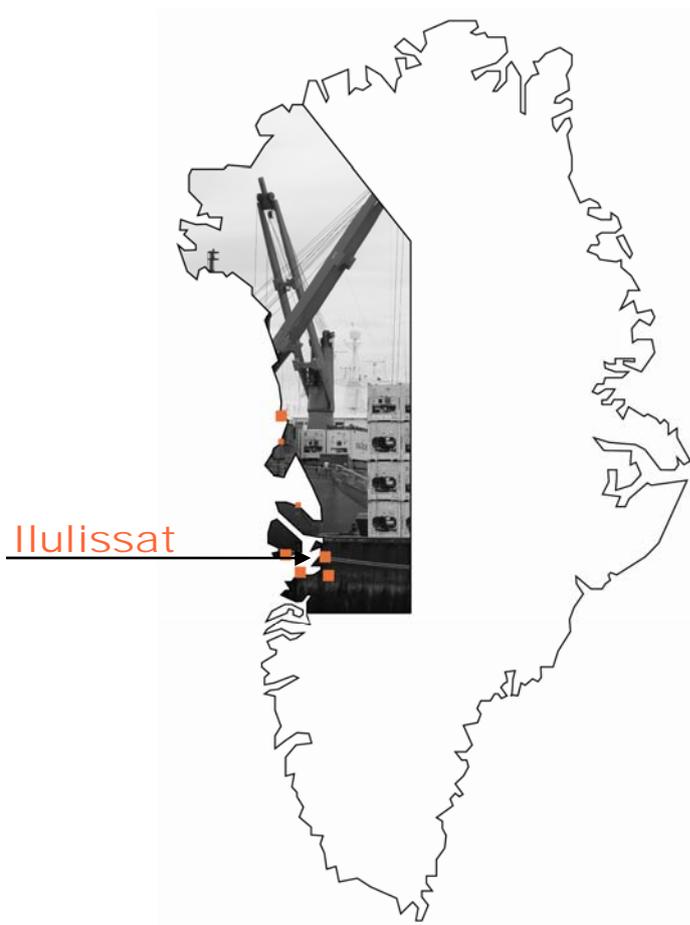


## ILULISSAT



### TAPILIUT NR. 62

ILULISSANUT KOMMUNIP PILERSAARUTAA 1992-2005 TAPILIUTIT ILANNGULLUGIT

### TILLÆG NR. 62

KOMMUNEPLAN 1992-2005 FOR ILULISSAT MED TILLÆG

Pingaarnertut malittarisassiat makkununga:

Overordnede bestemmelser for:

B10 ILU1200

E6 ILU1200

## IMARISAI

<b>NASSUIAAT .....</b>	<b>153</b>
Ullumikkut immikkoortortap ilaa .....	153
Imm. ilaata avatangiisui.....	154
Kommunip pilersaarutaanut tapiliutip imai .....	154
Pilersaarusionernut allanut attaviit .....	154
<b>MALITTARISASSIAT PINGAARNERIT .....</b>	<b>156</b>
§ 1 Siunertaq.....	156
§ 2 Immikkoortortap killeqarfia .....	156
§ 3 Atorneqarnera.....	156
§ 4 Sanaartukkat suussusaat, annertussusaat inissiffiilu....	156
§ 5 Inissaqassutsip sinnera .....	157
§ 6 Eqqissisimatitat imlt. eriagisariallit .....	157
§ 7 Isumannaallisaaviit.....	157
§ 8 Angallannermut tunngasut.....	157
§ 9 Illoqarfimmik nutarsaaneq aamma piiaanerit .....	157
§ 10 Sanaartukkat pilersititernerit.....	157
§ 11 Malittarisassat immikkut ittut.....	157
<b>ILANNGUSSAQ 1   Atorneqarnera.....</b>	<b>159</b>

## INDHOLD

<b>REDEGØRELSE .....</b>	<b>153</b>
Delområdet i dag .....	153
Delområdets omgivelser .....	154
Kommuneplantillæggets indhold .....	154
Forhold til anden planlægning .....	154
<b>OVERORDNEDE BESTEMMELSER.....</b>	<b>156</b>
§ 1 Formål.....	156
§ 2 Områdets afgrænsning .....	156
§ 3 Anvendelse .....	156
§ 4 Bebyggelsens art, omfang og placering ....	156
§ 5 Restrummelighed.....	157
§ 6 Fredede eller bevaringsværdige træk .....	157
§ 7 Sikkerhedszoner.....	157
§ 8 Trafikbetjening .....	157
§ 9 Byfornyelse og sanering .....	157
§ 10 Udbygningstakt.....	157
§ 11 Særlige bestemmelser .....	157
<b>BILAG 1   Anvendelse .....</b>	<b>159</b>

## NASSUIAAT

### ULLUMIKKUT IMMIKKOORTORTAP ILAA

Immikkoortortaq Ilulissat avannaata kangianiippoq, katillugit 151,6 ha-it missaannik annertussuseqarluni.

Immikkoortortap iluaniippoq Ilulissat mittarfia, utaqqi-sarfittut allatullu illutaqarlunilu mittarfimmi atugarisanik ingerlatsivittalik.

## REDEGØRELSE

### DELOMRÅDET I DAG

Området er beliggende nordøst for Ilulissat og udgør i alt ca. 151,6 ha.

Inden for området findes Ilulissat lufthavn med terminalbygninger og øvrige til lufthavnen hørende anlæg.



