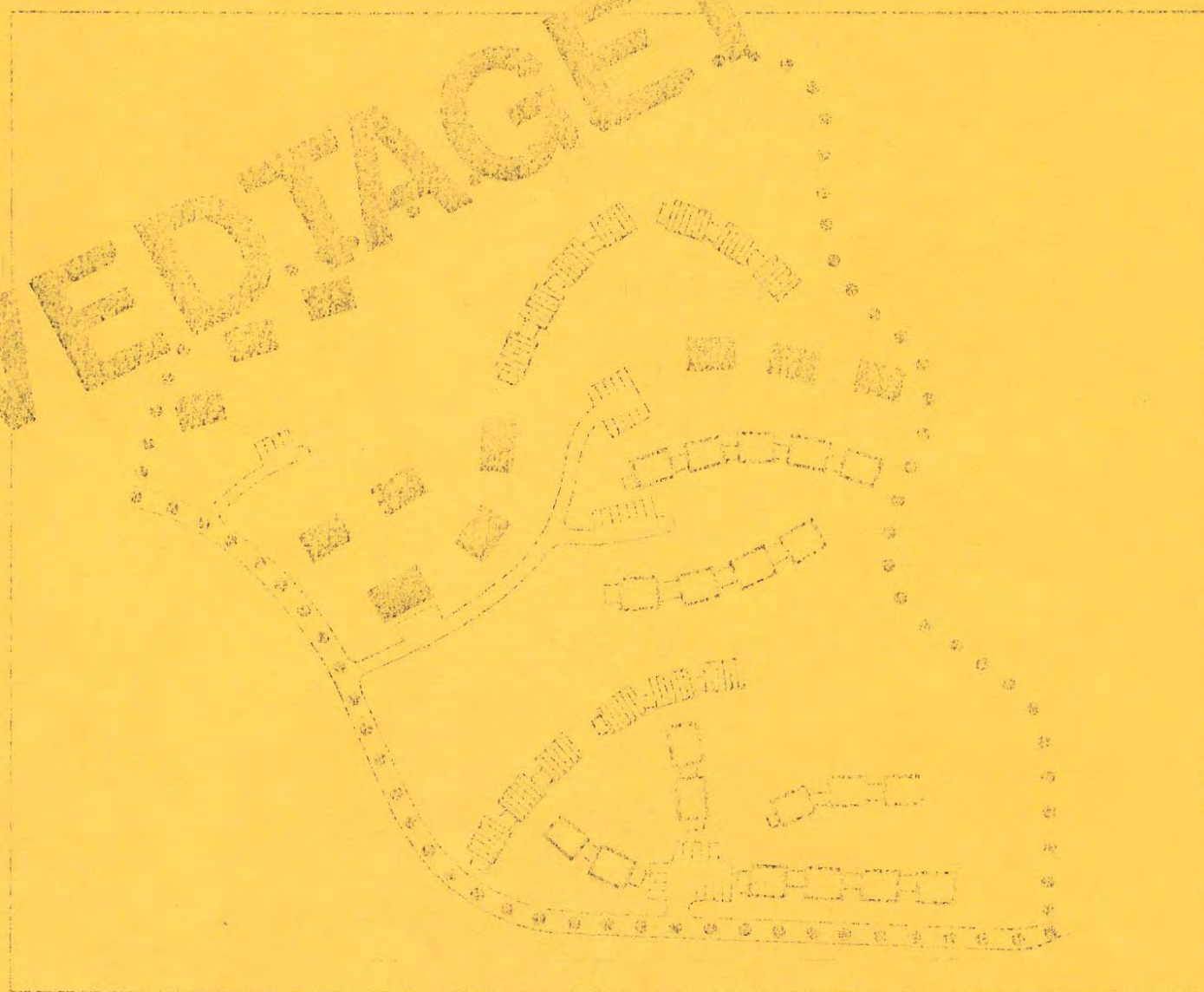


VEDTAGET



for et område i Qilakitsoq,
de nye boligområder



INDLEDNING

- beskrivelse af området
- byplan og lokalplaner
- lokalplanens retsvirkninger
- kommunale tilladelser til arealanvendelse
- borgernes klagemulighed
- kommunalvedtægter

REDEGØRELSE

- lokalplanens formål
- lokalplanens forhold til anden planlægning
- tilladelser og dispensationer fra andre myndigheder

BYGGEODNING

LOKALPLAN

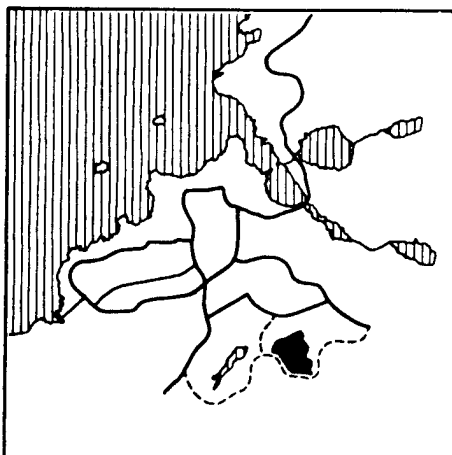
- lokalplanens bestemmelser
- lokalplanens kortbilag

BILAG

Tillæg til "Byplan Ilulissat 1984-1995" nr. 2

Lokalplanen er udarbejdet af Ilulissat kommune, teknisk forvaltning.

