 4 lokaler ialt til de 9 årgange (excl sløjdløkkale i anden bygning), hvilket giver gennemsnitligt 7 elever/lokale.

Udviklingen i indhandling og nogle hovedposter i bygdens penge-omsætning er anført i afsnit 1.2. Efter opførelse af selvbyggerhuse og udlejningsboliger, var der pr oktober 2006 68 beboelige boliger i Ukkusissat mod 55 i 1992. Det gennemsnitlige antal beboere pr bolig er derved faldet fra 3,1 i 1992 til 2,5 i 2006. Ukkusissat har derved opfyldt kommunalbestyrelsens målsætning om højst 2,5 person/bolig. Ini's boligventeliste rummer pr juli 2006 for Ukkusissat 1 husstand til udlejningsbolig, 2 tomme udlejningsboliger under istandsættelse, 0 husstande på venteliste til kapitel-hus (BSU) og 2 husstande til selvbyggerhuse.

Ukkusissat har vanskelige ankrings forhold for joller og kuttere. Der er ingen bugter med roligt vand for nordendønninger, hvorfor en læmole er tiltrængt. Kajen har god vanddybde og et rimeligt bagareal til godsopstilling med nogenlunde tilkørselsforhold.

Vejnettet i Ukkusissat er beskedent med ujævn grusbefæstelse. Etablering af nye veje med jævn belægning er imidlertid yderst bekosteligt, da der ikke hidtil har været adgang til løse stenmaterialer til vejbygning ud over afrundede strandsten.

Der er udvidelsesmuligheder for bygden mod nord, og gode fiskeområder i de omkringliggende fjorde. Vinter vandforsyningen trænger til udbygning, men der er rigeligt vand om sommeren i elven. Ukkusissat ligger idyllisk, og en aktiv turistforening har gennem nogle år arrangeret danseopvisning ved anløb af krydstogtskibe, og derved opnået nogen indtægt af fremmed valuta.

Investeringsbehovet fremgår af kommuneplanens afsnit 1.6. Kommunalbestyrelsens prioritering af offentlige anlægsområder er anført i afsnit 1.10.

Fra 1994 til 2006 er følgende anlægsarbejder udført: 17 enfamilieboliger opført, anlæg af helårsvandledning til nye taphuse ved forsamlingshus og butik, udvidelse af elværk, udvidelse af brændstoftankanlæg, udvidelse af KNI-butik med bake-off og posthus,

udvidelse af skole med 2 klasserum, udvidelse af forsamlingshus, udvidelse af privat kiosk, modtagelse af samtids-TV, etablering af ny vej til ny bebyggelse i norddel af bygden, etablering af nyt helistop mod nord, pontonbro etableret i bugt ved tankanlæg, ny legeplads anlagt ved forsamlingshus, ny kirkegård anlagt syd for bygden, sundhedskonsultation renoveret, vaskemaskinkapacitet i servicehus udvidet og mobiltelefondekning etableret.

8.1.2 Eksisterende forhold i Ukkusissat:

Børneinstitution. Der findes ingen form for børneinstitution kun dagpleje. En organiseret børnepasningsinstitution er pædagogisk opdragende, og vigtig for kvinders beskæftigelse på produktions-anlægget. Placering kan ske i område C5.1.

Legeplads ligger ved forsamlingshus, og kan udvides mod nord.

Fodboldbane kan med reduceret størrelse placeres på relativt jævnt terræn ved forsamlingshus hvor tidligere helistop lå.

Folkeskole er B-414 og tidligere skolekapel B-137, der er indrettet til sløjdundervisning. Den spredte beliggenhed er yderst uhensigtsmæssig i den daglige skoledrift. Placering af yderligere lokaler ved hovedskolen kan ske som en mindre tilbygning til skolen, større tilbygning kræver sanering af nabobolig.

Bibliotek er en bogsamling i et klasselokale i skolen. Det vil være mere hensigtsmæssigt med et selvstændigt lokale til biblioteket med separat indgang.

Fritidsklub eller anden institution for unge er ikke opført. Lidt fritidsklubaktiviteter finder sted i tilknytning til skolen.

Gymnastiksal eller lille mange-formåls-hal findes ikke. En gymnastiksal vil kunne placeres i C5.1 f.eks. i tilknytning til skolen, forsamlingshuset eller ny børneinstitution.