## IMM. ILAATA AVATANGIISUI

Immikkoortortap kujataaniippoq imm. ilaa E8-mi mittarfiup antenneqarfia.

Suli kujasinnerusumi, Itisuarsuup eqqaani umiarsualivinnut siunertanut (B4-mi) pilersaarusiortoqarpoq - pingaarnerutillugu sunngiffimmi sukisaarsaarutitut angallatinut marina.

## KOMMUNIP PILERSAARUTANUT TAPILIUTIP IMAI

### Atorneqarnera

Kommunip pilersaarutaanut tapiliutip immikkoortortap teknikkikkut siunertanut atornissaa aalajangersarpaa.

Immikkoortortap immikkut siunertanut atorneqarsinnaaneranik kommunip pileraarutaanut tapiliut periarfissivoq, aammalu mittarfimmut tassungalu atasutut atuuffinnut atugassiaavoq.

Immikkoortortaq ataani takutinneqartutut killeqarfeqarpoq.

### Angallanermik isumaginninneq

Immikkoortortaq Mittarfimmumit aquteqassaaq.

Immikkoortortap kujataa'tungaani utaqqisarfittut illumut atasuutitanik biilnik inissiisarfilioroqassaaq.

Tinussaraami imm. ilaa B10-mut immikkoortortap kiitaa'tungitsianguanit aqqusinniortoqarsinnaanermut periarfissaqarnerisq misissorneqassaaq.

Mittarfik allineqassappat (imlt. imm. ilaa B10-mut attaviliisoqassappat) mittarfimmut aqquserngup allinissaa pisariaqarnerisq misissorneqassaaq.

## PILERSAARUSIORNERNUT ALLANUT ATTA-VIIT

### Ilulissanut Kommunip pilersaarutaa 1994-2004

Kommunip pilersaarutaanut tapiliut manna Ilulissanut Kommunip pilersaarutaa 1994-2004-mi pingaarnertut ilusiliussamut naapertuuppoq.

Kommunip pilersaarutaanut tapiliummiipput imm. ilai pioreersut E6, E7 aamma ilaannakortumik E10, kiisalu immikkoortortaq siusinnerusukkut pilersaarusiorneqarsimannngitsq.

Kommunip pilersaarutaanut tapiliutikkut matumuuna imm. ilaa E6. E7-ip ilaa aamma E10-p kangia'tungaa ilaa imm. ilaa E6-imut nuunneqarput.

## DELOMRÅDETS OMGIVELSER

Syd for området findes lufthavnens antenneanlæg i delområde E8.

Længere mod syd er der ved Itisuarsuk planlagt for havneformål (B4) - primært til marina for fritidsbåde.

## KOMMUNEPLANTILLÆGGETS INDHOLD

### Anvendelse

Kommuneplantillægget fastlægger områdets anvendelse til tekniske formål.

Kommuneplantillægget giver mulighed for, at området kan anvendes til særlige formål og er forbeholdt lufthavn og tilknyttede funktioner.

Området er afgrænset som vist nedenfor.

### Trafikbetjening

Området skal vejbetjenes fra Mittarfimmut Aqputaa.

Parkering skal etableres i tilknytning til terminalbygning i områdets sydlige del.

Det undersøges om der er mulighed for at etablere vejforbindelse umiddelbart vest for området til delområde B10 på Tinussarai.

Hvis der foretages en udvidelse af lufthavnen (eller en tilslutning af delområde B10) skal det undersøges om der er behov for at ude adgangsvejen til lufthavnen.