Det anvendte kortmateriale er med tilladelse fra G.T.O. udarbejdet på grundlag af G.T.O.s stedplaner.



Dette hæfte indeholder en lokalplan for et område i Qilakitsoq, de nye boligområder syd for byen.

Lokalplanen er udarbejdet for at sikre det byplanmæssige grundlag for en bebyggelse, opført som åbent boligbyggeri. Planen indeholder bestemmelser om hvordan området skal bebygges og om udformningen af adgangsveje samt udenomsarealer.

Lokalplanområdets beliggenhed fremgår af kortskitsen til venstre.

BESKRIVELSE AF OMRÅDET

Eksisterende forhold

Området er i øjeblikket ubebygget og afgrænses mod syd og øst af bydelsvejen.

Den fremtidige bebyggelse.

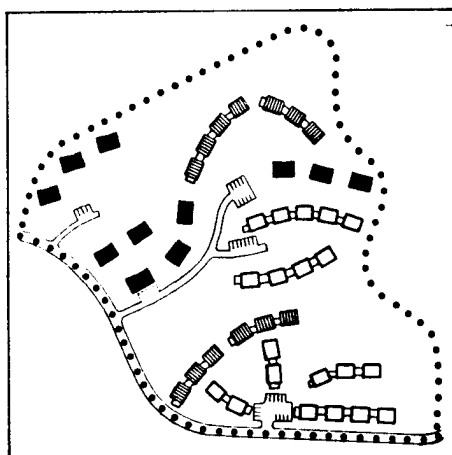
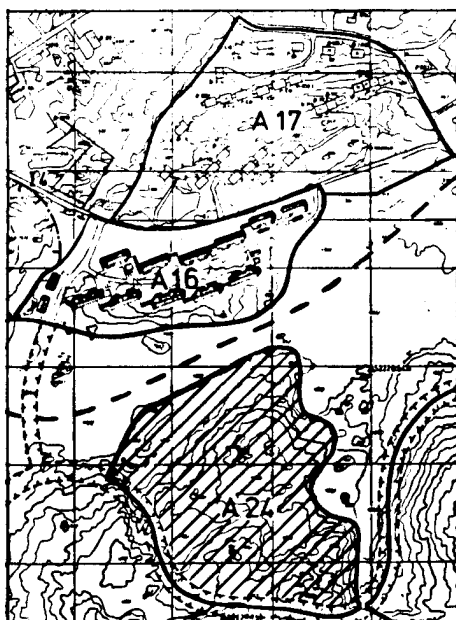
Bebyggelsen åbner udbygningen af de nye boligområder i Qilakitsoq.

Den nye bebyggelse vil indeholde enfamiliehuse, størsteparten bygget i kæder placeret i grupper resten som fritliggende enfamiliehuse.

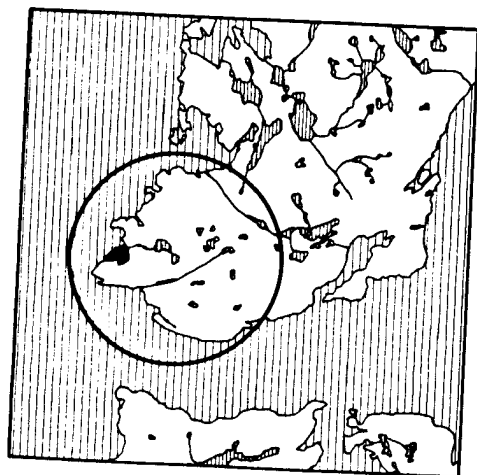
Der vil i alt blive 44 boliger. Bebyggelsen vil omfatte 20 3-partsboliger, 13 60/40-boliger som alle opføres som kædehusbebyggelse. Resterende 11 bliver fritliggende, og kan søges af private eller offentlige til bolig -eller mindre institutionsbyggeri samt liberalt erhverv eller mindre butik.

Boligerne under 3-parts -og 60/40 ordningen bliver 90m², typerne Godmann eller Polarbo og har betegnelsen 4-rumsboliger.