Aldersinstitution findes ikke. Anbringelse af ældre uden for hjemmet sker på alderdomshjem i byen. Der forudses efter år 2005 et større antal ældre, hvorved der bliver stigende behov for beskyttede boliger eller ældrekollektiv i bygden. De ældre ønsker at forblive i hjembygden længst muligt for at kunne holde kontakt med familie og venner, og vil kun flytte til alderdomshjemmet i byen, når de bliver plejekrævende.

Sundhedsvæsenet har jordmoderkonsultation i B-747. Den er 2005 ombygget med faciliteter for besøgende læger og sengeliggende patienter.

Kirke er i B-1396. Bygningen skønnes tilstrækkelig til bygdens befolkningstal planperioden ud.

Kirkegård er beliggende i et jævnt skrånende område ca 500m syd for bygden.

Kirkegården ligger i et område der ikke er kortudtegnet mere detaljeret end 1:250.000.

Dets placering er derfor kun angivet ved retning på bilag 11.3. Størrelsen er tilstrækkelig planperioden ud, og der er gode udvidelses-muligheder.

Forsamlingshus er B-465. Bygningen er rimeligt velholdt og udvidet år 2002.

Servicehus med bademulighed, aktivitetsrum og møntvaskeri er B-1341.

Indkvartering har kommunen i B-466, en ældre barak af elementer fra Qudtlissat.

Administration har kommunen i B-1114. KNI-kontor ligger i butik B-448. Begge steder kan udvides ved tilbygning.

Politimyndighed udøves af kommunefoged, der hverken har detention eller kontor til rådighed.

KNI's butik med lager er B-448. Det er udbygget 2005 med større salgslokale, posthus og bake-off faciliteter.

Fjernlager for KNI er i B-24 ved kaj og de bevaringsværdige pakhuse B-109 og B-111.

Privat kiosk er B-1394, der er udvidet år 2002.

KNI's tankanlæg med udleveringssted og søværts udlevering er placeret ved kajen.

Hjemmestyret har godkendt den samlede placering af KNI's og elværkets lagertanke ved kajen, herunder at benzintank ikke er tildækket men forsynet med flammemur.

Flaskegasdepot er B-1776 lige nord for elværk. Placeringen spærrer for udvidelse af elværk og er uhensigtsmæssig, da der ikke kan køres forsyninger dertil med gaffeltruck.

Flaskgasskuret kan flyttes til mere egnet placering øst for butik i område C5.1.

Kajanlægget har fin vanddybde med 3,5m ved middelvandstand, og forventes at dække behovet planperioden ud. Vejen fra kaj til KNI-butik mangler en fast belægning på den østlige del.

Småbådehavn er i bugten syd for fiskefabrik. Joller og kuttere ligger udsat for nord- og vestlige vinde. En læmole for småbådene kan etableres fra næsset med tankanlægget, og vil samtidig give mere rolig og sikker opankring for kuttere. Ophaling af joller sker langs strand i bugten. Landingssted for fangst- og fiskeprodukter kan etableres fra strand vest for andelsforeningens produktionshus.

Veje til byggemodne områder mod nord savner fast belægning og stedvis større afgrøftning for kildevand.

Helistop ligger på en relativ jævn fjeldtop nord for bebyggelsen. Ind- og udflyvning er lidt problematiske og underlagt restriktioner i startvægt grundet risiko for faldvinde fra det nærliggende 1400m høje fjeld mod øst. Etablering af venterum og fragtlager ved helistoppet er tiltrængt, og kan etableres ved adgangsvejen syd for helistoppet.

Elværk er B-970 med lagertanke udvidet 2002. Bygningen er rummelig, og placeringen giver få støjgener for bygdens beboere. Lagertankene skal med tiden flyttes længere væk fra KNI's tanke af hensyn til brandafstand, men dette fordrer at gasflaskedepotet er flyttet først.

Vedvarende energi. Efterår 2006 blev opsat en vindmålemast øst for helistoppet til vurdering af vindpotentialet, data foreligger endnu ikke. Vindmøller kan etableres i det højtliggende område E5.7 øst for bebyggelsen. Der foregår vurderinger af mulighederne for at udnytte vandkraft fra den sø i ca 600m højde der leverer vand til bygdens vandforsyning via elven syd for bygden, hvilket kan ske i kombination med øget vintervandforsyning.