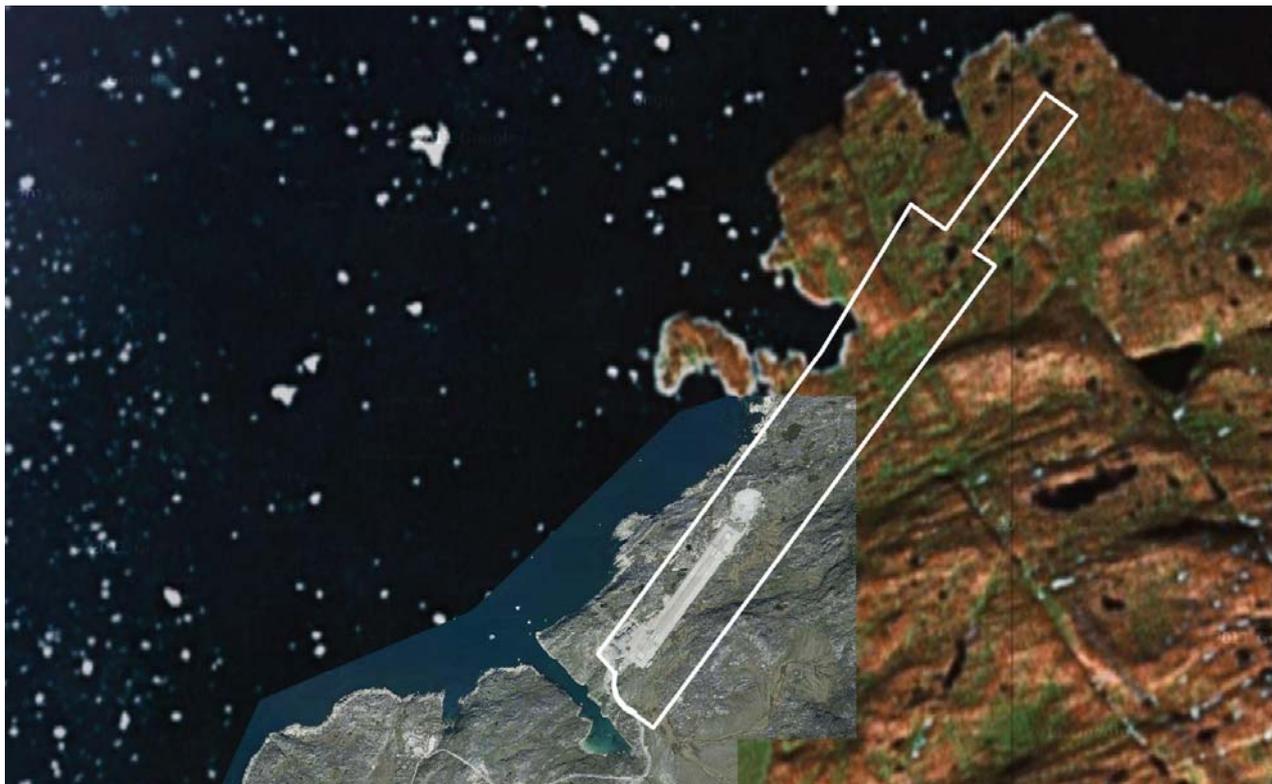
## FORHOLD TIL ANDEN PLANLÆGNING

### Ilulissat Kommuneplan 1994-2004

Dette kommuneplantillæg er i overensstemmelse med hovedstrukturen for Kommuneplan 1994-2004 for Ilulissat.

Kommuneplantillægget omfatter de eksisterende rammeområder E6, E7 og delvist E10, samt et område, der ikke hidtil har været planlagt.

Med dette kommuneplantillæg overføres rammeområde E6, en del af E7 og den østlige del af E10 til delområde E6.



Imm. ilaa E6 | Delområde E6

Pilersaarusiorneq nunaminertanillu atuineq pillugit Inatsisartut inatsisaat nr. 17, 17. november 2010-meersoq najoqqutaralugu imm. ilaa E6-imut malittarisassianik pingaarnernik aamma annikitsortalersukkanik nutaanik suliaqartoqassaaq.

Kommunip pilersaarutaanut tapiliummit matuminnga manna tikillugu immikkoortortaq E6-imut, E7-imut E10-mullu sinaakkusiisutut malittarisassiat atuussimasut atorunnaarput, tapiliummut ilaasutut imm. sinaakkusiisut E7-ip E10-llu ilaannut kommunip pilersaarutaanut tapiliummit matuminnga taarserneqarlutik.

### **Illoqarfiup ilaanut pilersaarutaasimasut**

Immikkoortortamut siusinnerusukkut illoqarfiup ilaanut pilersaarusiortoqarsimanani luunniit imm. ilaanut pilersaarusiortoqarsimanngilaq.

### **Mittarfiup tallinera**

Imm. ilaa E6-ip iluani mittarfimmut 1199 m-imut 1799 m-imullu, siunissami mittarfimmut tallisinnaffinnut tunngatillugu sapinngisamik siunissami isumannariniarluni Mittarfeqarfiit allaqqaakkatut suliniutaanik pilersitisoqarsinnaavoq.

Mittarfiup allineqarnissaa 2006-imi Ilulissat Kommunanut suliniummi Inuplanimit misissorneqarsimavoq. Suliniut taanna kangimut imm. ilaata E6-ip killilersorne-ranut tunngaviliisuvoq.

For delområde E6 udarbejdes der nye overordnede bestemmelser, i henhold til Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse.

Med nærværende kommuneplantillæg udgår de indtil nu gældende rammebestemmelser for delområde E6, E7 og E10 og erstattes af dette kommuneplantillæg, for den del af rammeområderne E7 og E10 der er omfattet af tillægget.

### **Tidligere lokalplaner og kommuneplantillæg**

Der er ikke tidligere udarbejdet lokalplan eller delområdeplan for området.

### **Udvidelse af flyveplads**

Inden for delområde E6 er der mulighed for at etablere udvidelse til hhv. 1199 m og 1799 m lufthavn, for at sikre størst mulig fremtidssikring mht. udvidelsesmuligheder for lufthavnen.

Udvidelsen af lufthavnen er undersøgt af Inuplan i projekt for Ilulissat Kommune i 2006. Dette projekt danner grundlag for afgrænsning af delområde E6 mod øst.

## MALITTARISASSIAT PINGAARNERIT

Tullinnguuttumi Pilersaarusionerq aamma nunaminertat atorqartarnerat pillugit Inatsisartut peqqussutaat nr. 17, 17. november 2010-meersoq naapertorlugu kommunip pilersaarutaanut tapiliummi matumani immikkoortortap ilaanut malittarisassiat pingaarnerit annikitsortalersukkallu Kommunalbestyrelsi aalajangersarpari.

Oqaasertat *uingasunik* ilusillit malittarisassanik nassuiaa-nermik takussutissiinermillu siunertaqarput. Oqaasertat *uingasunik* allassimasut malittarisassatut paasineqassanngillat taamaattumillu unioqquatinneqartussaannngitsutut isigineqassanatik.

**§ 1 Siunertaq**

- 1.1 Kommunip pilersaarutaanut tapiliutip siunertarai; imm. ilaa E6-ip teknikkikkut siunertanut, mittarfittut ilusilinnut, tassungalu atatillugu illunut ingerlatsivinnullu atorqarnissaata aalajangersarnera.