Til betjening af bebyggelsen på området vil der blive anlagt stikveje, P-pladser og vendepladser. Disse indgår i den samlede indre bygge- modning, hvor udgifterne fordeles som byggemodningsandele på indehaverne af brugsrettighederne i området.



-  20 3-partsboliger
-  13 60/40-boliger
-  11 fritliggende privat byggeri



- Byplanens område
 ● Midlertidige rammer

BYPLAN OG LOKALPLANER

I dette afsnit gennemgås de bestemmelser, som udgør lovgrundlaget for denne lokalplan og byplanlægningen i det hele taget.

I landstingsforordningen om arealanvendelse nr. 1, 1981 er det bestemt at kommunalbestyrelsen har ansvaret for byplanlægningen. Det pålægges således kommunalbestyrelsen at udarbejde en samlet overordnet plan for byen, en byplan. I medfør af samme forordning er det endvidere bestemt at kommunalbestyrelsen skal udarbejde lokalplaner for at sikre at de enkelte områder i byen anvendes i overensstemmelse med byplanens hensigter.

Indtil byplanen foreligger, skal lokalplanens indhold være i overensstemmelse med de midlertidige byplanmæssige aftaler, som Ilulissat kommune har indgået med landsplanudvalget. Disse midlertidige rammer er godkendt på landsplanudvalgets møde jan. 1983.

Alle planer skal offentliggøres før de godkendes endeligt af kommunalbestyrelsen og landsplanudvalget.

Kommunalbestyrelsen er forpligtigt til at udarbejde lokalplan inden der udføres et større bygge- eller anlægsarbejde, eller foretages væsentlige nedrivninger. Derudover kan der udarbejdes lokalplan, når kommunalbestyrelsen skønner det nødvendigt.

I en lokalplan kan kommunalbestyrelsen fastsætte nærmere bestemmelser for et områdes anvendelse. Lokalplanen kan således indeholde retningslinier for anvendelse, placering og udformning af nye bygninger, af ubebyggede arealer, veje og stier samt tekniske anlæg. Desuden kan der fastsættes bestemmelser om bevaring af enkeltbygninger og bymiljøer.

Udarbejdelse af en lokalplan skal sikre at der sker en samlet planlægning af et område i overensstemmelse med byplanens mål.

Desuden skal offentliggørelsen af lokalplanforslaget give borgerne kendskab til kommunalbestyrelsens hensigter med området, og derigennem give mulighed for at øve indflydelse på planen inden den vedtages endeligt.

For at sikre borgerne en rimelig tid til at vurdere og diskutere lokalplanforslaget skal det fremlægges offentligt i mindst 3 uger, og inden for en frist af 6 uger fra planens offentliggørelse kan der fremsættes indsigelser og mod- og ændringsforslag til planen.

Der kan opstå en situation, hvor kommunalbestyrelsen ønsker at udarbejde en lokalplan med et indhold som ikke er i overensstemmelse med byplanen. I sådanne tilfælde skal byplanen ændres. Det sker ved at der udarbejdes et tillæg til byplanen som skal offentliggøres og godkendes af landsplanudvalget. I praksis sker det ved at tillægget og lokalplanen offentliggøres og godkendes samtidigt.

LOKALPLANENS RETSVIRKNINGER

Efter landsplanudvalgets godkendelse af lokalplanen må ejendomme, der er omfattet af planen ifølge arealanvendelsesforordningens § 24 ikke bebygges eller i øvrigt anvendes i strid med planens bestemmelser. Efter samme forordnings § 23 har planen tilsvarende midlertidige retsvirkninger fra den bliver offentliggjort. Den eksisterende lovlige anvendelse af en ejendom kan dog fortsætte som hidtil, og lokalplanen medfører ikke i sig selv krav om etablering af de anlæg m.v., der er indeholdt i planen.

Kommunalbestyrelsen kan meddele dispensation til mindre væsentlige lempelser af lokalplanens bestemmelser under forudsætning af, at det ikke ændrer den særlige karakter af det område, der søges skabt ved lokalplanen.

Mere væsentlige afvigelser fra lokalplanen kan kun gennemføres ved tilvejebringelse af en ny lokalplan.

I henhold til § 27 i arealaanvendelsesforordningen kan der foretages ekspropriation af private ejendomme eller rettigheder over ejendomme, når ekspropriationen vil være af væsentlige betydning for virkeliggørelsen af lokalplanen. Ekspropriation skal ske efter reglerne i lov for Grønland om ekspropriation.

KOMMUNALE TILLADELSER TIL AREALANVENDELSE

Ifølge arealanvendelsesforordningens § 3 kræver

det tilladelse fra kommunalbestyrelsen at tage et areal i brug til bebyggelse eller på anden måde, hvorved det unddrages almen benyttelse.