Vandforsyning sker ved sommervand fra elv syd for bygden til vintervandtank på 1400m³. Denne har knap nok kapacitet til bygdens nuværende befolkning, bad i servicehuset samt 500 m³ til produktionsformål. Der er ofte sidst på vinterperioden så lidt vand i tanken, at det har været nødvendigt at rationere brugen af vaskemaskiner i servicehuset. Yderligere vintervand kan opnås ved opførelse af supplerende vandtank i område C5.1 eller etablering af helårsvandledning til vandsø.

Tele har sendemast ved B-333 elektronikhytte, hvorfra der er telefonforbindelse til omverden og rundsending af radio- og TV-signal fra KNR. Det er år 2006 blevet suppleret med mast for mobiltelefoni og elektronikhytte B-1801.

Dagrenovation samt jernskrot deponeres ved losseplads mod nordvest og afbrændes i jernkasse lejlighedsvis. Ny indhegnet losseplads med afbrændingsrampe eller lille forbrændingsovn skal, når adgangsvej er etableret, placeres i nyudlagt område E5.5 længere mod nordøst.

Natrenovation indsamles og tømmes til havet fra rampe, der efterhånden er beliggende nær ved bebyggelsen. Grundet lugtgener for naboer, skal natrenotippet flyttes længere mod nord til nyudlagt område E5.6 når vej er etableret.

Brandskur er B-1235. Dette kan udbygges til brandstation med plads til 1 køretøj og oliefyrsopvarmning.

Fiskeproduktionsanlæg er i B-1334. Der sker japan-skæring af hellefisk (fjernelse af hoved og hale), i mindre omfang filetering og efterfølgende indfrysning og frostlagring. Anlægget

betraktes som fuldt udbygget, bortset fra behov for udvidelse af køle- og frysekapacitet samt frostlager. Fiskerianlæggets frostlager kan udvides mod øst efter sanering af delvis ubeboede naboboliger. Sælskind indhandles til produktionsanlægget.

En fælles organiseret agningscentral for fiskere kan etableres i nærhed af kajen.

Andelsforeningen Ulo har produktionshus og ræklingetørreri i B-974. Udvidelse med frostlager og jollelandingssted kan ske omkring bygningen.

Fællesværksted har kommunen i B-332. Udvidelse kan ikke ske ved tilbygning grundet brandafstand til naboer, nyt kan etableres i område C5.1.

8.2 Bestemmelser for rammeområder i Ukkusissat, Vedtægter.

8.2.1 Bygdeplanens formål.

Bygdeplanen for Ukkusissat har til formål:

- At udlægge areal til ny losseplads,
- At udlægge areal til nyt natrenotipsted,
- At udlægge areal til evt fremtidigt bygdeforbrændingsanlæg,
- At udlægge areal til lokal udnyttelse af stenmaterialer ved grusgrav og stenbrud, og
- At udlægge areal til opførelse af boliger i den nordlige del af bygden.

8.2.2 Bygdeanvendelsesområdernes afgrænsning.

Rammeområdernes afgrænsning fremgår af kortbilag 11.3.

8.2.3 Anvendelse.

Der udlægges i Ukkusissat 4 typer rammeområder til følgende formål:

A5.1 + A5.2 Boligområder.

Områderne udlægges til åben bebyggelse i form af en- og tofamiliehuse. Der tillades opført enkelte indkvarteringer eller kioske i området, evt. i tilknytning til en bolig samt etableret lager i tidligere boliger.

B5.1 Havne- og erhvervsområde.

Området udlægges til havne- og erhvervsformål forbeholdt søtransportvirksomhed med tilhørende lagre, fiskefabrik, elværk samt materialeoplæg i tilknytning til fiskeri og fangst. Eksisterende boliger tillades renoveret, medens nyopførsler henvises til område A5.1 eller A5.2.

C5.1 + C5.2 Centerområde.

C5.1 udlægges til centerformål forbeholdt butikker, hotel, kontorer samt sociale- og kulturelle institutioner. Eksisterende boliger kan tillades renoveret, medens nyopførsler henvises til område A5.1 eller A5.2.. Genopførelse af erstatningsbolig for samme ejer kan tillades på samme placering.

C5.2 udlægges til kirkegård og sportsaktiviteter.

E5.1 + E5.2 + E5.3 + E5.4 + E5.5 + E5.6 + E5.7 Områder for særlig anvendelse.