**§ 2 Immikkoortortap killeqarfia**

- 2.1 Imm. ilaa E6 ilanngussaq 1-mi takutinneqartut killeqarfeqarpoq. Immikkoortortamiippoq nunaminertaq 171,5 ha. miss./ 1.714.800 m<sup>2</sup>-inik angissusilik.

**§ 3 Atorneqarnera**

- 3.1 Immikkoortortap atorqarnera makkununga aalajangersarneqarpoq:
- Teknikkikkut siunertanut, mittarfittut ilusilinnut, kiisalu mittarfiup ingerlanneqarnissaanut pisariaqartunut inuussutissarsitutitullu sullissinertullu ilusilinnut.

*BL 3-2 Bestemmelser om etablering af offentlige IMC-flyvepladser, Imm. 2, 10. marts 1993-imeersoq naapertorlugu mittarfik (aerodrome) tassaavoq nunami imaluunniit immami immikkoortortap aalajangersimasoq (tassaniillutik illut, ingerlatsiviit atorlutu) timmisartunut minnermut, aallarnermut ingerlatsinermullu tamakkiisumik imaluunniit ilaannakortumik atugassaasutut naatsorsuussat.*

- 3.2 Immikkoortortap ilaata iluani immikkoortortap pilersugaaneranut teknikkikkut ingerlatsiviliortoqarsinnaavoq. Ingerlatsiviit sanaartukkat nunaminertallu sanaartorfiunngitsut sianigalugit inissinneqarlutilu ilusilersorneqassapput.

**§ 4 Sanaartukkat suussusaat, annertussusaat inissiffiilu**

- 4.1 Immikkoortortap sanaartorfigineqarsinnaalersinnagu immikkoortortamut tamarmut ataatsimoorussamik pilersaarusiortoqassaaq, tassani sanaartukkat suussu-

## OVERORDNEDE BESTEMMELSE

Kommunalbestyrelsen fastlægger i det efterfølgende overordnede bestemmelser i henhold til Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse for det delområde, der er omfattet af dette kommuneplantillæg.

Tekst i *kursiv* har til formål at forklare og illustrere bestemmelserne. Tekst skrevet i *kursiv* er altså ikke bestemmelser og er således ikke bindende.

**§ 1 Formål**

- 1.1 Kommuneplantillæggets formål er; at fastlægge anvendelsen af delområde E6 til tekniske anlæg i form af lufthavn, samt bygninger og anlæg i tilknytning hertil.

**§ 2 Områdets afgrænsning**

- 2.1 Delområde E6 afgrænses som vist på Bilag 1. Området omfatter et areal på ca. 171,5 ha/1.714.800 m<sup>2</sup>.

**§ 3 Anvendelse**

- 3.1 Områdets anvendelse fastlægges til:

- Tekniske formål i form af lufthavn, samt til de former for erhverv og service, der er nødvendige for heliportens drift.

*I henhold til BL 3-2 Bestemmelser om etablering af offentlige IMC-flyvepladser, Udgave 2, 10. marts 1993 er en flyveplads (aerodrome) et bestemt område på land eller vand (omfattende bygninger, installationer og udstyr) beregnet til anvendelse helt eller delvis ved landing, start og manøvrering af luftfartøjer.*

- 3.2 Inden for delområdeplanens område kan der opføres tekniske anlæg til områdets forsyning. Anlæggene skal placeres og udformes under hensyntagen til bebyggelsen og de ubebyggede arealer.

**§ 4 Bebyggelsens art, omfang og placering**

- 4.1 Før området kan udbygges, skal der udarbejdes en samlet plan for hele området, som fastlægger bebyggelsens art,