Der skal derfor søges arealtildeling til alt byggeri og alle anlægsarbejder før de påbegyndes. Herudover skal der søges opgravningstilladelse før der påbegyndes grave- eller sprængningsarbejder.

De nærmere retningslinier for disse tilladelser fremgår af lokalplanens bestemmelser.

BORGERNES KLAGEMULIGHED

Ifølge arealanvendelsesforordningens § 28 kan alle kommunalbestyrelsens afgørelser vedrørende arealanvendelse ankes. Klage skal indgives skriftligt til Landsplanudvalget, Postbox 1015, 3900 Nuuk, senest 2 måneder efter at kommunens afgørelse er modtaget.

KOMMUNALVEDTÆGTER

Der findes en del kommunalvedtægter som vedrører arealanvendelsen af ubebyggede arealer:

Renovationsvedtægten af 1982 indeholder bl.a. nærmere bestemmelser om hvordan ubebyggede arealer skal holdes ryddede.

Kommunalvedtægten om bådoplæg af 1981 indeholder nærmere bestemmelser for bådes placering på land.

Hundevedtægten af 1978 tillader hundehold i området. Vedtægten vil dog snarest blive revideret så området bliver hundefrit i henhold til byplanforslaget.

På de følgende sider redegøres for hvilke mål det har været hensigten at nå med lokalplanens bestemmelser. Desuden gøres rede for planens forhold til anden planlægning og til andre myndigheders kompetance.

LOKALPLANENS FORMÅL

Ved udarbejdelsen af denne lokalplan har det været hensigten fortrinsvis at belyse og regulere følgende forhold:

Områdets anvendelse

Planen skal sikre at området udnyttes som åben boligområde, bebygget med op til 2-etagers bygninger. Planen skal desuden sikre at der udlægges areal til offentlig og privat service i området.

Bebyggelsestætheden i området

Planen skal sikre at området bebygges med en tæthed på mellem 10 og 30 boliger pr. ha. Bebyggelsen skal være fritliggende- eller kædehuse og bygninger må højst udføres i 2 etager.

Områdets adgangsforhold og udearealer

Planen skal sikre, at der bliver etableret stikveje, vendepladser og p-pladser til betjening af beboelsesgrupperne.

Planen skal endvidere sikre, at der etableres udearealer, således at de enkelte bygninger kan fungere efter hensigten. Arealerne skal bl.a. kunne fungere som legearealer for bebyggelsens børn.

Bebyggelsens udseende

Planen skal sikre at bebyggelsen tilpasser sig grønlandsk byggeskik.

Vand og kloak

Planen skal sikre at al bebyggelse tilsluttes byens hovedledningsnet for vand og kloak.

BYGGEODNING

For området er udarbejdet en bebyggelsesplan med tilhørende byggemodningsarbejder med C-o-verslag i prisniveau 10/85. Overslaget indeholder følgende position samt beløb:

Overslaget indeholder følgende positioner samt beløb:

Boligveje, P-pladser, legepladser, terrænbelysning, stier og trapper

Ialt kr. 2.185.000,-

Vand- og kloakhovedstik Ialt kr. 1.040.000,-

Honorarer Ialt kr. 503.100,-

Anlægsudgifter Ialt kr. 3.728.100,-

Overslaget svarer til kr. 84.730,-
pr. bolig, som dog må reguleres efter faktiske anlægsudgifter.

Kommunale tilladelser til arealanvendelse

Det har været hensigten i planen at samle alle de bestemmelser om arealanvendelse som kræver kommunal tilladelse.

LOKALPLANENS FORHOLD TIL ANDEN PLANLÆGNING

De midlertidige rammer og forslag til Byplan.

Området er ikke indeholdt i de gældende midlertidige rammer for lokalplanlægningen af maj 1983.

Der foreligger forslag til byplan, som har været offentliggjort sommeren 85, og som er godkendt i Landsplanudvalget. Byplanens bestemmelser for området fremgår af teksten til venstre.

Lokalplanen er i overensstemmelse med bestemmelserne i forslag til Byplan.