E5.1 udlægges til eksisterende dagrenovation, askedepot, mindre jernskrot og opstilling af materialer,

E5.2 udlægges til helistop,

- E5.3 udlægges til eksisterende natrenovation,
- E5.4 udlægges for fremtidigt stenbrud og grusgrav,
- E5.5 udlægges til fremtidig dagrenovation, askedepot, mindre jernskrot og opstilling af bygdeforbrændingsanlæg,
- E5.6 udlægges til fremtidig natrenovation,
- E5.7 udlægges til opstilling af fremtidige vindmøller.

8.2.4 Retningslinjer for arealanvendelse.

Bestemmelser for alle områder i Ukkusissat.

Anvendelse.

Der tillades i tilknytning til den enkelte bolig drevet ikke-genevoldende erhverv som advokat, frisør o.l. når bygningsejers og kommunalbestyrelsens godkendelse er indhentet, herunder godkendelse af skiltning og reklamebelysning.

Udendørs materialeoplag af længerevarende karakter må kun finde sted tildækket og efter arealtildeling (evt. midlertidig) er opnået.

I nær tilknytning til den enkelte bygning tillades etableret mindre udhuse, hundegårde, foderstativer, terrasser o.l. når bygningsreglements afstandskrav og bygdeplanbestemmelser overholdes samt arealtildeling er opnået.

Alle fedtstensforekomster inden for bygdezonen tillades brudt af den fastboende befolkning til eget brug. Forekomsterne er meget beskedne, delvis udtømte og ikke anført på kortbilaget.

Bebyggelse.

Ny bebyggelse skal tilpasses den eksisterende ved at have taghældninger mellem 20 og 45 grader samt udvendigt males i traditionelle grønlandske farver.

Bygningshøjden må på nye bygninger ikke overstige 11m målt fra laveste terrænpunkt, gældende for hver bygningskrop langs hele randfundamentet.

Størst tilladelige højde på synlige fundaments- og kældervægge er 3m. Synlige træfundamenter og søjlefundamenter skal beklædes i gavl- og facadelinjen samt males til dækning.

Nybyggeri skal ske så eksisterende stiforløb ikke forringes. Nybyggeri skal opføres mindst 7,5m fra vejmidte, dog mindst 3m fra midte af mindre betydende indkørselsvej.

Ved nybyggeri skal der udføres terrænregulering umiddelbart omkring bygningen, så området kan holdes ryddeligt og afvandet, evt i form af etablering af grøfter.

Omgivende arealer.

Boliger og virksomheder skal holde de arealer beboeren h.h.v. virksomheden samt deres kunder jævnligt benytter ryddede. Affald eller materialer der fra boligen eller virksomheden er blæst ind på andet areal eller i havnen, skal også opryddes af den pågældende boligbruger eller virksomhed.

Til sikring af beboernes færdsel i bebyggelsen, kan der udføres afmærkning ved toppen af stejle skråninger, rækværksopsætning, autoværn og terrænbelysning. Vejnavneskilte og gadenummerskilte kan kræves opsat på alle bygninger uden erstatning til bygningsejeren.

Forsyninger.

Nybyggeri kan kræves tilsluttet kloakledning eller fjernvarmeledning, hvis disse faciliteter er ført frem inden for 25m fra byggefeltet. Såfremt et nybyggeri ikke tilsluttes kloak, må

gråt afløbsvand ikke udledes på offentligt færdselsareal, eller så afløbsvandet løber op ad nabohuse.

Hovedveje tillades fremført som vist på kortbilag 11.3, stikveje til de enkelte byggefelter tillades fremført herfra. Der tillades etableret grøfter gennem området til sikring af afvandingen. Der tillades fremført el-, vand-, tele-, fjernvarme- og kloakledninger gennem området når arealtildeling er opnået. Hvis ledninger krydser stier eller veje, skal der etableres passende overkørsler, trapper, gangbroer o.l. til sikring af fortsat færdsel. Det påhviler husejeren at etablere og snerydde de nødvendige adgangstrapper til huset for opretholdelse af tilgængelighed for offentlig service.

Der tillades etableret teleanlæg med solceller uden for bygdeanvendelses-områderne.

Miljøforhold.

Natrenovation (sort spildevand) må kun udledes, såfremt sundhedsmyndighederne har godkendt det enkelte kloakudløb hertil. Tømning af natrenovationsspande på terræn eller i havn er ikke tilladt, undtaget herfra er tømning fra natrenovationsrampe. Overfladevand og væsker som benzin, olie, opløsningsmidler, giftstoffer m.v. må ikke ledes til kloak. Udendørs afbrænding eller henkastning af affald er ikke tilladt, undtaget herfra er losseplads.