- sii, annertussusii inissinneqarfiilu aalajangersarneqarlutik.
- 4.2 Sanaartukkat nutaat sananeqarsinnaalersinnagit immikkoortortap inerikkiartortinneranut annikitsortalersukkanik malittarisassiat aalajangersarneqassapput.
- § 5 Inissaqassutsip sinnera**
- 5.1 Immikkut ittunik malittarisassaqaanngilaq.
- § 6 Eqqissisimatitat imlt. eriagisariiallit**
- 6.1 Immikkut ittunik malittarisassaqaanngilaq.
- § 7 Isumannaallisaviit**
- 7.1 Ilanngussaq 1-imi takutinneqartutut immikkoortortap kujataa'tungaa isumannaallisavimmu (480m x 3.350m-isumut) ilaavoq. Illuliorluni sanaartorlunilu suliat tamarmik Mittarfeqarfinit akuerineqassapput.
- 7.2 Ilanngussaq 1-imi takutinneqartutut immikkoortortap avannaa'tungaa mittarfimmi mikkiartorfiup aalariartorfiullu ataaniippoq. Illunut, sanaartukkanut aamma aqqusinernut illut qaliaasa naleqerfiat annerpaaq allanngorarpoq, mittarfimmut ungasissutisimit qeqqatalu titarnertaanut teqqorissumik ungasissusaanik aalajangerneqarluni.
- § 8 Angallannermut tunngasut**
- 8.1 Immikkoortortaq Mittarfimmut Aqqutaanit aqquteqartinneqassaaq.
- § 9 Illoqarfimmik nutarsaaneq aamma piiaanerit**
- 9.1 Immikkut ittunik malittarisassaqaanngilaq.
- § 10 Sanaartukkat pilersititerneri**
- 10.1 Immikkut ittunik malittarisassaqaanngilaq.
- § 11 Malittarisassat immikkut ittut**
- 11.1 Kommunip pilersaarutaanut tapiliutip piviusunnortinnera BL 3-2 Bestemmelser om etablering af offentlige IMC-flyvepladser, Imm. 2, 10. marts 1993-imeersoq naapertorlugu timmisartorsinnaanermut akuersissutinut tunngatillugu SLV-mit akuersissuteqarfioqqaartariaqarpoq, aammalu kingornatigut allannguutit ilanngullugit Avatangiisit innarlitsaaliorneqarnissaannik Inatsisartut peqqussutaat nr. 12, 22. december 1988-imeersoq naapertorlugu ingerlassaqarfiit il.il. immikkut mingunnartut akuerineqarnissaannut tunngatillugu Nunamut namminermut, Pinngortitamut Avatangiisinullu Naalakkersuisoqarfimmit akkuersissuteqarfioqqaartariaqarpoq.
- omfang og placering.
- 4.2 Før ny bebyggelse kan opføres, skal der fastlægges detaljerede bestemmelser for områdets udvikling.
- § 5 Restrummelighed**
- 5.1 Ingen særlige bestemmelser.
- § 6 Fredede eller bevaringsværdige træk**
- 6.1 Ingen særlige bestemmelser.
- § 7 Sikkerhedszoner**
- 7.1 Den sydlige del af området er omfattet af sikkerhedszonen (480m x 3.350m), som vist på bilag 1. Al bygge- og anlægsaktivitet skal godkendes af Mittarfeqarfiit.
- 7.2 Den nordlige del af området er beliggende under ind- og udflyvningsflade ved lufthavnen, som vist på bilag 1. Den maksimale kipkote for bygninger, anlæg og veje er variabel og afhænger af afstand til landingsbanen og en vinkelret afstand fra centerlinjen.
- § 8 Trafikbetjening**
- 8.1 Området skal vejbetjenes fra Mittarfimmut Aqqutaa.
- § 9 Byfornyelse og sanering**
- 9.1 Ingen særlige bestemmelser.
- § 10 Udbygningstakt**
- 10.1 Ingen særlige bestemmelser.
- § 11 Særlige bestemmelser**
- 11.1 Realiseringen af kommuneplantillægget kræver tilladelse fra SLV, for så vidt angår flyvetilladelse i henhold til BL 3-2 Bestemmelser om etablering af offentlige IMC-flyvepladser, Udgave 2, 10. marts 1993, og Departementet for Indenrigsanliggender, Natur og Miljø for så vidt angår miljøgodkendelse af særligt forurenende virksomheder mv. i henhold til Landstingsforordning nr. 12 af 22. december 1988 om beskyttelse af miljøet, med efterfølgende ændringer.

*Akusissummik piginnittup pisariaqartitatut oqartusaasoqarfinit akuersissutinik pissarsiniarnissaq nammineq akisussaaffigaa. Timmisartorfiliornissamik kissaateqartup allatut inatsisit nassatarisaannik, soorlu avatangiisinik illersuinissamik inatsisit aamma pilersaarusiornermut inatsisit ittunit pisariaqartitanik akuersissutinik pissarsiniarnissaq pissussaaffigaa.*

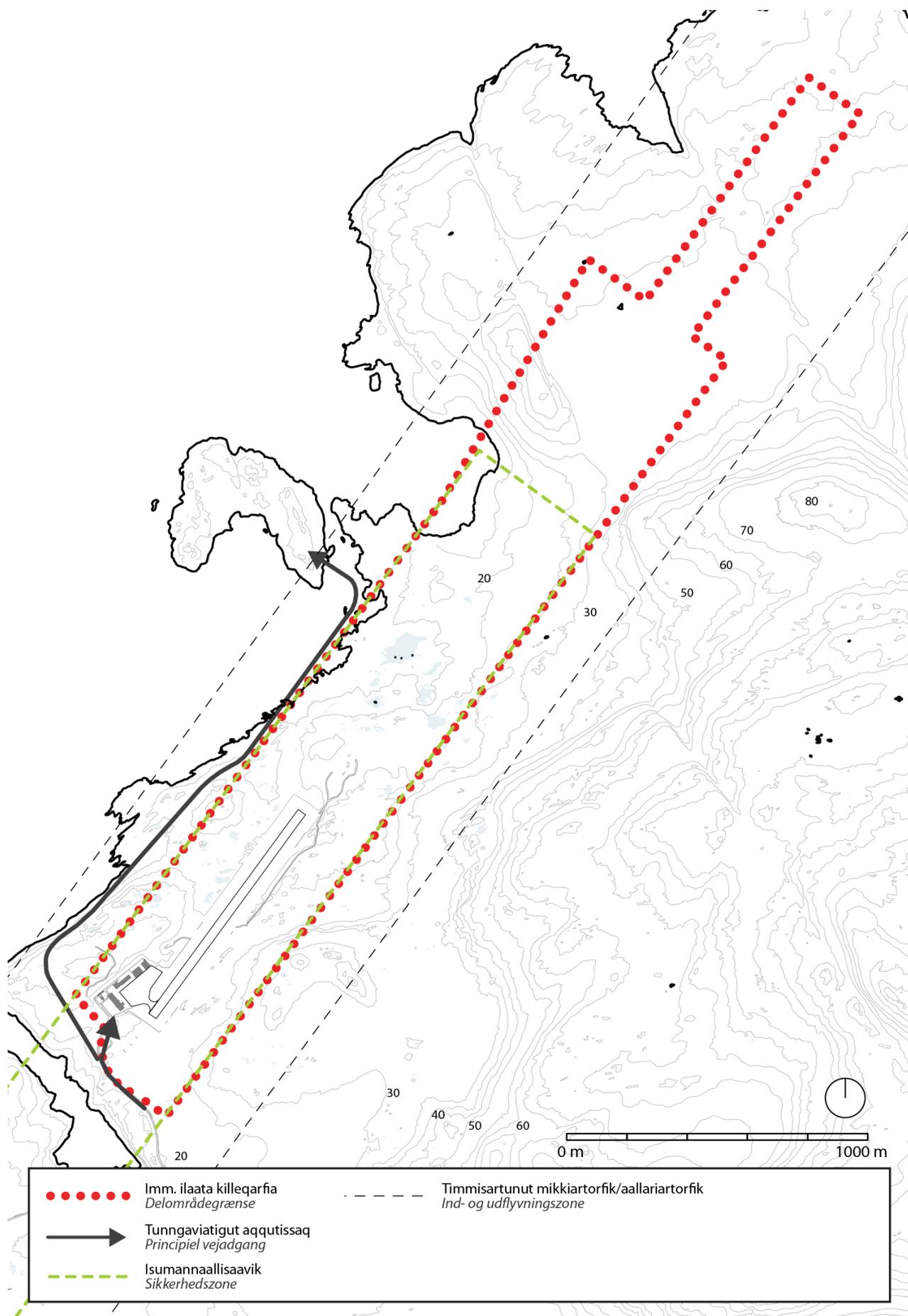
- 11.2 Ilulissat illoqarfiullu avannaani immikkoortortat akornanni mittarfik kitaaqqullugu qimussit aqquaat isumannaarneqassapput.