Der er dog udarbejdet et tillæg til Byplanen, idet kommunen under udarbejdelsen af bebyggelsesplan til dette lokalplanforslag fandt det hensigtsmæssigt at medtage et mindre areal mod vest. Udvidelsen vil give mulighed for placering af yderligere 3 byggefeltter til privat byggeri. Udvidelsen af området mod vest vil ik-

OMRÅDESBESKRIVELSE	
A 34	
	Området er beliggende i Qilskitsaaq, i den centrale del.
	Barbete afgrænsning ses af rødt linje A 34.
Anvendelse	Området er i dispositionen udlagt til blandet boligbebyggelse. I området kan desuden indrettes institutioner og erhverv, som ikke er til gene for de nærliggende boliger. Hundehold er ikke tilladt.
Rumslighed	Området er 0,0 ha og skal rumme 20-30 boliger pr. ha.
Bebyggelse	Området kan bebygges med bygninger i ind til 3 etager. 30-40 % af områdets areal skal bebygges med den boligbebyggelse. Nye bygninger skal i udførelse, materialevalg, farvevalg og placering tilpasses byens øvrige bebyggelse. Erhvervs- og institutionsbygninger skal tilsvarende tilpasses omgivelserne, så områdets karakter af blandet boligområde bevares.
Klimautlær	Bebyggelsen i området vil kunne gennembrude det hindringsfri plan for flytrefik (se indsigtsplanen i 8). Luftfartdirektoratet er kompetencemyndighed.
Ledningsanlæg	Alle bygninger skal tilsluttes byens hovedledningsnet for vand og kloak.
Parkerings	Ved boligene skal der indrettes parkeringspladser til bilerne, ved erhvervs- og institutionsbygninger skal der indrettes parkeringspladser til kunder og besøgende.
Lokalplan	Arealtildeling til bebyggelse i området forudsætter at områdets udførelse er fastlagt i en lokalplan. Arealtildeling til bebyggelse i området forudsætter at retningslinier for fordeling af byggemodningsudgifter er fastlagt i en lokalplan.

ke berøre de omkringliggende lokalområder, som er omfattet af kommunens dispositionsplan. Byplantillægget er medtaget som bilag til denne lokalplan.

TILLAEDELSE OG DISPENSATION FRA ANDRE MYNDIGHEDER

Bebyggelse i området vil kunne gennembyrde det hindringsfrie plan for flytrafik (se indsigtsgrænse I 8). Luftfartsdirektoratet er dispensationsmyndighed.

Forslag til lokaplan A24 for et område i Qila-kitsoq, de nye boligområder syd for byen.

I medfør af landstingsforordning nr. 1, 1981 om arealanvendelse, lands,- og byplanlægning og bebyggelse fastsættes herved følgende bestemmelse for det under punkt 1.1. nævnte område.

1. Område

1.1 Lokalplanen omfatter et område begrænset mod syd og sydvest af bydelsvejen, mod nordvest af slædevejen og mod øst af det smalle fritliggende område langs bydelsvejen. Afgrænsninger fremgår af kortbilag 1.

2. OMRÅDETS ANVENDELSE

2.1 Området må anvendes til boliginstitutions- og erhvervsformål. Indenfor området må opføres bebyggelse til beboelse, mindre institutioner, mindre butikker og institutioner.

2.2 Uanset bestemmelser i 2.1 må byggefelterne 1-33 kun anvendes til beboelse.

2.3 Kommunalbestyrelsen kan tillade resterende byggefelter anvendt til serviceerhverv under forudsætning af,

at virksomheden drives på en sådan måde,

at områdets karakter af beboelsesområde ikke forandres ved skiltning eller lignende,

at virksomheden ikke medfører ulemper for de omkringboende og,

at virksomheden ikke medfører øget tilkørsel og parkering.

2.4 Kommunalbestyrelsen kan forbyde, at der i området parkeres eller henstilles arbejdskøretøjer, både og lignende, som er til gene for beboerne eller ændrer områdets karakter af beboelsesområde.

2.5 Ved nybyggeri eller ved ændret anvendelse af eksisterende bygninger skal kommunalbestyrelsen godkende anvendelsesformålet.

3. VEJ- OG STIFORHOLD

3.1 Veje

3.1.2 Områdets veje fremgår af kortbilag 1 og 2.

Vejene skal i princippet placeres i overensstemmelse hermed.

3.2 Parkeringsforhold.

3.2.1 Der udlægges arealer til vendings- og parkeringspladser med placeringer som vist i princippet på kortbilag 1 og 2.

3.2.2 I forbindelse med arealtildeling til et erhvervs- eller institutionsbyggeri, kan kommunalbestyrelsen kræve at der indrettes yderligere parkeringspladser i et omfang, så byggeriets parkeringsbehov er dækket.

3.2.3 Til betjening af bebyggelsesgrupperne indrettes endvidere stier og trapper i henhold til kortbilag 2.

4. LEDNINGSANLÆG

4.1 Overordnende ledningsanlæg.

4.1.1 Der udlægges areal til tekniske forsyninger som vist på kortbilag 1.

4.2 Tilslutninger

4.2.1 Al bebyggelse i området skal tilsluttes byens hovedledningsnet for vand og kloak.

5. BEBYGGELSENS OMFANG OG PLACERING.

5.1 Området må højst bebygges med 6000m² etageareal.

5.2 Bebyggelsen må højst opføres i 2 etager.

5.3 Øvrige bebyggelser i området.