Tøjring af hunde skal ske i henhold til hundevedtægt, og må ikke ske, så hunde kan nå ud på offentligt færdselsareal eller slædespor.

Kystområder.

Joller og både må ikke fortøjres eller banksættes så fartøjet eller fortøjningen hertil spærrer offentligt færdselsareal. Tov og stålwire skal opsættes fuldt synligt.

Flænsning af mindre fangst dyr tillades udført, såfremt det findes acceptabelt af sundhedsmyndighederne, og flænsstedet opryddes fuldstændigt bagefter.

Bevaringsforhold.

Følgende bygninger kan betegnes bevaringsværdige:

B-104	Pakhus	opført 1907
B-109	Pakhus	opført 1867 *
B-111	Pakhus	opført 1906

* bygninger opført før år 1900 er omfattet af fredningslov 5/1980 af 16.10.1980 og fredet, såfremt de ikke længere er i brug. (På gavl af B-109 er fejlagtigt monteret nr-skilt 108.)

Bygningerne udgør et samlet bevaringsværdigt bygningsmiljø der ligger karakteristisk med et tørre/bådophalingsområde ned til stranden. I en afstand af 25m fra bygningerne må der ikke opføres nybyggeri uden kommunalbestyrelsens godkendelse med hensyn til bevaringsinteresser. For de bevaringsværdige bygninger gælder samme bestemmelser som anført for område C1 i afsnit 3.13.

Fremtidig udbygning.

Ukkusissat har kun udvidelsesmuligheder mod nord og i mindre omfang mod øst og syd, hvor større nedfaldne klippeblokke skal fjernes. Da fartøjer ligger udsat for nordenvind, er etablering af læmole ønskelig, og læmole tillades etableret øst for næs med kaj.

Fiskerianlæg B-1334 ligger indeklemmt ved nogle ældre boliger med ringe muligheder for udvidelse, hvorfor sanering af omkringliggende delvis ubeboede boliger på længere sigt er stærkt tiltrængt.

Før en evt opstilling af vindmølle i område E5.7 skal projektet godkendes af Mittarfeqaarfiit og Tele med hensyn til placering og at den elektriske installation ikke er til

gene for disse virksomheders drift.

8.2.5 Klausulerede zoner.

For Ukkusissat gælder nedenstående 4 spærre- og sikkerhedszoner:

S5.1 Vandindvinding.

Afgrænsning af spærrezonen fremgår af kortbilag 11.1, og omfatter det vandindvindingsområde, der udnyttes til forsyning af vintervandtanken. Vandindvindingsområdet er fastlagt ud fra kortmateriale 1:100.000 med 50-m højdekurver. Endvidere rummer vandindvindingsområdet dele af lokal indlandsis, hvorfor der tages forbehold for evt afstrømninger under isen. Spærrezonen kan derfor skulle revideres, når mere detaljeret viden foreligger. For området inden for S5.1 gælder samme regler som anført i afsnit 3.2 for S1.

S5.2 Helistop.

Inden for landingsområdet må der ikke ske bebyggelse, hundetøjring, materialeoplag o.l. der kan forhindre helikopterlanding, og intet må stikke op over helistoppets niveau i kote 68,8m. Området er indtegnet som E5.2 på bilag 11.3.

Inden for indflyvningsfladen må der ikke opføres bygninger, der er så høje at de skærer denne. Indflyvningsfladen er defineret ved de på kortbilagene viste afgrænsninger i ind- og udflyvningsretningerne, og stigende med 12,5% (1:8) fra landingsområdet. Til siderne stiger indflyvningsfladen med 100% (1:1).

For de nærmere bestemmelser henvises til Statens Luftfartsvæsen: "BL 3-25 Bestemmelser om etablering af helikopterflyvepladser på Færøerne og Grønland".

S5.3 Teleanlæg.

Sikkerhedszonen fastlægges til 25m uden om anlægget med telemasten og telehytterne B-333 og B-1801.

S5.4 Tankanlæg.

Sikkerhedszonen fastlægges som 20m fra tankenes ydre begrænsning. Anlægsaktiviteter inden for dette område må kun ske efter tankanlægsmyndighedens godkendelse. Hele tankanlægget ligger med dispensation for brandafstand til elværkets gasolielagertanke. Udleveringsanlæg med søværts udlevering er etableret inden for S5.4.