*Det er koncessionshaverens eget ansvar at indhente den nødvendige myndighedstilladelse. Det påhviler den, der ønsker at etablere en flyveplads, at indhente fornødne tilladelser i medfør af anden lovgivning, såsom miljøbeskyttelseslovgivningen, og planlægningslovgivningen.*

- 11.2 Der skal sikres slædevej vest for lufthavnen mellem Ilulissat og områderne nord for byen.

## ILANNGUSSAQ 1 | Atorneqarnera

## BILAG 1 | Anvendelse



## INATSISITIGUT SUNNIUTIT

### Inaarutaasumik inatsisitigut sunniutit

Kommunalbestyrelsesimit pilersaarut inaarutaasumik akuer-sissutigineqarluni tamanut saqqummiunneqareerpat pilersaarummi ilaasut nunaminertat, illut ingerlatsiviillu taamaallaat ima atorneqassapput imaluunniit sanaartorneqassapput pilersaarummi malittarisassanut naapertuuttuugunik.

Taamaattorli pissutsit aalajangersimasut atuunnerisigut allannguutit annikinnerusut immikkut akuerineqarsinnaapput, tassalu pilersaarutip pingaarnerusutut tunngavigisaanut unioqquitsinngikkaangata.

Allannguutit annertunerusut nutaamik pilersaarusiortoqas-saneranik pisariaqartitsipput.

Nunaminertat, illut ingerlatsiviillu pilersaarummi ilaasut suliarisariaqarnerinik pilersaarut imminermini nassataqartitsinngilaq. Nunaminertat, illut ingerlatsiviillu inatsisit naapertorlugit pioreersut ingerlanneqaannarsinnaapput. Ilaatigut isumaqarpoq nunaminertat, illut ingerlatsiviillu manna tikillugu inatsisit naapertorlugit ingerlanneqaannarsinnaasut, taamaattorli soorlu nutaamik sanaartukkamik allanngortitamik atugaqarneq imaluunniit sanaartorneq pilersaarummut akerliusussaanani.

## RETSVIRKNINGER

### Endelige retsvirkninger

Når planen er endeligt vedtaget af Kommunalbestyrelsen og offentliggjort, må arealer, bygninger og anlæg, der er omfattet af planen, kun udnyttes eller bebygges på en måde, som er i overensstemmelse med planens bestemmelser.

Under visse omstændigheder kan der dog dispenseres for mindre afvigelser, såfremt de ikke er i uoverensstemmelse med planens hovedprincipper.

Mere betydelige afvigelser kræver, at der tilvejebringes en ny plan.

Planen medfører ikke i sig selv, at arealer, bygninger og anlæg, som er indeholdt i planen, skal etableres. Eksisterende lovlig anvendelse af arealer, bygninger og anlæg kan fortsætte som hidtil. Det betyder bl.a., at den hidtidige lovlige anvendelse af arealer, bygninger og anlæg kan fortsætte, hvorimod f.eks. ændret anvendelse eller opførelse af ny bebyggelse ikke må være i strid med planen.

## AALAJANGERSAKKAP ATSIORNEQARNERA

Kommunip pilersaarutaanut tapiliut nr. 62 Aningaasaqar-  
nermut Ataatsimiititaliamit 22.02.2012-imi inaarutaasumik  
akuerineqarpoq.



Jess Svane

**Borgmesteri**

Borgmester

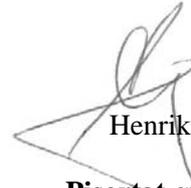
## TAMANUT SAQQUMMIUSSINEQ

Kommunip pilersaarutaanut tapiliut nr. 62 inaarutaasumik  
akuersissutigisagq tamanut saqqummiunneqareerpoq.