5.3.1 Bebyggelsen må kun placeres inden for de på kortbilag 1 viste byggefelter.

5.3.2 Dog kan kommunalbestyrelsen tillade at der i forbindelse med en bolig ved byggefelterne 34-44, opføres et udhus på højst 25m² indenfor byggefeltet.

6. BEBYGGELSENS YDRE FREMTRÆDEN

6.1 Nybyggeri og udvidelser skal udformes så de tilpasses den eksisterende bebyggelse. De skal således udformes, så de fremstår som malede bygninger i de traditionelle farver.

6.2 På grundlag af et skitseprojekt, der dokumenterer at bebyggelsen tilpasser sig omgivelserne, kan kommunalbestyrelsen dog godkende en udformning, der afviger fra bestemmelser i 6.1.

7. UBEBYGGEDE AREALER

7.1 Området mellem beboelserne skal befæstes og reguleres så overfladevand ledes bort og området kan holdes ryddeligt.

7.2 Ejere og lejere af en bygning er forpligtet til at holde ubebyggede arealer omkring bygningen ryddede.

7.3 Udendørs oplagring må ikke finde sted.

7.4 Fjeldet og terrænet må ikke ødelægges. Således må der ikke uden kommunalbestyrelsens tilladelse sprænges i fjeld. Efter byggeri skal terrænet ryddes og bevoksede arealer reetableres.

7.5 Sprængninger og opgravninger i forbindelse med ledningsføringer må kun ske med kommunalbestyrelsens tilladelse. (opgravningstilladelse).

8. BYGGEMODNING

8.1 Boligområdet forsynes med adgangsveje, stier og fælles parkeringspladser og vendepladser i henhold til de på bilag 1 og 2 viste principper.

Den af kommunen afholdte udgift hertil fordeles som byggemodningsandele på indehaverne af brugsrettigheder i området.

8.2 Byggemodningsandelens størrelse, fordeling og betaling fastsættes efter retningslinier, godkendte af kommunalbestyrelsen på grundlag af de faktisk afholdte udgifter til byggemodningen.

8.3 For at fremme det private boligbyggeri kan kommunalbestyrelsen tillade, at der i stedet for en byggemodningsandel betales et månedligt byggemodningsgebyr.

8.4 Gebyrordningens omfang, gebyrets størrelse og betalingsbetingelser, samt betingelser i øvrigt for gebyrordningen fastsættes efter retningslinier, godkendte af kommunalbestyrelsen på grundlag af de faktisk afholdte kommunale udgifter til byggemodningen.

8.5 Kommunalbestyrelsen kan endvidere fastsætte nærmere retningslinier for nedsættelse af byggemodningsandele og byggemodningsgebyr.

Således vedtaget af:

Ilulissat kommunalbestyrelse

den: 3 / 12 1987.


Borgmester


Kommuneingeniør

Tillæg nr. 2 til "Byplan Ilulissat 1984 - 1995"
for et område i Qilakitsoq, de nye boligområder.

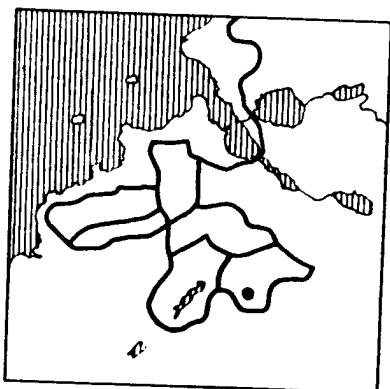
Dette tillæg til byplanen er udarbejdet for at sikre det overordnede planlægningsgrundlag for opførelsen af 44 boliger i Qilakitsoq.

Område A24 er omfattet af dispositionsplanen, men i forbindelse med udarbejdelsen af bebyggelsesplanen for område A24 viste det sig muligt at placere yderligere 3 byggefelter på en fjeldknold umiddelbart vest for område A24.

Med udarbejdelsen af dette byplantillæg ændres arealanvendelsen ikke i forhold til dispositionsplanens arealudlæg. Udvidelsen af område A24 berører således ikke de omkringliggende lokalområder, som indgår i dispositionsplanens arealudlæg.

Dette tillæg til byplanen omfatter en områdebeskrivelse samt rammebilag for område A24, som indeholdt i byplanen, et forslag til en ændret områdebeskrivelse, samt et nyt rammebilag til områdebeskrivelsen.

OMRÅDEBESKRIVELSE byplan Ilulissat 1984-1995 A 24



Området er beliggende i Qilakitsoq, i den centrale del.

Områdets begrænsning ses af rammebilag A 24.