For gasflaskedepotet B-1776 gælder en speciel brandafstand på 20m.

* Arealer i oversigten over udlagte områder i Ukkusissat på næste side er opmålt ud fra digitalt kort incl. det kystnære areal uden for landområdet.

Antallet af boliger er ud fra B-nr fortegnelsen august 2006, og ikke nødvendigvis i overensstemmelse med bilagenes grundkort der er udtegnet år 2005.

□ Der er ikke udført kortudtegning over området hvor C5.2 for kirkegård og sportsaktiviteter ligger syd for bygden, og heller ikke over område E5.7 for vindmøller øst for bygden.

Oversigt over udlagte områder i Ukkusissat.

	Størrelse 1000 m ²	Antal bo- liger	Restrummelighed, ud- nytteligt excl saneringer	Andre bygninger på området
A5.1	32	33	0 - 10 %	2 lagre, 1 bolig u.opfør.
A5.2	56	11	30 40 %	1 under opførelse
B5.1	45*	10	0 - 10 %	17 lagre og fiskefabrik
C5.1	59	15	10 20 %	13, butik, skole, kirke
C5.2	ca100	0	70 90 %	Kirkegård, trappe
E5.1	1	0	30 70 %	Losseplads
E5.2	2	0	0 10%	Heliport
E5.3	0,5	0	0 10 %	Natrenovationsrampe
E5.4	5	0	30 70 %	0, stendelta
E5.5	2	0	50 80%	0
E5.6	0,5	0	70 90%	0, fjeldkløft
E5.7	100	0	30-50%	0, i kote 100-200m
I ALT	253	69		

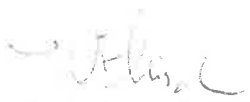
8.2.6 Vedtagelsespåtegninger.

Udvalget for Teknik og Miljø vedtog på møde 30.03. 2007 at indstille ny bygdeplan for Ukkusissat til kommunalbestyrelsen.

Kommunalbestyrelsen godkendte kommuneplantillæg nr 6 den 8. maj 2007 for hjemmestyrets godkendelse.

Uummannaq den / 2007.

Uummannaq den 29/5 2007.

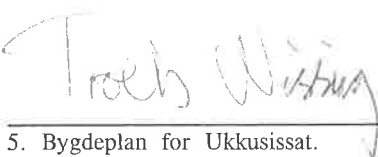

Jens Lars Fleischer
Borgmester.


Pollas Lyberth
Kommunaldirektør.

Namminersornertullutik Oqartussat
GRØNLANDS HJEMMESTYRE
Direktoratet for Miljø og Natur
Box 1614, 3900 Nuuk

Nuuk, 12/7 - 2007

Nuuk, 12-07-2007


Troels Wisting


Pollas Lyberth

**SUMIIFIIT KILLINGI
BYGDEANVENDELSESONRÅDER
UKKUSISSAT**

Ilisartaatit / Signatur :

-  **Iluliorfik / Boligområde**
-  **Umiarsualivik inuutissarsiutinillu ingerl. immikkoortortaq malinnut assiaqutitalik Havne- og erhvervsområde med læmole**
-  **Suliffeqarfinnut qitiusoq suliffeqarsinnut, pisiniartinnut timersornermullu Centerområde for institutioner, butikker og sportsformål**
-  **Eqqaavik annanullu eqqaavik E5.1+E5.5 / E5.3+E5.6 Dag- og natrenovation, E5.1+E5.5 h.h.v. E5.3+E5.6**
-  **Aqqusineeraq aqqusinerluunniit pingaarneq Eksisterende hovedsti eller vej**
-  **Siunissami aqqusineeraq aqqusinerluunniit Fremtidig hovedsti eller vej**
-  **Qimmussit aqquataat pingaarneq Væsentligt slædespor**

1:5000

200 meter

100

0 Ækvdistance for højdekurver 2m.



UTM 788 43 00

UTM 46 83 00

Gfu 22
Gfu 84

E5.7

UTM 46 83 00

UTM 788 31 00

Gfu 84
Gfu 14

Gfu 78
Gfu 22

UTM 46 77 00

UTM 788 37 00

Gfu 79
Gfu 11

UTM 46 77 00

UTM 788 28 00