Qaasuitsup Kommunia, ulloq 01.03.2012.

## VEDTAGELSESPÅTEGNING

Kommuneplantillæg nr. 62 er endeligt vedta-  
get af Økonomiudvalget den 22.02.2012.



Henrik Rafn

**Pisortat qullersaat**

Administrerende Direktør

## OFFENTLIGGØRELSE

Endeligt vedtaget Kommuneplantillæg nr. 62  
er offentliggjort.

Qaasuitsup Kommunia den 01.03.2012.

## ILITSERSUUT

### Kommunip pilersaarutaa suua?

Kommunimi siunissami ineriartuaarermik kommunip pilersaarutai aqutsisuussapput, pilersaarusiornermullu tamakkiisumut ataqatigiissumik pissusiviusutut iliuuserisassanik innuttaasut kommunalbestyrelsillu nalliiinissaannut periarfississallugit.

Kommunip pilersaarutaani immikkoortortap aalajangersimasup iluani nunaminertat, illut nutaat, aqqusernit, aqquteeqqat il.il. qanoq inissinneqarlutillu ilusilersornissaannik kommunalbestyrelsi aalajangersaasarpoq.

### Kommunip pilersaarutaa makkuningga imaqarpoq:

- Kommunip ineriartornissaannut kommunip pilersaarutaata tunn-gavigisaanik anguniagaanillu nassuiaat.
- Kommunimut tamarmut, kiisalu kommunimi illoqarfinnut, nuna-qarfinnut assigisaannullu ataasiakkaanut pingaarnertut ilusilius-saasunut pingaarnertut ilusiliusaaq.

Aalajangersakkanik makkuningga aalajangersaavik:

- nunaminertat atorneqarnerinut immikkoortortallu ilaannut ataa-siakkaanut sanaartukkanut malittarisassat pingaarnertut, aamma
- nunaminertat atorneqarnerinut immikkoortortallu ilaannut ataa-siakkaanut annikitsortalersukkatut malittarisassat.

### Qaqugukkat kommunip pilersaarutaa suliaasarpa?

Kommunini qinersisarfiusup affaata siullermi kommunimi pineqar-tumi kommunip pilersaarusiornissaannut periusissamik Kommu-nalbestyrelsiq pissarsinissaanik Inatsisartut peqqussutaat nr. 17, 17. november 2010-meersoq aalajangersaavoq.

Periusaasussap makku aalajangersassavai:

- kommunip pilersaarutaa tamakkiisumik nutarsarneqassaaq, imaluunniit
- kommunip pilersaarutaata sammisanik immikkoortuinik ataatsi-mik arlalinnilluunniit nutarsaasoqassaaq, imaluunniit
- kommunimi nunap immikkoortorisaaanik nutarsaasoqassaaq, imaluunniit
- ukiunut sisamanut piffissarisassamut nutaamut kommunip pilersaarutaa akuersissutigineqassaaq.

Kommunip pilersaarutaata atuuttuulersinneqarnissaannut isuman-naarinisaaq pisariaqalerpat immikkoortortap ilaanut annikitsorta-likkatut malittarisassiornissaminut Kommunilbestyrelsiq pisis-saatitaanera Inatsisartut peqqussutaat aalajangersaavoq. Aam-malu illulianut imlt. sanaartukkanut annertunerusunut nunaminertamik atugassiisoqarneq aamma sanaartukkamik annertuumik imlt. pingaarutilimmik piiaaneq sioqqullugit immikkoortortap ilaa-nut annikitsortalersukkanik malittarisassiornissaminut Kommunilbestyrelse pisussaatitaavoq.

### Kommunip pilersaarutaanut tapiliut suua?

Assersuutigalugu kommunip pilersaarutaata malittarisassartaanut naapertuutinnigsumik illuliornermut atatillugu kommunip pilersaarutaa allanngortinneqarsinnaavoq. Tamanna kommunip pilersaarutaanut tapiliutip akuersissutigineratigut pisinnaavoq.

Kommunalbestyrelse kommunip pilersaarutaanut tapiliutissatut siunnersuusioreeruni sivikinnerpaamik sap. akunnerini arfinilinni tamanut saqqummiunneqassaaq, taamaalillutik soqutiginnittut isummersinnaallutillu siunnersuummut oqaaseqateqarsinnaas-sammata.

## VEJLEDNING

### Hvad er en kommuneplan?

Kommuneplaner skal styre den fremtidige udvikling i Kommunen og give borgerne og Kommunalbestyrelsen mulighed for at vurdere konkrete tiltag i sammenhæng med planlægningen som helhed.

I en kommuneplan fastlægger Kommunalbestyrelsen bestemmelser for, hvordan arealer, nye bygninger, veje, stier osv. skal placeres og udformes inden for et bestemt område.

### Kommuneplanen består af:

- En redegørelsesdel for kommuneplanens forudsætninger og mål for Kommunens udvikling.
- En hovedstrukturdel for Kommunen under ét samt hovedstrukturer for Kommunens enkelte byer, bygder og lignende.

En bestemmelsesdel, hvori der fastlægges:

- overordnede bestemmelser for arealanvendelse og bebyggelse for de enkelte delområder, og
- detaljerede bestemmelser for arealanvendelse og bebyggelse for de enkelte delområder.

### Hvornår laves der en kommuneplan?

Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 bestemmer, at Kommunalbestyrelsen i den første halvdel af den kommunale valgperiode tilvejebringer en strategi for kommuneplanlægningen i den pågældende kommune.