Anvendelse

Området er i dispositionsplanen udlagt til åben boligbebyggelse.

I området kan desuden indrettes institutioner og erhverv, som ikke er til gene for de omliggende boliger.

Hundehold er ikke tilladt.

Rummelighed

Området er 4,0 ha og skal rumme 10-30 boliger pr. ha.

Områderne A 19- A 27 samt C 11- Qilakitsoq- indeholder minimum 700 boliger, svarende til ca. 49.000 m² etageareal.

Bebyggelse

Området kan bebygges med bygninger i ind til 2 etager. 30-60% af områdets areal skal bebygges med åben boligbebyggelse.

Nye bygninger skal i udformning, materialevalg, farvevalg og placering tilpasses byens øvrige bebyggelse. Erhvervs- og institutionsbygninger skal tilsvarende tilpasses omgivelserne, så områdets karakter af åben boligområde bevares.

Klausuler

Bebyggelse i området vil kunne gennembyrde det hindringsfrie plan for flytrafik (se indsigtsgrense I 8).

Ledningsanlæg

Alle bygninger skal tilsluttes byens hovedledningsnet for vand og kloak.

Parkering

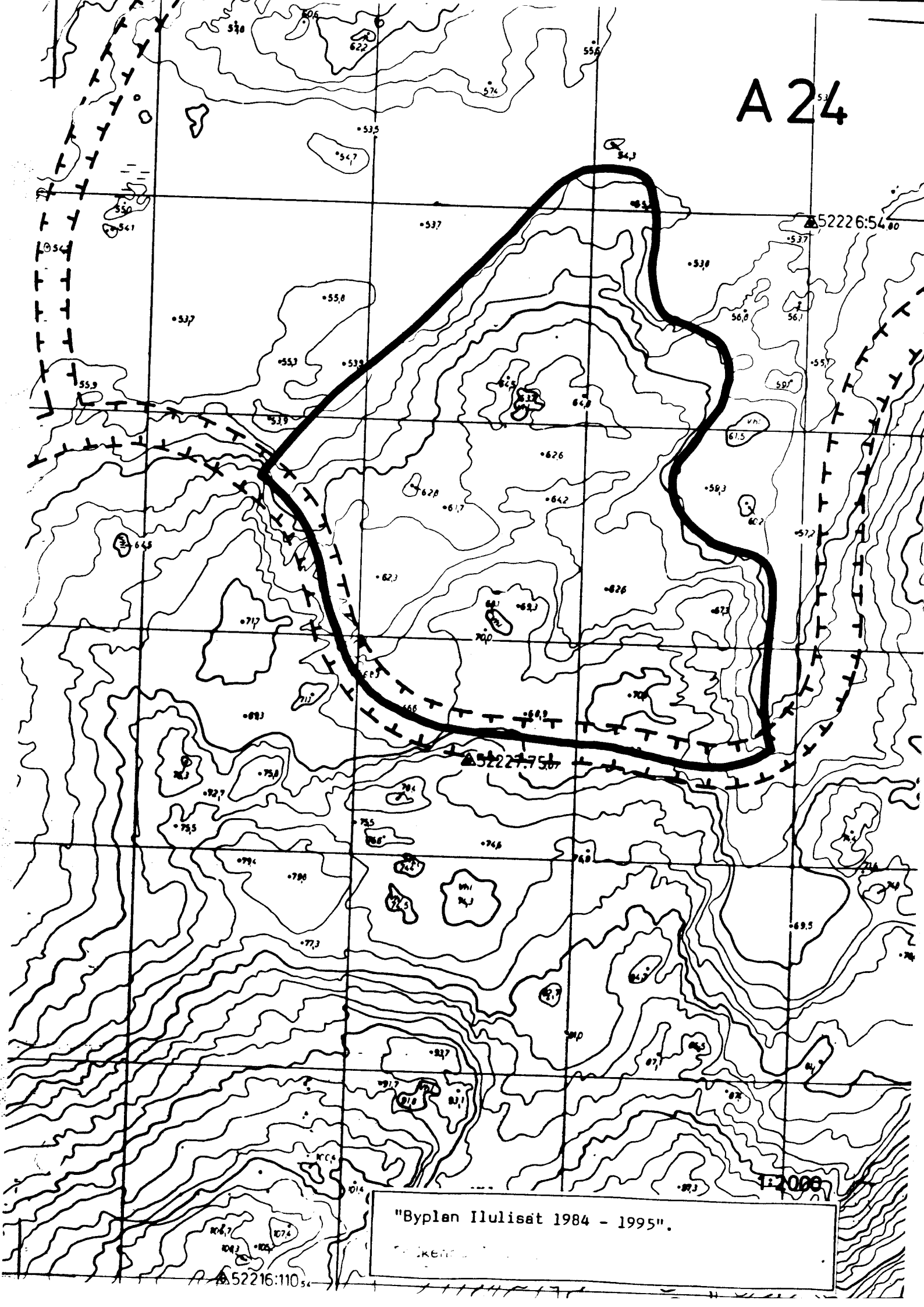
Ved boligerne skal der indrettes parkeringspladser til beboerne, ved erhvervs- og institutionsbygninger skal der indrettes parkeringspladser til kunder og ansatte.