Strategien skal fastlægge om:

- der skal foretages en fuld revision af kommuneplanen, eller
- der skal foretages en revision af en eller flere af kommuneplanens tematiske dele, eller
- der skal foretages en revision af geografiske områder i Kommunen, eller
- kommuneplanen vedtages for en ny 4-års periode.

Inatsisartutfordning fastlægger, at Kommunalbestyrelsen har pligt til at udarbejde detaljerede bestemmelser for et delområde, når det er nødvendigt for at sikre kommuneplanens gennemførelse. Endvidere har Kommunalbestyrelsen pligt til at udarbejde detaljerede bestemmelser for et delområde, inden der gives arealtildeling til større eller væsentlige bygge- eller anlægsarbejder og inden nedrivning af større eller væsentlig bebyggelse.

### Hvad er et kommuneplantillæg?

Kommuneplanen kan ændres – f.eks. i forbindelse med opførelsen af et byggeri, der ikke er i overensstemmelse med kommuneplanens bestemmelsesdel. Dette kan ske ved vedtagelse af et kommuneplantillæg.

Når Kommunalbestyrelsen har udarbejdet et forslag til et kommuneplantillæg, skal det offentliggøres i mindst 6 uger, så interesserede har mulighed for at tage stilling og komme med bemærkninger til forslaget.

Tamanut saqqummiussivik naappat akerliussutaasinnaasunik aamma allannguutissatut siunnersuutaasinnaasunik qanoq annertutigisumik akuersaassanerlutik Kommunalbestyrelse naliliis-saaq. Tamatuma kingornatigut kommunip pilersaarutaanut tapiliut inaarutaasumik akuersissutigineqassaaq.

Kommunalbestyrelse akerliussutaasut takkuttut, imaluunniit nammineq kissaatigisani tunuliaqtaralugit ima annertutigisunik allannguuteqarusussaguni pissusiviusuni pilersaarutitut siunnersuut nutaaq pineqalerluni aqquusaagassat aallaqqaataanik aallartissapput, tassalu kommunip pilersaarutaanut tapiliummut siunnersuutip nutaap tamanut saqqummiunneqarneratigut.

### Kommunip pilersaarutaanut tapiliut inaarutaasoq

Kommunalbestyrelsip kommunip pilersaarutaanut tapiliut inaarutaasumik akuersissutigalugulu nuna tamakkerlugu pilersaarutinut nittartaavikkut [www.nunagis.gl](http://www.nunagis.gl)-ikkut nalunaarutigereerpagu kommunip pilersaarutaanut tapiliutit immikkoortortaata iluanut pigisaasunut pituttuisuulissaaq. Pissutsinik pilersaarutip malittarisasaanut akerliusunik pilersitaqartoqassannginneranik isumaqarpoq.

Kommunip pilersaarutaanut tapiliummut siunnersuutip tamanut saqqummiunneqarnera sioqqullugu inatsisit naapertorlugit sa-naartukkat imaluunniit inatsisit naapertorlugit atugaasussanngorlugit pilersitaasimasut, naak – aamma piginnittut allamik taarserneqarnerisa kingornatigut – kommunip pilersaarutaanut tapiliummut akerliugaluarlutik, taamatut atugaaneri ingerlaannarsinnaapput.

Pilersaarummi nassuiarneqartutut sanaartukkat imaluunniit ingerlatsiviiit naammassinissaannut kommunip pilersaarutaanut tapiliut pisussaassuseqarnermik nassataqartitsinngilaq.

### Annermik paasisutissiisinnaasoq:

Qaasuitsup Kommunia  
Pilersaarusiornermut immikkoortoq  
Rådhusi  
Postboks 1023  
3952 Ilulissat

☎ 947800

✉ [qaasuitsup@qaasuitsup.gl](mailto:qaasuitsup@qaasuitsup.gl)

Når offentlighedsperioden er slut, vurderer Kommunalbestyrelsen, i hvilken udstrækning man vil imødekomme eventuelle indsigelser og ændringsforslag. Herefter vedtages kommuneplantillægget endeligt.

Hvis Kommunalbestyrelsen, på baggrund af de indkomne indsigelser eller efter eget ønske, vil foretage så omfattende ændringer, at der reelt er tale om et nyt planforslag, starter proceduren forfra med offentliggørelse af et nyt forslag til kommuneplantillæg.

### Det endelige kommuneplantillæg

Når Kommunalbestyrelsen har vedtaget kommuneplantillægget endeligt og bekendtgjort det på den landsdækkende planportal [www.nunagis.gl](http://www.nunagis.gl), er det bindende for de ejendomme, der ligger inden for kommuneplantillæggets område. Det betyder, at der ikke må etableres forhold i strid med planens bestemmelser.

Lovligt eksisterende bebyggelse eller lovlig anvendelse, som er etableret, før forslag til kommuneplantillægget blev offentliggjort, kan fortsætte som hidtil, selvom det er i strid med kommuneplantillægget - også efter ejerskifte.

Kommuneplantillægget medfører ikke pligt til at gennemføre de bebyggelser eller anlæg, der er beskrevet i planen.

### Yderligere information:

Qaasuitsup Kommunia  
Planafdelingen  
Rådhuset  
Postboks 1023  
3952 Ilulissat

☎ 947800

✉ [qaasuitsup@qaasuitsup.gl](mailto:qaasuitsup@qaasuitsup.gl)