Lokalplan

Arealtildeling til bebyggelse i området forudsætter at områdets udformning er fastlagt i en lokalplan.

Arealtildeling til bebyggelse i området forudsætter at retningslinier for fordeling af byggemodningsudgifter er fastlagt i en lokalplan.

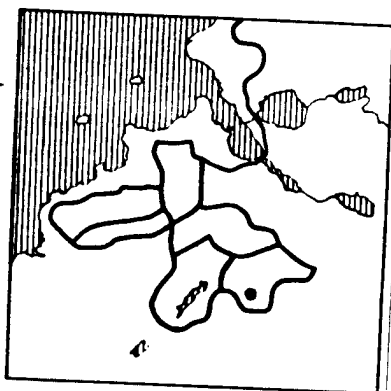
A 24



"Byplan Ilulissat 1984 - 1995".

1:2000

52216:110



OMRÅDEBESKRIVELSE byplan Ilulissat 1984-1995 A 24 Byplantillæg no. 2 - 1986

Området er beliggende i Qilakitsoq, i den centrale del.

Områdets begrænsning ses af rammebilag A 24 a.

Anvendelse

Området er i dispositionsplanen udlagt til åben boligbebyggelse.

I området kan desuden indrettes institutioner og erhverv, som ikke er til gene for de omliggende boliger.

Hundehold er ikke tilladt.

Rummelighed

Området er 4,4 ha og skal rumme 10-30 boliger pr. ha.

Områderne A 19- A 27 samt C 11- Qilakitsoq- indeholder minimum 700 boliger, svarende til ca. 49.000 m² etageareal.

Området kan bebygges med bygninger i ind til 2 etager. 30-60% af områdets areal skal bebygges med åben boligbebyggelse.

Nye bygninger skal i udformning, materialevalg, farvevalg og placering tilpasses byens øvrige bebyggelse. Erhvervs- og institutionsbygninger skal tilsvarende tilpasses omgivelserne, så områdets karakter af åben boligområde bevares.

Klausuler

Bebyggelse i området vil kunne gennembyrde det hindringsfrie plan for flytrafik (se indsigtsgrense I 8).

Ledningsanlæg

Alle bygninger skal tilsluttes byens hovedledningsnet for vand og kloak.

Parkering

Ved boligerne skal der indrettes parkeringspladser til beboerne, ved erhvervs- og institutionsbygninger skal der indrettes parkeringspladser til kunder og ansatte.

Lokalplan

Arealtildeling til bebyggelse i området forudsætter at områdets udformning er fastlagt i en lokalplan.

Arealtildeling til bebyggelse i området forudsætter at retningslinier for fordeling af byggemodningsudgifter er fastlagt i en lokalplan.

Forslag til ny områdebeskrivelse.
Byplantillæg nr.2 - 1986
"Byplan Ilulissat 1984 - 1995".

A24a

52226:54.00

52227:75.07

52216:110.5

1:2000

Forslag til ny områdebeskrivelse.
Byplantillæg nr. 2 - 1986
"Byplan Ilulissat 1984 - 1995".

A24a

52226:54.00

52227:75.07

52216:110.5

1:2000

Forslag til ny områdebeskrivelse.
Byplantillæg nr. 2 - 1986
"Byplan Ilulissat 1984 - 1995".

A24a

52226:54.00

52227:75.07

52216:110.5

1:2000

Forslag til ny områdebeskrivelse.
Byplantillæg nr. 2 - 1986
"Byplan Ilulissat 1984 - 1995".

A24a

52226:54.00

52227:75.07

52216:110.5

1:2000

Forslag til ny områdebeskrivelse.
Byplantillæg nr. 2 - 1986
"Byplan Ilulissat 1984 - 1995".

A24a

52226:54.00

52227:75.07

52216:110.5

1:2000

Forslag til ny områdebeskrivelse.
Byplantillæg nr. 2 - 1986
"Byplan Ilulissat 1984 - 1995".



ILULISSAT KOMMUNE, TEKNISK FORVALTNING
LOKALPLAN A 24 PILERSAARUT A 24
KORTBILAG 2 TITARTAGAG 2
MÅL 1:500 UUTTUUTAA 1:500